

XXIV. Maatalouslautakunta.

Maatalouslautakunnan vuodelta 1927 laatima kertomus oli seuraava:

Lautakunnan kokoonpano y. m. Lautakuntaan kuuluivat kertomusvuonna ylim. professori E. H. Ehrnrooth puheenjohtajana, kaupungingeodeetti W. O. Lille varapuheenjohtajana sekä jäseninä maatalousneuvos K. J. Ellilä, varatuomari H. Munck ja johtaja V. A. Tanner. Rahatoimikamarin edustajana lautakunnan kokouksissa oli filosofianmaisteri C. G. Estlander. Sihteerinä toimi kaupunginagronoomi A. J. Tamminen.

Lautakunnalla oli vuoden varrella 12 kokousta, pöytäkirjain pykäläluku oli 105. Jäsenille ja puheenjohtajalle maksettiin palkkioina 6,250 markkaa, josta puheenjohtajan osuus oli 4,500 markkaa. Sihteerille ei maksettu mitään palkkiota, koska sihteerintehtävään hoitaminen kuuluu kaupunginagronoomin virkatehtäviin.

Lausunnot y. m. Vuoden 1926 lopussa anoivat eräät maanvuokraajat, että heidän vuokriaan alennettaisiin. Kun useat isompien alueiden vuokraajat eivät olleet voineet vuokriaan säännöllisesti suorittaa, tuli lautakunta asiaa käsitellessään siihen lopputulokseen, että oli tarkoituksenmukaisinta alentaa Kårbölen, Pohjois-Hertonäsin, Gästgifvarsin ja Lukubergin vuokria kolmen vuoden ajaksi 15—25 %:lla, minkä esityksen rahatoimikamari hyväksyi. Täten myönnettyt alennukset tekivät vuokravuodelta 1927—28 29,042:75 markkaa.

Kaupungin kiinteän omaisuuden katselmusmiesten mietinnöstä antoi lautakunta rahatoimikamarille lausuntonsa ja selvityksensä.

Palstatilallinen A. Tilly oli anonut, että hän saisi lunastaa erään oman palstatilansa vieressä olevan maapalstan Boxbackasta. Lautakunta antoi siitä kuitenkin epäävän lausunnon, ja kaupunginvaltuusto hylkäsikin sen.

Tie- ja vesirakennusten hallituksen esityksestä, että Porvoon maantie oikaistaisiin erään Malmilla sijaitsevan Nallibackan peltoalueen poikki, antoi lautakunta puoltavan lausunnon. Työt aloitettiinkin jo kertomusvuoden aikana.

Vuoden 1926 tilien tarkastajat olivat tehneet useita huomautuksia maatalouskonttorin kirjanpitoa vastaan, ja lautakunta antoi asiasta selvityksensä maistraatille. Kaupunginvaltuusto kehoitti lautakuntaa ottamaan huomioon tehdyt muistutukset ja ryhtymään asianvaatimiin toimenpiteisiin.

Kun eräät Botbyn palstojen omistajat olivat tarjonneet alueitaan kaupungin ostettavaksi, esitti lautakunta, että alueet eivät ole millään lailla tarpeen kaupungin maataloudelle. Kuitenkin katsottiin alueet muista syistä kaupungille tarpeellisiksi, jonka tähden kaupunginvaltuusto päätti ostaa ne.

Vuoden varrella heräsi kysymys Huopalahdessa olevan Korpaksen tilan ostosta kaupungille. Asian valmisteluun ja tilan arviointiin lautakunta otti osaa sihteerinsä edustamana. Kaupunki osti sittemmin tilan.

Erinäisiä toimenpiteitä. Tilintarkastajain edellämainittujen muistutusten johdosta ryhtyi lautakunta vuoden aikana erinäisiin toimenpiteisiin. Lautakunta määräsi vuoden 1927 inventtauksessa käytettävät varastohinnat ja päätti ryhtyä toimenpiteisiin irtaimiston kuoletussuunnitelman laatimiseksi. Harkinnan alaiseksi otettiin myöskin kysymys liikekirjanpidon päättämisestä kesäkuun 30 p:nä, jotta eri satovuosien tuloksia olisi helpompi verrata toisiinsa.

Kun maatalouskonttorin kassassa on joskus melko paljonkin käteistä rahaa, avattiin vuoden aikana maatalouskonttorille tili Maakuntain keskuspankki osakeyhtiön haarakonttorissa Malmilla.

Lautakunnan hoidossa oli sängen lukuisasti erilaatuisia, rakennuksia, joiden korjaukset ja kunnossapito oli osoittautunut hyvin vaikeaksi järjestää menoarvion määrärahan puitteissa. Lautakunta päätti ryhtyä laatimaan erikoista suunnitelmaa kysymyksessä olevia töitä varten, jota suunnitelmaa sittemmin voisi käyttää perustana vuositalousarvioita laadittaessa.

Koska Pohjois-Hertonäsin vuokraolot olivat olleet jonkin aikaa epäselviä, esitti lautakunta että mainittu alue vuokrattaisiin herra J. Kivimäelle, jonka hallussa se tosiasiallisesti oli. Rahatoimikamari suostui esitykseen.

Syyskuun 16 p:nä tarkasti lautakunta suuren osan vuokra-alueita. Tässä tarkastuksessa ilmenneiden seikkojen ja rahatoimikamarin toimittamien katselmusten johdosta päätti lautakunta kehoittaa vuokraajia vuokramaitaan hoitaessaan tarkemmin noudattamaan vuokrasopimusten määräyksiä.

Vuoden aikana joutuivat lautakunnan huolenpidon alaiseksi kaupungin ostaman¹⁾ Kulosaaren (Brändön) tilan viljelykset ja talousrakennukset. Tila annettiin rahatoimikamarin määräyksestä ja toimesta kokonaisuudessaan vuokralle.

Kaupungin tilojen hoito. Tilojen käytännöllinen hoito oli entiseen tapaan uskottu kaupunginagronoomin valvonnan alaiselle maatalouskonttorille, jolla oli käyttöoikeus myönnettyihin määrärahoihin ja joka lähinnä oli vastuussa tilojen asianmukaisesta hoidosta ja tuotosta.

Maatalouskonttorin toiminnastaan vuonna 1927 laatima kertomus oli seuraavansisältöinen:

Toiminta. Konttori toimi samaan tapaan kuin edellisinäkin vuosina. Se hoiti maatalouslautakunnan alaisena kaupungin Helsingin pitäjässä ja Oulunkylän kunnassa olevat varsinaiset maanviljelystilat sekä valtiolta vuokratun Viikin latokartanon ja piti huolta näiden tilojen alueilla tahi läheisyydessä olevista vuokralle annetuista tiloista ja palstoista.

Maatalouskonttorin johtajana toimi agronomi A. J. Tamminen ja kirjanpitäjänä Å. F. B. Ullner. Vuoden lopussa perustettiin konttoriin uudelleen vuonna 1925 lakkautettu konttoriapulaisen toimi, johon toimeen valittiin neiti I. Sundström. Kirjanpitäjän kesäloman aikana oli hänellä viransijainen. Kaupunginagronoomi sitävastoin ei ole voinut pitää kesälomaa; hänen lomansa on supistunut kaikkiaan n. viiteen viikkoon viiden vuoden aikana. Kaupunginagronoomintoimi kuului 16, kirjanpitäjän toimi 8 ja konttoriapulaisen toimi 3 palkkaluokkaan.

Maatalouskonttori sijaitsi Pukinmäellä; se pidettiin auki klo 9—12 ap. ja klo 1—4 ip., lauantaisin klo 9 ap.—2 ip.

¹⁾ Ks. tätä kert. os. I. Kaupunginvaltuusto.

Maatilat. Maatiloihin nähden ei kertomusvuonna tapahtunut muita muutoksia kuin että Kulosaaren tilan¹⁾ viljelykset ja talousrakennukset luovutettiin maatalouslautakunnan hoitoon. Alue annettiin kokonaisuudessaan vuokralle. Kaupunki viljeli edelleen Tuomarinkylän, Oulunkylän, Boxbackan ja Viikin tilat. Hertonäsän ja Kärbölen tilat kokonaisuudessaan samoin kuin eräät pienemmät alueet oli annettu pitkäaikaiselle vuokralle.

Pellot. Kokonaispeltoala oli 1,376.575 ha ja sen käyttö seuraavanlainen:

	Pitkäaikaisella vuokralla, ha.	Lyhytaikaisella vuokralla ²⁾ , ha.	Omalla väellä, ha.	Itsenautittu peltoala, ha.	Yhteensä, ha.
Tuomarinkylä	19.924	20.190	3.990	321.320	365.424
Oulunkylä	50.140	0.440	0.360	67.000	117.940
Boxbacka	146.936	38.291	3.970	189.120	378.317
Viik	—	5.180	0.820	3) 186.116	192.116
Hertonäs	196.300	13.978	—	—	210.278
Kärböle	98.500	—	—	—	98.500
Kulosaari	—	14.000	—	—	14,000
Yhteensä	511.800	92.079	9.140	763.556	1,376.575

Itsenautittu peltoala jakautui käytön mukaan seuraavasti:

	Kesäntona, ha.	Syysviljalla, ha.	Kevätviljalla, ha.	Vihantarehulla, ha.	Nurmena, ha.	Perunapelloja, ha.	Juuri- ja keittiökasveja, ha.	Yhteensä, ha.
Tuomarinkylä	45.130	39.750	98.630	2.500	146.180	9.320	—	341.510
Oulunkylä ..	6.110	7.780	20.340	0.840	27.070	4.860	—	67.000
Boxbacka ..	15.450	19.190	48.670	5.770	97.990	8.300	10.960	206.330
Viik	10.175	12.601	73.330	0.965	69.085	17.205	2.755	186.116
Yhteensä	76.865	79.321	240.970	10.075	340.325	39.685	13.715	4) 800.956

Eri viljelykseen käytetty pinta-ala prosenttina koko itsenautitusta peltoalasta oli seuraava:

	Kesäntona, %.	Syysviljalla, %.	Kevätviljalla, %.	Vihantarehulla, %.	Nurmena, %.	Perunapelloja, %.	Juuri- ja keittiökasveja, %.	Yhteensä, %.
Tuomarinkylä	13.2	11.7	28.9	0.7	42.8	2.7	—	100.0
Oulunkylä	9.1	11.6	30.4	1.2	40.4	7.3	—	100.0
Boxbacka	7.5	9.3	23.6	2.8	47.5	4.0	5.3	100.0
Viik	5.5	6.8	39.4	0.5	37.1	9.2	1.5	100.0
Yhteensä	9.6	9.9	30.1	1.3	42.5	4.9	1.7	100.0

Viljelyjärjestelmät pysyivät entisellään. Puutarhanhoitoa ja sokeri-juurikasviljelystä harjoitettiin edelleenkin vain Boxbackassa. Suurin perunanviljelys oli Viikissä. Kun tiloilla jo kauan on harjoitettu vapaaviljelystä, on siitä ollut seurauksena, että viljelyslohkot ovat melkoisesti pirstoutuneet, mikä vaikeutti tarkkojen lannoitus- y. m. suunnitelmien laatimista. Liian

¹⁾ Ks. alav. s. 125*. — ²⁾ Suurin osa lyhyeksi ajaksi vuokratuista pelloista oli nurmena, jonka niitty- tai laiduntamisoikeus vuokrattiin kesäksi. — ³⁾ Lukuihin on otettu 14.05 ha Boxbackan pelloja, jotka jo pidemmän aikaa on viljelty yhdysviljelyksessä Viikin latokartanon kanssa. — ⁴⁾ Tähän sisältyy 37.4 ha kesäksi vuokratua nurmikkoa.

vanhat nurmet saadaan pian kynetyiksi ja säännölliseen viljelykseen otetuiksi. Sen jälkeen suunnitelti maatalouskonttori siirtymistä kiinteämpiin viljelysjärjestelmiin. Säännöllinen kiertoviljelysjärjestelmä saataneen valmiiksi jo vuoden 1928 aikana.

Ojitus- ja maanparannustyöt sekä lannoitus. Suoritetuista ojitustöistä mainittakoon, että Viikin pääviemäri on loppuun perattu. Lantatunkioihin käytetään edelleen mudan puutteessa useita tuhansia kuormia ojaturpeita. Sokerijuurikas- ja laidunmaiden kalkitsemiseen käytettiin kertomusvuonna 800 kg sammuttamatonta kalkkia ja 47,000 kg kalkkikivijauhoa. Tiloilla käytettiin yhteensä 8,720 kuormaa lantaa, joista 4,490 kuormaa Tuomarinkylässä, 730 kuormaa Oulunkylässä, 1,950 kuormaa Boxbackassa ja 1,550 kuormaa Viikissä. Paitsi karjanhoidon kautta saatua lantaa ostettiin tiloille puhtaanapitolaitokselta 4,877 kuormaa, ja Oulunkylän tila täytti lannan tarpeensa hoitamalla urakalla Käpylän talojen likaviemäripuhdistuksen. Apulantoja käytettiin 38,400 kg norjansalpietaria, 91,800 kg superfosfaattia, 31,400 kg 40 % kalisuoloja ja 4,200 kg rikkipapottettua ammoniakkaa.

Kylvöt. Tärkeimpien viljelyskasvien kylvömäärät olivat seuraavat:

	Syysviljaa, kg.	Kevätviljaa, kg.	Perunoita, kg.	Heinänsie- mentä, kg.
Tuomarinkylä	7,211	22,177	20,010	1,502
Oulunkylä	920	4,550	12,800	210
Boxbacka	2,205	11,866	15,595	492
Viik	1,398	14,454	43,540	330
Yhteensä	11,734	53,047	91,945	2,534

Lisäksi kylvettiin n. 230 kg sokerijuurikkaansiemeniä ja puutarhakasveja n. 2,000 markalla.

Hehtaaria kohti olivat kylvömäärät seuraavat: syysvehnää 180—200 kg, rukiita 140—155 kg, kuroja 200—220 kg, perunoita 1,900—2,230 kg ja heinänsiementä 28—36 kg, josta vaihtelevia määriä puna- ja alsikeapilan siementä.

Sato. Vuoden sato arvioitiin seuraavaksi:

	Syysviljaa, kg.	Kevätviljaa, kg.	Perunoita, kg.	Heiniä, kg.	Sokerijuu- rikkaita, kg.
Tuomarinkylä.....	59,704	221,141	83,973	417,500	—
Oulunkylä	14,185	44,205	76,380	80,690	—
Boxbacka	28,302	77,972	100,260	241,720	148,656
Viik	15,893	83,399	165,220	168,250	—
Yhteensä	118,084	426,717	425,833	908,160	148,656

Hehtaaria kohti oli sato seuraava:

	Syysviljaa, kg.	Kevätviljaa, kg.	Perunoita, kg.	Heiniä, kg.	Sokerijuu- rikkaita, kg.
Tuomarinkylä.....	1,500	2,245	9,010	3,480	—
Oulunkylä	1,825	2,175	15,715	2,980	—
Boxbacka	1,475	1,600	12,080	3,285	23,047
Viik	1,260	1,140	9,605	2,670	—
Yhteensä	1,490	1,770	10,730	3,200	23,047

Sitäpaitsi korjattiin 3,459 kg timoteinsiementä, n. 275 kg puna-apilan siementä, n. 270,000 kg vihantarehua, n. 700,000 kg olkia, 60,775 kg lanttuja ja 46,000 markan arvosta puutarhatuotteita.

Alkuvuosi oli kylmä ja kesällä vallitsi yhtäjaksoinen pitkä poutakausi. Tästä jonkin verran epäedullisesta säästä kärsivät eniten perunat ja ruis. Ruis kasvoi ihmeellisen pitkän oljen ja kun se painui aikaisin lakoon sekä kukki epätasaisesti, ei sato ollut tyydyttävä, se oli kuitenkin edellistä vuotta paljon parempi, jolloin lumihome (tusarium nivale) aiheutti miltei kadon. Kevätvilja kasvoi yleensä hyvin ja sato oli laadultaan hyvää, jopa erinomaistakin. Heinäsato oli keskinkertaista huonompi, eikä laatuakaan ollut hyvää. Perunasato oli huono, kun parhaana kasvuaikana oli kovin kuivaa. Viikissä oli sato, kuten tavallista, huonompi kuin muilla tiloilla paitsi perunasato, joka oli parempi kuin Tuomarinkylässä. Kaurasato oli edelliseen vuoteen verraten n. 8%, heinäsato n. 11 % ja perunasato n. 13 % huonommat. Seurauksena siitä oli nytkin tappio, kuten joka vuosi, harvinaisen suotuisaa vuotta 1926 lukuunottamatta.

Jos sadot arvioidaan rehuyksiköiksi ottamatta huomioon eri viljelyskasvien hallussa olevia pinta-aloja, niin saadaan, jos Oulunkylän sadon arvoksi asetetaan suhdeluku 100, seuraavat verrannaisluvut: Oulunkylä 100, Tuomarinkylä 81, Boxbacka 78 ja Viik 65.

Työväki. Vuoden alussa oli tiloilla palveluksessa 8 työnjohtajaa ja 74 muuta henkilöä, joista 6 naista. Vuoden lopussa olivat vastaavat luvut 8, 71 ja 6. Ajoittain vallitsi kesäkauden aikana tilapäinen työväen puute, mutta saatiin työt kuitenkin sujumaan tyydyttävästi, vaikkakaan kesä ei ollut työnvaihtoon nähden mikään suotuisa ja paljon huonompi kuin edellinen kesä. Palkat nousivat vuoden kuluessa hiukan, kuten tavallista.

Työpäivän pituus vuoden eri kuukausina ilmenee seuraavista luvuista: tammi—helmikuussa 8 tuntia; maaliskuussa 8 ½ tuntia; huhtikuussa 9 tuntia; touko—syyskuussa 10 tuntia; lokakuussa 9 tuntia ja marras—joulukuussa 8 tuntia; siis keskimäärin vuodessa 9 tuntia. Työt alkoivat klo 7 ap. ja päivälisloma oli klo 12—1 ip. tahi 12—½ 2 ip.

Hevoset. Vuoden 1927 alussa oli hevosten lukumäärä 70. Vuoden aikana myytiin 7 hevosta, 1 hevonen kuoli ja 1 teurastettiin. Näiden sijaan ostettiin 8, ja yksi nuori hevonen kasvatettiin tiloilla, joten hevosten lukumäärä vuoden lopussa oli 70. Seuraavasta yhdistelmästä käy selville niiden jakautuminen eri tiloille mainittuina aikoina:

	Tammi- kuun 1 p:nä 1927.	Joulu- kuun 31 p:nä 1927.	Hevosia joulu- kuun 31 p:nä 100 he:ia pel- toa kohti.
Tuomarinkylä	27	25	7.3
Oulunkylä	6	8	11.9
Boxbacka	20	19	9.2
Viik	17	18	9.7
Yhteensä	70	70	8.7

Kun Oulunkylässä, joka oli pienempi muita, ei ollut moottoriajoneuvoa ja yksi hevonen säännöllisesti tarvitaan vetämään lantaa Käpylästä, niin täytyy siellä pitää enemmän hevosia kuin muilla tiloilla. Boxbackan hevosista käytettiin yksi puutarhaa ja yksi navettaa varten. Hevosten arvo oli kirjanpidossa vuoden lopussa 151,400 markkaa eli keskimäärin hevosta kohti 2,163 markkaa. Kun hevosten hinnat olivat nousseet melkoisesti vuoden kuluessa, niin on kirjanpito hinta arvioitava noin puoleksi todellisesta hinnasta. Lähi-vuosina ei tarvittane ostaa montakaan hevosta, kun Viikin tilan hevosista parhaat voidaan siirtää muille tiloille. Hevoset eivät olleet vakuutettuja,

ainoastaan kuollut hevonen, joka oli lupaava nuori ori, sattui olemaan vakuutettu.

Karja ja sikala. Karjaa oli edelleenkin vain Boxbackassa, ja sen määrä oli jotenkin sama kuin edellisenäkin vuonna.

Karjanhoidon tulokset ilmenevät seuraavasta yhdistelmästä:

	Lehmiä keskimäärin.	Rehuyksikköjä vuotta ja lehmää kohti.	Maitoa, kg vuotta ja lehmää kohti.	Maidon rasva- pitoisuus, %.
Säännöllisesti lypsäviä lehmiä ..		2,536	3,463	3.57
Kaikki lehmät	51.2	2,447	3,262	3.71

Vuoden aikana muutettiin kirjanpito koko maassa alkavaksi heinäkuun 1 p:nä. Kirjanpituvuoden heinäkuun 1 p:stä 1927 heinäkuun 1 p:ään 1928 keskitulokset olivat:

	Lehmiä kes- kimäärin.	Rehuyksikköjä vuotta ja lehmää kohti.	Maitoa kg. vuotta ja leh- mää kohti.	Maidon ras- vapitoi- suus, %.
Säännöllisesti lypsäviä lehmiä ..		2,604	3,315	3.62
Kaikki lehmät	45.9	2,574	3,369	3.83

Maitomäärä oli alkuvuodesta sangen suuri, jopa saavutettiin ajottain ennätystuloksiakin, mutta laski kesällä, kun pouta tärveli laitumet. Myöskin syksyllä ja alkutalvesta oli maitomäärä ainoastaan tyydyttävä, syystä että vuoden heinät, kuten mainittiin, olivat keskinkertaista huonommat eikä väkirehuja kannattanut käyttää runsaasti niiden ennen kuulumattoman korkeiden hintojen vuoksi. Taloudellinen tulos oli kuitenkin jotenkin sama kuin ennenkin. Yli muonan riittävä maito myytiin, kuten aikaisemminkin, osin tinkimaitona, osin käteiskaupalla tahi Osuusliike Elannon paikalliseen myymälään. Maitomäärän suurimmillaan ollessa oli maidon hinta ehkä vähän edullisempi kuin edellisenä vuonna.

Viikin sikalassa oli vuoden alussa 86 eläintä sekä vuoden lopussa 130, joista 3 karjaa ja 23 emakkoa. Kevätporsaiden kysyntä oli hyvä, mutta vuoden varrella laski sianlihanhinta tuntuvasti, josta seurasi että syysporsaita ei saatu hyvästi kaupaksi; vaan oli niitä pakko, kuten edellä olevista luvuista näkyy, pitää itse. Sianruoka oli entisenlaista. Ruuanjätteiden suurin hankkija oli Helsingin työväenyhdistyksen ravintola, jolta ostettiin sianruokaa 12,000 markalla vuodessa. Väkirehujen käyttö oli vuoden loppupuolella supistettava vähimpään mahdolliseen hintojen nousun takia.

Verrattuna edelliseen vuoteen nousivat menot 22,669: 08 markalla m. m. korkeimpien hintojen vuoksi, ja tulot laskivat 52,874: 75 markalla m. m. koska porsaita myytiin yli 60 vähemmän kuin vuonna 1926. Taloudellinen tulos ei ollut yhtä hyvä kuin edellisenä vuonna, mutta oli sitä kuitenkin pidettävä sangen tyydyttävänä, vaikkakin voitto supistui noin puoleen entisestä.

Irtaimiston kirjanpitoarvo oli seuraava:

	Tammikuun 1 p:nä 1927, Smk.	Joulukuun 31 p:nä 1927, Smk.
Pääkonttori	23,730: —	40,480: —
Tuomarinkylä	251,860: —	218,220: —
Oulunkylä	60,860: —	72,470: —
Boxbacka	356,710: —	319,940: —
Viik	286,450: —	287,630: —
Yhteensä	979,610: —	938,740: —

Vuoden kuluessa poistettiin irtaimistoa 185,986:35 markan arvosta. Vuonna 1927 ostetusta irtaimistosta mainittakoon yksi henkilöauto Ford-merkkiä ja Oulunkylään ostettu pöimäkone, jota myöskin on saatu käyttää Viikissä. Paitsi edellä mainittuja hevosia, ostettiin sonnivasikka ja karjuporsas, jotka vuoden vaihteessa olivat mitä parhaimmassa kunnossa ja sangen arvokkaita.

Tilit. Vuoden 1927 kameraalisen tilinpäätöksen mukaan oli määrärahoja 3,113,222 markkaa, menoja 3,292,705:87 markkaa, arvioituja tuloja 3,230,000 markkaa sekä todellisia tuloja 3,816,322:97 markkaa.

Kuten edelläolevasta näkyy eivät arvioidut tulot ja menot osoittautuneet tänäkään vuonna paikkansa pitäviksi. Menot olivat kaikkiaan 179,483:87 markkaa arvioituja suuremmat, mihin oli syynä, kuten ennenkin, se, että laskelmat oli tehty liian varovaisesti ja että on suorastaan mahdotonta arvioida maatalousmenoja enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Kertomusvuonna oli sitäpaitsi kirjanpitoa muutettu sikäli, että kirjanpitoarvot oli muutettu lähemmäksi todellisia käyviä hintoja.

Kameraalisen kirjanpidon mukaan tulot olivat 523,617:10 markkaa suuremmat kuin menot, jos menoihin lasketaan myös verot ja kaupunginkassaan suoritettut korot sekä Viikin vuokra. Jos verot, korot ja Viikin vuokra jätetään pois, on voitto 805,247:24 markkaa.

Liikekirjoissa oli ihan toiset luvut. Allaolevassa esitetään yhdistelmä tilojen liikekirjanpidosta joulukuun 31 p:nä 1927:

	Debet, Smk.		Kredit, Smk.
Maanviljelystili	125,738: 47	Maanviljelystili	394,593: 21
Satotili	23,922: 30	Satotili	759,180: 78
Kalustotili	112,015: 77	Navettatili	58,570: 13
Kaluston kunnossapito	107,062: 13	Sikalatili	43,105: 15
Tarverahatili	219,250: 77	Rakennusten tili	207,543: —
Rakennusten kunnossapito	80,551: 57	Metsätili	11,732: —
Rasitetili	89,481: 75	Bilanssi ja nettotappio	137,358: 11
Puutarhatili	3,425: 90		
Korkotili	201,863: 87		
Metsätili	1,025: 54		
Vuokratili	75,950: 50		
Nettovoitto	571,793: 81		
		Yhteensä	1,612,082: 38
	Yhteensä		
	1,612,082: 38		

Loppusumma 1,612,082:38 markkaa ja voitto 571,793:81 markkaa, jakautuivat eri tiloille seuraavasti:

Tuomarinkylä	Smk.	472,386: 13	Smk.	238,638: 98	
Oulunkylä	»	253,151: 55	»	47,838: 02	
Boxbacka	»	376,248: 22	»	149,455: 13	
Viik	»	238,652: 23	»	—	
Hertonäs	»	172,850: 95	»	89,853: 01	
Kärböle	»	83,793: 30	»	31,008: 67	
Kulosaari	»	15,000: —	»	15,000: —	
	Yhteensä	Smk.	1,612,082: 38	Smk.	571,793: 81

Nettotappio 137,358: 11 markkaa lankesi yksinomaan Viikin sotilasvirka-
talon osalle.

Siirtotili päättyi 16,728,857: 76 markkaan jaettuna eri tileille, kuten alla-
olevasta yhdistelmästä lähemmin näkyy:

	Debet, Smk.		Kredit, Smk.
Kassatili	164,548: 71	Pääkonttori	4,315,632: 60
Pääkonttori	737,849: 16	Tilat	536,979: 80
Tilat	536,979: 80	Erinäiset velkojat ..	41,558: 60
Varasto	125,425: —	Rahatoimikonttorin	
Maanviljelys	395,938: 50	tili	1,931,675: 71
Sato	824,314: 75	Ennakko	26,805: 51
Tallit	181,130: —	Kaupunginkassan tili	1,861,006: 57
Navetta	120,740: —	Pääomavelka	7,277,349: 81
Sikala	101,640: —	Tuomarinkylän tila ..	722,849: 16
Kalusto	526,410: —	Kulosaaren tila	15,000: —
Erinäiset velalliset ..	482,167: 86		
Rakennukset	2,760,367: 35		
Puutarha	8,820: —		
Pääomavelka	746,701: 48		
Kiinteistöt	4,692,547: 55		
Juokseva tili	7,645: —		
Boxbackan tila	1,845,138: 15		
Hertonäsin tila	704,209: 92		
Kärbölen tila	404,194: 81		
Viikin tila	1,100,301: 03		
Oulunkylän tila	261,788: 69		
Yhteensä	16,728,857: 76	Yhteensä	16,728,857: 76

Eri tilojen siirtotilissä ilmeni seuraavat loppusummat:

Pääkonttori Smk.	4,555,486: 95	Viik	Smk. 1,643,485: 78
Tuomarinkylä .. »	2,287,592: 14	Hertonäs »	2,676,512: 44
Oulunkylä	» 397,744: 68	Kärböle	» 404,453: 85
Boxbacka	» 4,748,581: 92	Kulosaari »	15,000: —
		Yhteensä Smk.	16,728,857: 76

Liikekirjanpidon mukaan oli siis puhdas voitto 434,435: 70 markkaa, mitä tulosta on pidettävä jokseenkin tyydyttävänä, kun ottaa huomioon, että metsistä ei ole juuri paljoakaan tuloja ollut ja että Viikin tila kuten tavallista, lukuunottamatta vuotta 1926, on tuottanut tappiota.

Kertomusvuoden aikana järjestettiin tilinpito entistä tarkoituksenmukaisemmaksi, otettiin käytäntöön uudet kirjanpitokirjat, parannettiin yleistä kontrollia ja ryhdyttiin uusiin menettelytapoihin omien tuotteiden hinnoittelussa sekä kuukausi- että vuosi-inventoimisessa, noudattaen kaikessa revisiioniviranomaisten ohjeita. Muutokset ja uudistukset eivät kuitenkaan vielä enää vaikuttaa sanottavasti kertomusvuoden tilinpitoon.