

## 5. Kiinteistöimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat.

*Vuokralle annetut viljelyspalstat.* Lautakunta vuokrasi seuraavat viljelyspalstat alla mainituille henkilöille:

Alue.	Vuokraajan nimi.	Vuokra- kausi päättyy.	Vuotuinen vuokramaksu, Smk.
Herttoniemi, 0.33 ha peltoa	Huvilanomistaja O. Tidström <sup>1)</sup>	6 kk. irtis.	150—
S:n 4.45 ha peltoa	Huvilanomistaja J. V. Löfstedt <sup>2)</sup>	6 kk. irtis.	2,000—
S:n 13.29 ha, vuokra-alue	Palstatilallinen A. Johanson <sup>3)</sup>	9 kk. irtis.	5,400—
S:n 9.67 ha peltoa	Maanviljelijä V. G. Lindström <sup>4)</sup>	9 kk. irtis.	9,200—
S:n 10.92 ha peltoa	Huvilanomistaja A. Saldén <sup>5)</sup>	9 kk. irtis.	4,600—
S:n 3.26 ha peltoa	Maanviljelijä V. Rantala <sup>6)</sup>	6 kk. irtis.	1,460—
S:n 1.86 ha peltoa	Herra K. W. Hägg <sup>7)</sup>	3 kk. irtis.	800—
S:n 0.96 ha peltoa ja 0.10 ha laidunta	Puutarhuri P. Mattsson <sup>8)</sup>	3 kk. irtis.	700—
S:n 3.48 ha peltoa ja Pirunlinnan rakennukset sekä osuus n.s. Hagan latoon	Herra J. E. Henriksson <sup>9)</sup>	1936, huhtik. 1; sen jälkeen jälle- leen kolmeksi vuodeksi ellei irtis. 3 kk. en- nen vuokra- vuod. loppua	4,000—
S:n 14.33 ha peltoa sekä n.s. Erikssonin rakennukset ja osuus yhteen latoon	Maanviljelijä I. Sundvall <sup>10)</sup>	1936, maalisk. 31 sekä sen jälkeen 3 kk. irtis.	6,000—
S:n 1.68 ha peltoa sekä asuinrakennus ja paja	Seppä A. Helin <sup>11)</sup>	3 kk. irtis.	3,400—
S:n 3 1/2 ha peltoa	Herra K. M. Johansson <sup>12)</sup>	3 kk. irtis.	2,200—
S:n 46.93 ha peltoa, asuinrakennus, 1 huone Pirunlinnasta, 2 lehmän laidun, osuus Pirunlinnan navettaan, navetta keittiöineen, puimaladot, vilja-aitta, sauna, kellarit ja osuus kolmeen latoon	Maanviljelijä J. Kivimäki <sup>13)</sup>	3 kk. irtis.	20,000—
S:n 3.05 ha peltoa ja osuus latoon	Työntekijä T. Arvela <sup>14)</sup>	6 kk. irtis.	1,400—
S:n 1/3 ha peltoa	Mäkitupalainen H. Lång <sup>15)</sup>	6 kk. irtis.	200—
S:n 9,000 m <sup>2</sup> maata	Työntekijä V. Helander <sup>16)</sup>	3 kk. irtis.	500—
S:n ma-alue	Rouva A. Martin <sup>17)</sup>	6 kk. irtis.	700—

1) Kiint.lautak. 3 p. huhtik. 375 §. — 2) S:n 3 p. huhtik. 380 §. — 3) S:n 3 p. huhtik. 376 §. — 4) S:n 3 p. huhtik. 381 §. — 5) S:n 10 p. huhtik. 412 §. — 6) S:n 10 p. huhtik. 410 §. — 7) S:n 24 p. huhtik. 460 §. — 8) S:n 24 p. huhtik. 466 §. — 9) S:n 24 p. huhtik. 461 §. — 10) S:n 24 p. huhtik. 464 §. — 11) S:n 24 p. huhtik. 467 §. — 12) S:n 24 p. huhtik. 465 §. — 13) S:n 2 p. toukok. 518 §. — 14) S:n 25 p. syysk. 944 §. — 15) S:n 25 p. syysk. 945 §. — 16) S:n 20 p. marrask. 1,151 §. — 17) S:n 3 p. huhtik. 372 §.

Alue.	Vuokraajan nimi.	Vuorakausi päättyy.	Vuotuinen vuokra- maksu, Smk.
Mosaholma, alue	Herra E. Levander <sup>1)</sup>	1948, maalisk. 14	1,938 —
S:n alue	Herra F. F. Nummelin <sup>1)</sup>	1948, maalisk. 14	1,938 —
S:n alue	Herra F. Silfver <sup>1)</sup>	1948, maalisk. 14	1,938 —
Oulunkylä, Suursuo, n. 4.314 ha	Herrat K. Logren ja N. Kil- pinen <sup>2)</sup>	1937, jouluk. 31	2,600 —
S:n Suursuo, 4.25 ha	Palstatilallinen A. Hamma- rén <sup>3)</sup>	1937, jouluk. 31	2,300 —
S:n Suursuo, 3.85 ha	Palstatilallinen A. Rosen- dahl <sup>4)</sup>	1937, jouluk. 31	2,000 —
S:n Suursuo litt. A 2—6 ja Kyttäker	Maanviljelijä R. Lindbäck <sup>5)</sup>	1938, maalisk. 30	430 —
S:n n.s. Willbergin viljelys- alue	Vaihemies E. Ekholm <sup>6)</sup>	1938, maalisk. 30	1,000 —
Pakinkylä, viljelyspalsta, n. 2 ha	Maanviljelijät K. Logren ja N. Kilpinen <sup>7)</sup>	1937, jouluk. 31	600 —
Pukinmäki, n. 1.65 ha	Pukinmäen maatalousker- ho <sup>8)</sup>	1937 jouluk. 31	1,000 —
S:n 1/2 ha peltoa	Malmin puutarhakerho <sup>9)</sup>	1937, jouluk. 31	600 —
S:n n.s. Bäcksängin pelto, n. 2.68 ha	Herra G. Öhrnberg <sup>10)</sup>	1938, huhtik. 1	500 —
S:n n. 1/2 ha Karhusuon- pellosta	Palstatilallinen A. Maja- nen <sup>11)</sup>	1937, jouluk. 31	500 —
S:n Lukuberg, n. 21.5 ha peltoa	Maanviljelijä A. Heikala <sup>12)</sup>	1938, maalisk. 30	7,525 —
S:n Norrbacka, 0.92 ha pel- toa	Palstanomistaja H. Tarri <sup>13)</sup>	1937, jouluk. 31	640 —
Puodinkylä, 10.68 ha maata ja Vestergårdin lato	Kauppias L. S. Nyman <sup>14)</sup>	1938, maalisk. 31	3,500 —
S:n 0.73 ha maata ja oikeus asua alueeseen kuulu- vassa rakennuksessa	Puutarhuri Hj. Uuraslahti <sup>15)</sup>	6 kk. irtis.	700 —
S:n n. 8.22 ha peltoa	Maanviljelijä V. Friström <sup>16)</sup>	1938, maalisk. 30	2,200 —
S:n n. 23.78 ha peltoa ja lato	Maanviljelijä F. Juslin <sup>17)</sup>	1937, huhtik. 1	8,000 —
S:n n. 3.2 ha peltoa	Herra J. V. Löfstedt <sup>18)</sup>	1938, maalisk. 31	1,500 —
S:n 12.16 ha peltoa	Herra B. Bergman <sup>19)</sup>	1937, jouluk. 31	4,800 —
S:n Björkholmen, n. 4.85 ha peltoa	Maanviljelijä G. Gustafs- son <sup>20)</sup>	1938, maalisk. 30	1,900 —
S:n Johannesdalin pello, n. 10.5 ha ja lato	Maanviljelijä V. G. Lind- ström <sup>21)</sup>	1938, maalisk. 30	2,600 —
S:n Nykullan alue, n. 6.45 ha	Puutarhuri E. B. Anders- son <sup>22)</sup>	1938, maalisk. 31	2,600 —
S:n Stenbackan pelto, n. 1.92 ha	Palstatilallinen G. Box- ström <sup>23)</sup>	1938, maalisk. 30	800 —
S:n Tuomarinpelto, puolet, n. 1.95 ha	Pienviljelijä H. Illman <sup>24)</sup>	1938, huhtik. 1	800 —

<sup>1)</sup> Kiint.lautak. 3 p. huhtik. 374 §. — <sup>2)</sup> S:n 6 p. helmik. 144 §. — <sup>3)</sup> S:n 13 p. helmik. 168 §. — <sup>4)</sup> S:n 10 p. huhtik. 414 §. — <sup>5)</sup> S:n 2 p. toukok. 538 §. — <sup>6)</sup> S:n 24 p. huhtik. 456 §. — <sup>7)</sup> S:n 6 p. kesäk. 665 §. — <sup>8)</sup> S:n 13 p. maalisk. 275 §. — <sup>9)</sup> S:n 24 p. huhtik. 455 §. — <sup>10)</sup> S:n 2 p. toukok. 519 §. — <sup>11)</sup> S:n 24 p. huhtik. 471 §. — <sup>12)</sup> S:n 24 p. huhtik. 473 § ja 4 p. syysk. 872 §. — <sup>13)</sup> S:n 24 p. huhtik. 469 §. — <sup>14)</sup> S:n 10 p. huhtik. 415 §, 2 p. toukok. 514 § ja 29 p. toukok. 639 §. — <sup>15)</sup> S:n 10 p. huhtik. 409 §. — <sup>16)</sup> S:n 10 p. huhtik. 407 §. — <sup>17)</sup> S:n 10 p. huhtik. 416 §. — <sup>18)</sup> S:n 24 p. huhtik. 459 §. — <sup>19)</sup> S:n 23 p. lokak. 1,057 §. — <sup>20)</sup> S:n 10 p. huhtik. 408 §. — <sup>21)</sup> S:n 24 p. huhtik. 458 §. — <sup>22)</sup> S:n 22 p. toukok. 614 §. — <sup>23)</sup> S:n 2 p. toukok. 515 §. — <sup>24)</sup> S:n 24 p. huhtik. 453 §.

A lue.	Vuokraajan nimi.	Vuokrakausi päättyy.	Vuotuinen vuokramaksu, Smk.
Puodinkylä, Tuomarinpelto, puolet, n. 1.26 ha	Pienviljelijä A. Salmi <sup>1)</sup>	1938, huhtik. 1	520
Sunnuntaipalstat, n. 10 ha	Palstatilallinen I. Tiainen <sup>2)</sup>	1937, jouluk. 31	3,000
Viikinmäki, n. 616 m <sup>2</sup> :n suuruinen alue merk. a-b-c-d-a	Osuusliike Elanto <sup>3)</sup>	1936, maalisk. 14	1,000

*Lastensuojelulautakunnalle vuokrattu maa-alue.* Lautakunta päätti <sup>4)</sup> vuokrata n. 9.2 ha:n suuruisen maa-alueen lastensuojelulautakunnalle Toivolan koulukodin tarpeiksi v:n 1933 alusta lukien toistaiseksi 600 markan vuosivuokrasta hehtaaria kohti.

*Vuokraoikeuden pidentäminen.* Lautakunta päätti <sup>5)</sup> pidentää Julius Tallberg osakeyhtiölle räjähdysaineväriä varten Kaarelasta vuokratun 3,300 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen vuokraoikeuden elokuun 1 p:stä 1933 elokuun 1 p:ään 1938 entisin ehdoin ja oikeuttaen vuokraajan rakennuttamaan alueelle toisen väriävaraston.

*Vuokraoikeuksien siirrot.* Pukinmäeltä herra O. Haikalalle vuokratun n. 1.9 ha:n suuruisen peltoalueen uudeksi vuokraajaksi hyväksyttiin herra J. Kinnunen <sup>6)</sup> ja Viikinmäen mäkitupa-alueen n:o 16 uudeksi vuokraajaksi ajuri J. F. Lampén <sup>7)</sup>.

*Vuokraajan häätäminen.* Koska Pohjois-Herttoniemen vuokraaja A. Holmberg oli laiminlyönyt vuokramaksujen suorittamisen, päätti <sup>8)</sup> lautakunta antaa kiinteistötoimiston asiamiehen toimeksi häätää hänet mainitulta vuokra-alueelta.

*Lupa sähköjohdon asettamiseen.* Lautakunta päätti <sup>9)</sup> oikeuttaa Malmin sähkölaitos osakeyhtiön asettamaan sähköjohdon kaupungin omistamalle maalle Malmilta pitkin Tapaninkylän rajaa Pukinmäen tilusten puolelle ehdoin, että linja oli kuuden kuukauden kuluttua irtisanomisesta siirrettävä pois.

*Lupa muuntajakioskin rakentamiseen.* Lautakunta päätti <sup>10)</sup> oikeuttaa Malmin sähkölaitos osakeyhtiön Pukinmäessä Erottajantien ja Kartanontien risteyksessä olevalle aukiolle rakentamaan pylväsmuuntajan tilalle muuntajakioskin.

*Pukinmäen tiehoitokunta oikeutettiin <sup>11)</sup> oikaisemaan Pukinmäen vaihteesta Pukinmäen tielle vievä tie 50 m:n matkalla.*

*Talin venevalkama.* Lautakunta päätti <sup>12)</sup> antaa Reimarsin ja Talin alueiden vuokraajain yhdistykselle luvan toistaiseksi käyttää Talin venevalkamaa kiinteistötoimiston maatalousosaston lähempien ohjeiden mukaan.

*Metsästysoikeus* Vanhankaupungin selällä Viikinmäen, Herttoniemen ja Kulosaaren yhteisillä vesialueilla luovutettiin <sup>13)</sup> palopäällikkö G. Waseniukselle v:ksi 1933 100 markan vuokrasta.

*Kalavedet.* Talin kartanon kalavedet vuokrattiin <sup>14)</sup> kalastaja G. Liljeströmille v:ksi 1933 1,000 markan maksusta.

<sup>1)</sup> Kiinteistölautak. 24 p. huhtik. 452 §. — <sup>2)</sup> S:n 3 p. tammik. 20 §. — <sup>3)</sup> S:n 3 p. tammik. 22 §. — <sup>4)</sup> S:n 3 p. tammik. 23 §. — <sup>5)</sup> S:n 24 p. huhtik. 457 §. — <sup>6)</sup> S:n 24 p. huhtik. 454 §. — <sup>7)</sup> S:n 25 p. syysk. 946 §. — <sup>8)</sup> S:n 25 p. syysk. 943 §. — <sup>9)</sup> S:n 11 p. jouluk. 1,231 §. — <sup>10)</sup> S:n 29 p. toukok. 641 §. — <sup>11)</sup> S:n 23 p. tammik. 78 §. — <sup>12)</sup> S:n 6 p. kesäk. 667 §. — <sup>13)</sup> S:n 29 p. toukok. 640 §. — <sup>14)</sup> S:n 10 p. huhtik. 441 §.

Jäiden ottamiseen myönnettiin<sup>1)</sup> lupa 6 tapauksessa.

*Lausuntoja* kaupunginhallitukselle annettiin m. m. asioista, jotka koskivat: Helsingin maalaiskunnan urheilulautakunnalle urheilukentäksi luovutettavaa aluetta<sup>2)</sup>; viljelyspalstain luovuttamista työttömille ja köyhäinhoitoavustuksen saajille<sup>3)</sup>; köyhäinhoidon varassa olevien työttömien perunamaita<sup>4)</sup>; sekä korvaustöiden järjestämistä köyhäinhoidon avunsaajille ja eräiden metsätöiden järjestämistä työttömille<sup>5)</sup>.

## 6. Kiinteistötoimiston asemakaavaosaston toimialaan kuuluvat asiat.

*Asemakaavanmuutokset.* Kiinteistölautakunta päätti kaupunginhallitukselle puoltaa asemakaavanmuutoksia, jotka koskivat kirkkotontin (korttelin n:o 233) järjestämistä VI kaupunginosan Tehtaanpuistoon<sup>6)</sup>, IX kaupunginosan korttelia n:o 199<sup>7)</sup>, XII kaupunginosan korttelia n:o 351<sup>8)</sup>, IX kaupunginosan korttelia n:o 204<sup>9)</sup>, II kaupunginosan korttelia n:o 42<sup>10)</sup>, XIV kaupunginosan korttelia n:o 524<sup>11)</sup>, VI kaupunginosan korttelia n:o 223<sup>12)</sup>, V kaupunginosan kortteleita n:ot 83, 84 ja 91 (Sinebrychoffin aluetta)<sup>13)</sup>, XIV kaupunginosan korttelia n:o 474<sup>14)</sup>, IX kaupunginosan korttelia n:o 200<sup>15)</sup>, IX kaupunginosan korttelia n:o 202<sup>16)</sup>, XIV kaupunginosan korttelia n:o 473<sup>17)</sup> ja XIV kaupunginosan korttelia n:o 470<sup>18)</sup>.

*Oulunkylän rakennussuunnitelma.* Lautakunta lähetti<sup>19)</sup> Oulunkylän rakennussuunnitelman liitteineen Oulunkylän kunnanvaltuustolle.

*Eräiden korttelien korkeussuhteet.* Lautakunta päätti kaupunginhallitukselle puoltaa asemakaavaosaston laatimia korkeustasopiirustuksia, jotka koskivat kortteleita n:ot 356, 413 ja 512<sup>20)</sup> korttelin n:o 200 tontteja n:ot 3 ja 4, korttelia n:o 351 sekä ruotsalaisen teatterin tonttia<sup>21)</sup>.

*Kotieläinten hautausmaa.* Lautakunta päätti<sup>22)</sup> Järnvägarnas djurskydds-förening nimiselle yhdistykselle sekä eräille muille eläinsuojelujärjestöille osoittaa 500 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen kaupungin ja Haagan kauppalan välisen rajan kohdalta, Suomen metsästysyhdistyksen ampumaradan eteläpuolella ja 1/2 km:n päässä rannikkoradasta, jolle alueelle mainitut yhdistykset oikeutettiin toistaiseksi hautaamaan koiria y. m. seuraeläimiä, ehdoin että yhdistykset itse rakentaisivat aidan alueen ympärille ja huolehtisivat alueen kunnossapidosta.

*Lausuntoja* annettiin kaupunginhallitukselle m. m. asioista, jotka koskivat:

Käpylän katusiltaa<sup>23)</sup>, Käpylän viemäriolojen järjestämistä<sup>24)</sup>, Kaisaniemen n. s. pikkukentän järjestämistä<sup>25)</sup>, Kaivohuoneen eteläpuolella olevan alueen kuntoonpanoa<sup>26)</sup>, Munkkiniemen uuden sillan paikkaa<sup>27)</sup>, Helsingin—

<sup>1)</sup> Kiint.lautak. 6 p. helmik. 149 §, 20 p. marrask. 1,152 ja 1,153 § sekä maafalousj. 3 p. tammik. 1, 2 ja 4 §. — <sup>2)</sup> Kiint.lautak. 6 p. helmik. 150 §. — <sup>3)</sup> S:n 22 p. toukok. 613 § ja 20 p. marrask. 1,154 §. — <sup>4)</sup> S:n 16 p. lokak. 1,025 §. — <sup>5)</sup> S:n 23 p. lokak. 1,054 ja 1,055 §. — <sup>6)</sup> S:n 13 p. maalisk. 279 §. — <sup>7)</sup> S:n 10 p. toukok. 555 §. — <sup>8)</sup> S:n 22 p. toukok. 616 §. — <sup>9)</sup> S:n 6 p. kesäk. 673 §. — <sup>10)</sup> S:n 3 p. heinäk. 753 §. — <sup>11)</sup> S:n 17 p. heinäk. 793 §. — <sup>12)</sup> S:n 21 p. elok. 832 §. — <sup>13)</sup> S:n 11 p. syysk. 894 §. — <sup>14)</sup> S:n 18 p. syysk. 917 §. — <sup>15)</sup> S:n 23 p. lokak. 1,058 §. — <sup>16)</sup> S:n 30 p. lokak. 1,078 §. — <sup>17)</sup> S:n 18 p. jouluk. 1,252 §. — <sup>18)</sup> S:n 18 p. jouluk. 1,253 §. — <sup>19)</sup> S:n 9 p. lokak. 1,003 §. — <sup>20)</sup> S:n 13 p. maalisk. 277 §. — <sup>21)</sup> S:n 27 p. marrask. 1,179 §. — <sup>22)</sup> S:n 6 p. kesäk. 668 §. — <sup>23)</sup> S:n 16 p. tammik. 48 §. — <sup>24)</sup> S:n 6 p. helmik. 151 §. — <sup>25)</sup> S:n 10 p. huhtik. 420 §. — <sup>26)</sup> S:n 15 p. toukok. 587 §. — <sup>27)</sup> S:n 6 p. kesäk. 670 §.