

Pistoraitteen rakentamista koskeva sopimus. Lautakunta hyväksyi ¹⁾ Suomen osuuskauppojen keskuskuunta nimisen osuuskunnan kanssa tehtävän sopimuksen pistoraitteen rakentamisesta Vallilan vaihteelta osuuskunnan omistamalle Pääskylänkadun tontille n:o 20 kortteliin n:o 368 pääasiallisesti kaupunginhallituksen vahvistamien ehtojen mukaisesti ja ottaen huomioon erään osuuskunnan ehdottaman lisäyksen.

Kaisaniemenkadun leventämistä varten tarvittavaa maakaistaletta koskeva kauppakirja. Lautakunta hyväksyi ²⁾ pienin muutoksin yleisten rakennusten ylihallituksen ehdotuksen kauppakirjaksi, jolla kaupunki valtiolta osti Kaisaniemenkadun leventämistä varten tarvittavan 55 m²:n suuruisen tonttikais-taleen korttelista n:o 42.

Lausunto. Kaupunginhallitukselle annettiin ³⁾ lausunto, joka koski eräitä valtion ja kaupungin välillä v. 1927 päätetyn suuren tilusvaihdon johdosta suoritettuja maanmittaustoimituksia.

3. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat.

Myytyt tontit. Kiinteistölautakunta möi vuoden varrella alla mainitut tontit:

Korttelin numero.	Katu.	Tontin numero.	Ostaja.	Tontin pinta-ala, m ² .	Huutokauppa-hinta, Smk.
448	Apollonkatu	13	Rakennusmestari J. E. Valorinta ⁴⁾	469.080	333,500
464	Döbelninkatu	4	Osakeyhtiö V. A. P. ⁵⁾	935.730	936,000
448	Etel.Hesperiankatu	16 a	Rakennusmestarit O. Honkasalo ja V. J. Pirjola sekä Rakennusliike Orraeus & K:ni osakeyhtiö ⁶⁾	616.000	467,600
448	»	18 a	Kamreeri R. Estlander ⁷⁾	602.000	456,500
448	»	18 b	Tehtailija P. Hakala ja rakennusmestari I. Tikka ⁸⁾	548.100	557,200
413	Hietaniemenkatu	19	Opettaja A. Niilo ⁹⁾	584.407	350,000
473	Kivelläkatu	3	Rakennusmestarit E. Tiitinen ja T. Ranta ¹⁰⁾	800.401	550,000
421	Mechelininkatu	22	Rakennusmestari L. A. Pajunen ¹¹⁾	950.000	1,322,500
474	Runeberginkatu	57	Rakennusmestarit O. Honkasalo ja V. J. Pirjola sekä Rakennusliike Orraeus & K:ni osakeyhtiö ¹²⁾	664.771	704,000
479 b	Topeliuksenkatu	3 b	Rakennusmestari L. Reitz ¹³⁾	2,525.335	1,512,000
413	Väinämöisenkatu	1 a	Herra K. Olamo ¹⁴⁾	1,092.330	645,000
421	»	21	Rakennusmestarit M. Hj. Heusala ja O. Tuominen ¹⁵⁾	1,455.823	680,000

¹⁾ Kiint. lautak. 27 p. elok. 965 §.—²⁾ S:n 5 p. marrask. 1,254 §; ks. v:n 1933 kert. s. 100. —³⁾ Kiint. lautak. 23 p. huhtik. 469 §.—⁴⁾ Tonttij. 16 p. huhtik. 63 §, 23 p. huhtik. 75 §, 30 p. huhtik. 83 § ja kiint. lautak. 30 p. huhtik. 549 §.—⁵⁾ Tonttij. 22 p. lokak. 272 §, 29 p. lokak. 282 a § ja kiint. lautak. 29 p. lokak. 1,241 §.—⁶⁾ Tonttij. 17 p. jouluk. 323 § ja kiint. lautak. 17 p. jouluk. 1,439 §.—⁷⁾ Tonttij. 10 p. jouluk. 318 §, 17 p. jouluk. 322 § ja kiint. lautak. 17 p. jouluk. 1,439 §.—⁸⁾ Tonttij. 17 p. syysk. 237 §, 24 p. syysk. 244 §, 22 p. lokak. 286 a §, 29 p. lokak. 287 § ja kiint. lautak. 24 p. syysk. 1,067 §.—⁹⁾ Tonttij. 20 p. heinäk. 185 §, 30 p. heinäk. 192 § ja kiint. lautak. 30 p. heinäk. 906 §.—¹⁰⁾ Tonttij. 9 p. heinäk. 170 §, kiint. lautak. 25 p. kesäk. 804 § ja 9 p. heinäk. 867 §.—¹¹⁾ Tonttij. 26 p. marrask. 305 §, 3 p. jouluk. 311 § ja kiint. lautak. 3 p. jouluk. 1,393 §.—¹²⁾ Tonttij. 30 p. huhtik. 89 §, 7 p. toukok. 94 § ja kiint. lautak. 7 p. toukok. 556 §.—¹³⁾ Tonttij. 5 p. maalisk. 38 §, 12 p. maalisk. ja 39 § kiint. lautak. 12 p. maalisk. 299 §.—¹⁴⁾ Tonttij. 3 p. jouluk. 313 §, 10 p. jouluk. 317 § ja kiint. lautak. 10 p. jouluk. 1,401 §.—¹⁵⁾ Tonttij. 23 p. huhtik. 74 §, 30 p. huhtik. 84 § ja kiint. lautak. 30 p. huhtik. 549 §.

Tonttien hinnat. Kiinteistölautakunta vahvisti ¹⁾ korttelissa n:o 473 olevan Kivelänkadun tontin n:o 3 huutokauppahinnan 550,000 markaksi.

Tonttien myyntiluettelo v:ksi 1934 vahvistettiin ²⁾.

Vuokralle annetut asuntotontit ja -palstat. Kiinteistölautakunta teki seuraavat asuntotarkoituksiin käytettävää maata koskevat vuokrasopimukset:

Tiluksen nimi.	Vuokraajan nimi.	Vuokrauskausi päättyy.	Vuotuinen vuokramaksu, Smk.
Käpylä, asuntopalstan:o5, 1,900 m ² :n suurin. alue	Taiteilija R. Partanen ³⁾	1939, jouluk. 31	1,200 —
Käpylä, kortt. n:o 892, tontti n:o 6	Kirvesmies V. V. Korvenranta ⁴⁾	{ 1935, toukok. 31	1,800 —
		{ 1945, kesäk. 1	2,700 —
		{ 1955, kesäk. 1	3,350 —
		{ 1965, kesäk. 1	4,000 —
		{ 1975, kesäk. 1	4,650 —
Kumpula, kortt. n:o 926, tontti n:o 11	Puuseppä E. Salminen ⁵⁾	{ 1985, kesäk. 1	5,300 —
		{ 1940, kesäk. 1	1,200 —
		{ 1950, kesäk. 1	1,800 —
		{ 1960, kesäk. 1	2,250 —
		{ 1970, kesäk. 1	2,700 —
Kumpula, kortt. n:o 926, tontti n:o 92	Kirvesmies A. V. Lahti ⁶⁾	{ 1980, kesäk. 1	3,200 —
			kuten edell.
Kumpula, kortt. n:o 928, tontti n:o 69	Muurari T. E. Kinnunen ⁷⁾	1980, kesäk. 1	kuten edell.
Kumpula, kortt. n:o 928, tontti n:o 8	Kirvesmies E. J. Elo ⁸⁾	{ 1940, kesäk. 1	1,500 —
		{ 1950, kesäk. 1	2,250 —
		{ 1960, kesäk. 1	2,800 —
		{ 1970, kesäk. 1	3,400 —
		{ 1980, kesäk. 1	4,000 —
Reimars, kortt. n:o 21, tontti n:o 4	Työnjohtaja O. Lumisalo ⁹⁾	{ 1940, jouluk. 31	1,200 —
		{ 1950, jouluk. 31	1,500 —
		{ 1960, jouluk. 31	1,800 —
		{ 1970, jouluk. 31	2,100 —
Reimars, kortt. n:o 21, tontti n:o 5	Tullivartija I. Järf ¹⁰⁾	1970, jouluk. 31	kuten edell.
Reimars, kortt. n:o 21, tontti n:o 6	Autonkuljettaja E. V. Salonen ⁹⁾	1970, jouluk. 31	kuten edell.
Reimars, kortt. n:o 21, tontti n:o 7	Varastonhoitaja K. J. Salonen ⁹⁾	1970, jouluk. 31	kuten edell.
Oulunkylän itäinen huvilaryhmä, 850 m ² paltan n:o 30 edustalta	Johtaja H. Gräsbeck ¹¹⁾	6 kk. irtis.	1,200 —

¹⁾ Kiint. lautak. 25 p. kesäk. 804 §. — ²⁾ S:n 5 p. helmik. 138 §. — ³⁾ S:n 17 p. syysk. 1,035 § ja 24 p. syysk. 1,064 §. — ⁴⁾ S:n 19 p. marrask. 1,319 §. — ⁵⁾ Tonttij. 6 p. elok. 206 §. — ⁶⁾ S:n 1 p. lokak. 259 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. jouluk. 314 §. — ⁸⁾ S:n 1 p. lokak. 257 §. — ⁹⁾ S:n 26 p. marrask. 306 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. lokak. 273 §. — ¹¹⁾ S:n 20 p. heinäk. 191 §.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kiinteistölautakunta vuokrasi seuraaviljelyspalstat alla mainituille henkilöille:

Alue.	Vuokraajan nimi.	Vuokrakausi päättyy.	Vuotuinen vuokramaksu, Smk.
Huopalahti, viljelyspalsta litt. t	Työmies O. Metsäaho ¹⁾	1935, jouluk. 31	200
Kulosaari, syöttöpalsta	Ajuri H. Salonen ²⁾	Vuokrattu kesäksi	100
Kulosaaren kartanon vieressä oleva viljelyspalsta litt. a	Puutarhuri A. Johansson ³⁾ , sopimus purettu ⁴⁾	1934, jouluk. 31	1,000
Kulosaari, n. 450 m ² :n suuruinen alue	Kapteeni A. Karimo ⁵⁾	1935, huhtik. 30, sen jälkeen 2 kk. irtis.	500
Kumpula, Mäkelänk. Kumpulan siirtolapuutarhaan johtavan tien kansakoulupuutarhan ja litt. Ö. palstan välillä sijaitseva alue	Ajuri G. Hj. Hagelberg ⁶⁾	1934, jouluk. 31	500
Käpylä, syöttömaa	Ajuri A. Odell ⁷⁾	Vuokrattu kesäksi	100
Lautasaari, n. 1.2 ha:n suuruinen viljelysalue	Kauppaneuvos J. Tallbergin perilliset ⁸⁾	1935, jouluk. 31, sen jälkeen 6 kk. irtis.	600
Meilahti, syöttöpalstat n:o 4 ja 5	Ajuri K. V. Jussila ⁹⁾	1934, jouluk. 31	250
Meilahti, viljelysalue litt. c	Puutarhuri A. Lännenpää ¹⁰⁾	1939, jouluk. 31	1,000
Oulunkylä, viljelyspalstat litt. a ja b	Rouva O. Rytönen ¹¹⁾	1934, jouluk. 31	1,060
Oulunkylä, viljelyspalsta litt. z ja n. s. perunaturttoalue	Herra E. Ekholm ¹²⁾	1936, jouluk. 31	3,000
Oulunkylä, Stenmanin palstan osia	Oulunkylän kunta ¹³⁾	1934, jouluk. 31	100
Reijola, viljelyspalstat litt. k ² , k ³ ja k ⁴	Vuokraaja M. Jäppilä ¹⁴⁾	6 kk. irtis.	900
Reijola, syöttöpalsta n:o XII	Leskirouva G. Näsi ¹⁵⁾	1934, jouluk. 31	300
Ruskeasu, viljelyspalsta litt. n	Vuokraaja M. Jäppilä ¹⁴⁾	6 kk. irtis.	300
Tilkan viljelyspalstasta litt. B rannan puoleinen osa	Huvilanomistaja E. Wallenius ¹⁶⁾	1934, jouluk. 31	150

¹⁾ Tonttij. 8 p. lokak. 268 §. — ²⁾ S:n 4 p. kesäk. 149 §. — ³⁾ S:n 6 p. elok. 202 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. syysk. 225 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. huhtik. 55 §. — 420 §. — ⁶⁾ Tonttij. 30 p. huhtik. 92 §. — ⁷⁾ S:n 11 p. kesäk. 155 §. — ⁸⁾ S:n 3 p. syysk. 224 §. — ⁹⁾ S:n 23 p. huhtik. 77 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 10 p. syysk. 1,010 §. — ¹¹⁾ Tonttij. 30 p. huhtik. 90 §. — ¹²⁾ S:n 23 p. huhtik. 68 §. — ¹³⁾ S:n 22 p. toukok. 130 §. — ¹⁴⁾ S:n 8 p. lokak. 267 §. — ¹⁵⁾ S:n 7 p. toukok. 104 §. — ¹⁶⁾ S:n 22 p. tammik. 11 §.

Pidennetyt asuntoalueiden vuokraoikeudet. Kiinteistölautakunta pidensi enimmäisin ehdoin seuraavia tiluksia koskevat vuokrasopimukset:

Tiluksen nimi.	Vuokraajan nimi.	Vuokrauskausi pidennetty		Vuotuinen vuokra-maksu, Smk.
		mistä.	mihin.	
Eläintarha, huvilapalsta n:o 1	Leskirouva A. Vahlberg ja alaikäiset R., B., V., B. ja B.-R. Vahlberg ¹⁾	1933, marraskuun 15	6 kk. irtis.	9,000
Eläintarha, huvilapalsta n:o 14	Linjakasööri O. Blomin kuolinpesä ²⁾	1934, tammikuun 1	3 kk. irtis.	10,000
Herttoniemi, huvilapalsta n:o 80	Leskirouva E. S. Eklund ³⁾	1935, tammikuun 1	1939, joulukuun 31	1,200
Hietaniemen karit	Herra O. E. Lindgren ⁴⁾	1934, huhtikuun 1	3 kk. irtis.	400
Humalisto, huvilapalsta n:o 2	C. Fr. Spennertin perilliset ⁵⁾	1935, tammikuun 1	1936, kesäkuun 1	34,400
Kottbyn tila, asunto-alue n:o 4	Rouva A. Karlsson ja hänen poikansa E. Ilola ⁶⁾	1935, tammikuun 1	1939, joulukuun 31	2,500
Meilahti, huvila-alue n:o 2, Toivola	Työnjohtaja L. Ericson ⁷⁾	1934, marraskuun 1	1939, marraskuun 1	30,000
Meilahti, huvila-alue n:o 4	Varatuomari L. Pohjanheimo ⁸⁾	1935, tammikuun 1	1939, joulukuun 31	5,300
Meilahti, huvilapalsta n:o 7	Johtaja R. Nyman ⁹⁾	1935, tammikuun 1	1939, joulukuun 31	9,000
Meilahti, huvilapalsta n:o 8	Osuustukkukauppa r.l. ¹⁰⁾	1935, tammikuun 1	1939, joulukuun 31	7,200
Meilahti, huvila-alue n:o 28 a	Huvilanomistaja J. J. Mattila ¹¹⁾	1934, syyskuun 1	1939, elokuun 31	3,000
Pasila, asuntopalsta litt. C	Huvilanomistaja O. Tammelin ¹²⁾	1934, maaliskuun 20	6 kk. irtis.	2,400
Pasila, vuokra-alue Malmi n:o 43 c	Ajuri K. A. Salonen ¹³⁾	1935, tammikuun 1	1939, joulukuun 31	2,400
Reijola, asuntopalsta litt. B	Rouva H. Kantanen ¹⁴⁾	1934, syyskuun 1	1939, elokuun 31	1,200
Reijola, huvila-alue litt. A	Neidit I. ja A. Anthoni ¹⁵⁾	1934, syyskuun 1	1939, elokuun 31	600
Runeberginkatu, tontti n:o 50	Vuokraaja J. Ojala ¹⁶⁾	1934, toukuukuun 2	1934, kesäkuun 2	1,200
Ruskeasu, asuntopalsta n:o 41	Aviopuolisot V. ja S. Kauppinen ¹⁷⁾	1934, toukuukuun 1	1939, toukuukuun 1	1,400
Topeliuksenkatu, tontti n:o 23	Puuseppä K. G. Tallqvist ¹⁸⁾	1931, huhtikuun 1	1 kk. irtis.	600

¹⁾ Kiint. lautak. 19 p. helmik. 198 §. — ²⁾ S:n 4 p. kesäk. 708 §. — ³⁾ S:n 12 p. marrask. 1,282 §. — ⁴⁾ Tonttij. 22 p. tammik. 10 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 5 p. marrask. 1,253 §. — ⁶⁾ S:n 10 p. jouluk. 1,397 §. — ⁷⁾ S:n 5 p. helmik. 139 §. — ⁸⁾ S:n 26 p. helmik. 231 §. — ⁹⁾ S:n 12 p. helmik. 170 §. — ¹⁰⁾ S:n 12 p. helmik. 171 §. — ¹¹⁾ S:n 9 p. heinäk. 844 §. — ¹²⁾ Tonttij. 12 p. maalisk. 41 §. — ¹³⁾ Kiint. lautak. 6 p. elok. 919 §. — ¹⁴⁾ S:n 12 p. helmik. 168 §. — ¹⁵⁾ S:n 12 p. helmik. 169 §. — ¹⁶⁾ Tonttij. 23 p. huhtik. 73 §. — ¹⁷⁾ Kiint. lautak. 20 p. elok. 936 §. — ¹⁸⁾ Tonttij. 5 p. helmik. 20 §.

Pidennetyt viljelysalueiden vuokraoikeudet. Kiinteistölautakunta pidensi seuraavia viljelysalueita koskevat vuokrasopimukset:

Alue.	Vuokraajan nimi.	Vuokrakausi pidennetty		Vuotuinen vuokra-maksu, Smk.
		mistä.	mihin.	
Hermannin, syöttöpalstat litt. A 1, A 7, A 8, A 9, A 10, A 11, A 12 ja A 13	Ajuri H. Ylöstalo ¹⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	300
Imatrankadun itä-päässä oleva n.s. Ellannon viljelyspalsta	Herra E. Syvänen ²⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	1,200
Kumpula, peltopalstat n:ot 1 ¹ , 1 ² ja litt. m	Ajuri S. Räisänen ³⁾	1934, tammik. 1	1934, jouluk. 31	600
Kumpula, puutarhapalsta	Puutarhuri A. Holmqvist ⁴⁾	1934, marras-kuun 2	1939, marras-kuun 1	7,200
Kumpula, osa viljelyspalsta litt. d	Puutarhuri A. Holmqvist ⁴⁾	1933, tammi-kuun 1	3 kk. irtis., ei kuitenkaan luovutettavaksi huhtik.—lokak. aikana	1,300
Kumpula, rantaniityn litt. b jäljellä oleva osa	Ajuri J. E. Ylöstalo ⁵⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	500
Kumpula, sairaalaluue vieressä oleva syöttöpalsta a-c-d-a	Puutarhuri C. R. Lindberg ⁶⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	650
Kumpula viljelyspalstat litt. e, f ja U	Puutarhuri R. Lindberg ⁷⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	3,000
Kumpula, viljelyspalsta litt. J	Ajuri Ileski H. V. Jyvä ⁸⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	300
Kumpula, viljelyspalsta n:o 15	Rouva I. Ansinen ⁹⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	200
Käpylä niminen viljelyspalsta	Ajuri J. I. Mäkelä ¹⁰⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	300
Käpylä, viljelyspalsta litt. B	Herra A. Odell ¹¹⁾	1934, tammi-kuun 1	1938, joulukuun 31	600
Meilahti, Niittysaaret n:ot 6 ja 7, jäljellä oleva osa, n. 11, 100 m ²	Kauppias V. Elfving ¹²⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	300
Meilahti, viljelyspalsta n:o 3, 6,500 m ² :n suurinen osa	Herra A. Lindström ¹³⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	300
Meilahti, huvila-alue n:o 2 a	Herra J. E. Vitick ¹⁴⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	200
Meilahti, n.s. Toivolon peltopalsta n:o 2	Herra A. R. Forssell ¹⁵⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	900

¹⁾ Tonttij. 23 p. huhtik. 69 §. — ²⁾ S:n 16 p. huhtik. 58 §. — ³⁾ S:n 9 p. huhtik. 53 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 16 p. huhtik. 420 §. — ⁵⁾ Tonttij. 14 p. toukok. 112 §. — ⁶⁾ S:n 29 p. tammik. 15 §. — ⁷⁾ S:n 22 p. tammik. 5 §. — ⁸⁾ S:n 23 p. huhtik. 71 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. maalisk. 46 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. toukok. 113 §. — ¹¹⁾ S:n 22 p. tammik. 6 §. — ¹²⁾ S:n 14 p. toukok. 118 §. — ¹³⁾ S:n 7 p. toukok. 106 §. — ¹⁴⁾ S:n 23 p. toukok. 123 §. — ¹⁵⁾ S:n 16 p. huhtik. 59 §.

Alue.	Vuokraajan nimi.	Vuokrauskausi pidennetty.		Vuotuinen vuokram, Smk.
		mistä.	mihin.	
Oulunkylän itäinen huvilaryhmä, huvilan n:o 1 itäpuolella oleva viljelysalue	Työmies K. E. Ahlfors ¹⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	125
Oulunkylä, Ruutipeltoniminen viljelysalue	Herra H. Tammisalo ²⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	500
Oulunkylä, viljelyspalstat litt. a ja b	Työmies P. J. Rytkönen ³⁾	1935, tammi-kuun 1	1939, joulukuun 31	1,100
Pasila, viljelysalue litt. e	Huvilanomistaja O. Tammelin ⁴⁾	1934, maaliskuun 20	6 kk. irtis.	120
Pasila, viljelyspalstat litt. o, p, r ja yhteensä 1.3 ha	Ajuri T. Heino ⁵⁾	1935, tammi-kuun 1	1935, joulukuun 31	650
Reijola, syöttöpalsta n:o 10	Ajuri K. V. Kotivirta ⁶⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	200
Reijola, viljelyspalsta litt. k ¹⁾	Herra K. E. Lindvall ⁷⁾	1935, tammi-kuun 1	6 kk. irtis.	200
Toukola, rantaniitty litt. b ²⁾	Ajuri A. Leiqvist ⁸⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	300
N.s. rankkurin asunon läheisyydessä oleva syöttöpalsta litt. e	Herra J. Grönvall ⁹⁾	1934, tammi-kuun 1	1934, joulukuun 31	300

Vuokraoikeuksien siirto. Kiinteistölautakunta hyväksyi seuraavien asutonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirron:

Tiluksen nimi.	Uuden vuokraajan nimi.
Hermanni, kortt. n:o 649, tontti n:o 2	Leskirouva V. Lehtosen perilliset ¹⁰⁾
S:n » » 651 » » 10	Leskirouva A. L. Nyman ¹¹⁾
S:n » » 655 » » 14	Leskirouva E. S. Kilpinen ¹²⁾
S:n » » 655 » » 19	Leskirouva F. Lillträsk ¹³⁾
S:n » » 657 » » 26	Etsivä U. A. Mäntysalon oikeudenomistajat ja neiti H. S. Andersson ¹⁴⁾
Hermanni II, kortt. n:o 17, tontti n:o 1	Asunto-osakeyhtiö Kumpulankatu 1 ¹⁵⁾
Kumpula, kortt. n:o 932, tontit n:ot 64 ja 66	Maanviljelijä V. Lepikkö ¹⁶⁾
S:n » » 933, tontti n:o 65	Asunto-osakeyhtiö Limingantalo ¹⁷⁾
S:n » » 935 » » 45	Liikemies A. Tohkola ¹⁸⁾
S:n » » 936 » » 24	Talonomistaja O. J. Holmberg ¹⁹⁾
S:n » » 940 » » 4	Leskirouva E. Hilonen ja alaikäiset Y. H. ja A. E. Hilonen ²⁰⁾

¹⁾ Tonttij. 12 p. maalisk. 42 §. — ²⁾ S:n 23 p. huhtik. 70 §. — ³⁾ Kiint. lautak. 17 p. syysk. 1,034 §. — ⁴⁾ Tonttij. 12 p. maalisk. 41 §. — ⁵⁾ S:n 6 p. elok. 203 §. — ⁶⁾ S:n 9 p. huhtik. 52 §. — ⁷⁾ S:n 12 p. marrask. 295 §. — ⁸⁾ S:n 14 p. toukok. 111 §. — ⁹⁾ S:n 23 p. toukok. 124 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 20 p. jouluk. 1,447 §. — ¹¹⁾ Tonttij. 17 p. jouluk. 325 §. — ¹²⁾ S:n 17 p. jouluk. 326 §. — ¹³⁾ S:n 1 p. lokak. 263 §. — ¹⁴⁾ Kiint. lautak. 20 p. jouluk. 1,442 §. — ¹⁵⁾ Tonttij. 26 p. helmik. 29 §. — ¹⁶⁾ S:n 9 p. heinäk. 171 §. — ¹⁷⁾ S:n 1 p. lokak. 264 §. — ¹⁸⁾ S:n 19 p. maalisk. 44 §. — ¹⁹⁾ S:n 1 p. lokak. 256 §. — ²⁰⁾ S:n 17 p. jouluk. 324 §.

Tiluksen nimi.	Uuden vuokraajan nimi.
Käpylä, kortt. n:o 867, tontti n:o 25	Herra G. Berlin ¹⁾
S:n » » 868 » » 4	Kauppias K. Hj. Laitinen ²⁾
S:n » » 869 » » 7 a	Rakennusmestari J. K. Hulmi ³⁾
S:n » » 873 » » 9	Varastonhoitaja E. Hj. Hellqvist ⁴⁾
Laakso, asuntopalsta litt. D ja viljelys-	Rouva A. Nyman ⁵⁾
palsta n:o 9 a	
Meilahti, huvila-alue n:o 26 D	Kauppias G. A. Routio ⁶⁾
S:n huvilapalsta n:o 27 c, Eteläinen Pukki-	Herra K. N. Wiklund ⁷⁾
saari	
Oulunkylä, itäinen huvilaryhmä n:o 16	Agronomi C. Rafn ⁸⁾
eli Kullabacka n:o 7	
S:n läntinen huvilaryhmä, huvila-alue	Rouva N. Isaksson ⁹⁾
n:o 3 b	
S:n Myllypelto n:o 7	Neiti M. Ahlfors ja autonkuljettaja V. Ahl-
	fors ¹⁰⁾
Pasila, kortt. n:o 565, tontti n:o 5	Rouva S. Louhi ja neiti M. Kiviranta ¹¹⁾
S:n » » 566 » » 4	Asunto-osakeyhtiö Salmenius ¹²⁾
S:n » » 566 » » 13	Maanviljelijä J. Holm ja rouva E. Holm ¹³⁾
Reijola, huvila-alue n:o 7	Rouva A. Multanen ¹⁴⁾
S:n » » 8	Liikemies A. H. Oksa ¹⁵⁾ , (korotetuin
	vuosivuokrin huhtikuun 1 p:stä lukien)
Reimars, kortt. n:o 17, tontti n:o 10	Tilanomistaja O. Lindroth ¹⁶⁾
Ruskeasuo, vuokra-alueet n:ot 10 ja 10a	Poliisi J. Aalto ¹⁷⁾
S:n » » » 33, 33a ja 33b	Kauppias E. Viljanen ¹⁸⁾
Tilkka, asuntopalsta n:o 1 B	Talonmistaja E. Wallenius ¹⁹⁾
Toukola, kortt. n:o XII, asuntotontti n:o 6	Herra H. V. Vauhkonen ²⁰⁾
S:n kortt. n:o 903, tontti n:o 4, puolet	Varastoapulainen B. ja rouva E. Winqvist ²¹⁾
S:n » » 903 » » 5	Rouva H. Hyvönen ²²⁾
S:n » » 908 » » 3	Herra O. J. Hagelberg ²³⁾
S:n » » 909 » » 6	Kirvesmies A. V. Niklander ²⁴⁾
S:n » » 911 » » 2	Muurari J. Pellinen ²⁵⁾
S:n » » 913 » » 13	Asunto-osakeyhtiö Intiankatu 7 ²⁶⁾
S:n » » 915 » » 45	Leskirouva L. C. Alajärvi ²⁷⁾
S:n » » 916 » » 19	Osakeyhtiö Aura ²⁸⁾
S:n rantakortteli, tontti n:o 1	Osakeyhtiö L. A. Salo ²⁹⁾
Valliila, kortt. n:o 530, tontti n:o 14	Leskirouva S. Salokannel ³⁰⁾
S:n » » 531 » » 19	Merimies A. V. Hägglund ³¹⁾
S:n » » 540 » » 9	Tehtailija A. Poikonen ³²⁾
S:n » » 541 » » 6	Liikemies T. J. Lepistö ³³⁾
S:n » » 544 » » 5	Maanviljelijänpoika J. N. Nuuttila ³⁴⁾
S:n » » 545 » » 27	Seppä K. Hukkila ³⁵⁾
S:n » » 546 » » 9	Talonmistaja Hj. Boxberg ³⁶⁾
S:n » » 557 » » 31	Osakeyhtiö Mäkelänkatu 31 ³⁷⁾
S:n » » 580 » » 9	Leskirouva A. Vahlberg ³⁸⁾
S:n » » 580 » » 9	Rouva I. Julkunen ³⁹⁾

¹⁾ Tonttij. 5 p. helmik. 21 §. — ²⁾ S:n 23 p. huhtik. 65 §. — ³⁾ S:n 22 p. tammik. 9 § ja 19 p. helmik. 26 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. heinäk. 172 §. — ⁵⁾ S:n 8 p. lokak. 271 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. syysk. 221 §. — ⁷⁾ S:n 12 p. marrask. 289 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. heinäk. 180 §. — ⁹⁾ S:n 7 p. toukok. 95 §. — ¹⁰⁾ S:n 4 p. kesäk. 147 §. — ¹¹⁾ S:n 19 p. helmik. 24 §. — ¹²⁾ S:n 23 p. huhtik. 66 §. — ¹³⁾ S:n 28 p. toukok. 139 §. — ¹⁴⁾ S:n 6 p. elok. 197 § ja 1 p. lokak. 261 §. — ¹⁵⁾ S:n 12 p. maalisk. 40 §. — ¹⁶⁾ S:n 12 p. marrask. 290 §. — ¹⁷⁾ S:n 5 p. maalisk. 37 §. — ¹⁸⁾ S:n 20 p. elok. 219 §. — ¹⁹⁾ S:n 26 p. marrask. 300 §. — ²⁰⁾ S:n 9 p. heinäk. 179 §. — ²¹⁾ S:n 7 p. toukok. 105 §. — ²²⁾ S:n 9 p. huhtik. 50 §. — ²³⁾ S:n 14 p. toukok. 120 §. — ²⁴⁾ S:n 16 p. huhtik. 62 §. — ²⁵⁾ S:n 7 p. toukok. 103 §. — ²⁶⁾ S:n 29 p. lokak. 286 §. — ²⁷⁾ S:n 20 p. heinäk. 189 §. — ²⁸⁾ S:n 19 p. helmik. 25 §. — ²⁹⁾ S:n 11 p. kesäk. 152 §. — ³⁰⁾ S:n 10 p. syysk. 232 §. — ³¹⁾ S:n 9 p. heinäk. 184 §. — ³²⁾ S:n 26 p. helmik. 28 §. — ³³⁾ S:n 12 p. marrask. 291 §. — ³⁴⁾ S:n 26 p. marrask. 301 §. — ³⁵⁾ S:n 23 p. huhtik. 78 §. — ³⁶⁾ S:n 22 p. toukok. 122 §. — ³⁷⁾ S:n 22 p. tammik. 1 §. — ³⁸⁾ Kiint. lautak. 19 p. helmik. 199 §. — ³⁹⁾ Tonttij. 16 p. huhtik. 61 §.

Hermannin. Lautakunta päätti¹⁾ pidentää joulukuun 31 p:nä päättyvät seuraavia Hermannin tontteja koskevat vuokrasopimukset v:n 1935 alusta lukien kuuden kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin entisestä vuosivuokrasta: korttelin n:o 649 tontti n:o 2, korttelin n:o 650 tontit n:ot 4, 6, 65 ja 69, korttelin n:o 651 tontit n:ot 10, 12, 14, 16, 71, 75, 77, 79, 81 ja 83, korttelin n:o 652 tontit n:ot 4, 7, 89 ja 91, korttelin n:o 653 tontit n:ot 3, 14, 15, 17, 19 ja 23, korttelin n:o 655 tontit n:ot 12, 16, 18 ja 21, korttelin n:o 657 tontit n:ot 26 ja 28 sekä korttelin n:o 658 tontit n:ot 1, 2, 3, 4, 5, 6 ja 9.

Samalla päätti lautakunta: 1) poistaa vuokrasopimuksista niiden 8 §:n, jonka nojalla vuokraajalla oli oikeus saada jaotuskaavan mukainen tontti vuokralle kaupunginvaltuuston kesäkuun 11 p:nä 1924 Vallilan kivitalotontteja varten vahvistamin vuokraehdoin, sekä eräistä sopimuksista mainittua pykälää täydentävät pykälät; 2) muuttaa vuokrasopimusten 7 §:ää siten, että tontinrajojen ulkopuolella olevat ulkohuonerakennukset oli poistettava kolmen kuukauden kuluttua irtisanomisesta; 3) määrätä korttelin n:o 657 tontista n:o 28 suoritettavasta vuokrasta $\frac{3}{5}$ vuokraaja Tallgrenin ja $\frac{2}{5}$ vuokraaja Dorsénin maksettavaksi; 4) irtisanoa korttelin n:o 653 tontteja n:ot 11 ja 28 koskevan vuokrasopimuksen tarkoituksella korottaa mainittujen tonttien vuosivuokran 8,550 markasta 10,687:50 markkaan; 5) irtisanoa korttelin n:o 653 tonttia n:o 32 koskevan vuokrasopimuksen ja vuokrata mainittua tonttia vastaavista vanhan jaoituksen mukaisista korttelin n:o XI c tonteista n:ot 16 ja 18 tontin n:o 16 kattilaseppä J. D. Pulkkiselle ja vaimo A. M. Pulkkiselle 750 markan vuosivuokrasta ja tontin n:o 18 rouva M. M. Forsgrenille 2,000 markan vuosivuokrasta, kummankin kuuden kuukauden irtisanomisajoin; 6) irtisanoa korttelin n:o 659 tonttia n:o 11 koskevan vuokrasopimuksen ja antaa mainitun, vanhan jaoituksen korttelin n:o VI b tonttia n:o 11 vastaavan alueen vuokralle herra J. Johanssonille 3,500 markan vuosivuokrasta kuuden kuukauden irtisanomisajoin; sekä 7) lakkauttaa eräät vanhentuneet vuokrasopimukset v:lta 1909.

Tehdastontin vuokralleanto. Lautakunta päätti²⁾ vuokrata tehdaskorttelin n:o 692 Elimäenkadun tontin n:o 22 kauppaneuvos I. Lindforsille joulukuun 1 p:stä 1934 toukokuun 31 p:ään 1958 vuosivuokran ollessa joulukuun 1 p:n 1934 jatou kokoon 31 p:n 1938 välisenä aikana 17,300 markkaa, kesäkuun 1 p:stä 1938 toukokuun 31 p:ään 1948 24,225 markkaa ja kesäkuun 1 p:stä 1948 toukokuun 31 p:ään 1958 31,150 markkaa.

Ratsastuskenttä. Lautakunta päätti³⁾, että viljelyspalsta n:o 9 Laakso oli jaettava kahteen osaan, joista viljelysalue n:o 9a Laakso oli vuokrattava puutarhuri P. Ytterbergille huhtikuun 1 p:stä 1934 lukien kuuden kuukauden irtisanomisajoin 3,600 markan vuosivuokrasta ja alue n:o 9b Laakso Suomen ratsastusliitolle viiden vuoden ajaksi huhtikuun 1 p:stä 1934 lukien 500 markan vuosivuokrasta ehdoin, että vuokraaja varaisi kaikille liittoon kuuluville paikallisille yhdistyksille ja poliisilaitoksen ratsastavalle osastolle oikeuden käyttää aluetta ratsastusharjoituksiin, että alue talvisin pidettäisiin avoimna hiihtämistä varten, että vuokraaja ei saisi siirtää sopimusta toiselle sekä että kaupungin tarvitessa aluetta tai osaa siitä yleisiä tarkoituksia varten tarpeellinen maa oli luovutettava kuuden kuukauden kuluttua irtisanomisesta.

Alueen vuokraaminen räjähdysainevärsästä varten. Lautakunta päätti⁴⁾ vuokrata Osakeyhtiö Algolille n. 100 m²:n suuruisen alueen räjähdysaine-

¹⁾ Kiint. lautak. 10 p. jouluk. 1,400 §. — ²⁾ S:n 12 p. marrask. 1,278 §. — ³⁾ S:n 30 p. huhtik. 527 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. kesäk. 768 §.

varastoa varten Reijolan metsästä Turuntieltä Osakeyhtiö Julius Tallbergin räjähdysainevarastoalueelle johtavan tien varrelta kesäkuun 15 p:stä 1934 tammikuun 1 p:ään 1938 1,200 markan vuosivuokrasta ehdoin, että vuokraaja noudattaisi räjähdysaineiden varastoimisesta annettuja määräyksiä.

Alueen luovuttaminen purjehdusseuran paviljonkia varten. Lautakunta päätti ¹⁾ vuokrata Hallonnäs grunden nimisten karien eteläosan Helsingfors segelklubb nimiselle yhdistykselle lähtöpaviljongin ja laiturin paikaksi kuuden kuukauden irtisanomisajoin ja 100 markan vuosivuokrasta.

Pyysaari. Pyysaaren kaakkoisosa vuokrattiin ²⁾ Työväen pursiseuralle kolmen kuukauden irtisanomisajoin.

Teollisuustontin vuokraoikeuden pidennys. Lautakunta päätti ³⁾ vuokrata teollisuuskorttelin n:o 697 Teollisuuskadun tontin n:o 15 edelleen Helsingin lautatarha osakeyhtiölle heinäkuun 1 p:stä 1934 kesäkuun 30 p:ään 1956 33,840 markan vuosivuokrasta ensimmäisenä kymmenvuotiskautena ja 42,300 markan vuosivuokrasta loppuaikana.

Valkosaari. Osakeyhtiö Helsingin vene- ja moottoripajan vuokraoikeus Valkosaaren alueisiin n:ot 1 ja 2 pidennettiin ⁴⁾ heinäkuun 1 p:stä viidellä vuodella 12,000 markan vuosivuokrasta ja ehdoin, että vuokraaja ennen entisen vuokratuuden päättymistä suorittaisi eräitä lautakunnan määräämiä korjauksia.

Veneistämonomistaja E. Suortin vuokraoikeus Valkosaaren alueeseen n:o 3 pidennettiin ⁵⁾ heinäkuun 1 p:stä lukien viidellä vuodella 6,000 markan vuosivuokrasta ja ehdoin, että vuokraaja ennen entisen vuokratuuden päättymistä suorittaisi eräitä lautakunnan määräämiä korjauksia.

Wickström motor c:o osakeyhtiön vuokraoikeus Valkosaaren pohjoisosassa olevaan alueeseen pidennettiin ⁶⁾ heinäkuun 1 p:stä lukien viidellä vuodella.

Sompasaari. Osuusliike Elannon vuokraoikeus Sompasaaren alueisiin n:ot 1, 2, 3 ja 4a sekä litt. A pidennettiin ⁷⁾ joulukuun 31 p:stä 1935 lukien kolmella vuodella yhteensä 9,800 markan vuosivuokrasta.

Eräiden vuokra-alueiden uudestaanjärjestelyt. Sen johdosta, että osa Uunisaaria tarvittiin rakennettavaksi päätettyä uutta uimalaitosta varten, päätti ⁸⁾ lautakunta purkaa Suomen väri- ja vernissatehdas osakeyhtiön kanssa Uunisaarten vuokraamisesta tehdyn sopimuksen toukokuun 1 p:stä lukien ja sanotusta päivästä vuokrata mainitulle yhtiölle vuokrasopimukseen liitettylle kartalle tarkemmin merkityn alueen Pohjoiselta Uunisaarelta joulukuun 31 p:ään 1942 10,000 markan vuosivuokrasta ja ehdoin, että vuokraaja aitaisi alueensa lautakunnan hyväksymällä aidalla.

Helsingin vene- ja moottoripaja osakeyhtiölle luovutettu Mustikkamaan alue n:o 10b, joka oli mainitulle yhtiölle vuokrattu yhdessä alueen n:o 12 kanssa yhteensä 7,000 markan vuosivuokrasta, päätettiin ⁹⁾ vuokraajan anomuksesta ottaa kaupungille takaisin, jolloin vuosivuokra yhtiön haltuun jäävästä alueesta alennettiin 500 markalla.

Hugo Bastmanin höyrypanimo osakeyhtiölle, jolla on vuokralla Toukolan rantakorttelin alueet n:ot 2b ja 3, vuokrattiin ¹⁰⁾ alueensa rajojen järjestelyä varten tarpeellinen 160 m²:n suuruinen maakaistale, jonka johdosta vuosivuokra koko yhtiölle vuokratusta alueesta määrättiin lokakuun 1 p:n

¹⁾ Kiint. lautak. 3 p. syysk. 988 §. — ²⁾ Tonttij. 20 p. elok. 217 §. — ³⁾ Kiint. lautak. 11 p. kesäk. 747 §. — ⁴⁾ S:n 23 p. huhtik. 470 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. huhtik. 471 §. — ⁶⁾ S:n 23 p. huhtik. 472 §. — ⁷⁾ S:n 29 p. lokak. 1,216 §. — ⁸⁾ S:n 23 p. huhtik. 476 §. — ⁹⁾ S:n 11 p. kesäk. 749 §. — ¹⁰⁾ S:n 1 p. lokak. 1,098 §.

1934 ja joulukuun 31 p:n 1936 väliseltä ajalta 29,650 markaksi ja tammikuun 1 p:n 1937 ja joulukuun 31 p:n 1940 väliseltä ajalta 34,700 markaksi.

Helsingin laivatelakka osakeyhtiön vuokrasopimus. Lautakunta päätti ¹⁾, että Helsingin laivatelakka osakeyhtiön telakka-alueita koskeva vuokrasopimus saataisiin irtisanoa aikaisintaan heinäkuun 1 p:nä 1936. Sittemmin päätettiin ²⁾ yhtiölle luovutetun alueen rajat järjestellä uudelleen.

Varastoalueet. Vuoden varrella lautakunta tai sen tonttijaosto antoi vuokralle useita varasto- y. m. alueita sekä myönsi tällaisten alueiden vuokraoikeuden pidennyksiä ja hyväksyi niiden siirtoja, mutta on näitä koskevat tiedot jätetty pois tästä kertomuksesta.

Lautasaari. Oston kautta olivat seuraavat Lauttasaaren alueet helmikuun 22 p:nä joutuneet kauppaneuvos J. Tallbergin perillisiltä kaupungille:

N:o.	Vuokraaja.	Vuosivuokra, Smk.	Vuokra-aika päättyy.
6a	Vakuutusosakeyhtiö Kaleva	150: —	1939, tammik. 1
6b	K. A. Nylundin perilliset	100: —	1939, tammik. 1
7	K. M. Malmgren	80: —	1945, syysk. 1
8	N. Honkanen	100: —	1943, tammik. 1
9	M. Lilja	150: —	1940, syysk. 1
10	I. Andersson	130: —	1936, maalisk. 1
11	J. H. Oilenius	1,600: —	1934, syysk. 1

Lautakunta päätti ³⁾, että yllä mainittuja palstoja koskevat vuokrasopimukset oli rekisteröitävä ja numeroitava yllä esitetyllä tavalla. Kaupungin ostamaan alueeseen lisäksi kuuluva Hallonnäs niminen huvila-alue merkittiin n:oksi 5.

V. 1934 kertyvien vuokratulojen suhteen päätti ³⁾ lautakunta ehdottaa myyjille, että kaupunki saisi niistä kantaa yhteensä 1,883: 30 markkaa ja myyjät 426: 70 markkaa. Tämän jakoehdotuksen myyjät hyväksyivät ⁴⁾.

Koska palstat n:ot 8 ja 10 olivat osittain kaupungin, osittain J. Tallbergin perillisten maalla, päätti ⁴⁾ lautakunta, että edellisestä palstasta kaupungille tuleva vuokran osa olisi 20 markkaa ja jälkimmäisestä 97: 50 markkaa.

Vuokran alentaminen. Lautakunta päätti ⁵⁾ alentaa liikemies N. Kuusistolle vuokratun Ruusulankadun tontin n:o 39 vuokran huhtikuun 1 p:stä lukien 30,000 markasta 20,000 markkaan ehdoin, että vuokra suoritettaisiin vuosineljänneksittäin etukäteen ja vuokraaja asettaisi vakuuden vuokramaksun suorittamisesta.

Vuokran periminen. Koska Oulunkylän suojeluskunta ilman vuokrasopimusta v. 1933 oli hallinnut Oulunkylän viljelyspalstaa n:o 33, päätti ⁶⁾ talojaosto, että suojeluskunnalta oli sanotulta ajalta perittävä vuokraa 300 markkaa.

Autohuolto- ja bensiininjakeluasemat. Fabianinkadun tontilla n:o 36 oleva bensiininjakeluaseman paikka vuokrattiin ⁷⁾ johtaja I. Falinille kesäkuun 1 p:stä lukien yhden kuukauden irtisanomisajoin 22,000 markan vuosivuokrasta. Sittemmin vuokraaja irtisanoi ⁸⁾ vuokrasopimuksen päättyväksi marraskuun 16 p:nä 1934.

¹⁾ Kiint.lautak. 22 p. lokak. 1,175 §; vrt. v:n 1931 kert. s. 284. — ²⁾ Kiint.lautak. 10 p. jouluk. 1,398 §. — ³⁾ S:n 3 p. syysk. 987. — ⁴⁾ S:n 26 p. marrask. 1,338 §. — ⁵⁾ S:n 26 p. maalisk. 346 §; vrt. v:n 1930 kert. s. 199. — ⁶⁾ Tonttij. 26 p. helmik. 34 §. — ⁷⁾ S:n 28 p. toukok. 133 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. lokak. 275 §.

Korttelin n:o 412a länsipään Mechelinin- ja Hietaniemenkatujen risteykseen suunnitellun autohuolto- ja bensiininjakeluaseman paikka vuokrattiin¹⁾ kesäkuun 11 p:stä lukien kymmeneksi vuodeksi Bensiini osakeyhtiölle 24,000 markan vuosivuokrasta.

Sturen- ja Helsinginkatujen kulmauksessa oleva bensiininjakeluaseman paikka vuokrattiin²⁾ Bensiini osakeyhtiölle kolmeksi vuodeksi 12,000 markan vuosivuokrasta.

Kaisaniemenkadun tontista n:o 8 vuokrattiin³⁾ 100 m²:n suuruinen alue Bensiininkuluttajain osakeyhtiölle autojen rasvaus- ja pesulaitoksen järjestämistä varten yhden kuukauden irtisanomisajoin 4,000 markan vuosivuokrasta ja ehdoin, että laitos vuokrauden päätyttyä perustuksineen poistetaan ja alueen aita saatetaan entiseen kuntoonsa. Sittemmin vuokrattiin⁴⁾ yhtiölle mainitusta tontista vielä 187 m²:n suuruinen alue lokakuun 1 p:stä 1934 lukien 7,480 markan vuosivuokrasta.

Turuntien- ja Kivelänkadun kulmauksessa oleva bensiininjakeluaseman paikka vuokrattiin⁵⁾ elokuun 13 p:stä lukien 3 vuodeksi Bensiininkuluttajain osakeyhtiölle 12,000 markan vuosivuokrasta jakelupumppua kohden, joita asemalla sai olla enintään kaksi.

Mäkelänkadun puistikon päästä Käpylässä vuokrattiin⁶⁾ Suomalainen Shell osakeyhtiölle autohuolto- ja bensiininjakeluaseman paikaksi 216 m²:n suuruinen alue tammikuun 1 p:stä 1935 lukien viideksi vuodeksi 12,000 markan vuosivuokrasta pylvästä kohden, jolloin asemalle saadaan pystyttää kaksi pylvästä.

Hietalahdentorin kauppahallin vieressä oleva bensiininjakeluaseman paikka vuokrattiin⁷⁾ Bensiininkuluttajain osakeyhtiölle tammikuun 1 p:stä 1935 lukien kolmeksi vuodeksi 12,000 markan vuosivuokrasta.

Suomen mineraaliöljy osakeyhtiölle luovutettiin⁸⁾ sen Vaasankadulta vuokraamaan bensiininjakeluaseman paikkaan liitettäväksi lisäalue, jonka kautta mainitun aseman ala tulisi olemaan yhteensä 140 m², ehdoin ettei autojen rasvauksia mainitulla lisäalueella toimiteta.

Suomalainen Shell osakeyhtiö oikeutettiin⁹⁾ Itämerenkadun varrella olevalle bensiininjakeluasemalleen rakentamaan petroolinjakelulaite 400 litran vetoisine maanpäällisine säiliöineen 2,000 markan vuosivuokrasta yhden kuukauden irtisanomisajoin.

Bensiini osakeyhtiön vuokraoikeus Ruoholahden bensiininjakeluaseman paikkaan pidennettiin¹⁰⁾ toukokuun 1 p:stä lukien kolmella vuodella 12,000 markan vuosivuokrasta, Katokujan bensiininjakeluaseman paikkaan toukokuun 1 p:stä yhdellä vuodella 12,000 markan vuosivuokrasta ja Kaisaniemenlahden rannan bensiininjakeluaseman paikkaan toukokuun 17 p:stä yhdellä vuodella 7,000 markan vuosivuokrasta. Keskusosuusliike Hankkijan vuokraoikeus Hämeentien varrella Toukolassa¹¹⁾ ja Töölön tullin luona¹²⁾ oleviin bensiininjakeluasemapaikkoihin pidennettiin v:ksi 1935 12,000 markan vuosivuokrasta.

Suomen osuuskauppojen keskuskunnan vuokraoikeus Puutarhakadun bensiininjakeluaseman paikkaan siirrettiin¹³⁾ Nobel Standard osakeyhtiölle Suomessa.

¹⁾ Tonttij. 11 p. kesäk. 150 §. — ²⁾ S:n 11 p. kesäk. 151 §. — ³⁾ S:n 20 p. heinäk. 186 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. lokak. 266 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. elok. 210 §. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 24 p. syysk. 1,065 §. — ⁷⁾ Tonttij. 26 p. marrask. 299 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 9 p. heinäk. 843 §; ks. v:n 1932 kert. s. 322. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 17 p. syysk. 1,036 §. — ¹⁰⁾ S:n 16 p. huhtik. 419 §; ks. v:n 1933 kert. s. 249. — ¹¹⁾ Tonttij. 24 p. syysk. 248 §. — ¹²⁾ S:n 3 p. jouluk. 315 §. — ¹³⁾ S:n 24 p. syysk. 247 §.

Tonttijaosto päätti ¹⁾, että Bensiininkuluttajain osakeyhtiö erinäisin ehdoin saisi yhdistää korttelin n:o 479 tontille n:o 25 Kivelänkadun ja Turuntien kulmaukseen rakennuttamansa bensiininjakeluasemalle tulevat vesi- ja viemärijohdot kaupungin tontilla oleviin johtoihin.

Astioista tapahtuva bensiinin myynti. Lautakunta päätti ²⁾ luovuttaa astioista tapahtuvaa bensiininmyyntiä varten Salomonkadulta ja Rautatien-torilla varatut paikat merikapteeni M. Skogströmille kaupunginvaltuuston kesäkuun 15 p:nä 1932 vahvistamin ehdoin.

Lupia kilpien, ilmoitusten y. m. mainoslaitteiden asettamiseen myönnettiin ³⁾ 10 tapauksessa erinäisin ehdoin.

Lautakunta luovutti ⁴⁾ V. Jokimaan kilpitehtaalle mainostarkoituksiin Turun kasarmin Heikinkadun puoleisen aidan heinäkuun 1 p:stä 1934 lukien 1 kuukauden irtisanomisajoin 6,000 markan vuosivuokrasta ja ehdoin, että vuokraaja pitää aidan kunnossa, sekä Kaisaniemenkadun tonttien n:ot 9 ja 11 aidan heinäkuun 1 p:stä 1934 kesäkuun 30 p:ään 1935 5,000 markan vuosivuokrasta ja ehdoin, että vuokraaja vuokra-ajan päätyttyä jättää aitaan kiinnitetyt kilvet korvauksetta kaupungille.

Osakeyhtiö F. Tilgmannille myönnetty oikeus pystyttää 10 mainospylvästä erinäisiin paikkoihin siirrettiin ⁵⁾ taiteilija O. Furuhjelmille entisin ehdoin; kuitenkin oli Liisan- ja Unioninkatujen kulmauksessa oleva pylväsiirrettävä Pitkäsillan eteläpähän.

Kaupungin puistojen y. m. käyttöoikeuksia myönnettiin ⁶⁾ 27 tapauksessa.

Leiriytymispaikkoja luovutettiin eri partiojärjestöille Lauttasaarelta ⁷⁾ ja Herttoniemen öljysatama-alueelta ⁸⁾.

Ulkoilmanäyttämö. Helsingin voimistelijat oikeutettiin ⁹⁾ vuokraamaan Hesperian huvila-alueella n:o 61a pitämään ulkoilmanäyttämöä syyskuun 15 p:ään asti.

Mullan otto. Ruotsinkieliset kansakoulut oikeutettiin ¹⁰⁾ ottamaan 150 kuormaa multaa tonttiosaston lähemmin osoittamasta paikasta korttelista n:o 521, kuitenkin vasta sitten kuin korttelissa olevilta viljelysalueilta oli korjattu vuoden sato.

Hyväksytyjä piirustuksia. Kiinteistölautakunta hyväksyi vuoden varrella Käpylän ¹¹⁾, Kumpulän ¹²⁾, Reimarsin ¹³⁾, Vallilan ¹⁴⁾, Pasilan ¹⁵⁾ ja Meilahden ¹⁶⁾ vuokra-alueille, muille asunto- ja huvila-alueille ¹⁷⁾, sekä varasto- ja teollisuusalueille ¹⁸⁾ teteettävien uudisrakennusten piirustuksia erinäisin ehdoin ja sikäläisten vanhempien rakennusten muutospiirustuksia, vajarakennusta varten Pasilankadun ja Fannynkadun risteykseen ¹⁹⁾, ulkokuonerakennusta

¹⁾ Tonttij. 22 p. lokak. 277 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 30 p. heinäk. 882 §. — ³⁾ Tonttij. 22 p. tammik. 4 §, 7 p. toukok. 96 §, 14 p. toukok. 116 §, 22 p. toukok. 121 §, 28 p. toukok. 138 §, 11 p. kesäk. 157 §, 18 p. kesäk. 166 §, 9 p. heinäk. 182 § ja 6 p. elok. 209 § sekä kiint. lautak. 17 p. jouluk. 1,427 §. — ⁴⁾ Tonttij. 4 p. kesäk. 142 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 5 p. marrask. 1,252 §. — ⁶⁾ Tonttij. 26 p. helmik. 30 §, 19 p. maalisk. 47 §, 9 p. huhtik. 51 §, 16 p. huhtik. 60 §, 23 p. huhtik. 79 ja 80 §, 30 p. huhtik. 86 §, 14 p. toukok. 117 §, 22 p. toukok. 125 ja 131 §, 4 p. kesäk. 143, 144 ja 148 §, 11 p. kesäk. 158 ja 159 § ja 18 p. kesäk. 167 ja 168 § sekä kiint. lautak. 23 p. huhtik. 475 §, 20 p. elok. 940 §, 27 p. elok. 967 § ja 24 p. syysk. 1,066 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 14 p. toukok. 591 § ja 22 p. toukok. 635 §. — ⁸⁾ S:n 14 p. toukok. 589 §. — ⁹⁾ S:n 9 p. heinäk. 845 §. — ¹⁰⁾ Tonttij. 10 p. syysk. 234 §. — ¹¹⁾ S:n 3 p. syysk. 226 § ja kiint. lautak. 19 p. marrask. 1,319 §. — ¹²⁾ Tonttij. 10 p. syysk. 235 §. — ¹³⁾ S:n 24 p. syysk. 246 § ja 22 p. lokak. 273 §. — ¹⁴⁾ S:n 8 p. lokak. 265 §. — ¹⁵⁾ S:n 30 p. huhtik. 88 §. — ¹⁶⁾ S:n 17 p. syysk. 241 §. — ¹⁷⁾ S:n 29 p. tammik. 17 §. — ¹⁸⁾ S:n 9 p. huhtik. 49 §, 14 p. toukok. 119 §, 9 p. heinäk. 183 §, 20 p. heinäk. 188 §, 20 p. elok. 218 §, 17 p. syysk. 242 §, 1 p. lokak. 253 §, 12 p. marrask. 293 § ja 26 p. marrask. 308 § sekä kiint. lautak. 23 p. huhtik. 476 §. — ¹⁹⁾ Tonttij. 30 p. huhtik. 85 §.

varten tontille n:o 10 korttelissa n:o 565¹⁾, ulkoilmanäyttämöä varten Hesperian vuokra-alueelle n:o 61a, litt. E²⁾, venevajaa varten Mustikkamaan palstalle n:o 11³⁾, uudisrakennusta varten Merimelojat r. y. nimisen yhdistyksen Etel. Humalluodolta vuokraamalle alueelle⁴⁾, kalastajamajaa varten Simpörn nimiselle saarelle⁵⁾, bensiinijakeluasemia varten Turuntien ja Kivelänkadun kulmaukseen⁶⁾, Sturen- ja Helsinginkadun kulmaukseen⁷⁾ sekä Itämeren- ja Kalmistokadun kulmaukseen⁸⁾.

Yhteiset palomuurit. Lautakunta teki⁹⁾ 4 tapauksessa sopimuksen yhteisten palomuurien rakentamisesta.

Lupa ikkunoiden pitämiseen palomuurissa. Asunto-osakeyhtiö Vironkatu 5 oikeutettiin¹⁰⁾ toistaiseksi talonsa kaupungin omistaman Mariankadun tontin n:o 14 puoleisessa palomuurissa pitämään 4 ikkunaa ja venttiilin.

Lupa sisäänkäytävän pitämiseen. Asunto-osakeyhtiö Eura oikeutettiin¹¹⁾ kaupungin omistamalta korttelin n:o 582 Sturenkadun tontilta n:o 47 järjestämään sisäänkäytävä talonsa autotalliin ehdoin, että yhtiö sulkee oviaukon kuukauden kuluttua käskyn siihen saatuaan ja ettei kaupungin tonttia käytetä autojen säilytyspaikkana eikä muihinkaan tarkoituksiin.

Kaupungin rajojen ulkopuolella olevat viljelyspalstat siirrettiin¹²⁾ tammikuun 1 p:stä lukien maatalusosaston hoitoon.

Kolmivuotiskatselmuksel. V. 1933 ja 1934 pidettyjen kolmivuotiskatselmusten johdosta päätti¹³⁾ tonttijaosto ilmoittaa asianomaisille vuokraajille heidän alueellaan havaituista puutteellisuuksista samalla kehoittaen vuokraajia määrääjässä ne korjaamaan.

Varastopaikkojen valvonta. Varastopaikkojen valvojaksi tammikuun 1 p:stä 1935 lukien neljän kuukauden ajaksi määrättiin¹⁴⁾ everstiluutnantti I. Lydman.

Yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahasto. Rahastosta myönnettiin¹⁵⁾ vuoden varrella kaikkiaan viisi 30,000 markan suuruista lainaa eli siis yhteensä 150,000 markkaa.

Käyttövarat. V:n 1933 käyttövaroista myönnettiin 4,177:70 markkaa erään korttelissa n:o 178 olevan aidan korjaamiseen¹⁶⁾

V:n 1934 käyttövaroista myönnettiin seuraavat määrärahat:

Fredrikinkadun tontin n:o 56 aidan korjaamiskustannusten suorittamiseksi 379 markkaa¹⁷⁾; sekä

Reijolan perunapalstojen paaluttamiseksi 300 markkaa¹⁸⁾.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m. m. asioista, jotka koskivat yhteisiä palomuureja koskevien sopimusten tekoa¹⁹⁾, veden poistamista Aleksis Kiven kadun tonteilta n:ot 2, 4, 6, 8 ja 10²⁰⁾ ja erästä v. 1889 valtionrauta-teille luovutettua aluetta koskevan vuokrasopimuksen purkamista²¹⁾.

Lausuntoja annettiin kaupunginhallitukselle m. m. asioista, jotka koskivat: Helsingin kaupungin rakennusosakeyhtiöiden n:ot 3 ja 4 osakemaksujen suorittamisajan lykkäämistä²²⁾, asunto-osakeyhtiöiden Euran ja Euran-

¹⁾ Tonttij. 29 p. tammik. 16 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 9 p. heinäk. 845 §. — ³⁾ Tonttij. 1 p. lokak. 254 §. — ⁴⁾ S:n 10 p. syysk. 236 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. elok. 211 §. — ⁶⁾ S:n 17 p. syysk. 240 §. — ⁷⁾ S:n 29 p. lokak. 284 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. huhtik. 64 §. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 9 p. huhtik. 383 §, 25 p. kesäk. 800 §, 10 p. syysk. 1,011 § ja 29 p. lokak. 1,219 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. syysk. 1,012 §. — ¹¹⁾ S:n 3 p. jouluk. 1,376 §. — ¹²⁾ S:n 26 p. marrask. 1,337 §. — ¹³⁾ Tonttij. 23 p. huhtik. 82 § ja 12 p. marrask. 288 §. — ¹⁴⁾ Kiint. lautak. 20 p. jouluk. 1,444 §. — ¹⁵⁾ Tonttij. 20 p. elok. 213 §, 1 p. lokak. 258 ja 260 §, 26 p. marrask. 304 § sekä 3 p. jouluk. 314 §. — ¹⁶⁾ Kiint. lautak. 2 p. tammik. 18 §. — ¹⁷⁾ S:n 15 p. tammik. 60 §. — ¹⁸⁾ S:n 10 p. jouluk. 1,399 §. — ¹⁹⁾ S:n 30 p. huhtik. 548 §. — ²⁰⁾ S:n 25 p. kesäk. 802 §. — ²¹⁾ S:n 5 p. marrask. 1,251 §. — ²²⁾ S:n 29 p. tammik. 113 §.

linnan vuokranalennusanomuksia¹⁾, tontinmyyntiehtojen keinottelun estämistä tarkoittavien määräysten muuttamista²⁾, korttelin n:o 781 myymistä Osakeyhtiö Alkoholiliikkeelle³⁾, polttoaineiden säilytyspaikkojen järjestämistä Katajanokan ja Kellosaaren lentosatamiin⁴⁾ ja Helsingfors slaktinrättnings aktiebolag nimisen yhtiön rakennusten lunastamista⁵⁾.

4. Kiinteistötoimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kiinteistölautakunta vuokrasi seuraavat viljelyspalstat alla mainituille henkilöille:

Alue.	Vuokraajan nimi.	Vuokrakausi päättyy.	Vuotuinen vuokramaksu, Smk.
Korpas, 1.1 ha:n suuruinen alue	Puutarhuri C. T. Ward ⁶⁾	1939, jouluk. 31	2,750
Korpas, 1.4 ha:n suuruinen peltoalue	Osakeyhtiö Rekola ⁷⁾	1939, jouluk. 31	3,500
Kulosaaren tila, n. 1.2 ha:n suuruinen alue	Puutarhuri A. Johansson ⁸⁾	1935, lokak. 15	1,000
Oulunkylän tilan tallin länsipuolelta peltoa 0.8 ha ja laidunmaata 0.5 ha	Maanviljelijä R. Lindbäck ⁹⁾	1935, jouluk. 31, sen jälkeen 3 kk. irtis.	700
Pukinmäki, Isonpellon vierestä 1 ha:n suuruinen peltoalue	Puutarhuri J. Johansson ¹⁰⁾	1935, jouluk. 31, sen jälkeen 3 kk. irtis.	850
Pukinmäki, Mosaholman vuokra-alue n:o 3, alaltaan 4 ha	Maanviljelijä V. Boström ¹¹⁾	1939, jouluk. 31, sen jälkeen 3 kk. irtis.	2,000
Pukinmäki, rautatien eteläpuolelta Vantaanjoen rannalta 2.4 ha	Maanviljelijä R. Lindbäck ¹²⁾	3 kk. irtis.	1,200
Starensin tila, 1.7 ha:n suuruinen alue	Palstatilallinen A. I. Tiainen ¹³⁾	1937, jouluk. 31	500
Sundin torppaan kuuluvia peltoja 5.9 ha	Kauppias P. Saarinen ¹⁴⁾	1934, jouluk. 31, sen jälkeen 3 kk. irtis.	2,820

Vuokraoikeuksien siirto. Kiinteistölautakunta hyväksyi seuraavat viljelyspalstojen vuokraoikeuden siirrot:

Tiluksen nimi.	Uuden vuokraajan nimi.
Korpaksen tila Malmi, vuokra-alue n:o 1 Pukinmäki, n. 0.76 ha:n suuruinen viljelys- alue Norrbackan pellostaa Tuomarinkylä, Joruksenniitty Tuurholma, puutarha	Kauppias S. Weckström ¹⁵⁾ Leskirouva A. Ekberg ¹⁶⁾ Autonkuljettaja K. Nyström ¹⁷⁾ Leskirouva E. Björk ¹⁸⁾ Puutarhuri G. Åberg ¹⁹⁾

¹⁾ Kiint.lautak. 12 p. helmik. 172 §. — ²⁾ S:n 26 p. helmik. 229 §. — ³⁾ S:n 22 p. toukok. 632 §. — ⁴⁾ S:n 20 p. elok. 943 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. marrask. 1,275 §. — ⁶⁾ S:n 12 p. marrask. 1,285 §. — ⁷⁾ S:n 12 p. marrask. 1,286 §. — ⁸⁾ S:n 29 p. lokak. 1,220 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. lokak. 1,183 §. — ¹⁰⁾ S:n 29 p. lokak. 1,221 §. — ¹¹⁾ S:n 3 p. syysk. 989 §. — ¹²⁾ S:n 22 p. lokak. 1,184 §. — ¹³⁾ S:n 12 p. marrask. 1,283 §. — ¹⁴⁾ S:n 7 p. toukok. 559 § ja 22 p. toukok. 638 §. — ¹⁵⁾ S:n 22 p. tammik. 88 §. — ¹⁶⁾ S:n 9 p. heinäk. 847 §. — ¹⁷⁾ S:n 5 p. maalisk. 252 §. — ¹⁸⁾ S:n 22 p. toukok. 636 §. — ¹⁹⁾ S:n 22 p. tammik. 89 §.