

## IX. Rakennustentarkastus.

Rakennustentarkastajan maistraattiin antama kertomus vuodelta 1909 oli seuraavaa sisällystä:

Vuonna 1909 on toimitettu 581 luetteloihin pantua katselmusta ja tehty parisataa kirjaanpanematonta käyntiä eri rakennusmailla, toimitettu 25 koekuormitusta, annettu 102 katselmus- ja 68 hakukirjaa sekä tarkastettu 169 rakennelaskelmaa, jota paitsi on laadittu ehdotus voimassa olevain rakennusjärjestysten muuttamiseksi ja täydentämiseksi, ehdotus kuormitusten ja luvallisten ainejännitysten ohjeiksi rakennusrakenteita laskiessa tarkastettavaksi rakennusjärjestysten uudistuksen yhteydessä, ehdotus piirustusten vahvistamisessa noudatettavaksi uudeksi tariffiksi, sekä arkkitehtiklubin valtuutettujen kera laadittu ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi. Silmälläpidon alaisia rakennusmaita oli 249.

Rakennustentarkastuskonttorin neuvotteluaika on alkuaan ollut määrätty olevaksi klo 1—2 i. p. Erilatauisia tietoja haluavien henkilöjen monilukuisuuden johdosta on tätä vastaanottoaikaa pitennetty, ja usein on aika klo 12:sta päivällä klo 4:ään i. p. kulunut yksinomaan yleisön palvelemiseen. Katselmuksia koskevain ilmoitusten tekemistä varten on konttori pidetty avoinna klo 11 a. p.—3 i. p.

Toistaen viime vuonna maistraattiin annetuissa kirjelmissä esittämäni toivomukset, joissa mainitseminani syillä olen huomauttanut, että rakennustentarkastuksessa tarpeellista henkilökuntaa on tuntuvasti lisättävä, täytyy minun vakavimmin pelätä, että tarkastus tänä vuonna vie niin paljon aikaa, ettei kaksi henkilöä missään tapauksessa ehdi toimittamaan tarpeellisia katselmuksia, tarkastamaan piirustuksia ja laskelmia sekä samalla antamaan yleisölle neuvoja ja tietoja.

Olot työmailla ovat tosin vuodesta 1908 lähtien jossain määrin parantuneet, mutta hutiloimishalu on edelleenkin sangen suuri ja on näin laita pääasiallisimmin perustustöihin ja rautarakenteisiin nähden.

Siltä ajalta, jolloin minä alotin toimintani, on olemassa 18 aivan valmista, mutta vielä lopullisesti katsastamatonta rakennusyritystä.

Vuonna 1909 alulle pantujen rakennusyritysten kuutiosisällys on noin 1,000,000 m<sup>3</sup>.

Helsingin kaupungin rakennustentarkastajan johtosäännön 1 §:n viimeinen mom. velvoittaa hänet panemaan huomiota rakennustoiminnan kehitykseen yleensä sekä maistraattiin antamaan ne ehdotukset yleisiksi määräyksiksi ja muiksi toimenpiteiksi, joita siihen nähden havaittaneen tarpeellisiksi. Rakennustoiminnan nopea kehitys, uudet rakennusaineet ja uudet rakenteet vaativat etusijassa lisäämään tarkastusta ja perin pohjin uudesti laatimaan voimassa olevat rakennusjärjestykset. Kun maistraatti jo on ryhtynyt mainitun suuntaisiin toimenpiteisiin ja rakennusjärjestyksiä uudistamaan asetettu valiokunta on täydessä toimessa, on ainoastaan odotettava sen työn valmistumista. Kuitenkin katson tässä yhteydessä olevan lausuminen, että ulkomaiden, erittäinkin Ruotsin ja Saksan kaupunkien rakennustentarkastuksen tutkiminen itse paikalla olisi suureksi hyödyksi uudelle rakennusjärjestyksellemme ja ehdotetuille tariffeille.