rakentamista [1]), Helsingin kaupungin maarekisterin laatimista [2]), sekä korttelien n:o 167 ja 167 a tonttijakoa [3]).

6. Kiinteistötoimiston talo-osaston toimialaan kuuluvat asiat

Kauppahallit. Vuoden aikana huutokaupattiin 19 Kauppatorin hallin myymälän vuokraoikeudet yhteensä 10,375 markan kuukausivuokrasta [4]), 4 Kasarmitorin hallin myymälän vuokraoikeudet yhteensä 1,510 markan kuukausivuokrasta [5]), 15 Hakaniementorin hallin myymälän vuokraoikeudet yhteensä 3,440 markan kuukausivuokrasta [6]) ja 6 Hietalahden hallin myymälän vuokraoikeudet yhteensä 1,375 markan kuukausivuokrasta [7]).

Hietalahden hallin vihannesmyymälöissä päätettiin [8]) hyväksyä myöskin kotimaisten omenien ja marjojen myynti.

Torikauppa. Päätettiin [9]), että Kauppatorin korttelin n:o XIV n:oissa 2—36 saataisiin tästä lähtien myydä hedelmiä vuokran ollessa 195 markkaa myyntipaikalta.

Kauppatorin kortteliin n:o VI päätettiin [10]) sijoittaa 9 kalantukkumyyntipaikkaa 500 markan kuukausivuokrasta ja 20 oksan- ja marjanmyyntipaikkaa entisin kuukausivuokrin. Korttelista n:o X päätettiin lakkauttaa 18 kalanmyyntipaikkaa ja järjestää sijalle 5 hedelmäntukkumyyntipaikkaa 500 markan kuukausivuokrasta sekä 15 oksan- ja marjanmyyntipaikkaa 60 markan kuukausivuokrasta.

V:ksi 1938 päätettiin [11]) Kauppatorilta vuokrata puutarhaviljelijöille 22 kiinteää myyntipaikkaa entisin ehdoin. Huutokaupalla vuokrattiin [12]) korttelista C (vihanneksia) 10 myyntipaikkaa yhteensä 5,980 markan kuukausivuokrasta sekä korttelista D (kukkia) 9 myyntipaikkaa yhteensä 4,690 markan kuukausivuokrasta. Myymättä jääneet myyntipaikat päätettiin huutokaupata huhtikuussa 1938 toukokuun 1 p:n ja lokakuun 31 p:n 1938 väliseksi ajaksi.

Kioskeissa ja myyntipaikoissa sekä ulkosalla harjoitettu kauppa ja muu ansiotoiminta. Lautakunta päätti [13]), että v. 1935 huutokaupatut makkaranmyyntipaikat oli v:ksi 1938 ja 1939 tarjottava vuokralle ilman huutokauppaa niiden silloisille vuokraajille. Sen ohessa päätettiin, että v:ksi 1938 ja 1939 oli tarjottava julkisella huutokaupalla vuokrattaviksi seuraavat uudet myyntipaikat: Arkadiankatu/Fredrikinkatu, alin kuukausivuokra 1,000 markkaa ja Linnankoskenkatu/Turuntie, alin kuukausivuokra 500 markkaa.

Uusien paikkojen huutokauppaehdot vahvistettiin seuraaviksi:

1. Kauppaa saadaan harjoittaa ainoastaan sillä paikalla, joka on tarkoitukseen osoitettu, eikä myyntivaunua saa viedä paikalle ennen klo 21 ja on se sieltä poistettava klo 3 yöllä.

---

[1]) Kiint. lautak. 29 p. marrask. 2,054 §. — [2]) S:n 7 p. jouluk. 2,087 §. — [3]) S:n 7 p. jouluk. 2,088 §. — [4]) Taloj. 15 p. helmik. 13 §, 30 p. maalisk. 20 §, 10 p. toukok. 34 §, 18 p. elok. 48 §, 11 p. lokak. 59 § ja 7 p. jouluk. 72 §. — [5]) S:n 15 p. helmik. 12 §, 30 p. maalisk. 23 § ja 12 p. huhtik. 25 §. — [6]) S:n 25 p. tammik. 5 §, 15 p. helmik. 10 §, 10 p. toukok. 36 §, 7 p. kesäk. 43 §, 11 p. lokak. 57 ja 60 §, 1 p. marrask. 62 § ja 7 p. jouluk. 73 §. — [7]) S:n 12 p. huhtik. 26 §, 10 p. toukok. 37 §, 7 p. kesäk. 39 § ja 11 p. lokak. 61 §. — [8]) Kiint. lautak. 20 p. syysk. 1,566 §. — [9]) S:n 12 p. huhtik. 621 §. — [10]) S:n 19 p. heinäk. 1,274 §. — [11]) S:n 6 p. syysk. 1,485 § ja 18 p. lokak. 1,766 §. — [12]) S:n 29 p. marrask. 2,060 §. — [13]) S:n 1 p. marrask. 1,854 §.

2. Paikoilla saadaan myydä lämpimiä nakkimakkaroita ainoastaan sinapin, etikan ja paperiin suljetun leivän kera tai ilman niitä.

3. Myyntivaunuun tulee ennen kaupan aloittamista olla terveydenhoitolautakunnan tarkoitukseen hyväksymä ja rakenteeltaan sellainen, ettei myytävä tavara voi joutua likaantumiselle alttiiksi.

4. Vaunussa tulee olla näkyvällä paikalla kaupan harjoittajan ja sen tehtaan nimi, jonka tavaraa siitä myydään.

5. Makkarain paino ei saa laskea alle 25 gr:n kappaletta kohden.

6. Myyjän tulee tarkoin noudattaa terveydenhoitolautakunnan mahdollisesti antamia ohjeita, ja poliisin sekä tori- ja hallikaupan valvojan määräyksiä.

7. Jos kaupan harjoittaja tai hänen apulaisensa tekee itsensä syypääksi rikolliseen menettelyyn tai muussa suhteessa osoittautuu sopimattomaksi makkarakauppaa harjoittamaan, laiminlyö vuokramaksun suorittamisen sovittuna aikana, taikka myy ala-arvoista tavaraa, jota terveydenhoitolautakunta ei hyväksy, voi kiinteistötoimisto heti peruuttaa hänen myyntioikeutensa ilman, että sitä ennen suoritettua vuokramaksua suoritetaan takaisin, jota paitsi myyntipaikan vuokraaja on velvollinen korvaamaan kaupungille ehkä koituvan vahingon.

8. Vuokramaksu on suoritettava etukäteen. Maksun myöhästyessä suoritetaan 8 % korko maksettavaksi erääntyneelle määrälle sekä 20 markkaa ylimääräisestä kannosta.

9. Myyntipaikat vuokrataan ainoastaan niille Helsingissä asuville kaupunkilaisille, jotka ovat suorittaneet kaupungille tulevat verot ja maksut vähintäin viideltä edelliseltä vuodelta.

10. Myyntipaikkaa ei saa luovuttaa toiselle ilman kiinteistötoimiston suostumusta.

11. Vakuudeksi vuokramaksujen säännöllisestä suorittamisesta on vuokraajan heti, kun tarjous on hyväksytty, talletettava kaupungin kassaan 2 kuukauden vuokra, joka maksetaan takaisin vuokra-ajan päättyessä.

12. Myyntipaikat vuokrataan kahdeksi vuodeksi tammikuun 1 p:stä 1938 klo 21 lukien ja siis tammikuun 1 p:ään 1939 klo 3 saakka.

13. Vuokra-ajan kuluessa ei myönnetä uusia myyntipaikkoja.

14. Tarjoukset alistetaan kiinteistölautakunnan hyväksyttäviksi.

Muuttaen edellämainittua päätöstään siten, että silloiset ja uudet Arkadian- ja Fredrikinkadun sekä Linnankoskenkadun ja Turuntien kulmissa olevat makkaranmyyntipaikat vuokrattaisiin ainoastaan v:ksi 1938, lautakunta päätti [1]) vuokrata silloiset myyntipaikat paitsi Kasarmitorin ja Kauppatorin myyntipaikkoja, niiden entisille vuokraajille ilman huutokauppaa entisin vuokrin ja niillä ehdoin, jotka lautakunta vahvisti marraskuun 1 p:nä 1937 uusille myyntipaikoille. Kauppatorin ja Kasarmitorin myyntipaikat päätettiin vuokrata julkisella huutokaupalla pohjavuokran ollessa 30 % silloista vuokraa alempi sekä muuten yllä mainituin ehdoin. Lisäksi päätettiin järjestää uudet myyntipaikat Katajanokan puistikkoon sekä Mäkelän- ja Sturenkadun kulmaan ollen nämä vuokrattava julkisella huutokaupalla 500 markan pohjavuokrasta kuukaudessa ja samoin ehdoin kuin muutkin paikat.

Edellä mainitun päätöksen mukaan uusittiin [2]) 15 makkaranmyyntipaikkaa koskevat vuokrasopimukset v:ksi 1938 yhteensä 359,400 markan

[1]) Kiint. lautak. 10 p. marrask. 1,917 §. — [2]) S:n 22 p. marrask. 2,001 §.

vuosivuokrasta ja julkisella huutokaupalla vuokrattiin 5 myyntipaikkaa yhteensä 69,360 markan vuosivuokrasta. Katajanokan uudesta myyntipaikasta ei tehty yhtään tarjousta.

Päätettiin [1]), että makkaran myyntiä saataisii nharjoittaa vapun- ja uudenvuodenpäivän vastaisena yönä klo 21—5:een.

Virvoitusjuomakioskit [2]), joihin luettiin myöskin kolme uutta kioskia, mikäli ne ehtivät valmistua, ja vaunupaikat [3]) virvoitusjuomien myyntiä varten sekä jäätelönmyyntipaikat [4]), joista enintään 50 % annettaisiin samalle liikkeelle, päätettiin vuokrata huutokaupalla ja määrättiin niiden alimmat vuokrat. Huutokaupalla vuokrattiin 25 virvoitusjuomakioskia yhteensä 552,300 markan vuokrasta [5]), 4 vaunupaikkaa yhteensä 12,400 markan vuokrasta [6]) ja 45 jäätelönmyyntipaikkaa yhteensä 680,800 markan vuokrasta [7]) huhtikuun 15 ja lokakuun 15 p:n väliseltä ajalta.

Lisäksi päätettiin [8]) tarjota kesäksi 1937 julkisella huutokaupalla vuokrattavaksi yksi jäätelönmyyntipaikka Kulosaaressa n.s. Herttoniemen bulevardilla alimman vuokran ollessa 1,000 markkaa.

Lasipalatsi oy. oikeutettiin [9]) järjestämään jäätelönmyyntipaikka linja-autoaseman alueelle kertomusvuodeksi 15,000 markan vuosivuokrasta.

Kertomusvuonna rakennetun kolmen uuden virvoitusjuomakioskin vuokrat päätettiin [10]) alentaa yhteensä 45,500 markkaan huhtikuun 15 p:n ja lokakuun 15 p:n väliseltä ajalta.

Hedelmien myyntipaikat vahvistettiin [11]) seuraaviksi: Kaisaniemessä lammikon länsipuolella ja Liisankadun kohdalla sekä Eläintarhassa Helsinginkadun varrella ja Nordenskiöldinkadun varrella millä paikoilla saatiin harjoittaa kyseistä kauppaa lauantaisin, juhla-aattoina ja pyhinä. Huutokaupassa hyväksyttiin [12]) tarjoukset yhteensä 15,200 markasta.

Kukkien, tekokukkien ja oksien myynti sallittiin [13]) palmulauantaina, sitä seuraavana yönä, palmusunnuntaina, vapunaattona, vapunpäivän vastaisena yönä ja vapunpäivänä erikoisesti määrätyillä paikoilla ollen kunkin myyjän halli- ja torikaupan valvojalta tarkoitusta varten lunastettava lupakortti, josta maksu määrättiin 15 markaksi kerralta ja henkilöltä.

Viljelemättömien kukkien myyntipaikat vahvistettiin [14]); lisäksi päätettiin ylioppilastalon aukiolla olevalle Kolme seppää nimistä kuvapatsasta ympäröivälle korokkeelle järjestää kolme kiinteää kukkien myyntipaikkaa, jotka tarjottaisiin huutokaupalla vuokrattaviksi. Järjestetyssä huutokaupassa ei tehty yhtään tarjousta. Huutokaupan jälkeen vuokrattiin [15]) mainitut myyntipaikat heinäkuun 1 p:n ja lokakuun 15 p:n väliseksi ajaksi yhteensä 1,750 markan vuokrasta.

Kukkien ja seppeleiden myyntipaikka Hietaniemenkadulla vastapäätä läntisen hautausmaan kappelia päätettiin [16]) vuokrata huutokaupalla toukokuun 1 p:n ja joulukuun 31 p:n väliseksi ajaksi alimman vuokran ollessa 100 markkaa. Huutokaupassa vuokrattiin [17]) paikka 100 markan kuukausivuokrasta.

---

[1]) Kiint. laut. 12 p. huhtik. 617 §. — [2]) S:n 15 p. helmik. 279 §. — [3]) S:n 15 p. helmik. 280 §. — [4]) S:n 22 p. helmik. 335 §. — [5]) S:n 30 p. maalisk. 532 §. — [6]) S:n 30 p. maalisk. 533 §. — [7]) S:n 5 p. huhtik. 577 § ja 21 p. kesäk. 1,125 §. — [8]) S:n 15 p. maalisk. 473 §. — [9]) S:n 22 p. helmik. 334 §. — [10]) S:n 5 p. heinäk. 1,191 §. — [11]) S:n 15 p. helmik. 278 §. — [12]) S:n 15 p. maalisk. 470 §. — [13]) S:n 22 p. helmik. 333 § ja 26 p. huhtik. 723 §. — [14]) S:n 19 p. huhtik 662 §, 26 p. huhtik. 724 § ja 7 p. kesäk. 1,031 §. — [15]) S:n 5 p. heinäk. 1,190 §. — [16]) S:n 26 p. huhtik. 722 §. — [17]) S:n 10 p. toukok. 838 §.

Valokuvauspaikat v:ksi 1937 määrättiin [1]) ja päätettiin vuokrata julkisella huutokaupalla. Edellä käyneen huutokaupan jälkeen vuokrattiin [2]) kaikkiaan 9 valokuvauspaikkaa yhteensä 20,640 markan vuokrasta.

Herra K. M. Koskelle vuokrattiin [3]) edelleen v:ksi 1937 kaukoputkipaikat Tähtitorninvuorella ja Kaisaniemessä 300 markan vuosivuokrasta.

Kuluvana purjehduskautena päätettiin [4]) luovuttaa julkisella huutokaupalla turistilaivojen maihinnousupaikoilla harjoitettavan kaupan järjestämiseksi seuraavat kolme myyntipaikkaa: Eteläsataman laiturilla Vironaltaan tai matkustajapaviljongin läheisyydessä, Kaivopuistossa Merenkävijäin laiturilla tai sen välittömässä läheisyydessä ja Länsisatamassa Laivalaiturin eteläpäässä. Edellä käyneen huutokaupan jälkeen vuokrattiin [5]) kaikki kolme muistoesineiden myyntipaikkaa yhteensä 16,850 markasta kesäkuun 1 p:n ja syyskuun 15 p:n väliseltä ajalta Kotiteollisuus oy. Pirtille.

Ab. Libra niminen yhtiö oikeutettiin [6]) kesän aikana pitämään henkilövaakoja yleisön käytettävissä Kaivopuistossa 1,500 markan ja Hietarannalla 1,250 markan maksusta vaa'alta ehdoin, että tarkoitukseen käytettiin laillisia punnitsemisvälineitä.

Akateeminen kirjakauppa oikeutettiin [7]) toukokuun 15 p:n ja syyskuun 15 p:n välisenä aikana harjoittamaan sanoma- ja aikakauslehtien myyntiä Pohjois- ja Eteläsatamassa yhteensä 1,000 markan vuokrasta.

Sanomalehtien myyntipaikat [8]) *sekä kengänkiilloituspaikat* [9]) v:ksi 1938 vahvistettiin.

Joulukuusien myyntipaikat sekä niistä kannettavat vuokrat määrättiin [10]).

Joulupadat. Pelastusarmeija oikeutettiin [11]) sijoittamaan joulupatoja erinäisiin paikkoihin kaupungilla.

Virvokkeiden tarjoilu Eläintarhanajon aikana. Päätettiin [12]), että Eläintarhanajo-Djurgårdsloppet nimiseltä yhdistykseltä oli perittävä 3,000 markan maksu tarjoilu- ja myyntioikeudesta eläintarhanajon aikana Eläintarhan kilpailualueella toukokuun 9 p:nä.

Kaivohuone. Johtaja H. Johanssonin Kaivohuonetta koskeva vuokrasopimus päätettiin [13]) siirtää Brunnshuset, H. Johansson & Co nimiselle komandiittiyhtiölle ehdoin, että esitettiin hyväksyttävä takuu vuokran suorittamiseksi.

Veduta niminen kahvilarakennus Kaivopuistossa vuokrattiin [14]) edelleen rouva O. Suhoselle v:ksi 1938 entisin ehdoin 40,000 markan vuosivuokrasta.

Ullanlinnan kylpylaitos vuokrattiin [15]) Ulrikasborgs bad och kuranstalt konsortium nimiselle yhtymälle toukokuun 1 p:stä yhdeksi vuodeksi 100 markan vuokrasta.

Suomi Filmi osakeyhtiölle päätettiin [16]) vuokrata korttelissa n:o 177 sijaitsevan Munkkisaaren tehdasrakennuksen toinen kerros osittain sekä kolmas ja neljäs kerros kokonaan elokuvausta ja siihen kuuluvaa toimintaa varten siitä päivästä alkaen, jolloin huoneistot voitiin luovuttaa kaupungin puolesta valmiina yhtiön hallintaan, 5 vuodeksi, kuitenkin

---

[1]) Kiint. lautak. 25 p. tammik. 161 §. — [2]) S:n 15 p. maalisk. 469 §. — [3]) Taloj. 25 p. tammik. 1 §. — [4]) Kiint.lautak. 24 p. toukok. 933 § ja 31 p. toukok. 990 §. — [5]) S:n 7 p. kesäk. 1,030 §. — [6]) Taloj. 12 p. huhtik. 28 §. — [7]) S:n 26 p. huhtik. 29 §. — [8]) Kiint. lautak. 20 p. jouluk. 2,210 §. — [9]) S:n 20 p. jouluk. 2,211 §. — [10]) Taloj. 1 p. marrask. 65 §. — [11]) Kiint. lautak. 7 p. jouluk. 2,090 §. — [12]) S:n 26 p. huhtik. 721 §. — [13]) S:n 15 p. marrask. 1,950 §. — [14]) S:n 22 p. marrask. 1,997 §. — [15]) S:n 8 p. maalisk. 411 §. — [16]) S:n 22 p. marrask. 2,002 §.

siten, että vuokrakausi päättyi kesäkuun 1 p:nä 1943 ja jatkui siitä edelleen vuoden kerrallaan ellei sitä irtisanottu viimeistään helmikuussa sinä vuonna, jolloin vuokrakausi päättyi, 21,450 markan etukäteen maksettavasta kuukausivuokrasta ja ehdoin, että yhtiö asetti kiinteistölautakunnan hyväksymän vakuuden vuokran maksamiseksi ja ettei kaupunki ollut velvollinen järjestämään hissiä rakennukseen.

Helsingin värjäämö osakeyhtiölle päätettiin [1]) vuokrata Helsingin mattotehdas oy:n hallinnassa ollut Munkkisaaren tehdasrakennuksessa sijaitseva huoneisto maaliskuun 15 p:stä erinäisin ehdoin 5,000 markan kuukausivuokrasta 5 vuodeksi, jonka jälkeen vuokrasopimus oli päättyvä ilman eri irtisanomista.

Vuokralle annettuja huviloita. Talojenisännöitsijä oikeutettiin [2]) vuokraamaan Lauttasaaren neljännellä patterialueella oleva n.s. entinen Åbergin huvila Helsingin poliisien yhdistykselle toukokuun 1 p:stä 3 kuukauden irtisanomisajoin 2,000 markan vuosivuokrasta.

Helsingin kunnantyöntekijäin keskustoimikunnalle päätettiin [3]) vuokrata Kulosaaren kartanon päärakennus, 2 irrallista leikkitupaa, n.s. punainen huvila saunoineen, kesämaja ja kartanoon kuuluva puutarha kesäkuun 1 p:stä toistaiseksi 1 kuukauden irtisanomisajoin 2,400 markan kuukausivuokrasta erinäisin ehdoin.

Talo-osasto oikeutettiin [4]) vuokraamaan Herttoniemen huvila n:o 9 b Postimiesliitolle 3,000 markan vuosivuokrasta, huvila n:o 10 Helsingin suomalaiselle lähetysyhdistykselle 2,400 markan vuosivuokrasta ja huvila n:o 15 Helsingin rikospoliisiyhdistys Heri nimiselle yhdistykselle 2,400 markan vuosivuokrasta, kaikki 1 kuukauden irtisanomisajoin.

Suomenkielisen työväenopiston opistolaisyhdistykselle päätettiin [5]) vuokrata Hallonnäs niminen huvila Lauttasaaresta tammikuun 1 p:stä 1938 5 vuodeksi 2,000 markan vuosivuokrasta erinäisin ehdoin.

Telttailu. Helsingin kunnantyöntekijäin keskustoimikunta nimisen yhdistyksen käytettäväksi luovutettiin [6]) alue Kulosaaren kartanon läheisyydestä telttojen pystyttämistä varten ehdoin, etteivät teltat ylittäneet kansanpuistoissa sallittuja mittoja.

Vuokralle otetut huoneistot. Kiinteistölautakunta otti vuoden aikana vuokralle kaupungin virastoja ja laitoksia varten seuraavat huoneistot:

Virasto tai laitos, jota varten huoneisto vuokrattiin	Vuokranantaja	Osoite	Vuokrakausi		Kuukausivuokra, mk
			alkaa	päättyy	
Poliisilaitos [7])	Raitiotie ja omnibus oy.	Eurantie 7	1936, marrask. 1	1937, kesäk. 1	200
Kansakoulut [8])	Puolustusministeriö	Iso Itä Mustasaari rakennus C IV. 132	1937, heinäk. 1	1940, kesäk. 1	100
Apulastentarha Aula [9])	Helsingin työväen säästöpankki	Eläintarhantie 1	1937, kesäk. 1	1939, kesäk. 1	1,200
Lastentarha Alppimaja [10])	Asunto-oy. Castréninkatu 28	Castréninkatu 28	1937, syysk. 1	1942, kesäk. 1	5,117
Kallion lastenseimi [10])	Asunto-oy. Castréninkatu 28	Castréninkatu 28	1937, syysk. 1	1942, kesäk. 1	1,716

[1]) Kiint. lautak. 8 p. helmik. 242 §. — [2]) S:n 15 p. maalisk. 466 §. — [3]) S:n 3 p. toukok. 772 § ja 7 p. kesäk. 1,026 §. — [4]) S:n 18 p. toukok. 894 §. — [5]) S:n 20 p. jouluk. 2,206 §. — [6]) S:n 7 p. kesäk. 1,027 §ja 15 p. marrask. 1,952 §. — [7]) S:n 18 p. tammik. 108 §. — [8]) S:n 11 p. lokak. 1,719 §. — [9]) S:n 15 p. maalisk. 463 §. — [10]) S:n 1 p. helmik. 207 §.

Virasto tai laitos, jota varten huoneisto vuokrattiin	Vuokranantaja	Osoite	Vuokrakausi		Kuukausivuokra, mk
			alkaa	päättyy	
Lastentarha Hemgård [1])	Kauppias C. Maijala	Hämeentie 67	1937, kesäk. 1	1942, kesäk. 1, sen jälk. vuod. kerr. ellei irtis. helmik.	5,000
Kallion suomalainen lastentarha [2])	Keskinäinen henkivakuutusyhtiö Suomi	Siltasaarenkatu 11	1937, kesäk. 1	1938, kesäk. 1	4,250
Lastentarha Kalliorinne [3])	Teollisuusseutujen evankelioimisseuran työkeskus Kalliola	Vaasanrinne 5	1937, syysk. 1	1939, toukok. 31	3,000
Lastentarha Virkkula [4])	Asunto oy. Snellmannink. 19	Snellmaninkatu 19	1937, elok. 1	1938, kesäk. 1	3,000
Lastentarha Toimela [5])	Oy. Vuorimiehenkatu 12	Vuorimiehenkatu 12	1937, kesäk. 1	1938, kesäk. 1	1,600 ilm. lämpöä
Lastentarha Pääskylä [6])	Venäläinen hyväntekeväisyysyhdistys	Hämeentie 39	1937, kesäk. 1	1940, kesäk. 1	2,621 sekä 3/18 lämmityskust.
Lastentarha Toukola [7])	Asunto-oy. Limingantie 78	Limingantie 78	1937, kesäk. 1	1942, kesäk. 1	3,000
Huoltolautakunnan työtupa [6])	Venäläinen hyväntekeväisyysyhdistys	Hämeentie 39	1937, kesäk. 1	1940, kesäk. 1	3,097 sekä 4/18 lämmityskust.
Töölön lastenhoidon neuvola [8])	Leo asunto-oy.	Savilankatu 3	1937, kesäk. 1	1937, jouluk. 31, sen jälk. vuod. kerr. 1 kk. irtis. ajoin	150
Työnvälitystoimisto [9])	Fastighets ab. Balder	Helenankatu 4	1937, kesäk. 1	1938, kesäk. 1	1,850
S:n [10])	Byggnads ab. Enen	Satamakatu 2	1938, tammik. 1	1942, toukok. 31	1,000
S:n [11])	Ab. Gräsviksgatan 5	Ruoholahdenkatu 5	1937, maalisk. 1	1937, toukok. 31	2,000
Naisten työtupa [12])	Asunto-oy. Itä Viertotie 35	Hämeentie 35	1938, tammik. 1	1939, kesäk. 1	8,100
S:n [13])	Insinööri K. Elo	Pohj. Esplanaadikatu 37	1937, maalisk. 15	1937, kesäk. 1	2,500 ilm. lämpöä

Työnvälitystoimistoa varten Helenankadun 4:stä vuokrattu huoneisto vuokrattiin [9]) ehdoin, että vuokranantaja kustansi tarpeelliset muutos- ja korjaustyöt, mutta jos huoneistosta luovuttiin vuoden kuluttua, oli kaupungin maksettava korvauksena muutostöistä 1,800 markkaa.

Kaupungin vuokralle ottamien huoneistojen vuokrien korottaminen. Edellytyksin, että kiinteistölautakunnan kaupunginhallitukselta vuokrien korotuksia varten anomat määrärahat myönnetään, päätettiin hyväksyä kesäkuun 1 p:stä seuraavat vuokrankorotukset: huoltolautakunnan tarvetta varten Siltasaarenkadun talosta n:o 3—5 vuokrattujen huoneistojen vuosivuokra 173,600 markasta 200,000 markkaan [14]), huoltolautakunnan avustuskansliaa n:o 2 varten Siltasaarenkadun talosta n:o 11 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 2,500 markasta 2,700 markkaan [15]), lastentarha

[1]) Kiint. lautak. 8 p. helmik. 243 §. — [2]) S:n 22 p. helmik. 328 § ja 18 p. toukok. 896 §. — [3]) S:n 14 p. kesäk. 1,082 §. — [4]) S:n 22 p. helmik. 327 §. — [5]) S:n 30 p. maalisk. 535 § ja 18 p. toukok. 891 §. — [6]) S:n 22 p. helmik. 326 §. — [7]) S:n 22 p. helmik. 330 §. — [8]) S:n 10 p. toukok. 837 §. — [9]) S:n 25 p. tammik. 163 §. — [10]) S:n 1 p. marrask. 1,852 § ja 8 p. marrask. 1,907 §. — [11]) S:n 11 p. tammik. 60 §. — [12]) S:n 9 p. elok. 1,354 §. — [13]) S:n 15 p. maalisk. 468 §. — [14]) S:n 22 p. helmik. 325 §. — [15]) S:n 22 p. helmik. 329 §.

Pienolaa varten Eerikinkadun talosta n:o 14 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 2,600 markasta 2,850 markkaan [1]), Vallilan lastentarhaa varten Keuruuntien talosta n:o 14 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 2,000 markasta 2,250 markkaan [2]), Pasilan haarakirjastoa varten Hertankadun talosta n:o 5 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 1,800 markasta 1,900 markkaan [3]), huoltolautakunnan piirikansliaa varten Franzéninkadun talosta n:o 13 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 3,000 markasta 3,335 [4]) markkaan ja lastentarha Solhällaa varten Toisen linjan talosta n:o 2 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 4,200 markasta 4,500 markkaan [5]) sekä tammikuun 1 p:stä 1938 huoltolautakunnan työtupaa varten Kotkankadun talosta n:o 9 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 9,000 markasta 9,200 markkaan [6]) ja huoltolautakunnan avustuskansliaa varten Vilhonvuorenkadun talosta n:o 7—9 vuokratun huoneiston kuukausivuokra 2,100 markasta 2,400 markkaan [7]).

Vuokralleotettuja autotalleja y. m. Kaupungin keskuskeittolan kahta kuorma-autoa varten päätettiin [8]) vuokrata paikat Kustaankadun talon n:o 6 autotallista lokakuun 1 p:stä 1937 kesäkuun 1 p:ään 1938 500 markan kuukausivuokrasta lämpöineen sekä V poliisipiirin autoja varten autotallin Helsingin kaupungin rakennus oy:n n:o 3 omistamasta Somerontien talosta n:o 14—22 lokakuun 1 p:stä 1937 toistaiseksi 1 kuukauden irtisanomisajoin 200 markan kuukausivuokrasta lämpöineen.

Viljelyspalstatoimikunnan tarpeita varten päätettiin [9]) vuokrata jo aikaisemmin vuokralla ollut perunakellari P. J. Svenssonin kuolinpesän omistamasta Hämeentien talosta n:o 96 b syyskuun 15 p:n 1937 ja toukokuun 1 p:n 1938 väliseksi ajaksi 100 markan kuukausivuokrasta jatkuen sopimus edelleen 1 kuukauden irtisanomisajoin ellei sitä irtisanottu viimeistään maaliskuussa.

Osakkeiden myynti. Köyhäinhoitolautakunnalta kiinteistölautakunnan hoitoon siirretyt Asunto-oy. Hauho nimisen yhtiön asuntoon n:o 87 oikeuttavat osakkeet n:ot 375, 376 ja 377 päätettiin [10]) myydä leipurimestari V. Rauhamolle 37,000 markasta erinäisin ehdoin.

Kolmivuotiskatselmuksessa määrättyjen erinäisten korjaus- ja muutostöiden lykkäyksiä myönnettiin [11]) 1 tapauksessa.

Lupa puhelinkioskin pystyttämiseen myönnettiin [12]) 7 tapauksessa.

Talousarvio. Talo-osaston talousarvioehdotus v:ksi 1938 hyväksyttiin [13]) erinäisin muutoksin.

Kunnalliset työväenasunnot. Päätettiin [14]), että kunnallisten työväenasuntojen isännöitsijän on asuttava kaupungin omistamassa osakehuoneistossa Kangasalantien 11:ssä ollen asunnosta suoritettava luontoisetukorvaus oleva 1,136 markkaa kuukaudessa.

Päätettiin [15]), ettei sellaisia ulkokuntalaisia, joilla oli mahdollisuus saada kotipaikkaoikeus Helsingissä, tästä lähtien otettaisi vuokralaisiksi kunnallisiin työväenasuntoihin.

---

[1]) Kiint. lautak. 22 p. helmik. 332 §. — [2]) S:n 8 p. maalisk. 410 §. — [3]) S:n 15 p. maalisk. 464 §. — [4]) S:n 3 p. toukok. 773 §. — [5]) S:n 18 p. toukok. 892 §. — [6]) S:n 15 p. marrask. 1,954 §. — [7]) S:n 22 p. marrask. 2,003 §. — [8]) S:n 4 p. lokak. 1,654 § ja 1,655 §. — [9]) S:n 1 p. marrask. 1,855 §. — [10]) S:n 27 p. syysk. 1,610 §. — [11]) S:n 2 p. elok. 1,319 §. — [12]) S:n 18 p. tammik. 105 §, 1 p. maalisk. 371 §, 30 p. maalisk. 528 ja 529 §, 5 p. huhtik. 579 §, 11 p. lokak. 1,720 § ja 29 p. marrask. 2,055 §. — [13]) Taloj. 18 p. elok. 49 §. — [14]) Kiint. lautak. 4 p. tammik. 22 §. — [15]) S:n 5 p. huhtik. 576 §.

Kunnallisten työväenasuntojen vuokrat päätettiin [1]) korottaa 25 markkalla huonetta kohden kesäkuun 1 p:stä.

Kunnallisten työväenasuntojen kerhokeskukselle myönnettiin 38 kerholaisen lähettämiseksi kilpailumatkalle Porvooseen 400 markkaa [2]), kerholaisten joulujuhlan järjestämiseksi 405 markkaa [3]) sekä erinäisten kerhotyötarpeiden hankkimiseksi 657 markkaa [4]).

Hyväksyttiin [5]) kunnallisten työväenasuntojen parannetut järjestyssäännöt sekä vahvistettiin [6]) uudet vuokrasopimuslomakkeet.

Hyväksyttiin [7]) esitys erinäisten aikakauslehtien tilaamisesta kunnallisten työväenasuntojen kerhokeskukseen v:ksi 1938.

Talo-osaston viranhaltijat. Avustavaksi talojenisännöitsijäksi valittiin [8]) toimitusjohtaja U. J. Kallio maaliskuun 1 p:stä sekä samasta päivästä lukien halli- ja torikaupan valvojan toimeen majuri O. A. Kohonen.

Käyttövarat. V:n 1937 käyttövaroista myönnettiin [9]) enintään 980 markkaa kukanmyyjien varustamiseksi numerolaatoilla.

Miesten keskuskodin korjaustyöt. Talo-osaston vuosikorjausmäärärahoista myönnettiin [10]) 938: 25 markan korvaus G. V. Nordlundin kuolinpesälle erinäisten korjaus- ja puhdistustöiden suorittamisesta sielullisesti sairaiden miesten keskuskotia varten vuokratussa rakennuksessa.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m.m. asioista, jotka koskivat: erinäisten rakennusten hävitys- ja purkamistöitä [11]), ikäkorotuksia sekä eräitä lisäyksiä palkkasääntöön merkitsemättömien pysyväisten virkain luokitteluun [12]), tulipalon aiheuttamien vahinkojen korjaamista Munkkisaaren tehdasrakennuksella ja kunnallisissa työväenasunnoissa [13]), kaupungin velvollisuutta huolehtia muiden kuin nimenomaan Helsingin kaupungin poliisilaitoksen huoneisto- y. m. tarpeista [14]), Herttoniemen huviloiden n:ot 8, 9, 9 a, 10, 11 ja 12 huutokauppaamista [15]), eräiden uusien rakennusten palovakuutusarvoja [16]), Vallilan kunnallisten työväenasuntojen pihamaiden osittaista istuttamista [17]), v:n 1938 talousarvioehdotuksen yhteydessä huomioon otettavia väestönsuojelutarpeiden hankintakustannuksia sekä väestönsuojien kuntoonpanokustannuksia [18]), eräitä vuokranalennusanomuksia [19]) sekä erään tapaturman aiheuttamaa vahingonkorvausvaatimusta [20]).

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m. m. asioista, jotka koskivat: verotusvalmistelukunnan huoneiston laajentamista [21]), Kivelän sairaalan alueella olevan huvilarakennuksen purkamista [22]), korttelista n:o 178 Ford motor company of Finland oy:lle vuokratun alueen vuokra-ajan pidentämistä [23]), erinäisten juhlien ja kansainvälisten moottorivenekilpailujen järjestämistä Kaivopuiston alueella [24]), autoasemapuhelimien sijoitus-

---

[1]) Kiint. lautak. 26 p. huhtik. 718 §. — [2]) Taloj. 13 p. syysk. 51 § ja 11 p. lokak. 55 §. — [3]) S:n 29 p. marrask. 69 §. — [4]) S:n 7 p. jouluk. 74 §. — [5]) S:n 7 p. jouluk. 70 §. — [6]) S:n 7 p. jouluk. 71 §. — [7]) S:n 7 p. jouluk. 75 §. — [8]) Kiint. lautak. 15 p. helmik. 275 ja 276 §. — [9]) S:n 5 p. huhtik. 578 §. — [10]) S:n 12 p. heinäk. 1,228 §. — [11]) S:n 11 p. tammik. 63 §, 18 p. tammik. 106 §, 1 p. maalisk. 372 §, 21 p. kesäk. 1,124 § ja 11 p. lokak. 1,721 §. — [12]) S:n 1 p. maalisk. 375 §, 18 p. toukok. 890 §, 21 p. kesäk. 1,123 § ja 9 p. elok. 1,351—1,352 §. — [13]) S:n 10 p. toukok. 835 § ja 15 p. marrask. 1,957 §. — [14]) S:n 9 p. elok. 1,349 §. — [15]) S:n 23 p. elok. 1,404 §. — [16]) S:n 6 p. syysk. 1,488 ja 1,490 §, 18 p. lokak. 1,765 §, 25 p. lokak. 1,805 § ja 20 p. jouluk. 2,213 §. — [17]) S:n 13 p. syysk. 1,525 §. — [18]) S:n 4 p. lokak. 1,647 §. — [19]) S:n 4 p. lokak. 1,652 § ja 1 p. marrask. 1,856 §. — [20]) S:n 15 p. marrask. 1,958 §. — [21]) S:n 4 p. tammik. 21 §. — [22]) S:n 18 p. tammik. 107 §. — [23]) S:n 15 p. helmik. 277 §. — [24]) S:n 1 p. maalisk. 374 §, 12 p. huhtik. 618 §, 26 p. huhtik. 720 §, 10 p. toukok. 836 § ja 29 p. marrask. 2,056 §.

paikan määräämistä [1]), liikkuvaa katufilmausta [2]), terveydenhoitojärjestyksen 52 §:n muuttamista [3]), muutos- ja korjaustöitä poliisilaitoksen [4]), keskuskeittolan [5]) ja Kallion lastenseimen [6]) huoneistoissa, linja-autoaseman toimistomaksujen muuttamista ja lipunmyyntipalkkiota [7]), anomusta tuberkuloottisten sairaskotien keskittämisestä samaan paikkaan [8]), Herttoniemeen luvattomasti pystytettyjä telttoja ja majoja [9]), linja-autoaseman järjestyssääntöjen muutoksia [10]), satamassa tapahtuvan muistoesinekaupan yhteydessä ilmenneiden epäkohtien poistamista [11]), Vallilan kunnallisten työväenasuntojen vuokrankorotuksia [12]), anomuksia erinäisten rakennusten vuokralle saamisesta [13]), Vallilan kerhotyönjohtajan palkkausta [14]), Hietalahdentorin marja- ja vihannesmyyjien käyttöoikeutta Hietalahdentorin hallin mukavuuslaitokseen [15]), Snellmaninkadun 12:ssa olevan rakentamattoman tontin erään osan luovuttamista lastentarhan leikkikentäksi [16]), Herttoniemen Hirvenpää nimistä huvilaa koskevaa ostotarjousta [17]) ja oman talon rakentamista Vallilan lastentarhalle [18]).

7. Kiinteistötoimiston kansanpuisto-osaston toimialaan kuuluvat asiat

Alueiden vuokraaminen kansanpuistoista. Kivinokan kansanpuistossa oleva Rälläkkäniemi niminen alue ja sillä oleva kalastajatorppa vuokrattiin [19]) edelleen voimistelu- ja urheiluseura Helsingin Ponnistukselle huhtikuun 1 p:stä yhdeksi vuodeksi 1,300 markan vuokrasta.

Kansanpuistojen ravintolat ja kioskit. Korkeasaaren ravintola päätettiin [20]) vuokrata perustettavalle Korkeasaaren ravintola oy:lle v:n 1937 alusta 3 vuodeksi 50,000 markan vuosivuokrasta, ollen kaupunki suorittava ravintolarakennuksessa kertomusvuonna tarvittavat korjaukset, mutta vuokraajan itsensä sen jälkeen huolehdittava kaikista rakennuksen sisäkorjauksista ja kaluston korjauksista. Jos saarella oleva uimalaitos vuokrattiin jollekin toiselle oli tälle varattava tilaisuus myydä uimalaitosta käyttäville virvoitusjuomia joko omaan laskuunsa tai ravintolan vuokraajan hankkimia virvoitusjuomia, joista ravintolan vuokraaja sai kantaa voittoa 10 %.

Osuusliike Elanto oikeutettiin [21]) kesän aikana myymään elintarpeita ja virvokkeita sekä harjoittamaan kahvitarjoilua Kivinokan kansanpuistossa 5,000 markan vuokrasta ollen liike oikeutettu myöskin rakentamaan kyseiselle kansanpuistoalueelle kansanpuistojen isännöitsijän kanssa sovitulle paikalle esittämiensä piirustusten mukaisen myymälä- ja kahvilakioskin.

Pihlajasaaren ravintolarakennus päätettiin [22]) vuokrata kesäkaudeksi 1937 rouva B. Nylundille 12,000 markan vuokrasta.

---

[1]) Kiint. lautak. 8 p. maalisk. 409 § ja 4 p. lokak. 1,653 §. — [2]) S:n 15 p. maalisk. 467 §. — [3]) S:n 5 p. huhtik. 574§. — [4]) S:n 26 p. huhtik. 719 §, 24 p. toukok. 934 §, 31 p. toukok. 991 §, 5 p. heinäk. 1,185, 1,186 ja 1,187 § sekä 10 p. marrask. 1,918 §. — [5]) S:n 31 p. toukok. 989 §. — [6]) S:n 28 p. kesäk. 1,145 §. — [7]) S:n 18 p. toukok. 895 §. — [8]) S:n 14 p. kesäk. 1,078 §. — [9]) S:n 28 p. kesäk. 1,149 §. — [10]) S:n 2 p. elok. 1,318 §. — [11]) S:n 6 p. syysk. 1,481 §. — [12]) Taloj. 13 p. syysk. 50 § ja kiint. lautak. 20 p. syysk. 1,564 §. — [13]) Kiint. lautak. 18 p. lokak. 1,764 §, 25 p. lokak. 1,804 § ja 15 p. marrask. 1,953 §. — [14]) S:n 8 p. marrask. 1,910 §. — [15]) S:n 22 p. marrask.2,000 §. — [16]) S:n 29 p. marrask. 2,057 §. — [17]) S:n 13 p. jouluk. 2,152 §. — [18]) S:n 20 p. jouluk. 2,212 §. — [19]) S:n 12 p. huhtik. 622 §. — [20]) S:n 18 p. tammik. 114 §. — [21]) S:n 12 p. huhtik. 625 §. — [22]) S:n 12 p. huhtik. 628 §.