

## A. Kaupungin kiinteää omaisuutta koskevat asiat.

## 1. Kaupungin kiinteän omaisuuden luovutusta koskevat asiat.

Rahatoimikamari möi vuoden varrella alempana mainitut tontit:

Myytyjä  
tontteja.

Korttelin numero.	Katu.	Tontin numero.	Ostaja.	Tontin pinta-ala, m <sup>2</sup> .	Huuto-kauppahinta, Smk.
525	Florantie	4	Arkkitehti O. Gripenberg <sup>1)</sup>	719.465	50,000
"	"	6	Arkkitehti O. Gripenberg <sup>2)</sup>	579.285	47,300
"	"	8	Arkkitehti O. Gripenberg <sup>3)</sup>	795.795	46,800
"	L. Viertotie	13	Arkkitehti O. Gripenberg <sup>4)</sup>	990.000	85,100
"	"	21	Arkkitehti O. Gripenberg <sup>5)</sup>	990.000	80,100
24	Kulmakatu	5	Kauppias V. E. Lybeck <sup>6)</sup>	1,113.707	33,300
376	Fredriksperink.	52	Akt.-bol. osakeyht. Bögelunds kartongfabrik <sup>7)</sup>	1,188.000	53,500
410	Runebergkatu	13	Arkkitehti E. Paalanen <sup>8)</sup>	1,704.163	223,080
"	"	21	Arkkitehti E. Paalanen <sup>9)</sup>	1,383.077	182,600
424	Museokatu	28	Ab. H:fors nya hattfabrik <sup>10)</sup>	845.000	52,030
523	L. viertotie	31	Aktiebolaget City <sup>11)</sup>	1,193.960	142,560
"	"	33	Aktiebolaget City <sup>12)</sup>	1,953.078	135,300
"	"	35	Aktiebolaget City <sup>13)</sup>	2,064.455	147,620
"	Florantie	16	Varatuomari G. Almqvist <sup>14)</sup>	1,851.181	158,000
443	Museokatu	23	Rakennusmestari I. W. Udd <sup>15)</sup>	1,076.404	91,190
431	Runebergkatu	33	Rakennusmestari I. W. Udd <sup>16)</sup>	1,582.971	161,920
478	"	56	Rakennusmestari I. W. Udd <sup>17)</sup>	1,168.941	102,850
376	Porvoonkatu	27	Insinööri O. F. Schmidt <sup>18)</sup>	1,386.000	85,100
"	Fredriksperink.	56	Suomen sähköteollisuusosakeyhtiö <sup>19)</sup>	1,386.000	63,100
424	Fjälldalinkatu	11	Rakennusmestari K. I. Sorri <sup>20)</sup>	880.000	48,400
331	Itä viertotie	29	Kauppias A. Lind <sup>21)</sup>	1,422.300	148,720
436	Museokatu	15	Liikemies H. Reincke <sup>22)</sup>	1,512.500	19,910
410	Fredrikinkatu	62	Osakeyhtiö Arkadiankatu 16 <sup>23)</sup>	1,649.060	181,390
"	Arkadiankatu	18	Johtaja F. W. Roos <sup>24)</sup>	1,022.250	111,500
"	Runebergkatu	19	Johtaja F. W. Roos <sup>25)</sup>	1,685.390	169,500
473	Kivelänkatu	1, 3	Insinööri E. Degerholm <sup>26)</sup>	2,644.000	265,000
407	Nervanderkatu	7	Os.yht. O. J. Dahlberg akt. bol. <sup>27)</sup>	1,561.358	116,000
424	Fjälldalinkatu	13	Rakennusmestari O. E. Lund <sup>28)</sup>	880.000	59,600
297	Pitkäsillanranta	5, 7, 9	Duodecim-seura <sup>29)</sup>	891.621 945.810 950.670	420,000

<sup>1)</sup> Rkmrin pöytäk. 17. 1. 1 §. — <sup>2)</sup> S:n 17. 1. 2 §. — <sup>3)</sup> S:n 17. 1. 3 §. —  
<sup>4)</sup> S:n 17. 1. 4 §. — <sup>5)</sup> S:n 17. 1. 5 §. — <sup>6)</sup> S:n 17. 1. 6 §. — <sup>7)</sup> S:n 17. 1. 7 §. —  
<sup>8)</sup> S:n 26. 9. 11 §. — <sup>9)</sup> S:n 26. 9. 12 §. — <sup>10)</sup> S:n 26. 9. 13 §. — <sup>11)</sup> S:n 3. 10. 1 §.  
— <sup>12)</sup> S:n 3. 10. 2 §. — <sup>13)</sup> S:n 3. 10. 3 §. — <sup>14)</sup> S:n 10. 10. 4 §. — <sup>15)</sup> S:n 10. 10.  
5 §. — <sup>16)</sup> S:n 10. 10. 6 §. — <sup>17)</sup> S:n 10. 10. 7 §. — <sup>18)</sup> S:n 10. 10. 8 §. — <sup>19)</sup> S:n  
10. 10. 9 §. — <sup>20)</sup> S:n 24. 10. 11 §. — <sup>21)</sup> S:n 24. 10. 14 §. — <sup>22)</sup> S:n 31. 10. 8 §. —  
<sup>23)</sup> S:n 14. 11. 7 §. — <sup>24)</sup> S:n 14. 11. 8 §. — <sup>25)</sup> S:n 14. 11. 9 §. — <sup>26)</sup> S:n 25. 11.  
12 §. — <sup>27)</sup> S:n 12. 12. 1 §. — <sup>28)</sup> S:n 19. 12. 1 §. — <sup>29)</sup> S:n 23. 12. 11 §.

Kaupunginvaltuuston kesäkuun 19 päivänä 1917<sup>1)</sup> tekemän päätöksen mukaisesti oli kauppakirjaan kauppahintana merkittävä edellä mainittu huutokauppahinta korotettuna 40 %:lla. Huutokauppahinnasta oli kauppakirjaa allekirjoitettaessa suoritettava 15 %, ja ostajan tuli huutokauppahinnan jäljellä olevasta määrästä vuosittain suorittaa  $\frac{1}{10}$  sekä 6 %:n korko maksamatta olevalle määrälle. Kauppakirjaan merkitty, huutokauppahinnan ylittävä määrä eräänäntyi ainoastaan siinä tapauksessa, että säädetty rakennusvelvollisuus laiminlyötiin, niinkuin mainitussa päätöksessä lähemmin säädettiin.

Myytäväin  
tonttien alim-  
man hinnan  
korotus.

Vuoden varrella ryhtyi rahatoimikamari toimiin myytävänä olevain tonttien uuden luettelon julkaisemiseksi, johon luetteloon alimmat tontinhinnat oli merkittävä rahan arvon alenemisen aiheuttamin korotetuin määrin.

## 2. Kaupungin kiinteän omaisuuden vuokra- ja muuta nautintaoikeutta sekä tilapäistä käyttöoikeutta koskevat asiat.

Vuokralle  
annettuja  
tiluksia.

Rahatoimikamari teki vuokrasopimuksen kaupungille kuuluvasta maasta seuraavissa tapauksissa:

Tiluksen nimi.	Vuokraajan nimi.	Vuokra- kausi päät- tyy.	Vuotuinen vuokra- maksu, Smk.
Bölenk., tontti n:o 15, tonttialue	Huvilanomistaja O. Lempi- nen <sup>2)</sup>	$\frac{1}{3}$ 1947	40 —
Böle n:o 56, tonttialue	Huvilanomistaja G. E. Fal- lenius <sup>2)</sup>	$\frac{1}{3}$ 1947	80 —
Tokankatu, tontin n:o 6 vie- reinen alue	Oy. Hietalahden laivatokka ja konepaja <sup>3)</sup>	$\frac{30}{11}$ 1935	1,000 —
Kortteli n:o 401, alue	Taiteilijaseura <sup>3)</sup>	Toistaiseksi	Vuokra- vapaa
Meilans, kaupunginportin vie- reinen tonttipaikka	Työmies H. G. Dubb <sup>3)</sup>	$\frac{31}{12}$ 1922	400 —
Meilans, s:n s:n	Rankkuri K. A. Korhonen <sup>3)</sup>	$\frac{31}{12}$ 1922	600 —
Grejjus, viljelysmaa, pohjoisosa	Svenska kvinnoförbundet <sup>4)</sup>	$\frac{1}{10}$ 1927 $\frac{1}{10}$ 1937 $\frac{1}{10}$ 1942	321 96 375 62 429 28
Grejjus, viljelysmaa, kaakkois- osa	Ungdomsförbundet Fyl- gia <sup>4)</sup>	$\frac{1}{10}$ 1927 $\frac{1}{10}$ 1937 $\frac{1}{10}$ 1942	499 86 583 17 666 48
Grejjus, viljelysmaa, itäosa	Martta-yhdistys <sup>4)</sup>	$\frac{1}{10}$ 1927 $\frac{1}{10}$ 1937 $\frac{1}{10}$ 1942	372 12 434 14 496 16
Böle, notkelma	Huvilanomistaja O. Tam- melin <sup>5)</sup>	$\frac{20}{3}$ 1929	60 —
Meilans, tonttipaikka litt. E.	Kauppias J. V. Haapasalo <sup>6)</sup>	6 kk. irtis.	600 —

<sup>1)</sup> Ks. 1917 vuod. kert. siv. 235. — <sup>2)</sup> Rkmrin pöytäk. 17. 1. 9 §. — <sup>3)</sup> S:n 25. 4. 33 §. — <sup>4)</sup> S:n 11. 7. 7 §. — <sup>5)</sup> S:n 12. 12. 5 §. — <sup>6)</sup> S:n 23. 12. 11 §.