

seen merkinnän siitä, että kaupunki oli päätökseen tyytyväinen. Tämän toimenpiteen päätti ¹⁾ lautakunta hyväksyä.

Kaupungin edustus maanmittauslaitoksissa. Lautakunta päätti ¹⁾ antaa kaupunginagronomille tehtäväksi edustaa kaupunkia erottamistoimituksissa, joista maanmittausinsinööriä oli pyydetty ilmoittamaan kaupunginagronomille.

Rakennusvelvollisuuden laiminlyömisestä suoritettavan korvauksen vakuus. Lautakunta päätti ²⁾ suostua Osuuskassojen keskuslainarahasto-osakeyhtiön anomukseen, että yhtiö rakennusvelvollisuuden laiminlyömisestä mahdollisesti suoritettavan korvauksen, jonka suuruus oli 4,950,000 markkaa, suorittamisen vakuudeksi saisi antaa pantiksi joko valtion obligatioita tai valtion takauksella annettuja obligatioita, kuitenkin siten että obligatioiden panttiarvoksi oli laskettava korkeintaan 75 % niiden noteeratusta arvosta.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle antoi lautakunta asioista, jotka koskivat:

Pasilankadun tonttia n:o 13 koskevaa riitaa ³⁾;

vuokramaksujen palauttamista eduskuntatalon rakennustoimikunnalle⁴⁾;

Reimarsin asuntopalstojen vuokraajien vapauttamista katselmuskustannusten suorittamisesta ⁵⁾;

vuokra-alueiden järjestelyä tarkoittavaa sopimusta Aktiebolaget Sandvikens skeppsdocka och mekaniska verkstad nimisen yhtiön ja kaupungin välillä ⁶⁾;

kadun erilleen aitaamisesta suoritettavien maksujen perimistä ⁷⁾; sekä

kaupunginkamreerin ja kaupunginlakimiehen ehdotusta kaupungin konrussisaatavien valvonnan tehostamisesta ⁸⁾.

4. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat.

Myödyt tontit. Kiinteistölautakunta möi vuoden varrella allamainitut tontit:

Kortteihin numero.	Katu.	Tontin numero.	Ostaja.	Tontin pinta-ala m ² .	Huutokauppahinta, Smk.
448	Apollonkatu	15	Rakennusmestari O Kiviranta (Bostadsaktiebolaget Apollonkatu 15 asunto-osakeyhtiö) ⁹⁾	771,680	685,000 —
448	»	17	Rakennusmestari L. A. Pajunen (Asunto-o.y. Apollonkatu 17) ¹⁰⁾	496,080	344,000 —
448	»	19	Kauppias A Jukka (Asunto-osakeyhtiö Apollonkatu 19) ¹⁰⁾	551,200	449,000 —
448	»	21	Rakennusmestarit T. Pajunen ja K. Ahlström (Asunto-osakeyhtiö Apollonkatu 21) ¹¹⁾	496,080	420,000 —
418	Arkadiankatu	23 a)	Osuuskassojen keskuslainarahasto	1,448,160	1,000,000 —
418	»	23 b)	osakeyhtiö ¹²⁾	971,240	1,300,000 —

¹⁾ Kiint. lautak. 28 p. syysk. 958 §. — ²⁾ S:n 26 p. toukok. 528 §. — ³⁾ S:n 23 p. maalisk. 279 §. — ⁴⁾ S:n 30 p. maalisk. 296 §. — ⁵⁾ S:n 8 p. huhtik. 326 §. — ⁶⁾ S:n 20 p. huhtik. 378 §. — ⁷⁾ S:n 12 p. lokak. 1,023 §. — ⁸⁾ S:n 30 p. marrask. 1,219 §. — ⁹⁾ S:n 23 p. marrask. 1,183 §. — ¹⁰⁾ S:n 11 p. toukok. 467 §. — ¹¹⁾ S:n 21 p. syysk. 949 §. — ¹²⁾ S:n 18 p. toukok. 522 §.

Korttelin numero	Katu.	Tontin numero.	Ostaja.	Tontin pinta-ala m ² .	Huutokauppahinta, Smk.
154	Lapinlahdenkatu	4	Kauppaneuv. A. Nyman (Asunto- osakeyhtiö Artturilinna bostadsaktiebolag) ¹⁾	213.602	756,000 —
154	Malminkatu	9		1,043.087	2,490,000 —
413	Mechelininkatu	6	Rakennusmestari K. J. Backman ja H. Kaartinen ²⁾	907.500	1,056,000 —
463	Pohj. Hesperiankatu	11	Rakennusmestari O. Honkasalo (Asunto-osakeyhtiö P. Hesperiankatu 11) ³⁾	750.000	352,000 —
463	»	13	Rakennusmestari O. Tuominen (Asunto-osakeyhtiö Hesperiankatu 13) ⁴⁾	751.400	1,034,400 —
418	Runeberginkatu	23c	Osuuskassojen keskuslainarahasto osakeyhtiö ⁵⁾	1,239.224	1,000,000 —
475	»	34	Hovioikeudenauskultantti K. Peltoniemi ⁶⁾	1,355.658	2,100,000 —
475	»	36	Rakennusmestari L. A. Pajunen ⁷⁾	780.000	1,000,000 —
475	»	38	Liikemies V. Vahtera ja arkkitehti T. A. Elo (Asunto-osakeyhtiö Runeberginkatu 38) ⁷⁾	852.500	865,000 —
475	»	42	Rakennusmestari U. Lehtinen ⁸⁾	835.750	770,000 —
479 b	Topeliuksenkatu	3a	Herra K. R. Heinonen (Asunto-osakeyhtiö Topeliuskatu 3 a) ⁹⁾	1,470.000	846,000 —
463	Töölöntorinkatu	1	Herrat T. A. Orraeus ja P. J. Pirjola ⁹⁾	578.000	433,500 —
413	Väinämöisenkatu	3	Insinööri A. E. Nikander ¹⁰⁾	993.720	440,000 —
413	»	5	Rakennusmestari M. Heusala ¹¹⁾	955.000	384,000 —
413	»	7	Rakennusmestari M. Heusala (Asunto-osakeyhtiö Väinämöisenkatu 7) ¹¹⁾	1,169.914	684,000 —
420	»	11	Rakennusmestari J. V. ja I. Tikka (Asunto-osakeyhtiö Väinämöisenkatu 11) ³⁾	1,110.000	416,000 —
420	»	13	Rakennusmestari I. Tikka ²⁾	1,110.000	447,000 —
421	»	17	Insinööri A. E. Nikander (Bostadsaktiebolaget Nika) ¹²⁾	1,291.670	648,000 —
421	»	19	Rakennusmestari U. Teräslinna ⁷⁾	814.000	365,000 —
475	Välskärinkatu	1	Liikemies V. Vahtera (Asunto-osakeyhtiö Välskäri) ³⁾	1,002.645	544,000 —

Tonttien hinnat. Kiinteistölautakunta vahvisti¹³⁾ allamainitut alimmat huutokauppahinnat seuraaville tonteille:

Korttelin numero.	Katu.	Tontin numero.	Hinta, Smk.
448	Apollonkatu	15	584,000: —
418	Arkadiankatu	23a	1,000,000: —
418	»	23b	1,300,000: —
418	Runeberginkatu	23c	1,000,000: —
475	»	34	2,100,000: —
426	Väinämöisenkatu	19	365,000: —

¹⁾ Kiint. lautak. 16 p. helmik. 144 § ja 3 p. elok. 765 §. — ²⁾ S:n 7 p. jouluk. 1,258 §. — ³⁾ S:n 9 p. helmik. 121 §. — ⁴⁾ S:n 26 p. toukok. 530 §. — ⁵⁾ S:n 18 p. toukok. 522 §. — ⁶⁾ S:n 13 p. heinäk. 710 §. — ⁷⁾ S:n 21 p. jouluk. 1,342 §. — ⁸⁾ S:n 29 p. jouluk. 1,375 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. lokak. 1,069 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. jouluk. 1,307 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. lokak. 1,097 §. — ¹²⁾ S:n 20 p. huhtik. 379 §. — ¹³⁾ S:n 20 p. huhtik. 381 §, 29 p. kesäk. 671 §, 16 p. marrask. 1,151 § ja 7 p. jouluk. 1,257 §.

Vuokralle annetut asuntotontit ja -palstat. Kiinteistölautakunta teki seuraavat asuntotarkoituksiin käytettävää maata koskevat vuokrasopimukset:

Tiluksen nimi.	Vuokraajan nimi.	Vuokrankausi päättyy.	Vuotuinen vuokramaksu, Smk.
Kumpula, kortt. n:o 934 tontit n:ot 53 ja 55	Asunto-osakeyhtiö Li- mingantie 53—55 ¹⁾	1940, kesäk. 30	4,800 —
		1950, kesäk. 30	7,200 —
		1960, kesäk. 30	9,000 —
		1970, kesäk. 30	10,800 —
		1980, kesäk. 30	12,600 —
S:n kortt. n:o 932 tontti n:o 76	Herra E. Heinonen ²⁾	1940, kesäk. 1	7,600 —
		1950, kesäk. 1	11,300 —
		1960, kesäk. 1	14,250 —
		1970, kesäk. 1	17,100 —
		1980, kesäk. 1	20,000 —
S:n kortt. n:o 935 tontti n:o 45	Puuseppä E. Salminen ³⁾	1935, kesäk. 1	1,000 —
		1945, kesäk. 1	1,500 —
		1955, kesäk. 1	1,875 —
		1965, kesäk. 1	2,250 —
		1980, kesäk. 1	2,625 —
S:n kortt. n:o 936 tontti n:o 14	Neidit H. Holm ja H. Rauskala ⁴⁾	1935, kesäk. 1	2,000 —
		1945, kesäk. 1	3,000 —
		1955, kesäk. 1	3,750 —
		1965, kesäk. 1	4,500 —
		1980, kesäk. 1	5,250 —
Käpylä, kortt. n:o 892 tontti n:o 52	Rakennusmestari L. Louhos ⁵⁾	1935, toukok. 31	2,000 —
		1945, toukok. 31	3,000 —
		1955, toukok. 31	3,750 —
		1965, toukok. 31	4,500 —
		1975, toukok. 31	5,250 —
S:n kortt. n:o 892 tontti n:o 58	Puuseppämestari J. Lammi ⁶⁾	1985, toukok. 31	6,000 —
		1985, toukok. 31	kuten edell.
		1940, jouluk. 31	1,000 —
Reimars, kortt. n:o 19 tontti n:o 5	Puuseppä I. N. Palo- nen ⁷⁾	1950, jouluk. 31	1,200 —
		1960, jouluk. 31	1,400 —
		1970, jouluk. 31	1,600 —

Tehdastonttien vuokralleanto. Rauta- ja metallivalimo Suomelle vuokrat-
tiin ⁸⁾ Nilsiänsäädun varrella sijaitseva tehdastontti n:o 6 korttelissa n:o 699
30 vuodeksi lukien elokuun 15 p:stä 1931 vuosivuokrasta, joka olisi 10,000
markkaa ensimmäisinä, 14,000 markkaa seuraavina ja 18,000 markkaa vii-
meisinä 10 vuotena, minkä lisäksi toiminimeä olisi veloitettava 5 markalla
metriltä oikeudesta vetää kapearaide sanotusta tontista tontille n:o 5 Pälkä-
neentien varrella.

Vuonna 1928 Sementtirakennus osakeyhtiölle vuokrattu ⁹⁾ korttelissa
n:o 696 Elimänsäädun varrella sijaitseva tehdastontti n:o 7 luovutettiin ¹⁰⁾
insinööri A. E. Nikanderille samaksi ajaksi ja samoin ehdoin kuin aikai-
semmin.

Samoin luovutettiin ¹¹⁾ vuonna 1927 Osakeyhtiö K. G. Tirkkonen aktie-

¹⁾ Tonttij. 14 p. syysk. 232 §. — ²⁾ S:n 1 p. kesäk. 150 §. — ³⁾ S:n 14 p. syysk.
231 §. — ⁴⁾ S:n 20 p. huhtik. 85 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. huhtik. 87 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. tou-
kok. 135 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 13 p. heinäk. 724 §. — ⁸⁾ S:n 3 p. elok. 770 §. —
⁹⁾ Ks. v:n 1928 kert. s. 163. — ¹⁰⁾ Tonttij. 26 p. tammik. 3 §. — ¹¹⁾ S:n 5 p. lokak.
246 §.

bolag nimiselle yhtiölle vuokrattu¹⁾ korttelissa n:o 693 Kuortaneenkadun varrella sijaitseva tehdastontti n:o 8 Osakeyhtiö Kuortaneenkatu 8 nimiselle yhtiölle samoin ehdoin kuin aikaisemmin.

Hernesaaren varastoalueet. Osakeyhtiö Ikopal aktiebolag nimiselle yhtiölle vuokrattiin²⁾ Hernesaaren tontti n:o 6 suurudeltaan 2,140 m² 31 p:ään joulukuuta 1941 lukien toukokuun 6 p:stä 1931 21,000 markan vuokrasta vuonna 1931, 32,100 markasta vuonna 1932, 42,800 markan vuosivuokrasta vuosina 1933 ja 1934 sekä 53,500 markan vuosivuokrasta seuraavina vuosina, ollen vuokra suoritettava vuosineljänneksittäin etukäteen.

Ruoholahden varastopaikat. Varastopaikka n:o 15, joka aikaisemmin oli ollut vuokrattuna Aktiebolaget Vitrifer osakeyhtiölle³⁾, vuokrattiin⁴⁾ Osakeyhtiö Constructora aktiebolag nimiselle yhtiölle toistaiseksi 13 p:stä elokuuta lukien 6 kuukauden irtisanomisajoin ja 50,000 markan vuotuisesta vuokrasta, joka on maksettava vuosineljänneksittäin etukäteen ja muuten entisin ehdoin.

Varastoalue n:o 7a vuokrattiin⁵⁾ työnjohtaja V. Suntelalle halkotarhaa varten 3 kuukauden irtisanomisajoin 20 markan vuotuista vuokraa vastaan m²:ltä.

Sörnäisten varastopaikat. Varastoalueet n:ot 13 ja 15 vuokrattiin edelleen⁶⁾ Puunvienti osakeyhtiölle toistaiseksi 6 kuukauden irtisanomisajoin 4 markan vuotuista vuokraa vastaan m²:ltä.

Alue n:o 10 vuokrattiin⁷⁾ Helsingin laivausosakeyhtiölle toistaiseksi 6 kuukauden irtisanomisajoin 4 markan vuosivuokrasta m²:ltä.

Varastopaikat n:ot 12 ja 14 vuokrattiin⁸⁾ Nobel-Standard osakeyhtiö Suomessa nimiselle yhtiölle toistaiseksi 1 kuukauden irtisanomisajoin 10 markan vuosivuokrasta m²:ltä.

Kortteli n:o 464. Mainitun korttelin rakennusasema n:o 4 vuokrattiin⁹⁾ rakennusaineiden säilytyspaikaksi rakennusmestari A. V. Lounaalle 1 kuukauden irtisanomisajoin 1,500 markan kuukausivuokrasta.

Alueen vuokraaminen Pitäjänmäellä. Lämmityslaite osakeyhtiölle vuokrattiin¹⁰⁾ tilapäisrakennusta varten n. 100 m²:n suuruinen alue sanotun yhtiön tehdasrakennuksen vierestä Pitäjänmäellä 2 kuukauden irtisanomisajoin 1,200 markan vuosivuokrasta.

Telakka-alueen vuokraaminen. Kaupunginvaltuustolle osoittamassaan kirjelmässä lokakuun 22 p:ltä 1929 oli Helsingin laivatelakka osakeyhtiö pyytänyt, että yhtiön vuokraaman telakkaalueen vuokra-aika, joka päättyi heinäkuun 1 p:nä 1931¹¹⁾, pidennettäisiin, mieluummin niin pitkäksi ajaksi että telakka voitaisiin laajentaa nykyajan vaatimusten mukaisesti taikka, ellei tämä ollut mahdollista, ainakin 10 tai 5 vuodeksi, jonka ajan kuluttua kaupungin olisi osoitettava jokin sopiva alue, jonne yhtiön veistämö voitaisiin lopullisesti muuttaa.

Kaupunginhallituksen lähetettyä asian kiinteistölautakunnan käsiteltäväksi, päätti¹²⁾ lautakunta, jolle johtosäännön mukaan kaupungin maalla sijaitsevien alueiden vuokralle antaminen enintään viiden vuoden ajaksi kuuluu, käsitellä asiaa, mikäli vuokra-ajan pituus määrättäisiin viideksi vuodeksi, sellaisena lähetteenä, joka oli lähetetty lautakunnalle enempiä toimenpiteitä varten ja näin ollen, koska alueen luovuttaminen pitemmäksi ajaksi ei voinut tulla kysymykseen, vuokrata puheenaolevan alueen edelleen Helsingin laivatelakka osakeyhtiölle 5 vuodeksi eli heinäkuun 1 p:ään 1936,

¹⁾ Ks. v:n 1927 kert. s. 152. — ²⁾ Kiint.lautak. 4 p. toukok. 437 §. — ³⁾ Ks. v:n 1929 kert. s. 162. — ⁴⁾ Kiint.lautak. 13 p. heinäk. 711 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. kesäk. 638 §. — ⁶⁾ S:n 16 p. maalisk. 241 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. maalisk. 242 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. maalisk. 243 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. heinäk. 726 §. — ¹⁰⁾ S:n 11 p. toukok. 475 §. — ¹¹⁾ Ks. v:n 1921 kert. s. 24. — ¹²⁾ Kiint. lautak. 23 p. helmik. 175 §.

kuitenkin siten, että kaupunki tarvitessaan aluetta omiin tarkoituksiinsa olisi oikeutettu syyskuun kuluessa irtisanomaan sopimuksen päätyväksi seuraavan vuoden heinäkuun 1 p:nä, joka irtisanominen kuitenkin saisi tapahtua aikaisintaan syyskuussa vuonna 1933. Edelleen päätettiin vuokramaksu, 56,000 markkaa, pysyttää ennallaan samoin kuin sopimuksen ¹⁾ muutkin ehdot lukuunottamatta vuokraajalle myönnettyä oikeutta saada vuokrakauden päätyttyä, ellei kaupunki silloin halunnut käyttää aluetta muulla tavoin, vuokrata se edelleen 5 vuodeksi, jota koskeva määräys siis oli sopimuksesta poistettava.

Kaupunginhallitukselle antamassaan lausunnossa lautakunta esitti, että kyseessäoleva asia ei antaisi aihetta toimenpiteisiin kaupunginhallituksen puolelta ja että kaupunginhallitus kehoittaisi satamahallitusta esittämään ehdotuksen uuden alueen järjestämisestä Helsingin laivatelakka osakeyhtiötä varten.

Kaupunginhallitus²⁾ päätti sittemmin helmikuun 26 p:nä oikeuttaa lautakunnan vuokraamaan telakka-alueen hakijayhtiölle toistaiseksi yhden vuoden irtisanomisajoin, kuitenkin siten, että irtisanominen saisi aikaisintaan tapahtua heinäkuun 1 p:nä 1933.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kiinteistölautakunnan tonttijaosto vuokrasi seuraavat viljelyspalstat allamainituille henkilöille:

Alue.	Vuokraajan nimi.	Vuokrakausi päättyy.	Vuotuinen vuokramaksu, Smk.
Kumpula, osa viljelyspalstat litt. d.	Puutarhuri A. Holmqvist ³⁾	1932, jouluk. 31	1,300 —
S:n viljelyspalstat g ¹ —g ⁵ , litt. n, n:o 15 sekä k ⁴ ja k ⁸ , yhteensä 7. ²⁹ ha	Vuokraaja Hj. Sederholm ⁴⁾	3 kk. irtis.	4,825 —
S:n viljelyspalstat litt. e, f ja u siirtolapuutarhan ulkopuolella	Puutarhuri C. R. Lindberg ⁵⁾	1932, jouluk. 31	3,000 —
Meilahti, viljelysalve 1 A ^v	Herra E. Wallenius ⁶⁾	3 kk. irtis.	250 —
S:n viljelyspalsta A-B-C-D-A huvila-alueesta n:o 2 Toivola	Herra J. E. Witick ⁷⁾	6 kk. irtis.	3,000 —
Pasilan ja Ruskeasuon välillä oleva viljelyspalsta litt. e	Vuokraaja M. Jäppilä ⁸⁾		13/8 31- 13/2 32 senjälkeen 5,000 —
S:n s:n litt. n.		{ 3 kk. irtis.	200 —
		{ 1931, jouluk. 31	200 —
		{ 1934, jouluk. 31	300 —

Merimelajat nimiselle yhdistykselle lautakunta päätti ⁹⁾ vuokrata tonttiosaston lähemmin määrättävän alueen Morsian tai Iso Pässi nimisistä saarista yhdistyksen kanoottivajaa varten. Sittemmin havaittiin kuitenkin, ettei Isolla Pässillä ollut sopivaa aluetta ja että liikenne Morsiammeen oli vaikeasti järjestettävä, koska kulku Lapinlahden sairaala-alueen kautta oli kielletty. Sentakia lautakunta vuokrasi ¹⁰⁾ yhdistykselle Eteläisen Humalluodon 5 vuoden ajaksi 600 markan vuosivuokrasta. Helsingfors kanotklubb nimiselle

¹⁾ Ks. v:n 1921 kert. s. 24. — ²⁾ Ks. tämän kert. s. 139. — ³⁾ Tonttij. 2 p. marrask. 289 §. — ⁴⁾ S:n 12 p. lokak. 267 §. — ⁵⁾ S:n 2 p. marrask. 290 §. — ⁶⁾ Kiint.lautak. 23 p. marrask. 1,188 §. — ⁷⁾ Tonttij. 24 p. elok. 205 §. — ⁸⁾ Kiint.lautak. 13 p. heinäk. 727 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. heinäk. 713 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. jouluk. 1,253 §.

yhdistykselle vuokrattiin ¹⁾ lisäalue Humalluodolta sen kanoottivajan suurentamista varten 3 kuukauden irtisanomisajoin ja 300 markan vuosivuokrasta. Molemmat vuokraajat oikeutettiin erinäisin ehdoin täyttämään vesialueensa.

Kellosaarella oleva 126 m²:n suuruinen alue vuokrattiin ²⁾ työpajaa varten Aero osakeyhtiölle 5 vuoden ajaksi syyskuun 1 p:stä lukien ja 500 markan vuotuismaksusta ehdolla että yhtiö sallii muidenkin lentosataman liikennöitsijöiden käyttää työpajaa korvauksetta.

Kaupunginhallituksen heinäkuun 2 p:nä antaman määräyksen mukaisesti kiinteistölautakunta vuokrasi ³⁾ Hiili ja Koksi osakeyhtiölle 5 m:n levyisen kaistaleen Poikkikatua korttelin n:o 751 kohdalta 5 vuoden ajaksi lukien heinäkuun 15 p:stä 6,400 markan vuosivuokrasta.

Vallilan ulkoilmanäyttämöalue vuokrattiin ⁴⁾ Sörnäisten työväennäyttämön kannatusyhdistykselle 1 vuodeksi eli kesäkuun 1 p:stä 1931 kesäkuun 1 p:ään 1932.

Pidennetyt asuntoalueiden vuokraoikeudet. Kiinteistölautakunta pidensi erinäisin ehdoin seuraavien tilusten vuokraoikeudet:

Tiluksen nimi.	Vuokraajan nimi.	Vuokraus pidennetty		Vuotuinen vuokra-maksu, Smk.
		mistä	mihin	
Humalisto, huvilapalsta n:o 2	C. Fr. Spennertin perilliset ⁵⁾	1933, tammi-kuun 1	3 kk. irtis.	34,400 —
S:n tontti n:o 17 C	Leskirouva H. Tuomela ⁶⁾	1931, elokuun 1	3 kk. irtis.	4,000 —
S:n vuokra-alue n:o 4	Filosofiantohtori J. Jännes ⁷⁾	1931, lokakuun 15	3 kk. irtis.	25,000 —
Hämeentie, kortt. n:o 330 tontti n:o 21	Pelastusarmeijan kiinteistöosakeyhtiö ⁸⁾	1932, heinäkuun 1	3 kk. irtis.	mak-suton
S:n kortt. n:o 580 tontti n:o 76	Varakonsuli G. R. Söderlund ⁹⁾	1931, syyskuun 15	6 kk. irtis.	12,000 —
Kumpula, alue litt. C	Työmies F. O. Sirén ¹⁰⁾	1931, tammi-kuun 1	1935, joulukuun 31	800 —
S:n asuntopalsta a-b-c-d sairaala-alueen länsipuolella	Puutarhuri C. R. Lindberg ¹¹⁾	1931, tammi-kuun 1	1931, joulukuun 31	650 —
Meilahti, asuntopalsta Tilkka 1 A	Herra E. Wallenius ¹²⁾	1932, tammi-kuun 1	1937, tammi-kuun 1	1,700 —
S:n huvilapalsta n:o 6	Suomen lastenhuoltoyhdistys ¹³⁾	1935, tammi-kuun 1	1939, joulukuun 31	337 50
S:n huvilapalsta n:o 19	Puutarhuri A. Blomfelt ¹⁴⁾	1933, tammi-kuun 1	1937, joulukuun 31	5,000 —
Reijola, huvilapalsta n:o 10 Punamäki	Huvilanomistaja G. A. Strömberg ¹⁵⁾	1932, tammi-kuun 1	1937, tammi-kuun 1	1,200 —
S:n s:n n:o 16, Punamäki	Työmies K. V. Ranta ¹⁶⁾	1931, kesäkuun 1	1936, toukokuun 31	250 —
Vanhakaupunki, alue Koskelanmäellä	Poliisikonstaapeli K. A. Spaak ¹⁷⁾	1932, kesäkuun 1	1937, toukokuun 31	350 —

Suomen lastenhoitoyhdistyksen kanssa on sovittu, että ellei yhdistys mainitulla palstalla ylläpidä lastenkotia, on vuokra oleva 24,000 markkaa.

¹⁾ Kiint.lautak. 7 p. jouluk. 1,254 §. — ²⁾ S:n 24 p. elok. 836 §; ks. myös tämän kert. s. 291. — ³⁾ Ks. tämän kert. s. 139; kiint.lautak. 3 p. elok. 764 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. maalisk. 223 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. elok. 837 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. elok. 772 §. — ⁷⁾ S:n 19 p. lokak. 1,054 §. — ⁸⁾ S:n 19 p. lokak. 1,051 §. — ⁹⁾ Tonttij. 24 p. elok. 210 §. — ¹⁰⁾ Kiint.lautak. 26 p. tammik. 69 §. — ¹¹⁾ Tonttij. 26 p. tammik. 14 §. — ¹²⁾ Kiint.lautak. 23 p. marrask. 1,188 §. — ¹³⁾ S:n 3 p. elok. 756 §. — ¹⁴⁾ S:n 24 p. elok. 838 §. — ¹⁵⁾ S:n 19 p. lokak. 1,053 §. — ¹⁶⁾ S:n 26 p. toukok. 533 §. — ¹⁷⁾ S:n 26 p. toukok. 532 §.

Kahvila Mississippi. Rouva A. Ekmanille myönnettiin ¹⁾ pidennetty vuokraoikeus erääseen Humallahden rannalla olevaan alueeseen, jolle Mississippi niminen kahvila on rakennettu, 5 vuoden ajaksi lukien toukokuun 1 p:stä 6,000 markan vuotuisesta vuokrasta.

Kortteli n:o 178. K. A. Wigg aktiebolag nimiselle yhtiölle myönnettiin ²⁾ pidennetty vuokraoikeus A-B-C-D ja A-D-E-F merkittyihin varastoalueisiin korttelissa n:o 178 5 vuodeksi lukien huhtikuun 1 p:stä 1932 14,140 markan vuotuisesta vuokrasta ja entisin ehdoin lukuunottamatta vuokranpidennys-oikeutta koskevaa ehtoa.

Tervasaaren telakka-alue. Osakeyhtiö Tervasaaren telakka nimisen yhtiön kanssa tehty vuokrasopimus, joka koski erästä telakka-aluetta Tervasaarella, pidennettiin ³⁾ 5 vuoden ajaksi lukien tammikuun 1 p:stä 1932 24,000 markan vuosivuokrasta.

Valkosaaren veneveistämöalueet. Osakeyhtiö Helsingin vene- ja moottoripajat nimiselle yhtiölle sekä herra E. Suortille myönnettiin ⁴⁾ kummallekin yhden vuoden vuokra-ajan pidennys Valkosaarella sijaitseviin veneveistämöalueisiin muuten entisin vuokraehdoin, paitsi että sopimuksesta oli poistettava määräys siitä, että vuokraajalla oli oikeus vuokra-ajan päättyessä saada alue uudelleen vuokratuksi, ellei kaupunki sitä tarvitsisi.

Pidennetyt viljelysalueiden vuokraoikeudet. Kiinteistölautakunta pidensi seuraavien viljelysalueiden vuokraoikeudet:

A l u e.	Vuokraajan nimi.	Vuokrakausi pidennetty		Vuotuinen vuokra-maksu, Smk.
		mistä	mihin	
Kumpula, n.k. puutarhapalsta	Puutarhuri A. Holmqvist ⁵⁾	1931, marraskuun 2	1934, marraskuun 2	7,200 —
Leppäsuu, puutarha-alue n:o 68 A	Puutarhuri A. Andelin ⁶⁾	1931, heinäkuun 1	1932, heinäkuun 1	75,000 —
Oulunkylä, litt. m-n/a	Puukauppias G. R. Sten ⁷⁾	1932, tammikuun 1	1 kk. irtis.	1,800 —
Reijola, viljelyspalsta litt. D	Herra A. Petrell ⁸⁾	1931, tammikuun 1	1935, joulukuun 31	200 —
Vallila, maatilus n:o 44	Tehtailija H. Peltola ⁹⁾	1932, tammikuun 1	1936, joulukuun 31	5,600 —

Viljelyspalstoja koskevat vuokrasopimukset siirrettiin toiselle henkilölle seuraavissa tapauksissa: Kumpulan viljelyspalsta litt. Y siirrettiin ¹⁰⁾ metsänhoitaja V. Vikströmille ja palsta litt. C leskirouva A. Sirénille ¹¹⁾.

Taivallahden täytemaalla olevan varastoalueen n:o 5 vuokraoikeus siirrettiin ¹²⁾ monttööri J. Ahlqvistille.

Vuokraoikeuden siirto. Kiinteistölautakunta hyväksyi seuraavilla sivuilla lueteltujen tonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirron.

¹⁾ Kiint.lautak. 19 p. tammik. 44 §. — ²⁾ S:n 3 p. elok. 771 §. — ³⁾ S:n 11 p. toukok. 473 §. — ⁴⁾ S:n 20 p. huhtik. 383 ja 384 §§; ks myös v. 1924 kert. s. 29 ja 187. — ⁵⁾ Kiint.lautak. 2 p. marrask. 1,111 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. maalisk. 197 §. — ⁷⁾ Tonttij. 30 p. marrask. 316 §. — ⁸⁾ Kiint.lautak. 9 p. helmik. 125 §. — ⁹⁾ S:n 11 p. toukok. 474 §. — ¹⁰⁾ Tonttij. 3 p. elok. 201 §. — ¹¹⁾ S:n 8 p. huhtik. 68 §. — ¹²⁾ Kiint.lautak. 27 p. huhtik. 409 §.

Tiluksen nimi.	Uuden vuokraajan nimi.
Hermannin, kortt. n:o 651 $\frac{1}{4}$ tontista n:o 75	Neiti O. A. Holmgren ¹⁾
S:n kortt. n:o 651 tontti n:o 83	Maanviljelijä J. E. Sainio ²⁾
Herttoniemi, huvilapalsta n:o 29	Räätäli V. Helminen ³⁾
S:n » » » 44	Rouva I. Monni ⁴⁾
S:n » » » 50	Rouva H. Nordstedt ⁵⁾
S:n » » » 67	Herra R. A. Mürkell ⁶⁾
Humalisto, huvilapalsta n:o 24 Brävalla	Leskirouva E. Segerberg ⁷⁾
Inarintie, kortt. n:o 542 tontit n:ot 11 ja 13	Asunto-osakeyhtiö Vallila ⁸⁾
Keuruuntie, kortt. n:o 555 tontti n:o 18	Kauppias L. Mikkola ⁹⁾
Kumpula, kortt. n:o 932 tontit n:ot 64 ja 66	Herra S. Siironen ¹⁰⁾
S:n kortt. n:o 932 tontit n:ot 64 ja 66	Liikemies V. Lepikkö ¹¹⁾
S:n » » » 934 » » 49 » 51	Asunto-osakeyhtiö Loisto ¹²⁾
S:n » » » 924 tontti » 94	Kauppias V. F. Tenlenius ¹³⁾
S:n » » » 927 » » 73	Rouva R. Hellstén ¹⁴⁾
S:n » » » 933 » » 63	Talonomistaja J. Johansson ¹⁵⁾
S:n » » » 935 » » 62	Herra E. V. Pajunen ¹⁶⁾
S:n » » » 936 » » 26	Herra E. A. Virtanen ¹⁷⁾
S:n » » » 936 » » 28	Kauppias A. ja rouva A. Roos ¹⁸⁾
S:n » » » 937 » » 33	Neiti M. Dahlbacka ¹⁹⁾
S:n » » » 937 » » 35	Rouva M. Holmberg ²⁰⁾
S:n » » » 940 » » 8	Osakeyhtiö Aura ²¹⁾
S:n » » » 940 » » 32	Työnjohtaja T. ja rouva L. M. Tuomi- nen ²²⁾
S:n » » » 940 » » 38	Filosofianmaisteri V. Rydman ²³⁾
S:n » » » 941 » » 22	Rakennusmestari E. J. Sariola ²⁴⁾
Kyllikinkatu, kortt. n:o 562 tontti n:o 17	Kiinteistöstö osakeyhtiö Kyllikinkatu 17 ²⁵⁾
Käpylä, kortt. n:o 861 tontit n:ot 19 ja 21	Käpylän työväentalo osakeyhtiö ²⁶⁾
S:n kortt. n:o 823 tontti n:o 14 a	Filosofianmaisteri J. Sääntti ²⁷⁾
S:n » » » 823 » » 15	Agronomi V. Pohjanpelto ²⁸⁾
S:n » » » 823 » » 22	Lääketieteenlisensiaatti J. Blomstedt ²⁹⁾
S:n » » » 861 » » 6	Työnjohtaja M. Malmelin ³⁰⁾
S:n » » » 867 » » 23	Rouva M. Virtanen ³¹⁾
S:n » » » 867 » » 28	Konemestari J. ja rouva T. Kauppi- nen ³²⁾
S:n » » » 868 » » 22, puolet	Neiti A. Liukkonen ³³⁾
S:n » » » 873 » » 7 b	Monttööri K. G. Sundberg ³⁴⁾
S:n » » » 873 » » 9	Leskirouva I. Koskinen ja hänen ala- ikäinen tyttärensä M. Koskinen ³⁵⁾

¹⁾ Tonttij. 16 p. marrask. 293 §. — ²⁾ S:n 8 p. huhtik. 72 §. — ³⁾ S:n 20 p. huhtik. 79 §. — ⁴⁾ S:n 4 p. toukok. 88 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. lokak. 262 §. — ⁶⁾ S:n 18 p. toukok. 123 §. — ⁷⁾ S:n 23 p. marrask. 306 §. — ⁸⁾ S:n 12 p. lokak. 258 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. lokak. 274 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. syysk. 216 §. — ¹¹⁾ S:n 14 p. jouluk. 336 §. — ¹²⁾ S:n 2 p. marrask. 287 §. — ¹³⁾ S:n 23 p. helmik. 43 §. — ¹⁴⁾ S:n 8 p. huhtik. 61 §. — ¹⁵⁾ Kiint.lautak. 7 p. jouluk. 1,256 §. ja tonttij. 21 p. jouluk. 349 §. — ¹⁶⁾ Tonttij. 12 p. lokak. 261 §. — ¹⁷⁾ S:n 21 p. jouluk. 348 §. — ¹⁸⁾ S:n 29 p. kesäk. 179 §. — ¹⁹⁾ Kiint.lautak. 7 p. jouluk. 1,256 §. — ²⁰⁾ S:n 21 p. jouluk. 1,343 §. — ²¹⁾ Tonttij. 2 p. helmik. 20 §. — ²²⁾ S:n 23 p. maalisk. 54 §. — ²³⁾ S:n 14 p. syysk. 229 §. — ²⁴⁾ S:n 2 p. maalisk. 47 §. — ²⁵⁾ S:n 5 p. lokak. 247 §. — ²⁶⁾ S:n 19 p. lokak. 273 §. — ²⁷⁾ S:n 12 p. lokak. 259 §. — ²⁸⁾ S:n 7 p. jouluk. 332 §. — ²⁹⁾ Kiint.lautak. 13 p. heinäk. 716 §. — ³⁰⁾ Tonttij. 21 p. syysk. 242 §. — ³¹⁾ S:n 2 p. mar-
rask. 286 §. — ³²⁾ S:n 29 p. jouluk. 359 §. — ³³⁾ S:n 24 p. elok. 203 §. — ³⁴⁾ S:n 14 p. syysk. 227 §. — ³⁵⁾ S:n 4 p. toukok. 97 §.

Tiluksen nimi.	Uuden vuokraajan nimi.
Käpylä kortt. n:o 873 tontti n:o 19	Herra K. Koponen ¹⁾
S:n » » 891 » » 10	Kapteeninrouva M. Häggblom ²⁾
S:n » » 891 » » 46	Välittäjä G. Lindström ³⁾
Meilahti, huvila-alue n:o 4, Orkolinna	Varatuomari L. Pohjanheimo ⁴⁾
Mustikkamaa, huvila-alue n:o 4 b	Voimistelu- ja urheiluseura Kullervo ⁵⁾
Oulunkylä, huvilapalsta n:o 12	Leskirouva V. Andersson ⁶⁾
S:n huvilapalsta n:o 5, Kvarnhagen	Suutari P. Kääriö ⁷⁾
S:n » » 15, Kvarnbacken	Herra E. Söderlund ⁸⁾
S:n » » 45, Torparbacken	Vahtimestari G. E. Blomfeldt ja herra J. H. Jusslin ⁹⁾
Pernajantie, kortt. n:o 547 tontit n:ot 3 ja 5	Metsänhoitaja A. J. Savolainen ¹⁰⁾
Päijäntentie, kortt. n:o 531, tontti n:o 31	Isännöitsijä N. Kuusisto ¹¹⁾
Reimars, kortt. n:o 19 tontit n:ot 1 ja 8	Rakennusmestari V. ja rouva A. Fyrqvist sekä konttoristi R. A. Selén ¹²⁾
S:n kortt. n:o 17 tontti n:o 7	Neiti M. E. I. Martin ¹³⁾
S:n » » 22 » » 1	Herra R. Laxström ¹⁴⁾
S:n » » 23 » » 3	Työnjohtaja B. J. Salminen ¹⁵⁾
S:n » » 26 » » 5	Ratamestari J. F. ja rouva A. E. Ko- lehmainen ¹⁶⁾
Roineentie, kortt. n:o 551 tontti n:o 3	Aviopuolisot S. ja A. Mutru ¹⁷⁾
Tikka, alue I B	Rouva O. Kiiskinen ¹⁸⁾
Toukola, kortt. n:o 3 tontit n:ot 8 ja 9	Maanviljelijä H. Siltala ¹⁹⁾
S:n kortt. n:o 3 tontit n:ot 8 ja 9	Herra K. V. Vähätalo ²⁰⁾
S:n » » 9 tontti n:o 2	Maanviljelijä T. Lipasti ²¹⁾
S:n » » 911 » » 5	Puuseppä J. J. Elo ²²⁾
S:n » » 911 » » 5	Herra V. Sinivuori ja rouva A. Lindgren ²³⁾
S:n » » 911 » » 17	Rouva E. A. Lavén ²⁴⁾
S:n » » 912 » » 3	Sähkömontööri P. ja rouva H. E. Hyvärinen ²⁵⁾
S:n » » 912 » » 4	Rouva S. A. Pokelainen sekä lapset O. E. ja M. M. Pokelainen ²⁶⁾
S:n » » 913 » » 8	Herra L. Salonen ²⁷⁾
S:n » » 915 » » 9	Puuseppä J. J. Elo ²⁸⁾
S:n » » 915 » » 9	Talonomistaja E. ja rouva J. V. Wal- lenius ²⁹⁾
S:n » » 916 » » 20	Puuseppä A. ja rouva M. Hallila ³⁰⁾
Uusipelto, huvilapalsta n:o 46	Maatilanomistaja E. Gärkman ³¹⁾

Vuokra-alueiden uudestaanjärjestelyt. Sittenkun mekaanikko T. Böök oli anonut saada vuokrata telakka-alueen jostakin sopivasta paikasta, oli Suomalainen Shell osakeyhtiö ilmoittanut ³²⁾ voivansa luopua osasta Hanasaarella

¹⁾ Tonttij. 2 p. marrask. 285 §. — ²⁾ S:n 29 p. kesäk. 178 §. — ³⁾ S:n 3 p. elok. 188 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. helmik. 28 §. — ⁵⁾ Kiint.lautak. 31 p. elok. 865 §. — ⁶⁾ Tonttij. 9 p. helmik. 34 §. — ⁷⁾ Kiint.lautak. 14 p. syysk. 917 §. — ⁸⁾ Tonttij. 26 p. toukok. 134 §. — ⁹⁾ S:n 4 p. toukok. 89 §. — ¹⁰⁾ S:n 29 p. kesäk. 177 §. — ¹¹⁾ S:n 5 p. lokak. 248 §. — ¹²⁾ S:n 26 p. tammik. 4 §. — ¹³⁾ S:n 7 p. syysk. 218 §. — ¹⁴⁾ S:n 23 p. marrask. 304 §. — ¹⁵⁾ Kiint.lautak. 13 p. heinäk. 717 §. — ¹⁶⁾ Tonttij. 23 p. marrask. 305 §. — ¹⁷⁾ S:n 3 p. elok. 189 §. — ¹⁸⁾ S:n 3 p. elok. 190 §. — ¹⁹⁾ S:n 4 p. toukok. 100 §. — ²⁰⁾ S:n 16 p. marrask. 294 §. — ²¹⁾ S:n 16 p. helmik. 40 §. — ²²⁾ S:n 23 p. helmik. 44 §. — ²³⁾ S:n 16 p. marrask. 295 §. — ²⁴⁾ S:n 7 p. syysk. 217 §. — ²⁵⁾ S:n 19 p. lokak. 275 §. — ²⁶⁾ S:n 12 p. lokak. 260 §. — ²⁷⁾ S:n 16 p. marrask. 292 §. — ²⁸⁾ Kiint.lautak. 19 p. tammik. 41 §. — ²⁹⁾ Tonttij. 7 p. jouluk. 331 §. — ³⁰⁾ S:n 19 p. lokak. 276 §. — ³¹⁾ S:n 5 p. lokak. 249 §. — ³²⁾ Kiint.lautak. 26 p. lokak. 1,077 §.

sijaitsevaa vuokra-alueettaan litt. C. Sen johdosta päätti¹⁾ lautakunta yhtiön suostumuksella irtisanoa kaupungin ja yhtiön välisen sanottua aluetta koskevan vuokrasopimuksen joulukuun 31 p:ään, minkä jälkeen alue jaettaisiin kahden alueeseen C 1 ja C 2, joista edellinen oli alaltaan 4,765 m² ja jälkimmäinen 1,730 m². Alue C 1 oli senjälkeen vuokrattava Suomalainen Shell osakeyhtiölle tammikuun 1 p:stä 1932 joulukuun 31 p:ään 1936 28,620 markan vuosivuokrasta ja alue C 2 mekaanikko vuokrattiin T. Böökille samaksi ajaksi 10,380 markan vuosivuokrasta. Saaren muilla vuokraajilla tuli olla oikeus käyttää alueella C 1 sijaitsevaa juomavesikaivoa ja alue C 2 oli erotettava naapurialueesta tiiviillä, 2 m korkuisella aidalla.

Lautakunta esitti²⁾, että Fridhäll nimisen alueen vuokraajalle Föreningen Gubbhemmet nimiselle yhdistykselle mainitun alueen sijaan, jota kaupunki tarvitsi Paciuksenkadun tasoittamistöitä varten, annettaisiin korttelista n:o 645 se alue, joka kaupungin ja valtion välillä tehdyssä tilusvaihtosopimuksessa oli tätä tarkoitusta varten varattu. Kaupunginhallitus hyväksyi joulukuun 23 p:nä lautakunnan toimenpiteet.

Koska Suomen punainen risti oli anonut, että Töölönkatu avattaisiin liikenteelle, päätti³⁾ lautakunta ilmoittaa Aktiebolaget Kammio sjukhem nimiselle osakeyhtiölle, että yhtiön oli kaupunginvaltuuston toukokuun 6 p:nä 1919 tekemän päätöksen⁴⁾ nojalla luovutettava kaupungille se osa vuokraamastaan alueesta, joka on Töölönkadulla Punaisen-Ristin kujan pohjoisrajaan saakka sekä poistettava mainitulla alueosalla sijaitsevat osat ulko-huonerakennuksesta sekä varustettava uudet aluerajat aidalla. Kaupunginhallitus hyväksyi joulukuun 3 p:nä lautakunnan toimenpiteet erinäisin lisäyksin.

Oulunkylän eteläisen huvilaryhmän palstan n:o 11 tultua jaetuksi⁵⁾ vuokrattiin⁶⁾ palsta 11a konttoristi F. Anderssonille ja palsta 11b aviopuolisoille G. ja L. V. Grönqvistille huhtikuun 1 p:stä 1931 lukien, ollen vuotuinen vuokramaksu huhtikuun 1 p:stä 1931 joulukuun 31 p:ään 1933 1,000 markkaa ja sen jälkeen joulukuun 31 p:ään 1948 1,500 markkaa.

Vuokran korottaminen. Puuseppä J. J. Elo, jolle Toukolan korttelissa n:o 915 sijaitsevan tontin n:o 9 vuokraoikeus oli siirretty⁷⁾, oli pyytänyt saada muuttaa tontille rakennetun talon pohjoispäässä olevat kaksi asuinhuonetta liikehuoneiksi sekä yhden kellarikerroksessa olevan huoneen autotalliksi, ja päätti⁸⁾ tonttijaosto myöntyä tähän ehdoin, että vuokraaja, lukien kesäkuun 1 p:stä, suostuisi maksamaan korotettua tontinvuokraa, nimittäin kesäkuun 1 p:ään 1932 900 markkaa, seuraavan kymmenvuotiskauden aikana 2,000 markkaa, seuraavana kymmenvuotiskautena 2,500 markkaa, sitä seuraavana kymmenvuotiskautena 3,000 markkaa ja vuokrauden loppuun eli kesäkuun 1 p:ään 1980 3,500 markkaa vuosittain.

Vuokran alentaminen. Aktiebolaget Victor Ek osakeyhtiön vuokraamien Katajanokan korttelin n:o 190 tonttien n:ot 19 ja 21 vuokra alennettiin⁹⁾ 18,525 markkaan vuodessa lukien tammikuun 1 p:stä 1932 kesäkuun 1 p:ään 1933.

Kalastajanleski I. Sundström, jolla oli vuokralla¹⁰⁾ huvilapalstat n:ot 1 ja 2 Lauttasaaren viidennellä patterialueella, oli pyytänyt, että alueen vuokra

¹⁾ Kiint. lautak. 23 p. marrask. 1,191 §. — ²⁾ S:n 7 p. jouluk. 1,252 §; ks. myös tämän kert. s. 139 ja v:n 1927 kert. s. 22. — ³⁾ Kiint.lautak 23 p. marrask. 1,185 §; ks. myös tämän kert. s. 140. — ⁴⁾ Ks. v:n 1919 kert. s. 17. — ⁵⁾ S:n v:n 1930 kert. s. 190. — ⁶⁾ Tonttij. 9 p. helmik. 34 §. — ⁷⁾ Ks. tämän kert. s. 289. — ⁸⁾ Tonttij. 2 p. helmik. 18 §. — ⁹⁾ Kiint.lautak. 26 p. lokak. 1,075 §. — ¹⁰⁾ Ks. v:n 1929 kert. s. 157.

alennettaisiin, ja päätti¹⁾ lautakunta alentaa vuokran vuoden 1932 ajaksi 1,000 markkaan vuodessa.

Vuokranmaksuehtojen lieventäminen. Lautakunta päätti²⁾, että Asunto-osakeyhtiö Eura saisi vuokraamastaan Vallilan korttelin n:o 582 tontista n:o 92 suorittaa tontinvuokransa siten, että vuoden 1931 toinen neljännes olisi vuokravapaa, koska yhtiö ensimmäiseltä neljännekseltä jo oli maksanut 20,000 markkaa, mutta kolmannelta ja neljänneltä vuosineljännekseltä yhtiön oli suoritettava 10,000 markkaa kummastakin, joten vuoden 1931 vuokra näin ollen tulisi olemaan 40,000 markkaa; että vuonna 1932 suoritettaisiin 10,000 markkaa vuosineljänneksittäin, vuosina 1933 ja 1934 kumpanakin 25,000 markkaa vuosineljänneksittäin, vuosina 1935 ja 1936 30,000 markkaa vuosineljänneksittäin sekä vuonna 1937 jälleen 25,000 markkaa vuosineljänneksittäin, kuten alkuperäinen vuokrasopimus edellyttää³⁾.

Lykkäys maksettavaksi tuomilun tontinvuokran suorittamisessa. Lautakunta päätti⁴⁾ oikeuttaa asiamiehen 3 kuukauden ajaksi keskeyttämään ulosottotoimenpiteet tehtailija M. Kyllöstä vastaan, joka oli tuomittu Mechelininkadun tonteilla n:ot 20, 21 ja 22 olevasta tehdasalueesta n:o 70 suorittamaan vuokraa heinäkuun 1 p:n 1930 ja kesäkuun 30 p:n 1931 väliseltä ajalta 15,000 markkaa.

Peruutetut vuokrasopimukset. Vuokraaja O. Tammelin, jolle tammikuun 1 p:n 1930—joulukuun 31 p:n 1934 väliseksi ajaksi oli vuokrattu Pasilan ja Ruskeasuon välillä oleva 0.62 ha:n suuruinen viljelyspalsta litt. n. vapautettiin⁵⁾ sanotusta sopimuksesta tammikuun 1 p:stä 1931 lukien.

Rouva A. Salo, jolle vuoden 1934 loppuun oli vuokrattu 0.6 ha:n suuruinen viljelyspalsta litt. 1 Reijolassa, vapautettiin⁶⁾ sanotusta vuokrasopimuksesta tammikuun 1 p:stä 1931 lukien, mistä päivästä alue oli vuokratta luovutettava rakennuskonttorille taimistoalueeksi.

Kellosaaren työpajarakennusaluetta koskevan vuokrasopimuksen ehtojen muuttaminen. Aero-osakeyhtiön anomuksen johdosta, että Kellosaaren työpajarakennusaluetta koskevasta vuokrasopimuksesta poistettaisiin ehto, että yhtiön korvauksetta tuli asettaa rakennus muiden liikennöitsijöiden käytettäväksi, päätti⁷⁾ lautakunta, että kyseessäolevan sopimuksen kolmas kohta oli muutettava näin kuuluvaksi:

3) Vuokraajan tulee sallia lentosataman ulkomaisten liikennöitsijäin käyttää alueelle rakennettavaa työpajaa korvauksetta, ja on kiinteistölautakunnalla oikeus määrätä sen korvauksen suuruus, joka kotimaisten liikennöitsijäin on pajan käyttämisestä vuokraajalle suoritettava.

Vuokra-alueiden tarkastus. Lautakunta päätti⁸⁾, että vuokra-alueiden tarkastus uskottaisiin kolmimiehisille toimikunnille, joihin toimikuntiin kuuluisi yksi lautakunnan jäsen, kaupungingeodeetti ja kiinteistötoimiston tontti-osaston johtaja, ollen kaupungingeodeetin kutsuttava toimikunnat koolle noudattamalla samalla hyväksyttyä ehdotusta tarkastustehtävien jaosta lautakunnan jäsenten kesken sekä ilmoitettava tarkastuspäivistä asianomaisille vuokraajille. Samalla päätettiin kaupunginhallitukselta pyytää 8,000 markan suuruista määrärahaa, josta lautakunnan jäsenille voitaisiin entiseen tapaan suorittaa 20 markan suuruinen palkkio kustakin toimituksesta.

¹⁾ Kiint. lautak. 16 p. marrask. 1,153 §. — ²⁾ S:n 16 p. helmik. 146 §. — ³⁾ Vrt. v:n 1927 kert. s. 151. — ⁴⁾ Kiint.lautak. 28 p. syysk. 959 §. — ⁵⁾ S:n 2 p. helmik. 100 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. helmik. 102 §; ks. myös v:n 1930 kert. s. 195. — ⁷⁾ S:n 5 p. lokak. 1,009 §; ks. myös tämän kert. s. 286. — ⁸⁾ Kiint.lautak. 10 p. elok. 795 §.

Lupa kilpien, ilmoitusten y. m. mainoslaitteiden asettamiseen myönnettiin ¹⁾ 12 tapauksessa ja erinäisin ehdoin.

Kaupungin puistojen y. m. käyttöoikeuksia myönnettiin ²⁾ 17 tapauksessa.

Lupa jäiden ottamiseen myönnettiin ³⁾ 6 tapauksessa.

Lupa rakennuksen teettämiseen. Helsingfors segelsällskap niminen yhdistys oikeutettiin ⁴⁾ rakentamaan uusi vartiokoku Liuskasaarelle.

Lupa pilää rakennuksia paikallaan. Kauppias A. Lind oikeutettiin ⁵⁾ pitämään korttelissa n:o 331 Pengerkadun tontilla n:o 13 sijaitsevat asunto- ja ulkokuonerakennukset paikallaan toistaiseksi yhden kuukauden irtisanomisajoin kuitenkin korkeintaan kesäkuun 1 p:ään 300 markan kuukausimaksusta.

Bensiinijakeluasemat. Suomalaiselle kivennäisöljyosakeyhtiölle myönnetty ⁶⁾ lupa bensinijakeluaseman järjestämiseen Sirpalesaarelle pidennettiin ⁷⁾ joulukuun 31 p:ään 1933 entisin ehdoin.

Bensiini-Kuluttajain osakeyhtiö oikeutettiin ⁸⁾ järjestämään yhden pylvään käsittävä bensinijakeluasema Hietalahdentorille kolmen vuoden ajaksi lukien lokakuun 1 p:stä ja 34,000 markan vuotuisesta maksusta.

Aktiebolaget Benzin osakeyhtiölle myönnettiin ⁹⁾ pidennetty vuokraoikeus Dagmarinkadun bensinijakeluasemaan 3 vuodeksi lukien tammikuun 1 p:stä 1932 12,000 markan vuosivuokrasta ja muuten entisin ehdoin.

Hyväksytyjä piirustuksia. Kiinteistölautakunta hyväksyi vuoden varrella Vallilan ¹⁰⁾, Toukolan ¹¹⁾, Käpylän ¹²⁾, Kumpulan ¹³⁾ ja Reimarsin ¹⁴⁾ vuokra-alueille, muille asunto- ja huvila-alueille ¹⁵⁾ sekä varasto- ja teollisuusalueille ¹⁶⁾ teetettävien uudisrakennusten piirustuksia erinäisin ehdoin ja sikäläisten vanhempien rakennusten muutospiirustuksia, läntisen hautausmaan ruumishuoneen piirustukset ¹⁷⁾, Kyläsaarelle rakennettavan puhtaanapitolaitoksen puhdistuslaitoksen ja asuintalon piirustukset ¹⁸⁾, Helsingin makasiiniyhtiön kuorma-autovaakalaitoksen piirustukset ¹⁹⁾, piirustukset Kellosaaren lentosataman työpajarakennusta varten ²⁰⁾, piirustukset Finlands motorbåtsklubb nimisen seuran paviljonkia varten Liisanpuistikon viereisen moottorilaiturin luona ²¹⁾, Sörnäisten niemen korttelissa n:o 1 Suomalainen Shell nimisen yhtiön alueen aita ja vaakarakennusta varten laaditut piirustukset ²²⁾, Liuskasaarelle rakennettavan vahtikojun piirustukset ²³⁾ sekä mallipiirustukset kukkakioskeja varten ²⁴⁾.

Pidennetty rakennusaika myönnettiin vuoden loppuun saakka lasinleikkaaja F.V. Rasille Kumpulan korttelin n:o 943 asuntotonttiin n:o 7 nähden ²⁵⁾

¹⁾ Kiint. lautak. 27 p. huhtik. 407, 4 p. toukok. 442 §, 13 p. heinäk. 719 §, 17 p. elok. 816 §, 7 p. syysk. 890 §, 5 p. lokak. 989—990 § sekä 2 p. marrask. 1,112 § ynnä tonttij. 15 p. kesäk. 160 §, 23 p. marrask. 307 § sekä 21 p. jouluk. 351 ja 356 §. — ²⁾ Kiint.lautak. 19 p. tammik. 45 §, 16 p. maalisk. 245 §, 8 p. huhtik. 334 §, 13 p. huhtik. 366 § ja 13 p. heinäk. 720 § sekä tonttij. 20 p. huhtik. 81 ja 82 §, 4 p. toukok. 90 §, 18 p. toukok. 128 §, 26 p. toukok. 142 ja 143 §, 1 p. kesäk. 152 §, 15 p. kesäk. 158 §, 3 p. elok. 198 ja 202 §, 21 p. syysk. 245 § sekä 19 p. lokak. 281 §. — ³⁾ Kiint.lautak. 19 p. tammik. 46—48 § ja 21 p. jouluk. 1,346 § sekä tonttij. 2 p. helmik. 21 ja 22 §. — ⁴⁾ Tonttij. 8 p. huhtik. 75 §. — ⁵⁾ S:n 26 p. tammik. 5 §. — ⁶⁾ Ks. v:n 1928 kert. s. 186. — ⁷⁾ Kiint.lautak. 13 p. heinäk. 714 §. — ⁸⁾ Tonttij. 19 p. lokak. 270 §. — ⁹⁾ Kiint.lautak. 29 p. jouluk. 1,373 §. — ¹⁰⁾ Tonttij. 18 p. toukok. 130 §. — ¹¹⁾ S:n 23 p. maalisk. 59 §. — ¹²⁾ S:n 20 p. huhtik. 87 §, 4 p. toukok. 102 §, 26 p. toukok. 135 §, 29 p. kesäk. 183 § ja 3 p. elok. 197 §. — ¹³⁾ S:n 20 p. huhtik. 86 §, 1 p. kesäk. 150 §, 29 p. kesäk. 182 ja 184 § sekä 14 p. syysk. 233 §. — ¹⁴⁾ S:n 9 p. helmik. 31 § ja 8 p. huhtik. 76 §. — ¹⁵⁾ S:n 29 p. kesäk. 181 §, 23 p. marrask. 308 § ja 30 p. marrask. 319 §. — ¹⁶⁾ S:n 26 p. tammik. 13 §, 16 p. helmik. 41 §, 18 p. toukok. 129 §, 15 p. kesäk. 167 ja 168 §, 29 p. kesäk. 180 §, 3 p. elok. 196 §, 7 p. syysk. 222 § ja 30 p. marrask. 320 §. — ¹⁷⁾ Kiint. lautak. 14 p. jouluk. 1,329 §. — ¹⁸⁾ Tonttij. 9 p. maalisk. 53 §. — ¹⁹⁾ S:n 5 p. lokak. 257 §. — ²⁰⁾ S:n 7 p. syysk. 223 §. — ²¹⁾ S:n 18 p. toukok. 131 §. — ²²⁾ S:n 1 p. kesäk. 153 § ja 21 p. syysk. 243 §. — ²³⁾ S:n 8 p. huhtik. 75 §. — ²⁴⁾ S:n 15 p. kesäk. 169 §. — ²⁵⁾ S:n 26 p. tammik. 6 §.

ja neiti M. E. I. Martinille Reimarsin korttelin n:o 17 asuntotonttiin n:o 7 nähden 2 vuodeksi ¹⁾).

Vedenheittolaitoksen rakentaminen Leppäsuon alueelle. Lautakunta päätti ²⁾ kaupunginhallitukselle esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi 43,000 markan suuruisen määrärahan vedenheittolaitoksen rakentamista varten Leppäsuon alueelle vastapäätä uuden hautausmaan sisäänkäytävää ja että yleisten töiden hallitukselle annettaisiin tehtäväksi ryhtyä asian vaatimiin toimenpiteisiin.

Rakennusten poistaminen. Lautakunta päätti ³⁾, että johtaja E. Pauligille oli esitettävä allekirjoitettavaksi sitoumus, jossa hän sitoutuu 3 kuukauden kuluttua allekirjoittamispäivästä korvauksetta luovuttamaan kaupungille marraskuun 20 p:nä 1919 toimitetussa arvioimistilaisuudessa n:olla 4 merkityn rakennuksen Humallahden vuokra-alueella ja jossa lautakunta kaupungin puolesta sitoutuu luopumaan oikeudesta vaatia vuokraa siltä ajalta, jonka rakennus on ilman vuokraa ollut kaupungin maalla, sekä antaa talo-osastolle tehtäväksi mainittujen kolmen kuukauden kuluttua huolehtia puheenaolevan rakennuksen myymisestä ja poistamisesta.

Kaupungin pistoraitteen käyttöäminen liikenneväylänä. Koska herra O. Lindgren, jolle rautatiehallitus oli vuokrannut halkovarastoalueen rautatien ja kaupungin välisen alueajan kohdalta Vallilassa Teollisuuskadun varrella, oli anonut oikeutta saada vuokraamalleen alueelle vetää sähkö- ja puhelinjohtot kaupungille kuuluvan maan ylitse, päätti ⁴⁾ lautakunta asian erikoislaatusuuteen katsoen jättää asian kaupunginhallituksen ratkaistavaksi sekä omana lausuntonansa esittää, ettei lautakunta, katsoen siihen että pääsy puheenaolevalle alueelle voi tapahtua ainoastaan kaupungin satamaraiteen yli ja että alueelle rakennettua halkosahaa oli pidettävä tulenvaarallisena, voinut pitää hyväksyttävänä sitä, että kaupungin pistoraidealuetta käytetään puheenaolevaa liikennettä varten, eikä myöskään sitä että raiteen yli tai alitse johdetaan sähköjohtoja, pyytäen samalla kaupunginhallitusta kääntymään rautatiehallituksen puoleen pyynnöllä, että rautatiehallitus välttäisi kaupungissa olevien alueiden vuokraamista.

Istutuksen kunnossapito. Sittenkuin Osuuskassojen keskuslainarahasto-osakeyhtiölle oli myyty korttelin n:o 418 tontit n:ot 23a, 23b ja 23c, joiden edustalle tultaisiin järjestämään istutus, päätti ⁵⁾ lautakunta, että yhtiö pitäisi huolta kaikista käytävistä istutuksen sekä sisä- että ulkopuolella sekä puolesta Runeberginkadun puolella olevasta ajoradasta tämän kadun ja Arkadiankadun kulmaukseen saakka, kun taas kaupunki huolehtisi istutuksesta ja Arkadiankadun ajoradan puoliskosta. Piirustus, josta istutuksen järjestely kävi selville, oli liitettävä kauppakirjaan ja ilmoitus asiasta maistraatille tehtävä.

Luvaton mullanotto. Koska ajuri U. Korpinen oli omin lupinsa ottanut 20 kuormaa ruokamultaa kaupungin omistamalta tontilta Topeliuksen- ja Linnankoskenkatujen kulmauksessa ja myynyt mullan yksityisille 35 markan hinnasta kuormaa kohti, päätti ⁶⁾ lautakunta, että jos Korpinen maksaa kaupungille ottamastaan mullasta kaksinkertaisen hinnan, ei häntä vastaan ryhdyttäisi oikeudellisiin toimenpiteisiin.

Yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahaston sääntöjen tulkin. Lautakunta päätti ⁷⁾ oikeuttaa tonttijaostonsa yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahaston sääntöjen 1 §:n nojalla myöntämään

¹⁾ Tonttij. 7 p. syysk. 218 §. — ²⁾ Kiint.lautak. 14 p. jouluk. 1,309 §. — ³⁾ S:n 10 p. elok. 796 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. marrask. 1,110 §. — ⁵⁾ S:n 1 p. kesäk. 559 §. — ⁶⁾ S:n 11 p. toukok. 476 §. — ⁷⁾ S:n 5 p. lokak. 988 §.

lainoja mainitusta rahastosta yhden perheen omakotiyrityksiä varten, joihin mahdollisesti voidaan paitsi kolmea huonetta ja keittiötä sisustaa lisähuoneita, kuitenkin siten että lainamäärää laskettaessa oli ainoastaan kolmen huoneen ja keittiön käsittävä rakennusohjelma otettava huomioon.

Kumpulan omakotirakentajain ottaminen kaupungin töihin. Kumpulan omakotirakentajain anomuksen, että heidät otettaisiin kaupungin töihin ilman työnvälitystoimiston välitystä, päätti ¹⁾ lautakunta lähettää kaupunginhallitukselle samalla ilmoittaen, että kaupungin saatavien perimisen kannalta katsoen voisi olla edullista, että hakijat otettaisiin kaupungin töihin.

Sosiaalilautakunnan toimintakertomus. Lautakunta päätti ²⁾ hyväksyä sosiaalilautakunnan päätöksen joulukuun 30 p:ltä 1930, jonka mukaan mainittu lautakunta oli antanut sihteerilleen tehtäväksi laatia kertomus lautakunnan toiminnasta vuosina 1913—30.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat: Alueen vuokraamista Oulunkylän evankelislutherilaiselle seurakunnalle ³⁾; Kaupunginjohtajan Salmisaaren vuokra-alue n:o 2 koskevaa kirjelmää ⁴⁾;

Hernesaaren jaoituskaavaa ⁵⁾;

Alueen luovuttamista paviljonkia varten Pohjoissatamasta ⁶⁾;

De blindas vänner r. f. nimisen yhdistyksen huvilan koroittamista ⁷⁾;

Herttoniemen öljysataman aluejakoa ja vuokraehtoja ⁸⁾;

Uuden kaatopaikan osoittamista puhtaanapitohallitukselle ⁹⁾;

Maanalaisten mukavuuslaitosten rakentamista ¹⁰⁾;

Uusien käymäläin aikaansaamista Töölön kaupunginosassa ¹¹⁾;

Puhtaanapitolaitoksen keskusaseman sijoittamista ¹²⁾;

Yleisen purkaus- ja kuormauspaikan järjestämistä Sörnäisten satamaradan länsipuolella ¹³⁾;

Juutalaisen ja roomalaiskatolisen seurakunnan sekä venäläisten sotilaiden hautausmaan uudestaanjärjestelyä ¹⁴⁾; sekä

Aktiebolaget P. Sinebrychoff nimisen yhtiön esittämää V kaupunginosan kortteleita n:ot 83 ja 84 koskevaa asemakaavamuutosehdotusta ¹⁵⁾.

Puoltavia lausuntoja annettiin anomuksista, joita olivat tehneet: rakennusajan pidentämisestä rakennusmestari M. Lillsund ¹⁶⁾ ja Asunto-osakeyhtiö Castréninkatu 28 ¹⁷⁾, maksuajan pidentämisestä tontin kauppahinnan suorittamisessa Asunto-osakeyhtiö Kaisankulma ¹⁸⁾, Osakeyhtiö Kaisanlinna ¹⁹⁾ ja Kauppar korkeakoulun ylioppilaskunta r. y. ²⁰⁾, kadun kuntoonsaattamiskustannusten suorittamisessa Asunto-osakeyhtiö Pengerkatu 7 ²¹⁾, lisäystä rakennusoikeudesta suoritettavan korvauksen suorittamisessa Bostadsaktiebolaget Peter asunto-osakeyhtiö ²²⁾, Asunto-osakeyhtiö Topeliuslinna ²³⁾ ja Asunto-osakeyhtiö Aamutähti ²⁴⁾, rakennusvelvollisuuden laiminlyömisestä johtuvan lisämaksun suorittamisessa Asunto-osakeyhtiö Helsinginkatu n:o 24 ²⁵⁾

¹⁾ Kiint.lautak. 29 p. jouluk. 1,372 §. — ²⁾ S:n 19 p. tammik. 51 §; ks. myös v:n 1930 kert. s. 97*. — ³⁾ Kiint.lautak. 9 p. helmik. 127 §. — ⁴⁾ S:n 13 p. huhtik. 368 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. huhtik. 367 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. huhtik. 410 §. — ⁷⁾ S:n 11 p. toukok. 468 §; ks. myös tämän kert. s. 112 — ⁸⁾ Kiint.lautak. 1 p. kesäk. 558 §. — ⁹⁾ S:n 31 p. elok. 858 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. syysk. 912 §. — ¹¹⁾ S:n 5 p. lokak. 984 ja 985 §. — ¹²⁾ S:n 5 p. lokak. 986 §. — ¹³⁾ S:n 5 p. lokak. 1,010 §. — ¹⁴⁾ S:n 2 p. marrask. 1,108 §. — ¹⁵⁾ S:n 14 p. jouluk. 1,308 §. — ¹⁶⁾ S:n 20 p. huhtik. 382 §. — ¹⁷⁾ S:n 5 p. lokak. 987 §. — ¹⁸⁾ S:n 31 p. elok. 856 §. — ¹⁹⁾ S:n 30 p. marrask. 1,242 §. — ²⁰⁾ S:n 29 p. jouluk. 1,374 §. — ²¹⁾ S:n 11 p. toukok. 469 §. — ²²⁾ S:n 18 p. toukok. 501 §. — ²³⁾ S:n 15 p. kesäk. 615 §. — ²⁴⁾ S:n 30 p. marrask. 1,220 §. — ²⁵⁾ S:n 15 p. kesäk. 614 §.

sekä liikaa maksettujen vuokramaksujen palauttamisesta tohtori J. Jännes ¹⁾ ja Osakeyhtiö Mercantile ²⁾).

Sensijaan ehdotettiin evättäviksi anomukset, joita olivat tehneet Osakeyhtiö V. A. P. ja rakennusmestari O. Honkasalo oikeudesta saada nauttia 15 % alennusta tontin kauppasummalle ³⁾, työmiehet V. L. Lehtinen, V. Sainio ja A. V. Sola sekä kirvesmies J. Klemettinen korkomaksujen maksuajan pidentämisestä ⁴⁾, Bostadsaktiebolaget Ömsesidigheten niminen yhtiö oikeudesta saada takaisin 15 % tontinkauppahinnasta ⁵⁾, Asunto-osakeyhtiö Eura naapuriton-tilla pitämästään viemärijohdosta suorittamansa korvauksen alentamisesta tai poistamisesta ⁶⁾, Kiinteistöosakeyhtiö Viipurinkatu 20 tontinkauppahinnalle suoritettavan 30 %:n lisälunastuksen poistamisesta ⁷⁾, Aktiebolaget Wickström motor c:o osakeyhtiö Pohjois-Valkokarilla olevan bensiinikellarin edelleen pysyttämisestä ⁸⁾, Suomalainen Shell osakeyhtiö Sörnäisten niemellä olevaa vuokra-aluetta koskevan vuokrasopimuksen jatkamisesta ⁹⁾, Aktiebolaget Tres niminen yhtiö oikeudesta saada 15 % alennusta kauppahinnasta ¹⁰⁾, Kiinteistöosakeyhtiö Fleminginkatu 13 päästä vapaaksi korvausmaksun suorittamisesta ¹¹⁾, Suomen mineraaliöljy osakeyhtiö bensiinijakeluaseman rakentamisesta Hämeentien varrelle ¹²⁾, rouva A. Ekman liukuradan rakentamisesta Mississippi nimisen kahvilan viereiselle vuorelle ¹³⁾, Asunto-osakeyhtiö Pengerkatu 7 varastomaksujen poistamisesta ¹⁴⁾, herra V. A. Lehtinen kiinnityslainan vuotuismaksujen lykkäyksestä ¹⁵⁾, professori H. Fabritius menetettyjen luontaisetukorvausten suorittamisesta ¹⁶⁾, Asunto-osakeyhtiö Mikonlinna ja Kiinteistö-osakeyhtiö Kaisaniemenkatu 4 tontinkauppahinnan suorittamisessa myönnettävästä maksuajan pidentämisestä ¹⁷⁾, Asunto-osakeyhtiö Aamutahti yhtiön osakkeiden luovuttamisesta kaupungille lisätyn rakennusoikeuden johdosta suoritettavan rahakorvauksen sijaan ¹⁸⁾, Asunto-osakeyhtiö Ilmarisenkatu 8 tontti velkansa kuoletusmaksujen maksuaikojen pidentämisestä ¹⁹⁾, talonomistaja E. Hellsten uimarannan järjestämisestä Arabian tehtaan ja Vantaanjoen suun väliselle ranta-alueelle ²⁰⁾, sekä rouva V. Viinikainen tontinvuokran ja korkojen maksuajan pidentämisestä ²¹⁾.

5. Kiinteistötoimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat.

Pakinkylän sähköosakeyhtiölle vuokrattiin ²²⁾ Pukinmäen Lepolantien varrelta Puisto- ja Elonteiden välillä oleva maatalousjaoston lähemmin osoittama 40 m²:n laajuinen alue 5 vuodeksi lukien kesäkuun 15 p:stä ja 50 mar-kan vuosivuokrasta muuntaja-aseman paikaksi.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kiinteistölautakunnan maatalousjaosto vuokrasi seuraavat viljelyspalstat allamainituille henkilöille:

¹⁾ Kiint.lautak. 8 p. huhtik. 328 §. — ²⁾ S:n 23 p. marrask. 1,184 §. — ³⁾ S:n 2 p. helmik. 97 ja 98 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. helmik. 99 § ja 23 p. marrask. 1,189 §. — ⁵⁾ S:n 16 p. helmik. 145 §. — ⁶⁾ S:n 16 p. helmik. 147 §. — ⁷⁾ S:n 2 p. maalisk. 198 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. maalisk. 221 §. — ⁹⁾ S:n 16 p. maalisk. 244 §. — ¹⁰⁾ S:n 23 p. maalisk. 280 §. — ¹¹⁾ S:n 23 p. maalisk. 281 §. — ¹²⁾ S:n 8 p. huhtik. 333 §. — ¹³⁾ S:n 27 p. huhtik. 405 §. — ¹⁴⁾ S:n 11 p. toukok. 470 §. — ¹⁵⁾ S:n 11 p. toukok. 471 §. — ¹⁶⁾ S:n 18 p. toukok. 504 §. — ¹⁷⁾ S:n 31 p. elok. 856 ja 857 §. — ¹⁸⁾ S:n 3 p. elok. 769 §. — ¹⁹⁾ S:n 28 p. syysk. 960 §. — ²⁰⁾ S:n 16 p. marrask. 1,152 §. — ²¹⁾ S:n 23 p. marrask. 1,190 §. — ²²⁾ S:n 15 p. kesäk. 591 §.