

8. Kiinteistötoimiston kansanpuisto-osaston toimialaan kuuluvat asiat.

Alueiden vuokraaminen kansanpuistoista. Helsingin sosiaalidemokraattiselle nuorisoyhdistykselle vuokrattiin ¹⁾ kesäkuun 1 p:stä 1932 lukien 3 vuodeksi 1,000 markan vuosivuokrasta yhdistyksen aikaisemmin vuokraama alue Mustikkamaalla.

Voimistelu- ja urheiluseura Helsingin Ponnistukselle vuokrattiin ²⁾ kesän ajaksi eräs alue Kivinokan kansanpuistosta 1,000 markan vuokrasta.

Voimistelu- ja urheiluseura Kullervon Mustikkamaalta vuokraaman alueen vuosivuokra alennettiin ³⁾ vuoden 1933 alusta lukien 4,800 markasta 4,000 markkaan.

Kansanpuistojen käyttöoikeudet. Dayton vaaka osakeyhtiö oikeutettiin ⁴⁾ asettamaan yksi henkilövaaka sekä Pihlajasaarelle että Hietarannalle ehdoin, että yhtiö vuokrana suorittaa 30% vaakojen tuottamasta bruttotulosta.

Lautakunta päätti ⁵⁾ vuokrata herra A. Haapasalolle Hietarannan uimarannalta 32 m²:n laajuisen alueen uimapukujen ja leikkitarpeiden myyntiä ja lainausta varten kesäkuun 1 p:stä syyskuun 1 p:ään 1932 2,000 markan kuukausivuokrasta.

Korttikeskus niminen liike oikeutettiin ⁶⁾ 1934 vuoden loppuun asti myymään eläin- ja maisemapostikortteja Korkeasaarella vuonna 1932 500 markan ja vuosina 1933 ja 1934 1,000 markan vuosivuokrasta ehdoin, että eläintarhan valvoja hyväksyy myydyksi ehdotetut korttilajit, että vapaakappale kustakin kortista annetaan kiinteistötoimiston kansanpuisto-osastolle ja toinen eläintarhan arkistoon, että Korttikeskukseen on viimeisenä sopimusvuonna kuukausittain tehtävä selonteko myydyistä sekä valmistettaviksi aiotuista ja varastossa olevista korteista, että negatiivit ovat lähetettävät eläintarhan arkistoon, mikäli niitä ei silloin voida rahakorvausta vastaan edelleen käyttää, että jäljellä oleva korttivarasto realisoidaan tarkemman sopimuksen mukaan, sekä että korttien hinnat ovat korkeintaan 2 markkaa, paitsi erikoiseläinnäyttelyistä otettujen korttien 2: 50 markkaa.

Kansanpuistojen ravintolat. Mustasaaren ravintola vuokrattiin ⁷⁾ Helsingin pohjoisen suomalaisen seurakunnan nuorten toverusliitolle toukokuun 1 p:n 1932 ja huhtikuun 1 p:n 1933 väliseksi ajaksi 7,000 markan vuosivuokrasta ja ehdoin, että vuokraaja pitäisi ravintolan auki hiihtokauden aikana sunnuntaisin.

Tuurholman kahvilakioski ja kaksi pienempää kioskia vuokrattiin ⁸⁾ herra A. Mannerille tammikuun 1 p:stä 1933 lukien kolmeksi vuodeksi 3,000 markan vuosivuokrasta.

Kansanpuistojen ravintolain hinnastot vahvistettiin ⁹⁾.

Kansanpuistojen liikenne. Kansanpuistojen kulkuvuorot vahvistettiin ¹⁰⁾.

Lautakunta päätti ¹¹⁾ sallia moottoriveneliikennöitsijöiden vapaasti harjoittaa liikennettä Kyläsaaren ja Kivinokan välillä.

Sörnäisten rantatien ja Mustikkamaan välisestä moottoriveneliikenteestä Ulkolaitamoottorien kuljettajain seuran kanssa tehty sopimus päätettiin ¹²⁾

¹⁾ Kiint.lautak. 18 p. tammik. 71 §. — ²⁾ S:n 11 p. huhtik. 410 §. — ³⁾ S:n 19 p. syysk. 972 §. — ⁴⁾ S:n 25 p. huhtik. 487 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. toukok. 603 §. — ⁶⁾ S:n 1 p. heinäk. 763 §. — ⁷⁾ S:n 11 p. huhtik. 408 §. — ⁸⁾ S:n 7 p. marrask. 1,149 §. — ⁹⁾ S:n 18 p. huhtik. 453 §. — ¹⁰⁾ S:n 11 p. huhtik. 414 ja 416 §. — ¹¹⁾ S:n 11 p. huhtik. 415 §. — ¹²⁾ S:n 18 p. huhtik. 443 §.

uusia siten, että moottoriveneiden kuljettajien tuli kaupungille ennen suorittamansa tulojen mukaan lasketun liikennemaksun sijasta suorittaa kertamaksuna 23,150 markkaa, joka oli maksettava kaupunginkassaan ennen liikenteen alkamista.

Kansanpuistojen liikenteestä A. Österin kanssa tehty sopimus siirrettiin ¹⁾ Osakeyhtiö Merenkululle.

Tuurholman kaitsijan asunto. Koska Tuurholman kaitsijan asunto ei täyttänyt talviasunnolle asetettavia vaatimuksia päätti ²⁾ lautakunta oikeuttaa kaitsijan muuttamaan mainitussa puistossa olevaan puutarhurirakennukseen ehdottaen samalla kaupunginhallitukselle, ettei kaitsijan asunnostaan suoritettavaa luontaiseturkovausta tämän johdosta korotettaisi.

Korkeasaaren eläintarha. Yksi eläintarhan ahoista lainattiin ³⁾ filmausta varten Suvenniemen eläintieteellisen aseman johtajalle tohtori F. Remmlerille m.m. ehdoin, että lainaaja lainan vakuudeksi tallettaisi pankkiin 5,000 markkaa ja luovuttaisi korvaukseksi eläintarhalle täplikkään hyenan.

Lautakunta päätti ⁴⁾ ostaa Taivalkosken pitäjässä vangitun metsäkauriin 1,000 markasta lisättyinä eläimen tuontikululla Taivalkoskelta Helsinkiin.

Korkeasaaren eläintarha oikeutettiin ⁵⁾ Suomen turkiseläinten kasvattajain liiton poliisimaneesissa toimeenpanemassa turkiseläinten näyttelyssä asettamaan näytteille seuraavat eläimet: pesukarhupari, sinikettupari, mäyräpari, hilleripari, kärppäpari ja mäntynäätä.

Urheilukentät. Kaupungin Eläintarhan urheilukentällä omistamat pukusuojat vuokrattiin ⁶⁾ yhteensä seitsemälle urheilujärjestölle ja mainittu kenttä luovutettiin ⁷⁾ kilpailutarkoituksia varten erinäisille urheilujärjestöille.

Eräät muut urheilukentät luovutettiin ⁸⁾ neljässä eri tapauksessa kilpailu- tai näyttöstaroituksiin.

Eläintarhan, Kallion, Haapaniemen ja Käpylän urheilukenttien sekä Hesperian pesäpallokentän järjestyssäännöt vahvistettiin ⁹⁾.

Eläintarhan urheilukenttää luovutettaessa käytettävä vuokrasopimuskaavake vahvistettiin ¹⁰⁾ ja samalla määrättiin alin vuokra kansallisista kilpailuista yhdeltä päivältä 300 markaksi ja kahdelta päivältä 400 markaksi sekä kansainvälisistä kilpailuista vastaavasti 400 ja 600 markaksi.

Lautakunta päätti ¹¹⁾ oikeuttaa kansanpuistojen isännöitsijän kussakin yksityistapauksessa Eläintarhan urheilukentällä kilpailuja järjestävien seurojen anomuksesta antamaan seuroille luvan omalla kustannuksellaan sulkea kentän eteläpuolella oleva kallio ja kantaa sinne pääsystä myöskin maksu ehdoin, että bruttotuloista suoritettaisiin kaupungille samansuuruinen osuus kuin kentän käyttämisestä.

Alennus urheilukentän vuokramaksuista. Suomen urheiluliiton anottua saada maksuttomasti käyttää Eläintarhan urheilukenttää kesäkuun alussa ja puolivälissä olympialaiskarsintakilpailuja sekä elokuun 6 ja 7 p:nä Suomen yleisurheilumestaruuskilpailuja varten päätti ¹²⁾ lautakunta, että ensinmainituista kilpailuista oli kannettava vuokrana 5 % bruttotuloista riippumatta niiden suuruudesta; mestaruuskilpailuja koskevalta osalta anomus sen sijaan hylättiin.

¹⁾ Kiint.lautak. 19 p. jouluk. 1,298 §. — ²⁾ S:n 17 p. lokak. 1,072 §. — ³⁾ S:n 20 p. kesäk. 721 §. — ⁴⁾ S:n 1 p. heinäk. 762 §. — ⁵⁾ S:n 21 p. marrask. 1,201 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. toukok. 514 §. — ⁷⁾ S:n 2 p. toukok. 515 §. — ⁸⁾ S:n 17 p. toukok. 570 §, 30 p. toukok. 631 §, 1 p. elok. 846 § ja 24 p. lokak. 1,095 §. — ⁹⁾ S:n 2 p. toukok. 516 §; ks. Kunn. as.-kok. s. 165 ja seur. — ¹⁰⁾ Kiint.lautak. 2 p. toukok. 517 §; ks. myös Kunn. as. kok., s. 166. — ¹¹⁾ Kiint.lautak. 6 p. kesäk. 662 §. — ¹²⁾ S:n 4 p. huhtik. 378 §.

Urheilukenttien katsojaparvekkeet. Hesperian pesäpallokentän katsojaparvekkeen rakentaminen ja siellä olevan musiikkilavan muuttaminen puku-suojaksi annettiin ¹⁾ kaupungin rakennustoimiston talorakennusosaston tehtäväksi.

Eläintarhan urheilukentän A-parvekkeen suojakatoksen rakentaminen uskottiin ²⁾ rakennusurakoitsija C. Thunbergin tehtäväksi ehdoin, että konstruktiot oli suoritettava rakennustarkastuskonttorin määräysten mukaisesti ja että piirustukset ennen niiden jättämistä kiinteistölautakunnan hyväksyttäväksi jätettiin kaupunginarkkitehdin tarkastettaviksi.

Käpylän ravirata luovutettiin ³⁾ kilpailutarkoituksia varten erälle moottoriseuroille ollen kansallisista kilpailuista suoritettava vuokraa yhdeltä päivältä 1,000 markkaa ja kahdelta perättäiseltä päivältä 1,500 markkaa sekä kansainvälisistä kilpailuista vastaavasti 1,500 ja 2,000 markkaa. Lisäksi luovutettiin rata harjoituksia varten kesä- ja elokuussa sekä syyskuun alussa keskiviikkoisin Helsingin moottorikerholle, ollen harjoituksista, jotka eivät saaneet kestää kahta tuntia kauempaa, kannettava vuokraa 50 markkaa kerralta.

Käpylän ravirata päätettiin ⁴⁾ ravi- ja ratsastusharjoituksia varten luovuttaa päivittäin klo 10—12 sekä tiistaisin ja perjantaisin klo 16—18, paitsi kahtena kilpailun edellisenä päivänä sekä itse kilpailupäivänä, ollen kunkin hevosenomistajan huhtikuun 15 p:n ja marraskuun 15 p:n väliseltä ajalta suoritettava 100 markkaa.

Kaupungin puistojen, kansanpuistojen y.m. luovuttaminen kilpailu- tai näyttötilaisuuksia varten. Lautakunta päätti ⁵⁾ oikeuttaa Helsingin moottoripyöräkerhon joko huhtikuun 24 tai toukokuun 8 p:nä 1932 järjestämään auto- ja moottoripyöräkilpailut Eläintarhassa anomukseen liitetystä karttaluonnoksessa tarkemmin määritellyllä radalla, ehdoin että urheilijoille varattaisiin vapaa pääsy Eläintarhan urheilukentälle harjoittelemaan ja että anojat hyvissä ajoin ennen kilpailuja asettuisivat yhteyteen poliisiviranomaisten kanssa, jotta poliisilaitoksen edustajat yhdessä kerhon edustajien kanssa voisivat tarkastaa kilpailupaikan sekä sopia järjestyksen ylläpidosta ja muista valvontaa koskevista seikoista. Kilpailujen järjestäjä oikeutettiin ⁶⁾ sittemmin kolmessa paikassa Eläintarhassa harjoittamaan tarjoilua kilpailujen aikana yhteensä 1,000 markan maksusta.

Lautakunta oikeutti ⁷⁾ Suomen kenttäratsastusseuran, Helsingin ratsastajien ratsastusseuran ja sotaväen yhteisesti helmikuun 27 ja 28 p:nä 1932 järjestämään ratsastuskilpailut Töölönlahden jäällä ja sitä varten estämään maksuttoman jäälle pääsyn mainittuina päivinä klo 14—16.

Hietaranta luovutettiin toukokuussa Suomen partioliitolle ⁸⁾ leiripäiviä varten, maaliskuussa Helsingin ilmapuolustusyhdistykselle ⁹⁾ lentonäytöstä varten ja elokuussa Helsingin uimareille ¹⁰⁾ uinti- ja hengenpelastusnäytöksiä varten.

Kaivopuiston ravintolan ja rantakentän välinen osa lehtokujasta luovutettiin ¹¹⁾ Helsingin pyörä-toverien ja Helsingin pyöräilyseuran käytettäväksi pyöräilykilpailujen lähtö- ja tulopaikkana.

Helsingin kisa-veikot oikeutettiin ¹²⁾ lokakuun 2 p:nä järjestämään maratonjuoksu Kaivopuistossa.

¹⁾ Kiint.lautak. 11 p. huhtik. 422 §. — ²⁾ S:n 11 p. huhtik. 423 §. — ³⁾ S:n 18 p. huhtik. 451 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. toukok. 518 §. — ⁵⁾ S:n 7 p. tammik. 38 §. — ⁶⁾ S:n 21 p. maalisk. 341 §. — ⁷⁾ S:n 15 p. helmik. 196 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. helmik. 234 § ja 9 p. toukok. 525 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. maalisk. 315 §. — ¹⁰⁾ S:n 1 p. elok. 845 §. — ¹¹⁾ S:n 18 p. huhtik. 452 §. — ¹²⁾ S:n 25 p. huhtik. 486 §.

Helsingin suojeluskunnan moottorikomppania oikeutettiin¹⁾ järjestämään moottoripyöräkilpailut Kampin kentällä (korttelissa n:o 215) ehdoin, että järjestäjä luovuttaisi kaupungille vuokrana 10 % kilpailujen bruttotoista ja huolehtisi radan kunnostamisesta kilpailujen jälkeen.

Uimalaitokset. Lautakunta päätti²⁾ kesäksi 1932 luovuttaa Ursinin uimalaitoksen Helsingfors simsällskap nimiselle yhdistykselle, Humallahden uimalaitoksen Helsingin uimareille ja Mustikkamaan uuden uimalaitoksen Helsingin työväen uimareille, ehdoin, että kunkin seuran oli pidettävä uimalaitoksellaan uimakoulua, jossa kansakouluoppilaat saisivat maksutonta uimaopetusta, jonka lisäksi poliisi- ja palomiehistöille oli laitoksilla varattava tilaisuus vapaaseen uintiin.

Mustikkamaan vanha uimalaitos päätettiin³⁾ purkaa; kuitenkin kehoitettiin rakennustoimiston talorakennusosastoa harkitsemaan, voitaisiinko vanhan uimalaitoksen osia käyttää joko Mustikkamaan uuden uimalaitoksen tai vapaan uimarannan tarpeisiin.

Seurasaaressa uimalaitos⁴⁾ vuokrattiin kesäksi 1932 rouva A. Mickelssonille ja Korkeasaaren uimalaitos⁵⁾ sairasvoimistelija A. Lindhille molemmat 1,500 markan kausivuokrasta.

Luistinradat. Lautakunta päätti⁶⁾ oikeuttaa Helsingin luistelijat rakentamaan luistinradan Kaisaniemen läntiselle kentälle, Helsingfors skridskoklubb nimisen yhdistyksen Kaisaniemen pienelle kentälle sekä voimistelija ja urheiluseura Kullervon yhteisesti kolmen muun Työväen urheiluliittoon kuuluvan urheiluseuran kanssa Kallion urheilukentälle kaikki ehdoin, että radat rakennettaisiin kaupungin rakennustoimiston ja sen puisto-osaston määräysten mukaisesti, että asianomaiset yhdistykset vastaisivat veden- ja sähkön kulutuksen aiheuttamista maksuista, että likainen lumi oli vaadittaessa vietävä pois kenttäalueilta ja että hakijaseurat sitoutuivat korvaamaan kaiken vahingon, minkä luistinradat kentille ja istutuksille aiheuttavat. Niille seuroille, jotka rakensivat luistinradan Kallion urheilukentälle, myönnettiin oikeus käyttää tällä kentällä olevaa pukusuojaa, ollen seurat kuitenkin velvolliset asettamaan pukusuojan lattialle suojalautoja ja vastaamaan niistä vahingoista pukusuojassa, joita ei voitu laskea luonnolliseksi kulumiseksi.

Helsingfors skridskoklubb oikeutettiin⁷⁾ rakentamaan luistinrata Johanneksen kirkon kentälle ehdoin, että lapsilta kannettavat pääsymaksut pysytettäisiin samoina kuin edellisenä talvikautena.

Paitsi yllämainittuja yksityisiä ratoja oli⁸⁾ rakennustoimiston rakennettava eräitä pieniä lastenratoja lukuunottamatta luistinrata Runeberginkadun urheilukentälle, jonka hoito päätettiin uskoa Aktiebolaget Bollplan nimiselle yhtiölle sopimuksessa lähemmin määritellyin ehdoin.

Yleisten töiden lautakunnan huomautuksen johdosta päätti⁹⁾ lautakunta vastedes pyytää mainitun lautakunnan lausuntoa urheilukenttien luovuttamisesta luistinradoiksi.

Vallilan siirtolapuutarha. Lautakunta hyväksyi¹⁰⁾ siirtolapuutarhaneuvojan laatiman suunnitelman kahden leikkikentän rakentamisesta Vallilan siirtolapuutarha-alueen keskiosaan.

¹⁾ Kiint.lautak. 24 p. lokak. 1,096 §. — ²⁾ S:n 18 p. huhtik. 446 §. — ³⁾ S:n 18 p. huhtik. 448 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. toukok. 512 §. — ⁵⁾ S:n 30 p. toukok. 632 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. lokak. 1,020 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. lokak. 1,022 §; ks. v:n 1931 kert. s. 316. — ⁸⁾ Kiint.lautak. 7 p. marrask. 1,150 § ja 14 p. marrask. 1,180 §. — ⁹⁾ S:n 28 p. marrask. 1,229 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. lokak. 1,048 §.

Lautakunta päätti¹⁾ myöntää kaupustelija K. F. Lahtiselle oikeuden myydä virvokkeita ja tupakkaa Vallilan siirtolapuutarha-alueella kesän 1932 aikana.

Kyyhkysten vähentäminen. Kyyhkysten vähentämiseksi kaupungissa kehoitettiin²⁾ eläintarhan valvojaa vuoden 1932 kevään aikana pyydystyttämään korkeintaan 3,000 kyyhkystä, joita käytettäisiin eläintarhan petolin-tujen ruuaksi ja joiden pyynnistä eläintarhan valvoja oikeutettiin maksamaan palkkiona 25—50 penniä kappaleelta.

Kansanpuisto-osaston alaisten tilapäisten viranhaltijain palkkaus. Lautakunta päätti³⁾, että kansanpuistojen tilapäisten kaitsijoiden palkat oli alennettava samojen perusteiden mukaan kuin sääntöpalkkaisten, eli siis 10 ja 5 %:lla.

Ehdotuksia kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka koskivat: kansanpuistoissa olevien ravintolain anniskeluoikeuksia⁴⁾; Lauttasaaren III—IV patterialueella olevan huvilan ostamista⁵⁾; Mustikkamaan vanhan uimalaitoksen poistamista⁶⁾; Vallilan siirtolapuutarhan perustamistöitä⁷⁾; leikkikentän järjestämistä Tehtaanpuistoon⁸⁾ sekä kansanpuistojen liikennekysymystä⁹⁾.

Lausuntoja annettiin kaupunginhallitukselle asioista, jotka koskivat: Mustikkamaan ravintolan oluttarjoilu-oikeuksia¹⁰⁾; Eläintarhan luovuttamista autokilpailuja varten¹¹⁾; kansanpuistoissa suoritettavia varatöitä¹²⁾; talviurheilukeskuksen järjestämistä Helsinkiin¹³⁾ sekä käymälöiden ja kahlaamojen rakentamista leikkikentille¹⁴⁾.

9. Erinäisten kiinteistölautakunnan alaisten viranhaltijain toimintakertomukset.

Yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahastosta myönnettiin¹⁵⁾ vuoden kuluessa yksi 30,000 markan suuruinen laina.

Käsitellessään ilmoituksia vuokraoikeuksien siirroista lautakunnan tonttijaosto päätti 16 eri tapauksessa siirtää kaupungin lainan uudelle tontinhaltijalle.

Tonttijaosto päätti¹⁶⁾, että, milloin velkakirjoja vastaan ei oltu nostettu täysiiä myönnettyjä lainamääriä, nostetut määrät oli pidettävä lopullisina lainamäärinä, jotka oli annettu 6 kuukauden irtisanomisajoin.

Rahaston pääoma oli tammikuun 1 p:nä 1932 9,397,250 markkaa. Rahastosta myönnettyjen lainojen erääntymätön määrä nousi joulukuun 31 p:nä 1932 8,922,383: 22 markkaan.

Kiinteistötoimiston maatalousosasto antoi toiminnastaan v. 1932 seuraavan selonteon:

Järjestely ja tehtävät. Maatalousosasto hoiti kuten ennenkin kiinteistö-lautakunnan ja sen maatalousjaoston alaisena ja kiinteistötoimiston osas-

¹⁾ Kiint.lautak. 13 p. kesäk. 689 §. — ²⁾ S:n 1 p. helmik. 134 §. — ³⁾ S:n 7 p. tammik. 37 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. maalisk. 298 §. — ⁵⁾ S:n 30 p. toukok. 635 §. — ⁶⁾ S:n 6 p. kesäk. 661 §. — ⁷⁾ S:n 25 p. heinäk. 820 §. — ⁸⁾ S:n 25 p. heinäk. 821 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. jouluk. 1,298 §. — ¹⁰⁾ S:n 4 p. huhtik. 379 §. — ¹¹⁾ S:n 29 p. elok. 913 §. — ¹²⁾ S:n 26 p. syysk. 1,001 §. — ¹³⁾ S:n 14 p. marrask. 1,179 §. — ¹⁴⁾ S:n 28 p. marrask. 1,230 §. — ¹⁵⁾ Tonttij. 17 p. toukok. 143 §. — ¹⁶⁾ S:n 5 p. jouluk. 313 §.