

## XIV. Vuokralautakunta.

Vuokralautakunnan vuodelta 1921 antama kertomus oli seuraavansisältöinen:

Vuokralautakunta työskenteli vuonna 1921 kolmena osastona, joista kaksi osastoa (I ja II vuokralautakunta) käsitteli asuinhuoneistoja koskevia vuokra-asioita ja kolmas osasto (III vuokralautakunta) liikehuoneistoja ja yleisiä tarkoituksia varten myönnettyjä huoneistoja koskevia asioita sekä n. s. asunnonvälitysasioita.

I vuokralautakuntaan kuuluivat: asessori U. J. Castrén puheenjohtajana, varatuomari L. Gestrin varapuheenjohtajana, talonomistajain edustajat seppä B. Haarala ja rakennusmestari E. Lund, varalla rakennusmestari K. A. Himanka ja lihakauppias O. W. Turakainen, sekä vuokralaisten edustajat maalari A. Airisto ja protokollasihteeri V. M. Kahilainen, varalla rappaaja O. Lindholm ja arkkitehti S. W. Savonius.

II vuokralautakunnan puheenjohtajana toimi varatuomari H. F. Lindeman ja varapuheenjohtajana varatuomari A. Wikström. Talonomistajain edustajia olivat maalarimestari A. Haanoja ja kirvesmies S. Hellstén, varalla tehtailija F. Hasselgren ja viilaaja J. Lehtonen, kun taas vuokralaisia edustivat agronomi V. G. Bäckman ja kirjaltaja K. F. Hellgren, varalla työmiehen V. Rantanen ja liikemies G. V. Karhumaa.

III vuokralautakuntaan kuuluivat: varatuomari A. Tollander puheenjohtajana, varatuomari E. Niemelä varapuheenjohtajana, talonomistajain edustajat yliopiston reistraattori K. Koskimies ja muurari J. Koskinen, varalla mallipuuseppä L. Lydman ja rakennusmestari J. Wainio sekä vuokralaisten edustajat huonekalupuuseppä W. Långholm ja insinööri N. Orell, varalla ylijunailija K. Boström ja kauppias A. Tolonen.

Sihteerinä toimi I vuokralautakunnassa varatuomari A. Timgren, II vuokralautakunnassa varatuomari H. S. Sundqvist ja III vuokralautakunnassa molempain oikeuksien kandidaatti A. Grotenfelt.

Kansliat sijaitsivat talossa n:o 34 Fredrikinkadulla ja pidettiin avoinna kaikkina arkipäivinä klo 12—1 sekä klo 6—7 i. p., lauantaisin ja pyhien edellisinä päivinä klo 12—1 i. p.

Vuokralautakunta käsitteli kaikkiaan 772 asiaa, joista 573 koski välikirjain irtisanomisia, 94 vuokrankorotuksia ja 105 vuokranhuojennuksia.

Asioista ratkaistiin 497 kerran, 117 kahdesti, 39 kolmesti ja 19 neljästi lykättyinä.

Asianosaisten luku oli 625 jutussa yksi henkilö, 98 jutussa 2—5 henkilöä, 17 jutussa 6—10 henkilöä 22 jutussa 11—25 henkilöä ja 10 jutussa useampi henkilö.