

VII. Rakennustarkastuskonttori.

Rakennustarkastajan vuodelta 1921 laatima kertomus oli seuraava:

Vuonna 1921 toimitettiin 830 kirjoihin rekisteröityä tarkastusta, laadittiin 317 kirjettä ja kirjelmää, tarkastettiin 48 rakennusarviota ja 166 rakennuspiirustusta. Tarkastuksen alaisten työpaikkain luku oli 300, näistä 166 edelliseltä vuodelta jäljellä olevia. Vuoden varrella tarkastettiin lopullisesti 25 uutisrakennusta ja 80 rakennuksen- ja tulisijanmuutosta. Seuraavaan vuoteen jäi 195 puolivalmista uutisrakennusta. Vuoden varrella valmistuneiden uutis- ja lisärakennusten kuutiosisäilyys nousi 229,145.95 m²:iin ja vuoden kuluessa syntyi 722 asuinhuonetta, 129 keittiötä, 128 muuta huonetta ja 463 tulisijaa. Jos yllämainittuja lukuja verrataan vastaaviin lukuihin vuodelta 1920, näkyy että rakennustoiminta on ollut jokseenkin yhtä suuri kuin lähinnä edellisenä vuonna.

Tulisijojen pieni luku verrattuna uusien huoneiden lukuun riippuu osin siitä, että lämmitysjohtoja yhä enemmän otetaan käytäntöön, osin siitä, että useaan suurimpaan taloon on laitettu keskuskeittiö, joten tavalliset keittiöpiisit suurimmaksi osaksi ovat jääneet pois.

Osa rakennuspiirustuksia on tarkastettu ja hyväksytty ilman että työt kuitenkaan ovat tulleet suoritetuiksi. Tämän voi suureksi osaksi lukea kalliiden rakennuskustannusten ja vuoden varrella yhä lisääntyvän rahanniukkuuden syyksi.

Useimmiten rakennetaan talot huolellisesti ja hyvistä aineista, mutta tätä ei, ikävä kyllä, voi sanoa kaikista uutisrakennuksista. Kustannuksia säästäen suunnitellaan rautabetonkirakenteet-monessa tapauksessa niin heikoiksi, että rakennustarkastus on katsonut olevansa pakoitettu ryhtymään vakaviin toimenpiteisiin, ja on muutamissa tapauksissa vaatinut erityisen tarkastajan asettamista valvomaan työn kunnollista suoritusta.

Julkisivut ja suunnittelut jättävät usein paljon toivomisen varaa, eikä voi muuta kuin valittaa että yleisten töiden hallitus ei ryhdy tarpeeksi ankariin toimenpiteisiin huonoa arkkitehtuuria vastaan. Ilahduttavaa on kuitenkin, että ylimääräistä julkisivutarkastusta koskeva kysymys, sitä seuraavine määräyksineen julkisivuista on pantu vireille kaupunginviranomaisten aloitteesta, ja voidaan toivoa, että tämä ehdotus pian toteutetaan.
