

*Esityksiä* kaupunginhallitukselle tehtiin m. m. asioista, jotka koskivat: Työväen rakennus- ja asunto-osakeyhtiö Tyynelän tarjousta myydä kaupungille Malminkadun kiinteistö n:o 28<sup>1)</sup>, erään Tattarisuon vieressä olevan palstan ostamista<sup>2)</sup>, eräiden virkojen perustamista kiinteistötoimistoon<sup>3)</sup>, kansanpuistojaoston perustamista<sup>4)</sup>, urheilukenttien korjaus- ja kunnossapitotöitä sekä urheilukentillä suoritettavia rakennustöitä varten yleisten töiden lautakunnan menoarviossa varattuihin määrärahoihin tehtäviä muutoksia<sup>5)</sup> ja uusien kalustoesineiden hankkimista kiinteistötoimistoon<sup>6)</sup>.

*Lausuntoja* kaupunginhallitukselle annettiin m. m. asioista, jotka koskivat: korttelin n:o 4 tonttien n:o:t 3 ja 4 (Kleineh'in hotellin ja Svenska Finlands lantmannabank nimisen pankin talojen) ostamista<sup>7)</sup>, Tomtbacka ja Nackböle nimisten tilojen hintaa<sup>8)</sup>, Helsingin kaupungin ja Munkkiniemen välillä olevan maantiesillan korjauskustannusten suorittamisvelvollisuutta<sup>9)</sup>, Kuloosaaren sillan valvonnan ja siltamaksujen kannannan järjestämistä<sup>10)</sup>, pohjoisen hautausmaan laajentamista<sup>11)</sup>, Vanda puistokylä osakeyhtiön ja Malmin kalkkiahiekkatiilitehdas osakeyhtiön osakkeiden ostamista<sup>12)</sup>, maalentokentän rakentamista<sup>13)</sup>, Lauttasaaren sillan rakennussuunnitelmaa<sup>14)</sup>, asutuslautakunnalle kuuluvien tehtävien hoitamista Helsingin kaupungissa<sup>15)</sup>, omakotirakennustoimintaa<sup>16)</sup>, talousarvioasetelman uudistamista<sup>17)</sup>, kaupungin ja Hietalahden sulkutelakka- ja konepajaosakeyhtiön välisen sopimuksen 5 §:ssä edellytettyä vuokrasopimusta ja asemakaavanmuutosta<sup>18)</sup>, Degerön ja Herttoniemen välisen sillan rakentamista<sup>19)</sup>, Herttoniemen öljysataman rakentamista ja käyttöä koskevien määräysten laatimista varten asetetun komitean mietintöä<sup>20)</sup>, Helsingin maalaiskunnan vapauttamista eräiden maanteitä varten tarvittavien alueiden lunastamisesta<sup>21)</sup>, vuositilintarkastajain kertomusta<sup>22)</sup>, Herttoniemen rautatietöiden loppuunsaattamista<sup>23)</sup>, Herttoniemen vedentarpeen tyydyttämistä<sup>24)</sup>, Kuusisaaren liittämistä Munkkiniemen huvilayhdyskuntaan<sup>25)</sup>, Malmin kalkkiahiekkatiilitehdas osakeyhtiön omistamien rakennusten ja laitteiden vuokraamista<sup>26)</sup>, eräitä kaupungin ja valtionrautateiden välillä tehtäviä aluevaihtoja<sup>27)</sup>, järjestyssääntöjä ammattimaisen autoliikenteen harjoittamista varten Helsingin kaupungissa<sup>28)</sup> sekä ehdotusta laiksi katujen kunnossa- ja puhtaanapidosta<sup>29)</sup>.

## 2. Kiinteistötoimiston kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat.

*Korvaus erään Leppäsuon alueen käyttämisestä.* Sen johdosta että Osakeyhtiö M. G. Stenius ilman sopimusta tammikuun 1 p:stä 1919 tammikuun 1 p:ään 1930 oli pitänyt hallussaan Leppäsuon aluetta n:o 68a, päätti<sup>30)</sup> lautakunta kehoittaa rahatoimistoa velkomaan yhtiöltä korvauksena yhteensä 379,250 markkaa sekä, ellei korvausta heti suoritettaisi, viipymättä lähettämään sen kaupunginhallituksen asiamiesosastolle perittäväksi.

1) Kiint. lautak. 29 p. tammik. 110 §. — 2) S:n 19 p. helmik. 196 §. — 3) S:n 14 p. toukok. 585 § ja 22 p. toukok. 628 §. — 4) S:n 25 p. kesäk. 798 §. — 5) S:n 15 p. lokak. 1,147 §. — 6) S:n 5 p. marrask. 1,249 §. — 7) S:n 5 p. helmik. 137 § ja 12 p. helmik. 166 §. — 8) S:n 19 p. helmik. 195 §. — 9) S:n 26 p. helmik. 226 §. — 10) S:n 26 p. helmik. 227 §. — 11) S:n 5 p. maalisk. 248 §. — 12) S:n 12 p. maalisk. 279 § ja 19 p. maalisk. 316 §. — 13) S:n 9 p. huhtik. 381 §. — 14) S:n 9 p. huhtik. 382 §. — 15) S:n 16 p. huhtik. 449 §. — 16) S:n 23 p. huhtik. 458 §. — 17) S:n 23 p. huhtik. 468 §. — 18) S:n 22 p. toukok. 634 §. — 19) S:n 11 p. kesäk. 744 §. — 20) S:n 24 p. syysk. 1,063 § ja 1 p. lokak. 1,111 §. — 21) S:n 8 p. lokak. 1,117 §. — 22) S:n 15 p. lokak. 1,148 §. — 23) S:n 22 p. lokak. 1,174 §. — 24) S:n 5 p. marrask. 1,247 §. — 25) S:n 12 p. marrask. 1,273 §. — 26) S:n 19 p. marrask. 1,329 §. — 27) S:n 26 p. marrask. 1,335 §. — 28) S:n 26 p. marrask. 1,336 §. — 29) S:n 3 p. jouluk. 1,373 §. — 30) S:n 25 p. kesäk. 799 §.

*Pistoraitteen rakentamista koskeva sopimus.* Lautakunta hyväksyi <sup>1)</sup> Suomen osuuskauppojen keskuskuunta nimisen osuuskunnan kanssa tehtävän sopimuksen pistoraitteen rakentamisesta Vallilan vaihteelta osuuskunnan omistamalle Pääskylänkadun tontille n:o 20 kortteliin n:o 368 pääasiallisesti kaupunginhallituksen vahvistamien ehtojen mukaisesti ja ottaen huomioon erään osuuskunnan ehdottaman lisäyksen.

*Kaisaniemenkadun leventämistä varten tarvittavaa maakaistaletta koskeva kauppakirja.* Lautakunta hyväksyi <sup>2)</sup> pienin muutoksin yleisten rakennusten ylihallituksen ehdotuksen kauppakirjaksi, jolla kaupunki valtiolta osti Kaisaniemenkadun leventämistä varten tarvittavan 55 m<sup>2</sup>:n suuruisen tonttikais-taleen korttelista n:o 42.

*Lausunto.* Kaupunginhallitukselle annettiin <sup>3)</sup> lausunto, joka koski eräitä valtion ja kaupungin välillä v. 1927 päätetyn suuren tilusvaihdon johdosta suoritettuja maanmittaustoimituksia.

### 3. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat.

*Myytyt tontit.* Kiinteistölautakunta möi vuoden varrella alla mainitut tontit:

Korttelin numero.	Katu.	Tontin numero.	Ostaja.	Tontin pinta-ala, m <sup>2</sup> .	Huutokauppa-hinta, Smk.
448	Apollonkatu	13	Rakennusmestari J. E. Valorinta <sup>4)</sup>	469.080	333,500
464	Döbelninkatu	4	Osakeyhtiö V. A. P. <sup>5)</sup>	935.730	936,000
448	Etel.Hesperiankatu	16 a	Rakennusmestarit O. Honkasalo ja V. J. Pirjola sekä Rakennusliike Orraeus & K:ni osakeyhtiö <sup>6)</sup>	616.000	467,600
448	»	18 a	Kamreeri R. Estlander <sup>7)</sup>	602.000	456,500
448	»	18 b	Tehtailija P. Hakala ja rakennusmestari I. Tikka <sup>8)</sup>	548.100	557,200
413	Hietaniemenkatu	19	Opettaja A. Niilo <sup>9)</sup>	584.407	350,000
473	Kivelläkatu	3	Rakennusmestarit E. Tiitinen ja T. Ranta <sup>10)</sup>	800.401	550,000
421	Mechelininkatu	22	Rakennusmestari L. A. Pajunen <sup>11)</sup>	950.000	1,322,500
474	Runeberginkatu	57	Rakennusmestarit O. Honkasalo ja V. J. Pirjola sekä Rakennusliike Orraeus & K:ni osakeyhtiö <sup>12)</sup>	664.771	704,000
479 b	Topeliuksenkatu	3 b	Rakennusmestari L. Reitz <sup>13)</sup>	2,525.335	1,512,000
413	Väinämöisenkatu	1 a	Herra K. Olamo <sup>14)</sup>	1,092.330	645,000
421	»	21	Rakennusmestarit M. Hj. Heusala ja O. Tuominen <sup>15)</sup>	1,455.823	680,000

<sup>1)</sup> Kiint. lautak. 27 p. elok. 965 §.—<sup>2)</sup> S:n 5 p. marrask. 1,254 §; ks. v:n 1933 kert. s. 100. —<sup>3)</sup> Kiint. lautak. 23 p. huhtik. 469 §.—<sup>4)</sup> Tonttij. 16 p. huhtik. 63 §, 23 p. huhtik. 75 §, 30 p. huhtik. 83 § ja kiint. lautak. 30 p. huhtik. 549 §.—<sup>5)</sup> Tonttij. 22 p. lokak. 272 §, 29 p. lokak. 282 a § ja kiint. lautak. 29 p. lokak. 1,241 §.—<sup>6)</sup> Tonttij. 17 p. jouluk. 323 § ja kiint. lautak. 17 p. jouluk. 1,439 §.—<sup>7)</sup> Tonttij. 10 p. jouluk. 318 §, 17 p. jouluk. 322 § ja kiint. lautak. 17 p. jouluk. 1,439 §.—<sup>8)</sup> Tonttij. 17 p. syysk. 237 §, 24 p. syysk. 244 §, 22 p. lokak. 286 a §, 29 p. lokak. 287 § ja kiint. lautak. 24 p. syysk. 1,067 §.—<sup>9)</sup> Tonttij. 20 p. heinäk. 185 §, 30 p. heinäk. 192 § ja kiint. lautak. 30 p. heinäk. 906 §.—<sup>10)</sup> Tonttij. 9 p. heinäk. 170 §, kiint. lautak. 25 p. kesäk. 804 § ja 9 p. heinäk. 867 §.—<sup>11)</sup> Tonttij. 26 p. marrask. 305 §, 3 p. jouluk. 311 § ja kiint. lautak. 3 p. jouluk. 1,393 §.—<sup>12)</sup> Tonttij. 30 p. huhtik. 89 §, 7 p. toukok. 94 § ja kiint. lautak. 7 p. toukok. 556 §.—<sup>13)</sup> Tonttij. 5 p. maalisk. 38 §, 12 p. maalisk. ja 39 § kiint. lautak. 12 p. maalisk. 299 §.—<sup>14)</sup> Tonttij. 3 p. jouluk. 313 §, 10 p. jouluk. 317 § ja kiint. lautak. 10 p. jouluk. 1,401 §.—<sup>15)</sup> Tonttij. 23 p. huhtik. 74 §, 30 p. huhtik. 84 § ja kiint. lautak. 30 p. huhtik. 549 §.