

kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon, että kaupungin kaikki rahalliset toimet vaativat tämän korkomäärän pitempiaikaisista lainoista sekä tuntuvasti korkeamman koron lyhytaikaisista lainoista. Toimenpiteestä ei aiotaakaan olisi sitä etua, että tontinlunastusten korko kohoaisi, vaan sekin, että tontinlunastuksia suotuisina raha-aikoina, jolloin pitempiaikaisia lainoja on saatavana 6 prosenttia alemmasta korosta, runsaammin kertyisi kaupunginkassaan. Lisäksi olisi kauppahinnasta 15 prosenttia maksettava kahdeksan päivän kuluessa huutokaupasta sekä jällellä oleva määrä $\frac{1}{10}$ suuruisin erin vuosittain. Kamari sentähden esitti kaupunginvaltuuston päättäväksi, että ensintulevan vuoden alusta tontinmyyntiin nähden noudatettaisiin seuraavia ehtoja:

1) Maksamatta olevan kauppahinnan korko on 6 prosenttia ja maksetaan kaupunginkassaan lokakuun kuluessa.

2) Kahdeksan päivän kuluessa huutokaupan toimittamisesta tulee ostajan kaupunginkassaan maksaa 15 prosenttia kauppahinnan määrästä; kauppahinnan jällellä oleva osa maksetaan $\frac{1}{10}$ suuruisin erin vuosittain, ensimmäinen erä seuraavan vuoden lokakuussa, ollen ostajalla kuitenkin oikeus, milloin hyväksi näkee, yhdellä kertaa maksaa koko jällellä oleva pääomamäärä maksupäivään asti kertynein koroin.

3) Edellä olevat määräykset eivät koske tehdastontteja eivätkä myöskään siihen ryhmään kuuluvia asuntotontteja, joita kaupunginvaltuusto on tarkoittanut marraskuun 21 päivänä 1905 tekemällään päätöksellä, joihin kaikkiin tontteihin nähden nykyään voimassa olevat määräykset ovat edelleen noudatettavina.

Tämän rahatoimikamarin esityksen kaupunginvaltuusto hyväksyi¹⁾.

3. Kaupungin kiinteän omaisuuden vuokra- ja muuta nau-tinto-oikeutta koskevat asiat.

„Ukkokoti“ nimisen yhdistyksen toimikunnan anomuksen²⁾ johdosta, Tontin vuokra-
että yhdistykselle vuokratta luovutettaisiin anomuksen oheisessa kartta-
lehdessä tarkemmin osotettu alue Meilansista iäkkäiden, vähävaraisten
miespuolisten henkilöiden kodin rakennuspaikaksi, päätti³⁾ kaupungin-
valtuusto, sittenkun kaupunginasemakaava-toimikunnan lausunto asiasta oli
selle.

¹⁾ Valt. pöytäk. jouluk. 14 p., 8 §. — ²⁾ Ks. 1907 vuod. kert., siv. I. 42 sekä 1908 vuod. kert., siv. 31 ja 32. — ³⁾ Valt. pöytäk. maalisk. 16 p., 7 §.

hankittu, pääasiallisesti rahatoimikamarin asiasta tekemän ehdotuksen mukaisesti ¹⁾):

että „Ukkokoti“ yhdistykselle tammikuun 1 päivästä 1909 vuokrataan Meilansin alueelta tarkemmin osotettu, noin 0.64 hehtaarin laajuinen alue;

että mainitun alueen vuokramaksuksi määrätään 300 markkaa vuodessa;

että vuokraus määrätyksi kolmeksi kymmeneksi vuodeksi, ollen yhdistys oikeutettu erällä edellytyksillä pitentämään vuokravälikirjan edelleen kahdeksi kymmeneksi vuodeksi; sekä

että ne muut määräykset, mitkä välikirjan mukaan ovat voimassa Helsingin kaupunkiin kuuluviin Meilansin alueen asuinhuviloihin nähden, ovat tässäkin kohden noudatettavina.

Äggelbyn
kartanon tilus-
ten käyttö.

Sittenkun kaupunginvaltuusto kokouksessaan joulukuun 15 päivänä 1908 oli käsitellyt ²⁾ rahatoimikamarin tekemää esitystä ³⁾ Äggelbyn kartanon tilusten vastaisesta käytöstä, mutta lykännyt asian enemmän käsittelyn toistaiseksi sekä kaupunginasemakaava-toimikunta oli antanut siltä vaaditun ⁴⁾ lausunnon asiasta, päätti ⁵⁾ valtuusto asiaa lopullisesti esiteltäessä toimikunnan ehdotuksen mukaisesti:

valtuuttaa rahatoimikamarin julkisella huutokaupalla tai tilaisuuden mukaan kymmenen vuoden ajaksi vuokralle tarjoamaan Äggelbyn kartanon viljeltyjä maita kamarin esityksen oheisissa karttalehdissä osotetun jaoituksen mukaisesti ja kamarin ehdottamista alimmista maksuista, kuitenkin sillä muutoksella, mikä johtuu valtuuston tällä välin tekemästä päätöksestä sijoittaa vaivaistalon lastenkoti mainitulle tilalle, sekä varaamalla kaupungille oikeuden vastaavasta vuokramaksun alennuksesta ennen vuokrauden umpeen menemistä käyttää tarkoituksiinsa ehkä tarpeelliset vuokrapalstat osat; niin myös

antaa kaupunginasemakaava-toimikunnan tehtäväksi laatia ja kaupunginvaltuustolle lähettää yleisehdotuksen Äggelbyn kartanon vastaiseksi jaoitukseksi.

Eräiden Grei-
juksen maa- ja
huvilapalstain
vuokralle anta-
minen.

Kokouksessaan marraskuun 3 päivänä 1908 oli kaupunginvaltuusto valtuuttanut ⁶⁾ rahatoimikamarin 1909 loppuun vuokraamaan Greijuksen tilalla olevat tonttipaikat ja viljelyskelpoiset maat sekä antanut kaupunginasemakaava-toimikunnan tehtäväksi 1909 vuoden kuluessa laatia ehdotuksen mainitun tilan vastaiseksi jaoitukseksi.

¹⁾ Rtk. kirj. jouluk. 17 p. 1908, n:o 466. — ²⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 15. —

³⁾ Valt. pain. asiak. n:o 55 v. 1908. — ⁴⁾ Valt. pöytäk. helmik. 16 p., 6 §. — ⁵⁾ Valt. pöytäk. maalisk. 6 p., 29 §. — ⁶⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 38.

Kirjelmässä lokakuun 30 päivältä rahatoimikamari mainitsi että, koska kaupunginasemakaava-toimikunta ei vielä ollut voinut suorittaa edellä kerrottua tehtäväänsä, mutta päätös viljelyskelpoisten palstain vastaisesta käytöstä olisi tehtävä palstain rappiotilaan joutumisen välttämiseksi, oli kamari toimituttanut katselmuksen paikalla ja, hankittuaan kaupunginasemakaava-toimikunnan lausunnon katselmusmiesten ehdotuksesta, asiaa käsitellessään nähnyt sopivaksi, että Greijuksen talon viljellyt alueet jaettaisiin 26 palstaan ja tarjottaisiin huutokaupalla sekä huvilapalstat vuokrattaisiin nykyisille haltijoilleen, mutta muu maa varattaisiin kaupungin käytettäväksi. Tämän johdosta ja huomauttaen, että maapalstan n:o 26 oli katsottu saavan samoin kuin tähänkin asti jäädä kaupungin metsänvartijan maksutta käytettäväksi, esitti rahatoimikamari kaupunginvaltuuston päätettäväksi:

että kamarin kirjelmän oheisessa kartassa tarkemmin osotetut maapalstat n:ot 1—4, 7, 9—10 ja 12—25 julkisella huutokaupalla annettaisiin viideksi vuodeksi vuokralle enintä tarjooville, ei kuitenkaan kamarin panemia vähimpiä maksuja alemmasta vuokrasta ja ehdolla, että kaupungille varataan oikeus suhteellisesti vuokrasummaa alentamalla tehdä asianomaisten alueiden halki kulkeva tarpeellinen liikenneväylä;

että Greijuksen huvilapalstat huutokaupatta vuokrattaisiin viiden vuoden ajaksi silloisille vuokramiehille paraikaa voimassa olevista maksuista;

että maapalstat n:ot 6 ja 8 niinikään huutokaupatta sekä viiden vuoden ajaksi annettaisiin vuokralle puutarhuri C. T. Wardille, toinen 200 ja toinen 250 markan vuosimaksusta, sekä palsta n:o 11 puutarhuri Fr. Grümmerille vuotuisesta 1,200 markan maksusta, kuitenkin edellä mainituin ehdoin; sekä

että maapalsta n:o 5 annettaisiin huutokaupalla kuuden kuukauden irtisanomisajoin vuokralle enintä tarjoovalle, ei kuitenkaan rahatoimikamarin panemaa vähintä vuokramäärää alemmasta maksusta.

Tähän rahatoimikamarin esitykseen kaupunginvaltuusto myöntyi ¹⁾.

Kirjelmässä marraskuun 16 päivältä rahatoimikamari mainitsi, että kamari, sen johdosta että kaikkien Sörnäsän rautatien pohjoispuolella sijaitsevien, kaupungille kuuluvain viljelysmaiden vuokrakausi 1909 vuoden päättyessä menee umpeen ²⁾, oli toimituttanut lähtökatselmuksen mainituilla viljelysmailla sekä että katselmusmiehet olivat ehdottaneet maat jaettaviksi noin 50:een palstaan ja annettaviksi vuokralle viiden vuoden

Eräiden Sörnäsän rautatielinjan pohjoispuolisten viljelyspalstain vuokraaminen.

¹⁾ Valt. pöytäk. marrask. 23 p., 5 §. — ²⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 38 ja 39.

ajaksi. Kaupunginasemakaava-toimikunta oli kuitenkin kamariin lähettänyt ehdotuksen kaikkien Sörnäsän rautatielinjan pohjoispuolella sijaitsevain kaupungin tilusalueiden järjestämiseksi, jota ehdotusta kamari ei kuitenkaan vielä ollut loppuun käsitellyt. Kun kuitenkin eräisiin pienempiin palstoihin oli pantu tuntuvia kustannuksia ja nämä palstat sijaitsivat niin, ettei niiden vuokralle antaminen vaikuta ehkäisevästi kaupunginasemakaava-toimikunnan vastamainitun ehdotuksen lopulliseen käsittelyyn, esitti kamari, että vuokralle annettaisiin arkkitehti A. von Bellille 1.88 hehtaarin laajuinen viljelyspalsta, joka kamarin kirjelmän oheiseen karttaan oli merkitty n:olla 4, vuotuisesta 200 markan vuokramaksusta; puutarhurimestari A. Holmqvistille samanlainen 1.66 hehtaarin laajuinen, n:oilla 6 ja 6 a merkitty palsta puutarhoineen, ansarineen ja asuntoineen vuotuisesta 1,750 markan vuokramaksusta; puutarhuri K. R. Lindbergille kaksi palstaa, n:ot 8 ja 8 a, yhteensä 2.85 hehtaaria, ynnä vaja, kivikellari ja asuinrakennus 910 markan vuosimaksusta; talonomistaja G. A. Weckströmmille 2.57 hehtaarin laajuinen palsta n:o 9 ynnä rakennusten paikka vuotuisesta 500 markan vuokramaksusta sekä kauppias P. J. Svenssonille kolme palstaa, n:ot 24, 25 ja 54 sekä rakennusten paikka yhteensä 1,670 markan vuosivuokrasta, ja vuokrakausi määrättäisiin viideksi vuodeksi, tammikuun 1 päivästä 1910 lukien, kuitenkin sillä ehdolla, että asianomaiset vuokramiehet, tarpeen vaatiessa, yleisiin katu- tai muihin kulkulaitostarkoituksiin kolmen kuukauden kuluttua irtisanomisesta luovuttavat mikä minkin suuruisia alueittensa osia sellaista vuokran alennusta vastaan, joka laskeetaan huomioon ottamalla alkuperäisen ja kaupungin tarpeisiin käytetyn viljellyn alan välinen suuruus.

Tämän rahatoimikamarin esityksen kaupunginvaltuusto ¹⁾ hyväksyi.

Merholman
vuokraaminen.

Sittenkun kaupunginvaltuusto kokouksessaan marraskuun 3 päivänä 1908 oli kaupunginasemakaava-toimikuntaan lausunnon antamista varten lähettänyt ²⁾ rahatoimikamarin tekemän esityksen kaupungille kuuluvan Sund- eli Merholman osan jaoittamisesta ja vuokralle antamisesta sekä kaupunginasemakaava-toimikunta oli siitä antanut lausunnon, päätti ³⁾ valtuusto antaa rahatoimikamarin tehtäväksi julkisella huutokaupalla kolmenkymmenen vuoden ajaksi vuokrata esityksen oheiseen karttalehteen n:oilla 1—5 merkityt sanotun saaren palstat, sillä ehdolla että niitä saa käyttää ainoastaan huvilatonteiksi sekä että vuokrasopimuksissa säädetään, että kaupungilla on oikeus tarpeen vaatiessa teettää tarpeellisia rantain täytetöitä,

¹⁾ Valt. pöytäk. marrask. 23 p., 24 §. — ²⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 39. — ³⁾ Valt. pöytäk. toukok. 11 p., 22 §.

olematta asianomainen vuokramies oikeutettu siitä saamaan vahingonkorvausta, sekä että kaupungille niinkään varataan oikeus, siinä tapauksessa että ennen vuokrakauden umpeen menemistä jokin huvilapalsta tai sen osa havaitaan tarpeelliseksi kaupungin tarkoituksiin, saada sellainen maa takaisin korvausta vastaan, johon nähden rahatoimikamarin tulisi laatia tarkemmat määräykset.

Kirjelmässä lokakuun 30 päivältä mainitsi ¹⁾ rahatoimikamari, että Sinivuorenmaan kamari, sen johdosta että kaupungille kuuluvain Sinivuorenmaan saarella sijaitsevien tilojen n:ot 1, 2, 3 ja 4 a vuokrakausi päättyy joulukuun 31 päivänä 1909, oli toimituttanut lähtökatselmuksset mainituilla tiloilla, ja oli silloin tehdyistä katselmuskirjoista m. m. käynyt selville, että vuokranhaltijat, insinööri O. E. Ehrströmin perilliset, olivat jättäneet erään tiluksiin 1, 2 ja 3 kuuluvan pellon rappeutumaan, mistä heidän oli katsottu olevan kaupunginkassaan suorittaminen korvausta 38 markkaa 40 penniä, sekä etteivät katselmusmiehet olleet vaatineet vahingonkorvausta tiluksen n:o 4 a huonosta ruokosta, joka tila oli vuokralla Suomen höyrylaivaosakeyhtiöllä. Tämän johdosta ja kun rahatoimikamari oli sitä mieltä, että tilukset n:ot 1, 2 ja 3 olisi jaettava kymmeneen noin 1 tynnyrinalan laajuiseen huvilapalstaan ja yhteen 2.67 hehtaarin laajuiseen viljelyspalstaan sekä palstain vuotuiset vuokramaksut määrättävä: n:ojen 1 ja 4, kumpaisenkin, 340 markaksi, n:o 2:n 310 markaksi, n:o 3:n 80 markaksi, n:ojen 5 ja 7, kumpaisenkin, 250 markaksi, n:o 6:n 225 markaksi, n:o 8:n 185 markaksi, n:o 9:n 125 markaksi ja n:o 10:n 375 markaksi, esitti kamari, että kaupunginvaltuusto, samalla kun Suomen höyrylaivaosakeyhtiö vapautettaisiin kaikesta korvausvelvollisuudesta sekä insinööri Ehrströmin perilliset velvoitettaisiin kaupunginkassaan maksamaan huonosta ruokosta 38 markkaa 40 penniä, päättäisi

antaa viiden vuoden ajaksi, ensintulevan tammikuun 1 päivästä lukien, edellä mainitut kymmenen Sinivuorenmaan huvilapalstaa silloisille huvilanomistajille vuokralle rahatoimikamarin ehdottamista vuokramääristä;

antaa samaksi ajaksi vuokralle sanotulla tiluksella olevat viljelykset vähintään 200 markan vuokramaksusta sille, joka julkisessa huutokaupassa enimmän tarjoo;

antaa samaksi ajaksi vuokralle varastopaikan n:o 4 a vuotuisesta 1,000 markan vuokramaksusta Suomen höyrylaivaosakeyhtiölle; sekä varata muun osan Sinivuorenmaata kaupungin vastaisiin tarpeisiin.

¹⁾ Kaup. valt. pain. asiak. n:o 42.

Tähän rahatoimikamarin ehdotukseen kaupunginvaltuusto myöntyi ¹⁾.

Katajanokan
varastopaikkain-
n:ojen 1—15
vuokralle anta-
minen.

Siihen katsoen, että Katajanokan kaakkoisniemekkeellä sijaitsevien varastotonttien n:ojen 1—15 vuokrakausi päättyy toukokuun 31 päivänä 1909, oli rahatoimikamari toimituttanut katselmuksen paikalla, minkä jälkeen kamari kirjelmässä ²⁾ kaupunginvaltuustolle esitti, että mainitut tontit kirjelmässä mainituista vuokramaksuista annettaisiin tonttien silloisille haltijoille vuokralle viiden vuoden ajaksi, kesäkuun 1 päivästä lukien, kuitenkin siten että ranta-alueella sijaitsevien varastotonttien vuokramiehet eivät olisi oikeutetut saamaan korvausta siitä haitasta, jota ranta-sillan mahdollinen laajentaminen tuottaisi.

Asiaa esiteltäessä päätti ³⁾ kaupunginvaltuusto hyväksyä rahatoimikamarin esityksen, minkä ohessa valtuusto kamarin kirjelmässä esitetyn perustelun mukaisesti lisäksi lausui, että tontteja n:oja 1—11 saa käyttää ainoastaan hiilien sekä tontteja n:oja 12—15 tomuttomien ja hajuttomien tarveaineiden varastopaikaksi.

Kaisaniemen
ravintolan
vuokralle anta-
minen.

Kirjelmässä lokakuun 7 päivältä rahatoimikamari mainitsi, että kamari, sen johdosta että Kaisaniemen ravintolan vuokrakausi päättyy syyskuun umpeen mennessä 1909, oli toimituttanut lähtökatselmuksen mainitussa ravintolassa, ja oli siinä tehdystä katselmuskirjasta käynyt selville, että ravintola oli ollut vuokramiehen, ravintoloitsija G. A. Wickströmin hallussa lokakuun 1 päivästä 1904 vuotuisesta 3,000 markan vuokramaksusta ja velvollisuudella vastata rakennuksissa tarpeellisista sisäisistä korjauksista, että yleisölle aiotut huoneistot olivat hyvässä kunnossa, mutta että sitävästoin keittiöosastoon kuuluvain sekä palvelijaston huoneiden kunnossapito oli huomattu välttäväksi. Tämän johdosta ja kun ravintoloitsija Wickström oli rahatoimikamarilta anonut ravintolan vuokraoikeuden uudistamista, esitti kamari, että kaupunginvaltuusto vapauttaisi ravintoloitsija Wickströmin hänellä voimassa olevan vuokrakirjan mukaan olevasta sitoumuksestaan umpeen menneeltä vuokrakaudelta sekä päättäisi vuokrata mainitun ravintolan ravintoloitsija Wickströmille viideksi vuodeksi, lokakuun 1 päivästä 1909 lukien, vuotuisesta 4,000 markan vuokramaksusta ja muutoin samoilla vuokraehdoilla, kuin siihen asti oli ollut voimassa. Esitykseen valtuusto myöntyi ⁴⁾.

Vallilan tonttien
vuokralle anta-
minen.

Rahatoimikamarin kirjelmässä helmikuun 18 päivältä tehdystä esityksestä päätti ⁵⁾ kaupunginvaltuusto raitiotie-esimies Nikolai Mikkolalle

¹⁾ Valt. pöytäk. marrask. 23 p., 25 §. — ²⁾ Rtk. kirj. helmik. 4 p., n:o 65. —

³⁾ Valt. pöytäk. helmik. 16 p., 12 §. — ⁴⁾ Valt. pöytäk. lokak. 19 p., 12 §. — ⁵⁾ Valt. pöytäk. maalisk. 16 p., 4 §.

vuokrata Vallilantien tontin n:o 3 vuotuisesta 100 markan vuokramaksusta kolmenkymmenen vuoden ajaksi, ollen vuokranottaja oikeutettu eräin ehdoin saamaan vuokrakauden pitennystä kaksikymmentä vuotta. Sen ohessa valtuutettiin rahatoimikamari vastedes antamaan Vallilan alueella jaoitetut tontit vuokralle pääasiallisesti valtuuston sitä varten vahvistamain perusteiden mukaisesti.

Sen johdosta että Vanhankaupungin nuorisoseura oli rahatoimikamarilta anonut saada vuokrata sopivan paikan rakentaakseen oman yhdistystalon Vanhaankaupunkiin Forsbyn talon maalle, oli kamari toimittanut katselmuksen paikalla ja teki sittemmin kaupunginvaltuustolle esityksen ¹⁾ asiasta.

Tonttipaikan vuokraaminen Vanhankaupungin nuorisoseuralle.

Asiaa esiteltäessä valtuusto kamarin ehdotuksen mukaisesti päätti ²⁾ Vanhankaupungin nuorisoseuralle kolmenkymmenen vuoden ajaksi, tammikuun 1 päivästä 1910 lukien, vuotuisesta 200 markan maksusta vuokrata noin 1,850 neliömetrin laajuisen alueen kamarin kirjelmän oheisessa karttalehdessä tarkemmin osotetulta paikalta.

Vanhankaupungin nuorisoseuran valtuustolle tekemän anomuksen vuokravapauden myöntämisestä puheenalaiselle alueelle valtuusto sitä vastoin epäsi.

Erinäisistä rahatoimikamarin esityksistä päätti kaupunginvaltuusto lisäksi antaa vuokralle:

Humaliston huvilapalstaan n:o 22 rajoittuvan alueen vuokraaminen.

1. Kaupungille kuuluvaan Humaliston huvilapalstaan n:o 22 rajoittuvan alueen osakeyhtiö Immanuelille 1937 vuoden loppuun vuotuisesta 50 markan vuokramaksusta ³⁾;

2. Karttaan piirretyn, noin 1,180 neliömetrin laajuisen alueen Vanhastakaupungista mylläri G. Koskiselle kolmenkymmenen vuoden ajaksi, tammikuun 1 päivästä 1909 lukien, vuotuisesta 150 markan vuokramaksusta vuosina 1909—1918, 200 markan vuokramaksusta vuosina 1919—1928 sekä 300 markan vuokramaksusta vuosina 1929—1938 ⁴⁾;

Erään alueen vuokralle antaminen Vanhastakaupungista.

3. Karttaan piirretyn, 2,500 neliömetrin laajuisen alueen Läntisen viertotien varrelta aliratsumestari R. Gustavsonille ratsastusmaneesin ynnä ajokoulun paikaksi viideksikolmatta vuodeksi, tammikuun 1 päivästä 1909 lukien, vuotuisesta 500 markan vuokramaksusta, sillä ehdolla että tontille sijoitettavat rakennukset teetetään puutarhalautakunnan tutkittaviksi ja hyväksyttäväksi alistettujen piirustusten mukaan ⁵⁾;

Erään alueen vuokraaminen Läntisen viertotien varrelta.

4. Erään tiluksella n:o 49 Toivo sijaitsevan, karttalehteen piirretyn, Erään alueen

¹⁾ Rtk. kirj. helmik. 4 p., n:o 63. — ²⁾ Valt. pöytäk. helmik. 16 p., 11 §. —

³⁾ Valt. pöytäk. tammik. 19 p., 6 §. — ⁴⁾ Valt. pöytäk. helmik. 16 p., 16 §. — ⁵⁾ Valt. pöytäk. lokak. 19 p., 27 §.

vuokralle anta-
minen tilukselta
n:o 49 Toivo.

2,400 neliömetrin laajuisen maa-alueen Helsingin lawntennisklubille lawn-tennishallin paikaksi viidentoista vuoden ajaksi, tammikuun 1 päivästä 1909 lukien, vuotuisesta 480 markan vuokramaksusta, kuitenkin velvoittamalla vuokramiehen, siinä tapauksessa että maa-alueen halki kulkeva yleinen viemäri tulee peitettäväksi, laskemaan viemäriin semmoiset putket, kuin asianomainen kaupunginviranomaisen voi hyväksyä ¹⁾);

Erään alueen
vuokralle anta-
minen Kataja-
nokalta.

5. Karttaan piirretyn, noin 330 neliömetrin laajuisen maa-alueen Katajanokan kaakkoisrannalta Nyländska skärgårdsaktiebolaget nimiselle yhtiölle kivihiilien varastopaikaksi 1914 vuoden loppuun vuotuisesta 300 markan vuokramaksusta ja sillä ehdolla, että vuokramies ei saa vaatia korvausta niistä haitoista, joita rantasillan mahdollinen laajentaminen hänelle ehkä tuottaa ²⁾).

Vedenmyynti-
kioskien paik-
kain vuokralle
antaminen.

Kirjelmässä helmikuun 4 päivältä teki rahatoimikamari, asian aikaisempaan käsittelyyn viitaten ³⁾, esityksen, joka koski kaupungissa olevain vakinaisten vesikioskipaikkain vuokralle antamista sekä Apteekkarien kivennäisvesitehtaan anomusta saada Runeberginesplanaadin lounaiskulmaukseen teettää tuollainen kioskiki käytettäväkseen.

Asiaa esiteltäessä valtuusto ennestään oleviin vakinaisiin kioskipaikkoihin nähden päätti ⁴⁾, että nämä saisivat huhtikuun 1 päivään 1910 asti olla silloisten haltijainsa käytettävinä aikaisemmin määrätyistä vuokramaksuista, mutta että paikat viimeksi mainitusta ajankohdasta lähtien olisi huutokaupalla annettava vuokralle viiden vuoden ajaksi, sittenkun rahatoimikamari oli määrännyt kustakin kioskista suoritettavan vuotuisen vähimmän maksun, johon nähden kamarin, ennenkuin päätöstä kunkin eri oikeuden antamisesta tehtiin, tuli asiasta hankkia terveydenhoitolautakunnan lausunto sekä sitten tehdä päätöksensä tarkoin harkittuaan, mitkä tehdyistä tarjouksista antoivat parhaat takeet liikkeen asianmukaisesta hoitamisesta. Mitä taas tuli oikeuteen sijoittaa kioskiki Runeberginesplanaadin lounaiskulmaukseen, määräsi valtuusto, että tämä oikeus oli annettava vuokralle kuuden vuoden ajaksi, huhtikuun 1 päivästä 1909 lukien, ollen siihen sovellettava edellä mainitut valtuuston muihin puheenalaisiin oikeuksiin nähden vahvistamat ehdot ja määräykset sekä sen ohessa otettava huomioon, että kioskin piirustukset oli alistettava rahatoimikamarin tarkastettaviksi ja hyväksyttäväksi.

Vuokraton tilus-

Sittenkun Lastenhoitoyhdistyksen johtokunta toukokuun 28:ntena

¹⁾ Valt. pöytäk. huhtik. 6 p., 22 §. — ²⁾ Valt. pöytäk. marrask. 23 p., 26 §. —

³⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 174. — ⁴⁾ Valt. pöytäk. helmik. 16 p., 9 §.

1906 päivätyssä, kaupunginvaltuustolle annetussa kirjelmässä oli anonut saada maksutta käyttää erästä kaupungin maa-aluetta rakennuttaakseen sinne lastenmajalan sekä valtuusto oli asiaa käsitellyt vuosina 1906 ja 1907 ¹⁾, päätti ²⁾ valtuusto, rahatoimikamarin kirjelmässä huhtikuun 29 päivästä tehdyn ehdotuksen mukaisesti, kolmenkymmenen vuoden ajaksi, kesäkuun 1 päivästä 1909 lukien, mainitulle yhdistykselle vuokratta luovuttaa vastaisten Nimrod- ja Topeliuskadun kulmauksessa sijaitsevan, noin 5,000 neliömetrin laajuisen tilusalueen, sillä edellytyksellä että tälle vuokrapalstalle kolmen vuoden kuluessa rakennetaan majala 40—60 lasta varten.

alueen luovutus
Lastenhoito-
yhdistykselle.

Helsingin uimaseuran kaupunginvaltuustolle tekemään anomukseen saada vuonna 1909 vuokratta käyttää Ursinin kallion viereistä kaupungin uimalaitosta myöntyi ³⁾ kaupunginvaltuusto, sillä ehdolla että maksuttomia kylpyjä ja maksutonta uinnin opetusta annetaan kaupungin kansakouluoppilaille sekä poliisi- ja vakinaiselle palomiehistöille.

Ursinin kallion
viereisen kau-
pungin uima-
laitoksen vuok-
raton luovutus.

Sittenkun kauppias W. O. Salin, jolla oli vuokralla kaupungille kuuluva Meilansin huvilapalsta n:o 21, oli rahatoimikamarilta anonut sellaista vuokrakauden pitennystä, kuin kaupungin kanssa tehdyn vuokravälikirjan 13 §:ssä edellytettiin, sekä katselmus paikalla oli toimitettu, esitti ⁴⁾ kamari, että kauppias Salinin kanssa tehdyn, 1929 vuoden päättyessä lakkaavan vuokrasopimuksen saisi pitentää viideksitoista vuodeksi, tammikuun 1 päivästä 1930 lukien, korottamalla vuotuisen vuokramaksun 600 markkaan vuosilta 1930—1939 ja 750 markkaan vuosilta 1940—1944 sekä sillä ehdolla, että esitetyssä pohjapiirroksessa osotetut tasoitus- ja istutustyöt ovat ennen tammikuun 1 päivää 1920 loppuun saatettavat sekä sitten koko vuokrakauden hyvässä kunnossa pidettävät. Esitykseen kaupunginvaltuusto myöntyi ⁵⁾.

Meilansin hu-
vilapalstan n:o
21 vuokraoi-
ken pitennys.

Sittenkun kaupunginvaltuusto kokouksessaan joulukuun 15 päivänä 1908 oli päättänyt ⁶⁾ Suomen valtiolle viiden vuoden ajaksi, tammikuun 1 päivästä 1909 lukien, antaa vuokralle erään Guntähden säteriin kuuluvan maa-alueen siinä olevine rakennuksineen ja likellä sijaitsevine jääkellarineen ylimääräisen naisten venerisen sairaalan voimassa pitämiseksi siellä vuotuisesta 7,000 markan vuokramaksusta, kuitenkin velvoittamalla vuokranottajan vastaamaan rakennusten korjauksesta ja kunnossapidosta,

Erään Guntäh-
den säterin alu-
een vuokraoi-
ken pitennys.

¹⁾ Ks. 1906 vuod. kert., siv. I. 33 ja 34 sekä 1907 vuod. kert., siv. I. 39 ja 40. —

²⁾ Valt. pöytäk. toukok. 11 p., 13 §. — ³⁾ Valt. pöytäk. huhtik. 20 p., 18 §. — ⁴⁾ Rtk. kirj. jouluk. 17 p. 1908, n:o 465. — ⁵⁾ Valt. pöytäk. tammik. 19 p., 12 §. — ⁶⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 43 ja 44.

ilmoitti ¹⁾ rahatoimikamari, että lääkintöhallitus, joka tulisi mainitun alueen ja rakennusten käyttämisestä määräämään, oli kamarille huomauttanut että, koska rakennuksiin, niiden saattamiseksi ajanmukaiseen kuntoon, on laskelmien mukaan pantava kustannuksia kokonaista 30,000 markkaa, täytyy viiden vuoden vuokratuotto pitää liian lyhyenä, sekä sen johdosta anonut, että valtiolle myönnettäisiin puheenalainen vuokraoikeus kymmeneksi vuodeksi, tammikuun 1 päivästä 1909 lukien, ja muutoin valtuuston jo vahvistamin ehdoin. Tähän rahatoimikamarinkin puoltamaan anomukseen valtuusto myöntyi ²⁾.

Sittenmin anoi lääkintöhallitus kaupunginvaltuustolta että, koska valtio teettämällä laajaperäisiä muutos- ja korjaustöitä, joiden oli laskettu maksavan 42,926 markkaa, oli tuntuvassa määrässä kohottanut Guntähdessä sijaitsevan huonossa kunnossa olevain kaupungin rakennusten arvoa, edellä mainittu vuokraoikeus pitennettäisiin vieläkin kymmeneksi vuodeksi, eli tammikuun 1 päivään 1929. Sittenkun rahatoimikamari antamassaan lausunnossa ³⁾ oli puoltanut lääkintöhallituksen anomusta, myöntyi ⁴⁾ kaupunginvaltuusto siihen, edellyttäen että valtio koko vuokratuotoksen käyttää rakennuksia puheena olevaan tai muuhun kaupungin viranomaisten hyväksymään tarkoitukseen.

Erään korttelin
n:o 506 alueen
vuokraoikeuden
pitennys.

Rahatoimikamarin esityksestä myönsi ⁵⁾ kaupunginvaltuusto Helsingin hattuteollisuusosakeyhtiölle kymmenen vuotta pitennystä vuonna 1915 lakkaavaan, silloisella Humaliston n:o 5 huvila-alueella sijaitsevan korttelin n:o 506 alueen hallintaoikeuteen vuotuisesta 650 markan vuokramaksusta sekä oikeuttamalla vuokramiehen vuokratuotoksen aikana sinällään pysyttämään Huopalahdenkadun puoleisen rajalinjan poikki ulottuvat rakennukset.

Pohjoisen ja
Eteläisen Uuni-
saaren vuokra-
oikeuden
pitennys.

Sittenkun Suomen väri- ja vernissatehtaan osakeyhtiö oli rahatoimikamarilta anonut, että vuokraoikeus kaupungille kuului, yhtiön käytettävänä oleviin Pohjoisen ja Eteläisen Uunisaaren tiluksiin n:ot 107 ja 108 pitennettäisiin kahdellakymmenellä vuodella, tammikuun 1 päivästä 1912 lukien, sekä katselmus tiloilla oli toimitettu, esitti ⁶⁾ rahatoimikamari yhtiön anomuksen hyväksyttäväksi sekä vuotuisen vuokramäärän vahvistamista 400 markaksi. Esitykseen kaupunginvaltuusto myöntyi ⁷⁾, kuitenkin siten, että vuokraoikeutta pitennettiin ainoastaan viidellä vuodella.

Meilansin hu-

Sittenkun kaupungille kuuluvan Meilansin huvilapalstan n:o 4 vuok-

¹⁾ Rtk. kirj. helmik. 11 p., n:o 70. — ²⁾ Valt. pöytäk. helmik. 16 p., 14 §. —

³⁾ Rtk. kirj. syysk. 9 p., n:o 394. — ⁴⁾ Valt. pöytäk. syysk. 21 p., 30 §. — ⁵⁾ Valt. pöytäk. kesäk. 8 p., 16 §. — ⁶⁾ Rtk. kirj. heinäk. 15 p., n:o 339. — ⁷⁾ Valt. pöytäk. syysk. 7 p., 30 §.

ramies, filosofian maisteri J. Koivistoinen oli rahatoimikamarilta anonut sellaista mainitun huvilapalstan vuokraoikeuden pitennystä, kuin vuokrakirjan 13 §:ssä tähän nähden oli edellytetty vuokramiehen saavan, sekä katselmus paikalla oli toimitettu, esitti ¹⁾ kamari maisteri Koivistoiselle myönnettäväksi pitennettyä vuokraoikeutta mainittuun tilaan kymmenen vuotta, tammikuun 1 päivästä 1925 lukien, eli niinmuodoin 1934 vuoden loppuun vuotuisesta 150 markan vuokrasta Esitykseen kaupunginvaltuusto myöntyi ²⁾.

vilapalstan n:o
4 vuokraoikeu-
den pitennys.

Rahatoimikamarin esityksestä myönsi ³⁾ kaupunginvaltuusto maalari August Wilhelm Stenroosille vuokraoikeuden pitennystä Hermannin korttelin n:o 8 tonttiin n:o 1, tammikuun 1 päivästä 1910 lukien 1920 vuoden loppuun, vuotuisesta 250 markan vuokramaksusta.

Hermannin
korttelin n:o 8
tontin n:o 1
vuokraoikeuden
pitennys.

Sittenkun kaupungille kuuluvan Meilansin huvilapalstan n:o 26 vuokramies, talonomistaja K. Toivonen oli rahatoimikamarilta anonut sellaista sanotun huvilapalstan vuokraoikeuden pitennystä, kuin hänen kanssaan tehdyssä vuokravälikirjassa oli edellytetty, sekä katselmus oli paikalla toimitettu, esitti ⁴⁾ kamari talonomistaja Toivoselle myönnettäväksi hänen vuonna 1930 päättyvän vuokraoikeutensa pitennystä 1946 vuoden loppuun 200 markan vuosivuokrasta kymmeneltä ensimmäiseltä vuodelta ja 400 markan vuosivuokrasta jälellä olevalta vuokratuolta sekä velvoittamalla vuokramies, jos sitä kaupungin taholta vaaditaan, suhteellista vuokramaksun vähentämistä vastaan luovuttamaan maata yleisen tien tekoa varten. Esitykseen kaupunginvaltuusto myöntyi ⁵⁾.

Meilansin hu-
vilapalstan n:o
26 vuokraoikeu-
den pitennys.

Kaupunginvaltuustolle antamassaan kirjelmässä oli osakeyhtiö Suomen puutarhayhdistyksen johtokunta esittänyt, että Helsingin kaupunki eräillä ehdoilla heti ottaisi takaisin heinäkuun 21 päivänä 1892 tehdyllä vuokrakirjalla yhdistykselle Meilansin tilalta vuokratun maa-alueen sekä omistusoikeuden siinä oleviin yhdistyksen omistamiin rakennuksiin ja että yhdistys myös oikeutettaisiin sijoittamaan kuvanveistäjä Walter Runebergin muovailema kenraali J. A. Lindfors-vainajan rintakuva Eläintarhan n. s. talvipuutarhaan; ja oli samalla ilmoitettu, että Borgströmin lahjoitusrahaston varat, 21,000 markkaa, toimitetaan kaupunginkassaan, sillä edellytyksellä että vastamainittuun esitykseen myönnyttäen.

Erästä Meilan-
sin talon maa-
aluetta koskevan
vuokrasopimuksen
peruuttaminen.

Puutarhalautakunnan ja rahatoimikamarin ⁶⁾ annettua lausunnon asiasta päätti ⁷⁾ kaupunginvaltuusto:

¹⁾ Rtk. kirj. heinäk. 22 p., n:o 345. — ²⁾ Valt. pöytäk. syysk. 7 p., 32 §. — ³⁾ Valt. pöytäk. lokak. 19 p., 7 §. — ⁴⁾ Rtk. kirj. lokak. 21 p., n:o 461. — ⁵⁾ Valt. pöytäk. marrask. 23 p., 3 §. — ⁶⁾ Rtk. kirj. marrask. 25 p., n:o 515. — ⁷⁾ Valt. pöytäk. jouluk. 14 p., 19 §.

valtuuttaa rahatoimikamarin tekemään kirjallisen sopimuksen osakeyhtiö Suomen puutarhayhdistyksen johtokunnan kanssa yhdistyksen käytettävänä olevan Meilansin alueen vuokraoikeuden luovuttamisesta kaupungille yhdistyksen esittämin ehdoin;

myöntyä yhdistyksen esitykseen saada talvipuutarhaan pystyttää kenraali J. A. Lindfors-vainajan rintakuva;

valtuuttaa rahatoimikamarin, sen ehdottamista vähimmistä vuokramaksuista ja muutoin paneminsa ehdoin, julkisella huutokaupalla antamaan vuokralle siten takaisin saadulla alueella olevat, laadittuun karttaan n:oilla 27—41 merkityt tiluspalstat;

varata alueen jällellä olevan osan kaupungin vastedes käytettäväksi; sekä

antaa rahatoimikamarin tehtäväksi hoitaa Borgströmin lahjoitusta lahjoittajan antamain määräysten mukaisesti.

Vanhan hautausmaan ja Hietaniemen vuokra-alueen välisen rantakaistaleen käyttöoikeus.

Kaupunginvaltuustolle antamassaan kirjelmässä oli Helsingin ruotsalais-suomalaisten seurakuntain hautausmaakomitea anonut seurakunnille oikeutta ottaa haltuunsa Lapinlahden pohjoisrannalla Vanhan hautausmaan ja Hietaniemen vuokra-alueen välillä sijaitsevan rantakaistaleen ja tarpeenmukaisesti tasoittaa mainitun rantakaistaleen sekä varustaa sen rantareunustuksella ja tarpeellisilla käytävillä. Rahatoimikamarin tehtyä ¹⁾ esityksen asiasta oli valtuusto kokouksessaan lokakuun 6 päivänä 1908 palauttanut asian kamariin selvityksen saamiseksi sekä siitä, onko pyydetty rantakaistale luettu hautausmaaksi luovutettuun alaan, että myös Lapinniemen omistusoikeudesta, ja käskenyt kaupungin asemakaava-toimikunnan antaa ehdotuksen puheenalaisen ranta-alueen tasoittamiseksi.

Tämän johdosta antamassaan lausunnossa ²⁾ rahatoimikamari Lapinlahden ranta-alueen käyttöoikeuteen nähden huomautti m. m. että, koska kaupunki ei ole luopunut omistus- eikä käyttöoikeudestaan vuonna 1858 kaupungin luterilaiselle seurakunnalle „uudeksi hautausmaaksi“ luovutetun maan viereiseen vesialueeseen sekä seurakunta on vuosien kuluessa täytännyt puheenalaisen vesialueen ja sitten laajentanut hautausmaan alaa niin tuntuvasti, että mainittu ranta-alue sijaitsee täytetyllä vesialueella, kaupungin omistus- ja käyttöoikeutta sanottuun alueeseen täytyy pitää aivan selvänä. Mitä taas Lapinniemen omistusoikeuteen tulee, oli rahatoimikamarin hankkimasta selvityksestä käynyt ilmi, että tätä omistusoikeutta täytyy epäamättömästi pitää kaupungille kuuluvana, vaikkei

¹⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 26 ja 27. — ²⁾ Valt. pain. asiak. n:o 7.

kaupunki voikaan estää Lapinlahden keskuslaitosta edelleenkin käyttämästä tätä aluetta.

Sittenkun kaupunginasemakaava-toimikuntakin oli antanut lausuntonsa, päätti ¹⁾ kaupunginvaltuusto toimikunnan ehdotuksen mukaisesti Helsingin suomalais-ruotsalaisille seurakunnille luovuttaa käyttöoikeuden puheenalaiseen rantakaistaleeseen neljäksikolmatta vuodeksi, velvoittamalla seurakunnat siellä viiden vuoden kuluessa teettämään sellaiset tasoitus- ja istutustyöt, kuin kaupunginviranomaiset voivat hyväksyä, sekä ehdolla että seurakunnat teettävät toistaiseksi ainoastaan jalkamiesten käytettävän tien Lapinlahden kaakkoisrannan ja Kirkkomaankadun välille.

Samalla päätti valtuusto Lapinniemen omistusoikeutta koskevasta asiasta rahatoimikamarin esityksen mukaisesti lausua havainneensa selvitettyksi, että Lapinniemi kuuluu Helsingin kaupungille, vaikkakin Lapinlahden keskuslaitos saa toistaiseksi ja niin kauan kuin houruinhoitolaitosta siellä ylläpidetään, siihen tarkoitukseen käyttää sanottua aluetta.

Rahatoimikamariin antamassaan kirjelmässä olivat kuorma-ajurit Vanne, Toivonen, Pitkänen y. m. anoneet vastaiselle osuuskunnalle lupaa saada valtionrautateiden tavaramakasiinin läheisyyteen teettää vaakahuoneen ja siihen sijoittaa vaunuvaa'an.

Sittenkun rakennuskonttori oli antanut lausunnon ja katselmus paikalla oli toimitettu, esitti ²⁾ rahatoimikamari, että hakijoille vuokratta kolmen kuukauden irtisanomisen ehdolla luovutettaisiin kirjelmän oheiseen karttaan piirretty alue, johon saisi teettää vaakahuoneen ja sijoittaa vaunuvaa'an, kuitenkin ehdolla:

että kaupunginvaltuusto saa vahvistaa hakijain laatiman punnitusmaksujen taksaehdotuksen; sekä

että rakennuskonttorilla on oikeus hakijain kustannuksella tarkastaa vaaka niin usein kuin kaupunginviranomaiset sen harkitsevat tarpeelliseksi.

Tähän rahatoimikamarin esitykseen valtuusto myöntyi ³⁾, minkä ohessa kamari sai toimekseen, siinä tapauksessa että hakijat eivät edellä mainittuja ehtoja hyväksy, aikanaan tehdä valtuustolle esityksen puheenalaisen laitoksen teettämisestä kaupungin puolesta.

Talonomistaja Nikolai Nyströmin rahatoimikamarille tekemään anomukseen saada Länsirannan talon ja tontin n:o 1 edustalla olevaan katuun tontinrajan ulkopuolelle laajentaa mainitulla tontilla olevan asuinrakennuksen perustusta 0.7 metriä leveältä ja 2.5 metriä syvälle kadun pinnan

Lausunto Lapinniemen omistusoikeudesta.

Vaakahuoneen ja vaunuvaa'an paikka.

Myönnetty oikeus rakennuspohjan laajentamiseen tontinrajan yli katuun vasten.

¹⁾ Valt. pöytäk. kesäk. 8 p., 37 §. — ²⁾ Rtk. kirj. jouluk. 10 p. 1908, n:o 458. —

³⁾ Valt. pöytäk. tammik. 19 p., 7 §.

alla, kaupunginvaltuusto myöntyi ¹⁾ velvoittamatta hakijaa siten myönnetyistä edusta kaupungille suorittamaan mitään korvausta.

Rahatoimikamarilta saapuneen, talonomistaja Nyströmin menettelyä edellä mainitun rakennuspohjan laajentamisessa koskevan kirjelmän heinäkuun 29 päivältä ei kaupunginvaltuusto katsonut ²⁾ aiheuttavan muuta toimenpidettä.

Myönnetty oikeus sähköraittiotien rakennuttamiseen Itäiseltä viertotieltä Sörnäsiniemelle y. m. paikkoihin.

Rahatoimikamariin annetussa, kaupunginvaltuustolle osotetussa ja kamarin hankkimain satama- ja rakennuskonttorin lausuntojen kera valtuustolle lähetetyssä kirjelmässä oli aktiebolaget Brändö villastad anonut ³⁾ lupaa saada Sörnäsiniemelle koillisrantaan rakentaa laivalaiturin ynnä vahtituvan, teettää hakemuksen oheiseen karttaan piirretylle alueelle ajotien sekä tälle vastaiselle tielle ja niinikään Hörneperin-, Sibyllan- ja Pääskylänkatua pitkin rakentaa sähköraittiotien, joka yhdistäisi raitiotien silloisen Itäisellä viertotielä olevan päätekohtaan mainittuun laivalaituriin.

Asiaa esiteltäessä kaupunginvaltuusto rahatoimikamarin ehdotuksen mukaisesti päätti ⁴⁾ hyväksyä yhtiön hakemuksen sekä yhtiölle siten myönnettyjen oikeuksien nauttimiseen nähden panna seuraavat ehdot ja määräykset, nimittäin:

että laivalaituri yhtiön kustannuksella poistetaan, kohta kun yhtiö on lakannut sitä tarvitsemasta;

että laituri poistetaan siinäkin tapauksessa, että kaupunki ryhtyy sinne rakennuttamaan rantasiltoja;

että laiturin läheisyyteen suunniteltu vahtitupa rakennetaan vähintään 90 metrin päähän siitä alueesta, minkä toiminimi A. Parviainen & Co on vuoteen 1917 saakka vuokrannut öljyvarastopaikaksi;

että yhtiö suorittaa kaikki kustannukset, joita puheenalaisen tien sekä siinä olevain raitiotiekiskojen mahdollisesta uudestisijoituksesta voi aiheutua, kaupungin vastaisuudessa järjestäessä katu-, tie- ja raidey. m. rakennuksiaan;

että yhtiön tulee ennen tien rakentamiseen ryhtymistä antaa rahatoimikamariin selvitys siitä, että Sörnäsiniemen haararadan pohjoispuolella olevain alueiden, joita pitkin ehdotettu tie tulisi kulkemaan, vuokraajat ovat myöntyneet tien rakentamiseen, vaatimatta siitä kaupungilta korvausta;

että yhtiö pitää tien, jonka tulee olla avoinna yleiselle liikenteelle, tyydyttävässä kunnossa sekä puhtaanakin, kunnes se on yhdistetty johonkin

¹⁾ Valt. pöytäk. toukok. 25 p., 11 §. — ²⁾ Valt. pöytäk. syysk. 7 p., 33 §. —

³⁾ Valt. pain. asiak. n:o 8. — ⁴⁾ Valt. pöytäk. maalisk. 16 p., 10 §.

kaupungin teettämään katuun, jossa tapauksessa yhtiö ei ole oikeutettu saamaan korvausta tientekokustannuksistaan;

että raitiotien ja sen valtaaman katu- tahi tiealueen kunnossapitämiseen nähden ovat samat ehdot vahvistettavat, mitkä Raitiotie- ja omnibusbosakeyhtiön suhteen ovat voimassa; sekä

että, jos kaupunginviranomaiset pitävät tarpeellisena muuttaa raitiotien jollekin toiselle kadulle tahi tielle, tämän tulee tapahtua yhtiön kustannuksella.

Sen ohessa päätti valtuusto kaupungin sekä Raitiotie- ja omnibusbosakeyhtiön välillä tehdyn toimilupakirjan 4 §:n säännöksen johdosta, että sanotulle yhtiölle etusijassa on tarjottava oikeus liikennöidä edellä mainittua raitiotielinjaa sekä että toimilupakausi samoin kuin muutkin raidelaitosta koskevat ehdot on laadittava voimassa olevan toimilupakirjan mukaisiksi, jotta kaupunki voisi yhtäaikaa käyttää lunastusoikeuttaan kaikkiin raitiotielinjoihin nähden. Lopuksi myönnettiin hakijalle, 1909 vuoden alusta lukien, viiden vuoden valmistusaika, jonka kuluessa raitiotie on avattava liikenteelle, minkä ohessa toimilupa katsottaisiin menetetyksi, jollei liikennettä sittemmin pidetä yhteen vuoteen voimassa.

Sittemmin kaupunginvaltuusto, rahatoimikamarin kirjelmässä elokuun 5 päiväältä asiasta tehtyyn esitykseen suostuen, myöntyi ¹⁾ aktiebolaget Brändö villastad yhtiön anomukseen saada tehdä mainitun kirjelmän oheisissa asiakirjoissa tarkemmin mainitun osittaisen muutoksen yhtiön suunnitteleman, Itäiseltä viertotieltä Sörnäsiniemelle vievän sähköraitiotien suuntaan.

Kaupunginvaltuustolle lähettämässään kirjelmässä oli Helsingin Raitiotie- ja omnibusbosakeyhtiö anonut lupaa saada Hakaniemen torilla olevalta voima-asemaltaan rakentaa syöttöjohdon Eläintarhan halki Töölön johtoverkkoon.

Lupa laittaa Raitiotie- ja omnibusbosakeyhtiön voima-asemalta Hakaniemen torilta syöttöjohto Töölön johtoverkkoon.

Sittenkun rahatoimikamari oli antanut siltä vaaditun lausunnon asiasta, päätti ²⁾ kaupunginvaltuusto myöntyä yhtiön puheenalaiseen anomukseen, ja saisi syöttöjohdon pysyttää niin kauan kuin kaupungin ja yhtiön välinen toimilupakirja on voimassa. Samalla vahvisti valtuusto myönnetyn luvan nauttimiseen nähden seuraavat ehdot ja määräykset, nimittäin:

että yhtiö sitoutuu sijoittamaan puheenalaisen johdon maan alle keskusasemalta pitkin Toista linjaa ja Vanhaa Eläintarhaa rautatien alimenokohtaan asti tahi vaihtopuolisesti pitkin Toista linjaa ja Alppikatuun mainittuun alimenokohtaan asti;

¹⁾ Valt. pöytäk. syysk. 7 p., 36 §. — ²⁾ Valt. pöytäk. maalisk. 2 p., 9 §.

että yhtiö vastedes heti kaupunginviranomaisilta määräyksen saatuaan laittaa kaapelin viimeksi mainitusta kohdasta Eläintarhan halki Töölöön suunnitellun ilmajohdon sijaan;

että yhtiö, jos rautatien silloisen alimenokohdan sijaan laitetaan toinen, on velvollinen muuttamaan johdot rautatien viereltä toiseen osoitettuun paikkaan; sekä

että puheenalaisen johdon sijoitus, mikäli työt suoritetaan puistoalueella, toimitetaan kaupunginpuutarhurin silmälläpidon alaisina ja hänen antamainsa tarkempain ohjeiden mukaan.

Puhelinkaapelikanavan suunnan muutos.

Kirjelmässä toukokuun 21 päivältä oli rahatoimikamari esittänyt myönnyttäväksi Helsingin telefoniyhdistyksen kamarille tekemään anomukseen saada muuttaa kesällä 1909 Mikonkadun itäpuolisen jalkakäytävän alle laskettavan kaapelikanavan suuntaa siten, että kanava laaditun asemapiirroksen mukaisesti tehtäisiin kadun läntisen jalkakäytävän alle. Tämän esityksen kaupunginvaltuusto hyväksyi ¹⁾.

Puhelinkaapelirumpujen laskeminen kaupungin katuihin.

Rahatoimikamarin esityksestä päätti ²⁾ kaupunginvaltuusto velvoittaa Helsingin telefoniyhdistyksen, sittenkun hankkeissa oleva kaapelirumpujen laskeminen kaupungin katuihin oli toimitettu, rakennuskonttoriin toimittamaan kaapelirumpujen todellista asemaa osottavat pohjapiirrokset sekä vesijohtokonttoriin ja valaistuslaitokseen antamaan julkipannuin mitoin varustetun tarkan piirroksen kaapelien asemasta niillä paikoilla, missä kaapelit leikkaavat kaupungin katuja, sekä ennen puheenalaisen työn suorittamista niillä paikoilla, missä suunnitellut kaapelirummut leikkaisivat kunnan sähkötehtaan kaapeleja, siitä ilmoittamaan sähkötehtaalte sopimuksen aikaansaamiseksi työn yksityiskohtaisesta teettämisestä.

4. Kaupungille kuuluvain talojen ja rakennusten käyttämistä määrättyihin tarkoituksiin sekä sellaisten rakennusten teettämistä ja kunnossapitoa koskevat asiat.

Työ- ja vaivastalon vapaiksi tulevain rakennusten käyttö sekä Helsingin kaupungista kotoisin olevain mieli-

Sittenkun kaupunginvaltuusto kokouksessaan toukokuun 12 päivänä 1908 oli asettanut ³⁾ komitean valmistelemaan kysymystä työ- ja vaivastalon vapaiksi tulevain rakennusten käyttämisestä sekä Helsingin kaupungista kotoisin olevain mielisairaiden hoidon järjestämisestä, antoi komitea mietinnön ⁴⁾ ynnä ehdottamansa mielisairaalan luonnospiirustukset

¹⁾ Valt. pöytäk. toukok. 25 p., 12 §. — ²⁾ Valt. pöytäk. kesäk. 15 p., 23 §. — ³⁾ Ks. 1908 vuod. kert., siv. 55 ja seur. — ⁴⁾ Valt. pain. asiak. n:o 24.