

Kirurgisen sairaalan alueen laajentaminen. Läänin kuvernöörin vaa-
dittua kaupunginvaltuuston lausuntoa Tähtitorninvuorella olevan kirur-
giselle sairaalalle määrätyn tonttialueen ehdotetusta laajentamisesta val-
tuusto vuonna 1884 oli lähettänyt ¹⁾ asian rahatoimikamarin käsiteltäväksi.
Kamarin ehdotuksesta valtuusto vuonna 1885 päätti ²⁾ lausunnossaan il-
moittaa suostuvansa siihen, että mainitulle sairaalalle aikaisemmin myön-
netty lisäalue ulotettiin 33 jalkaa pitemmälle etelään päin ehdoin, että vas-
taa van laajuinen alue sen pohjoisosasta palautettiin kaupungille, ja lisäksi
luovuttamaan valtiolle korvauksetta 10 jalan levyisen maakaistaleen
pitkin alueen koko itälaitaa ehdoin, että valtio sitoutui kustantamaan sen
uuden tien rakentamisen, jonka sairaalatontin laajentaminen teki tarpeelli-
seksi Tähtitorninvuoren länsipuolelle.

Myöhemmin ilmoitettiin ³⁾ senaatin ottaneen vastaan kaupunginval-
tuuston tarjouksen ja samalla hyväksyen siihen liitetyn ehdon velvoitta-
neen valtion suorittamaan kirurgisen sairaalan laajentamisen johdosta
mahdollisesti välttämättömäksi käyvästä Tähtitorninvuoren länsipuolella
olevan tien siirrosta johtuvat kustannukset sekä vahvistaneen ⁴⁾ tontin
laajentamisen johdosta tarpeelliseksi käyneen kaupunginasemakaavan
muutoksen.

Korttelissa n:o 22 olevan vuorialueen myynti. Rahatoimikamarin esi-
tyksestä kaupunginvaltuusto päätti ⁵⁾ valtuuttaa kamarin 1,544: 15 markan
hinnasta eli 50 pennistä neliöjalalta myymään rakennusmestari G. F. Wil-
landtille asemapiirroksen merkityn osan I kaupunginosan korttelissa
n:o 22 olevaa rakentamatonta vuorialuetta, joka ausa uuden kaupunginase-
makaavan ehdotuksen mukaan yhdistettäisiin hakijan omistamaan Kul-
makadun tonttiin n:o 5; hakijalla oli oikeus heti kauppahinnan suoritet-
tuaan ottaa kyseinen alue haltuunsa.

Erään Hietalahden alueen myynti. Leskikauppaneuvoksetar A. Sine-
brychoffin anomuksen saada lunastaa omakseen omistamiinsa korttelin
n:o 83 tontteihin n:ot 1a ja 28 rajoittuvan Hietalahden alueen kaupungin-
valtuusto ensin lähetti ⁶⁾ aikaisemmin kaupunginasemakaavan muutos-
ehdotuksia laatimaan asetettuun valiokuntaan ⁷⁾. Sen jälkeen kun tämä
antamassaan erikoismietinnössä ⁸⁾ oli ehdottanut anomuksen evättäväksi
ja valtuusto sen jälkeen oli lähettänyt ⁹⁾ asian rahatoimikamariin, kamari
ehdotti, että mainittu alue määrätyin ehdoin vuokrattaisiin hakijalle
kolmenkymmenen vuoden ajaksi. Lopullisessa esittelystä valtuusto kui-
tenkin päätti ¹⁰⁾ evätä sekä anomuksen että kamarin ehdotuksen.

2. Kaupungin kiinteän omaisuuden vuokra- ja muuta nautintaoikeutta koskevat asiat.

Keisari Aleksanteri II:n patsaan paikka. Säätäjien yleinen anomus-
valiokunta tiedusteli kaupunginvaltuustolta, suostuiko valtuusto puoles-
taan siihen, että keisari-suuriruhtinas Aleksanteri II:n suunnitellulle pat-
saalle luovutettiin paikka Senaatintorilta. Valtuusto päätti ¹¹⁾ myöntyä

¹⁾ Ks. s. 10. — ²⁾ Valt. pöytäk. 20 p. tammik. 19 §. — ³⁾ S:n 26 p. toukok.
2 §. — ⁴⁾ S:n 30 p. kesäk. 6 §. — ⁵⁾ S:n 21 p. huhtik. 10 §. — ⁶⁾ S:n 19 p. helmik.
4 §. — ⁷⁾ Ks. s. 2. — ⁸⁾ Valt. pain. asiakirj. n:o 5. — ⁹⁾ Valt. pöytäk. 21 p. huhtik.
1 §. — ¹⁰⁾ S:n 16 p. kesäk. 14 §. — ¹¹⁾ S:n 28 p. huhtik. 4 §.

siihen, että patsas sai paikan mainitulta torilta, mutta samalla lausua toivomuksen, että valtuustolle vastedes annettaisiin tilaisuus lausua mielipiteensä patsaan sijoittamisesta torille ja sen ympäristön järjestelystä.

Kaatopaikan siirtäminen. Kaupunginvaltuusto oli vuonna 1884 lähettänyt ¹⁾ rahatoimikamariin läänin kuvernöörin senaatille tekemän esityksen kaupungin velvoittamisesta siirtämään pois Sörnäsän rangaistusvankilan läheisyydessä Vallilan (Vallgårdin) huvilan maalla sijaitsevan lannan kaatopaikan, josta anomuksesta senaatti oli pyytänyt valtuuston lausuntoa. Kamarin sen jälkeen antaman lausunnon mukaisesti valtuusto päätti ²⁾, että kyseistä kaatopaikkaa syksystä 1885 lähtien ei enää saanut käyttää puheena olevaan tarkoitukseen, vaan että sen sijaan osoitettaisiin 600 jalan etäisyydellä It. viertotiestä, niinikään Vallilan huvilan alueella oleva metsän ympäröimä niitty, minkä ohessa tien rakentamiseen uudelle kaatopaikalle myönnettiin 2,000 markan määräraha; nämä päätökset oli valtuustolta vaaditussa lausunnossa saatettava senaatin tietoon.

Edellä mainitun päätöksen tekemisen jälkeen saapui senaatin siviilitoimituskunnalta määräys, että viertotien varrella oleva kaatopaikka oli kiireellisesti poistettava ja paikka sen jälkeen täydellisesti puhdistettava. Tämän johdosta kaupunginvaltuusto antoi ³⁾ rahatoimikamarille tehtäväksi ensi tilassa toimituttua sekä siirron että puhdistuksen.

Tonttipaikan luovuttaminen tykistökasarmille. Vastaukseksi läänin kuvernöörin tiedusteluun, suostuiko kaupunginvaltuusto luovuttamaan tykistöhallituksen käytettävänä olevan tilan n:o 60 a, n. s. Tykistöpuhan, joka tontti oli helmikuun 1 p:ään 1889 asti vuokrattu Suomen sotilaslaitokselle, suunnitellun uuden tykistökasarmin rakentamista varten, valtuusto päätti ⁴⁾ ilmoittaa, että mainittu tontti lähitulevaisuudessa todennäköisesti jaettaisiin pieniksi rakennuspalstoiksi, minkä tähden valtuusto ei ollut katsonut voivansa luovuttaa sitä uudestaan vuokralle, mutta että valtuusto piiriesikunnan ilmoitettua, miten suuri pinta-ala tarvittiin uudelle kasarmille, ja valittua sotilasasiamiehen neuvottelemaan asiasta lähemmin rahatoimikamarin kanssa, oli halukas ottamaan asian uudelleen tutkittavakseen.

Paikan luovuttaminen sapööritöitä varten. Kaupunginvaltuuston evästyä ⁵⁾ vuonna 1884 kaksi esitystä maan luovuttamisesta venäläiselle sotaväelle sapööritöitä varten läänin kuvernööri oli senaatin sotilasasiain toimituskunnalle esittänyt, että tarvittava maa luovutettaisiin Fredriksperin tilan maalta. Koska kuitenkin ehdotetun alueen oli havaittu huonosti soveltuvan mainitunlaatuista töitä varten, kuvernööri vuonna 1885 vaati kaupunginvaltuustolta uutta lausuntoa kysymyksestä, voisiko kaupunki antaa venäläisen sotaväen käytettäväksi jonkin kaupungin läheisyydessä sijaitsevan ja vapaana olevan paikan, joka olisi sopiva tällaisia töitä varten. Lähetettyään ⁶⁾ asian rahatoimikamariin valtuusto kamarin ehdotuksesta päätti ⁷⁾ lausunnossaan ilmoittaa, ettei kaupungilla ollut sopivaa maata käytettävänä, minkä tähden se ei voinut luovuttaa venäläiselle sotaväelle maa-alueita puheena olevaan tarkoitukseen; sen lisäksi valtuusto katsoi asiakseen lausunnossaan huomauttaa, että Helsingin malmilla kaupungin ulkopuolella todennäköisesti oli valtion omistamaa maata, joka erittäin hyvin soveltui kyseisiä töitä varten.

¹⁾ Ks. s. 50. — ²⁾ Valt. pöytäk. 26 p. toukok. 13 §. — ³⁾ S:n 3 p. syysk. 6 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. helmik. 3 §. — ⁵⁾ Ks. s. 12. — ⁶⁾ Valt. pöytäk. 3 p. syysk. 11 §. — ⁷⁾ S:n 29 p. syysk. 13 §.

Paikan luovuttaminen Kampilta kaalikellarille. Läänin kuvernööriltä saapuneen lähetteen, joka koski paikan valitsemista Kampilta kaupunkiin sijoitetun 95. Krasnojarskin rykmentin kaalikellarille, kaupunginvaltuusto lähetti ¹⁾ rahatoimikamariin, joka kuitenkin kertomusvuoden aikana ei antanut asiasta lausuntoa.

Maan luovuttaminen mooseksenuskolaisten hautausmaata varten. Läänin kuvernöörin vuonna 1882 pyydettyä ²⁾ kaupunginvaltuustolta lausuntoa mooseksenuskolaisen sotilasseurakunnan kruununrabbiinin tekemästä anomuksesta, että Ruoholahdessa sijaitsevaa mooseksenuskolaisten hautausmaata laajennettaisiin, rahatoimikamari oli vuonna 1883 esittänyt valtuustolle, että mainittuun tarkoitukseen korvausta vastaan luovutettaisiin 1 tynnyrinalan laajuinen alue Forsbyn tilan maalta, ja valtuusto oli s. v. pyytänyt ³⁾ tästä ehdotuksesta lausuntoa kruununrabbiinilta. Tämän sen jälkeen vuonna 1885 antamassaan lausunnossa tuotua esiin, että ehdotettua paikkaa vastaan tosin ei ollut mitään muistuttamista, mutta että seurakuntaa ei olisi rasitettava millään kustannuksilla, ei maasta eikä siellä tarpeellisesta vartioinnista, minkä takia mieluummin olisi laajennettava vanhaa hautausmaata liittämällä siihen eräs Ruoholahden ranta-alue tai myöskin luovutettava puheena olevaan tarkoitukseen uusi paikka Hietalahden alueelta, valtuusto palautti ⁴⁾ asian kamarin käsiteltäväksi. Kamarin lausunnon mukaisesti valtuusto sen jälkeen päätti ⁵⁾ muuten hyläten rabbiinin vaatimukset ilmoittaa kaupungin suostuvan 2,000 markan korvauksesta luovuttamaan seurakunnalle hautausmaaksi ehdotetun alueen Forsbyn tilan mailta.

Sen jälkeen kun maistraatti vedoten kunnallishallituksesta kaupungissa vuonna 1873 annetun asetuksen 46 §:ään oli kieltäytynyt antamasta apuaan kaupunginvaltuuston päätöksen toimeenpanemiseen, valtuusto vieläkin palautti ⁶⁾ asian rahatoimikamariin kehoittaen sitä antamaan ehdotuksen toimenpiteiksi, joihin valtuuston tämän asian johdosta oli ryhdyttävä. Uudessa lausunnossaan kamari esitti, että valtuusto eväten kruununrabbiinin vaatimukset kuvernöörille annettavassa lausunnossaan ilmoittaisi kaupungin suostuvan siihen, että edellä mainittua Forsbyn tilan maalla olevaa aluetta, jonka kuitenkin jatkuvasti tuli jäädä kaupungin omaisuudeksi, käytettiin mooseksenuskolaisten hautausmaana niin kauan kuin paikkaa siihen tarkoitukseen tarvittiin ja sellaista hautausmaata siellä ylläpidettiin, mistä kaupungille oli suoritettava 2,000 markan suuruinen kertakaikkinen korvaus. Tämän ehdotuksen valtuusto luopuen aikaisemmasta päätöksestään hyväksyi ⁷⁾ siten muutettuna, että kaupungin ilmoitettiin suostuvan toistaiseksi luovuttamaan kyseisen alueen ilman korvausta.

Eerikinkadun tontin n:o 22 vuokralleanto. Tehdystä esityksestä kaupunginvaltuusto valtuutti ⁸⁾ rahatoimikamarin 1,315 markan vuotuisesta vuokramaksusta luovuttamaan tontin n:o 22 Eerikinkadun varrella vuokralle talonomistaja A. G. Olinille kaupungin vuokratontteja koskevin ehdoin ja pidättämällä kaupungille oikeuden Hietalahdenkadun suunnan muuttamiseen siten, ettei tontti enää rajoittunut mainittuun katuun.

Ruoholahdenkadun tontin n:o 8 vuokralleanto. Tehdystä esityksestä

¹⁾ Valt. pöytäk. 26 p. maalisk. 6 §. — ²⁾ Ks. 1879—83 kert. s. 209. — ³⁾ S:n s. 277. — ⁴⁾ Valt. pöytäk. 30 p. kesäk. 7 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. syysk. 19 §. — ⁶⁾ S:n 29 p. syysk. 11 §. — ⁷⁾ S:n 1 p. jouluk. 2 §. — ⁸⁾ S:n 20 p. tammik. 2 §.

kaupunginvaltuusto valtuutti¹⁾ rahatoimikamarin 1,565 markan vuosi-
vuokrasta luovuttamaan Ruoholahdenkadun tontin n:o 8 vuokralle kaup-
pias P. Naumoffille kaupungin vuokratonteille vahvistetuin vuokraehdoin
ja pidättäen kaupungille oikeuden Hietalahdenkadun suunnan muuttami-
seen siten, ettei tontti rajoittunut mainittuun katuun.

Ison Robertinkadun varrella sijaitsevien kallioalueiden vuokralleanto.
Raittiusyhdistys Eos oli vuonna 1884 anonut rahatoimikamarilta, että sille
maksutta tai edullisin ehdoin luovutettaisiin Punavuorilta alue, jolle yh-
distys rakennuttaisi kokoushuoneiston itselleen. Tämän johdosta kamari
anoi kaupunginvaltuustolta, että se valtuutettaisiin 380 markan vuosimak-
susta ja muuten kaupungin vuokratonttien suhteen noudatetuin ehdoin
luovuttamaan mainitulle yhdistykselle kyseiseen tarkoitukseen n. 15,100
neliöjalan laajuinen alue Ison Robertinkadun varrelta korttelien n:ot
92 ja 113 väliltä. Sen ohessa kamari ehdotti, että ryhdyttäisiin toimenpi-
teisiin mainitun alueen ja sen viereisen, Punavuorenkadun varrella sijaitse-
van kallioalueen liittämiseksi kaupunginasemakaavaan²⁾. Sen jälkeen kun
asia oli lähetetty³⁾ valiokuntaan, joka oli asetettu valmistelemaan kysy-
mystä erinäisistä kaupunginasemakaavan muutoksista⁴⁾, valtuusto vuonna
1885 tämän valiokunnan mietinnössään⁵⁾ antamien ehdotusten mukaisesti
hyväksyi⁶⁾ kamarin ehdotukset, vuokralleantoa koskevan sellaisin varauk-
sin, että yhdistys Eos vuokraoikeuden menettämisen uhalla ei saanut
käyttää puheena olevaa Ison Robertinkadun varrella sijaitsevaa aluetta
muuhun tarkoitukseen eikä luovuttaa sitä toiselle. Kamari vuokrasi sen
jälkeen tämän alueen Ison Robertinkadun tontin n:o 37 nimisenä maini-
tulle yhdistykselle. Viereisen, Punavuorenkadun tontiksi n:o 6 merkityn
15,039 neliöjalan laajuisen alueen vuokraoikeuden kamari ensin tarjosi
huutokaupalla, minkä jälkeen kamari päätti valtuustolta anoa, että se
valtuutettaisiin 600 markan vuotuisesta vuokramaksusta vuokraamaan
se kauppias K. A. N. Bergrothille. Väliin tulleiden seikkain johdosta,
joista on tehty selvää toisaalla tässä kertomuksessa²⁾, kamari tosin alisti
kauppias Bergrothin anomuksen valtuuston tutkittavaksi, mutta esitti
samalla, että valtuusto jättäisi kysymyksen Punavuorenkadun tontin
n:o 6 vuokralleannosta toistaiseksi ratkaisematta. Tähän esitykseen val-
tuusto myöntyi⁷⁾.

Laivanvarustajakadun tontin n:o 16 vuokralleanto. Neiti E. Åhman,
joka Laivanvarustajakadun varrella olevalla vuokratontilla n:o 16 ylläpiti
langenneitten naisten turvakotia ja sen yhteydessä olevaa lastenkotia
rakennuksissa, jotka hän oli lunastanut omikseen samoin kuin myöskin
tontin hallintaoikeuden, anoi voidakseen laajentaa turvakotiaan kaupun-
ginvaltuustolta, että hänelle annettaisiin tontin joko omistusoikeus tai myös
vuokraoikeus kolmeksi kymmeneksi vuodeksi. Rahatoimikamarin puolta-
van lausunnon perusteella valtuusto oikeutti⁸⁾ neiti Åhmanin kolmekym-
mentä vuotta pitämään mainittua tonttia hallussaan vuosivuokran py-
syessä muuttumattomana, 97 markan suuruisena, ehdoin, että turvakotia
tänä aikana asianmukaisesti ylläpidettiin.

Junkkarikoulun viljelysten vuokralleanto. Tehdystä esityksestä kaupun-
ginvaltuusto valtuutti⁹⁾ rahatoimikamarin toimitettuaan huutokaupan tai

¹⁾ Valt. pöytäk. 19 p. helmik. 9 §. — ²⁾ Ks. s. 56. — ³⁾ Valt. pöytäk. 20 p.
tammik. 3 §. — ⁴⁾ Ks. s. 2. — ⁵⁾ Valt. pain. asiakirj. n:o 6. — ⁶⁾ Valt. pöytäk. 21
p. huhtik. 1 §. — ⁷⁾ S:n 29 p. jouluk. 7 §. — ⁸⁾ S:n 26 p. toukok. 11 §. — ⁹⁾ S:n
15 p. jouluk. 12 §.

hankittuaan sinetöityjä tarjouksia vuokraamaan Junkkarikoulun viljelykset nimisen tilan, jonka pinta-ala oli 4.855 tynnyrinalaa ja pohjaveron 2,316 tynnyriä rukiita, kolmen vuoden ajaksi tammik. 1 p:stä 1886 lukien kaupungin viljelysalueitten suhteen noudatetuin vuokraehdoin.

Erään Malmin huvilan alueen vuokralleanto. Rahatoimikamari esitti kaupunginvaltuustolle, että se valtuutettaisiin julkisen huutokaupan toimittamisen jälkeen antamaan Malmin tilan n:o 43 maa-alue litt. B vuokralle enemmän tarjonneelle viidentoista vuoden ajaksi lukien tammikuun 1 p:stä 1886; vuotuisen pohjaveron tuli olla 1.179 tynnyriä rukiita ja rahavuokran vähintään 200 markkaa ja vuokraehtojen muuten kaupungin viljelysten suhteen noudatetut. Valtuusto hyväksyi¹⁾ kamarin esityksen siten muutettuna, että vuotuinen rahavuokra ei saanut olla pienempi kuin 300 markkaa.

Erään Bergan huvilan alueen vuokralleanto. Tehdystä esityksestä kaupunginvaltuusto valtuutti²⁾ rahatoimikamarin vuokraamaan ent. opiskelijalle F. L. Litoniukselle aikaisemmin sotaväen ampumaratana olleen Bergan huvilan alueen samaksi ajaksi, joksi mainittu huvila oli hänelle vuokrattuna, eli vuoden 1904 loppuun 150 markan vuosivuokrasta vuoden 1894 loppuun ja sen jälkeen maksutta.

Sandnäsän tilan maalla olevien alueiden vuokralleanto. Tehdystä esityksestä kaupunginvaltuusto päätti³⁾ valtuuttaa rahatoimikamarin vuokraamaan Sandudd n:o 2:ksi merkityn Sandnäsän (Hietakannaksen) tilan n:o 68 alueen kolmenkymmenen vuoden ajaksi insinööri R. Hindströmille kivihiihterivan ja muiden öljyjen varastoa sekä kivihiihterivan tislaukkojen sijoittamista varten vuosivuokrasta, jonka vuokratuokauden kymmenenä ensimmäisenä vuotena tuli olla 65 markkaa ja sen jälkeen viisivuotiskausittain kohota 25 % alkuperäisestä vuokramäärästä kullakin kerralla, ja lisäksi ehdoin, että suunniteltua teollisuuslaitosta vuokratuokauden aikana ylläpidettiin eikä paikkaa luovutettu muuhun tarkoitukseen sekä että vuokraaja sitoutui olemaan patoamatta tai sulkematta alueen läpi juoksevaa pintavettä.

Samaten kaupunginvaltuusto tehdystä esityksestä valtuutti⁴⁾ rahatoimikamarin yhtä pitkäksi ajaksi luovuttamaan Sandudd n:o 3:ksi merkityn Sandnäsän tilan alueen vuokralle maalarimestari P. E. Färlanderille, joka aikoi sille perustaa tehtaan lakkavernissan valmistusta sekä öljynkeittoa ja höyryllä tapahtuvaa maalin jauhamista varten, vuokramaksusta, jonka vuokra-ajan kymmeneltä ensimmäiseltä vuodelta tuli olla 125 markkaa vuodessa ja sen jälkeen viisivuotiskausittain kohota 25 % alkuperäisestä vuokramäärästä kullakin kerralla, samoinkuin ehdoin, että suunniteltu teollisuuslaitos pidettiin toiminnassa vuokra-aikana eikä paikkaa käytetty muuhun tarkoitukseen.

Harjun tilan tonttien vuokralleanto. Tehdystä esityksestä kaupunginvaltuusto päätti⁵⁾ valtuuttaa rahatoimikamarin kolmenkymmenen vuoden ajaksi 165 markan vuotuisesta vuokramaksusta luovuttamaan tilan n:o 16 Harjun tontin n:o 15 vuokralle muurareille R. Erikssonille ja O. Aspelinille yhteisesti asuntohuvilain yleisin voimassa olevin vuokraehdoin ja sellaisin lisäehdoin, että tontille tulevat rakennukset oli sijoitettava 30 jalan etäisyyteen sen etelärajan pitkin kulkevasta ajotiestä.

Samaten kaupunginvaltuusto tehdystä esityksestä valtuutti⁶⁾ rahatoimi-

¹⁾ Valt. pöytäk. 1 p. jouluk. 9 §. — ²⁾ S:n 26 p. toukok. 16 §. — ³⁾ S:n 19 p. helmik. 11 §. — ⁴⁾ S:n 16 p. kesäk. 11 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. tammik. 1 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. maalisk. 14 §.

kamarin yhtä pitkäksi ajaksi 150 markan vuotuisesta vuokramaksusta luovuttamaan Harjun tilan tontin n:o 14 puuseppä K. Erikssonille asuntopuhilain suhteen noudatetuin vuokraehdoin sekä sellaisin lisäehdoin, että tontille tulevat rakennukset oli sijoitettava 20 jalan etäisyyteen sen pohjoisrajaa pitkin kulkevasta ajotiestä ja 10 jalan etäisyyteen sen länsirajalle suunnitellusta tiestä.

Samaten kaupunginvaltuusto valtuutti ¹⁾ rahatoimikamarin kolmeksi kymmeneksi vuodeksi luovuttamaan saman tilan asuntopuhilain n:o 16 kirvesmies A. Stenille ja saman tilan asuntopuhilain n:o 17 puuseppä K. G. Järviselle, edellisen 125 markan ja jälkimmäisen 150 markan vuotuisesta vuokramaksusta asuntopuhilain vuokrauksessa noudatettaviksi vahvistetuin ehdoin sekä tonttien rakentamisen suhteen sellaisin lisäehdoin, että rakennukset oli sijoitettava tontille n:o 16 10 jalan etäisyyteen tämän tontin länsipuolitse kulkevasta tiestä ja tontille n:o 17 30 jalan etäisyyteen sen eteläpuolitse kulkevasta ajotiestä.

Meilansin tilan vuokraoikeuden tarjoaminen. Meilansin tilan vuokraajan, valtioneuvos K. R. K. V. Spären ilmoittettua haluavansa luovuttaa mainitun tilan kaupungin käytettäväksi marraskuun 1 p:nä kaupunginvaltuusto tehdystä esityksestä päätti ²⁾ valtuuttaa rahatoimikamarin tarjoamaan tilan vuokraoikeuden huutokaupalla valtioneuvos Spären vastuulla ja hänen laskuunsa vuokrasopimuksen mukaan jäljellä olevaksi vuokraajaksi eli marraskuun 1 p:ään 1892.

Nihdin saaren vuokralleanto. Sen johdosta että tilan n:o 97, Nihtisaaren, vuokrakausi meni umpeen kertomusvuoden lopussa ja silloinen vuokraaja, kauppias E. Rudolph oli ilmoittanut, ettei hän halunnut käyttää hyväkseen oikeuttaan sen pidentämiseen, kaupunginvaltuusto rahatoimikamarin esityksestä päätti ³⁾, että tila tarjottaisiin julkisella huutokaupalla uudestaan vuokralle ja että kaupunki antaisi lainaksi vuokrasta luopuvalle maksettavaksi sen enintään 10,660 markan suuruisen korvauksen eräistä saareissa olevista rakennuksista, joka uuden vuokraajan vuokraehtojen mukaan tuli suorittaa entiselle; saari tarjottaisiin vuokralle huutokaupalla kolmeksi kymmeneksi vuodeksi lukien tammikuun 1 p:stä 1886 asuntopuhiloille vahvistetuin vuokraehdoin, ja tuleva vuokraaja olisi velvollinen kymmenen vuoden kuluessa maksamaan kaupungille takaisin sen korvausmäärän, jonka kaupunki oli hänen puolestaan suorittanut, vähintään kymmenennen osan vuosittain, kullakin kerralla suorittamaan maksamattomalle määrälle 6 %:n vuosikoron sekä antamaan tämän sitoumuksen täyttämistä kamarille asianmukaisen vakuuden.

N. s. Kappelin vuokralleanto. Rahatoimikamarin puoltolauseen nojalla kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾ myöntää Itäisen esplanadin kahvilapaviljongin eli n. s. Kappelin silloiselle vuokraajalle, ravintoloitsija J. Volontis'ille vuokraoikeuden pidennystä kesäkuun 1 p:stä joulukuun 1 p:ään 1885 4,500 markan vuokramaksusta ja muuten entisiin ehdoin. Samalla valtuusto päätti kamarin esityksestä, että kamari sen jälkeen huutokaupalla tai hankkimalla sinetöityjä tarjouksia tarjoaisi mainitun paviljongin vuokralle viideksi vuodeksi eli joulukuun 1 p:ään 1890 pääasiallisesti samoin ehdoin, kuitenkin siten, että vuokraajan esplanadiin kohdistuva kunnossapitovelvollisuus rajoittui paviljongin edustalla olevaan aukioon,

¹⁾ Valt. pöytäk. 3 p. marrask. 20 §. — ²⁾ S:n 16 p. kesäk. 12 §. — ³⁾ S:n 3 p. marrask. 21 §. — ⁴⁾ S:n 20 p. tammik. 20 §.

sen ympärillä oleviin istutuksiin ja suihkukaivoon, sekä lisäksi ehdoin, että valtuuston tuli saada tutkia tarjoukset. Kamarin sen jälkeen pyydettyä tätä vuokraoikeutta koskevia sinetöityjä tarjouksia ja kun sellaisen oli tehnyt ainoastaan entinen vuokraaja, ravintoloitsija Volontis, kamari anoi, että se valtuutettaisiin hänen kanssaan tekemään sopimus kyseisen paviljongin vuokraamisesta hänelle joulukuun 1 p:ään 1890 edellä mainituin ehdoin ja hänen lupaamastaan 6,500 markan vuosivuokrasta. Valtuusto myöntyi¹⁾ tähän.

Vanhankaupungin myllyn vuokralleanto. Rahatoimikamari esitti huutokaupan toimittamisen jälkeen kaupunginvaltuustolle, että se valtuutettaisiin viiden vuoden ajaksi lukien tammikuun 1 p:stä 1886 vuokraamaan Helsingin pitäjässä Vanhankaupungin putouksen kohdalla oleva äskettäin rakennettu kaupungin tullijauhomylly kauppias H. V. Nordlinille vuokramaksusta, jonka ensimmäiseltä vuodelta tuli olla 2,500 markkaa, kahdelta seuraavalta 3,000 markkaa ja kahdelta viimeiseltä vuokravuodelta 3,500 markkaa. Sen johdosta että valtuustolle oli saapunut toinen mainittua vuokraoikeutta koskeva tarjous, valtuusto kuitenkin päätti²⁾ kehoittaa kamaria julistamaan uuden huutokaupan. Sen jälkeen kun tämä oli pidetty ja korkeimman tarjouksen siinä oli tehnyt mylläri H. Wilkman, valtuusto tehdystä esityksestä valtuutti³⁾ kamarin vuokraamaan myllyn hänelle viiden vuoden ajaksi edellä mainitusta päivästä lukien 3,535 markan vuotuisesta vuokramaksusta ja muuten samoin ehdoin, jotka oli määrätty edelliselle vuokraajalle.

Vuokraoikeuden pidennys. Kollegiasessori U. A. Kurténin tekemän anomuksen, että hänelle myönnettäisiin pidennetty vuokraoikeus kaupunkiin kuuluvan n. s. Busholman huvilapalstaan n:o 2 kahdeksikymmeneksi vuodeksi lukien vuoden 1908 lopusta, kaupunginvaltuusto rahatoimikamarin sitä puollettua myöntyi⁴⁾ ehdoin, että tontin vuotuinen rahavuokra, joka oli ollut 325 markkaa, pidennysajan kymmenenä ensimmäisenä vuotena suoritettiin 20 %:n ja seuraavina kymmenenä vuotena lisäksi 20 %:n korotuksin alkuperäisestä määrästä sekä että tontilla lähimpien kymmenen vuoden kuluessa laaditun suunnitelman mukaisesti pantiin toimeen eräitä kaunistustöitä.

Nyländska jaktklubben nimisen seuran anottua pidennettyä vuokraoikeutta kaupunkiin kuuluvaan tilaan n:o 102 Blekholmankariin vähintään viideksikymmeneksi vuodeksi eteenpäin kaupunginvaltuusto päätti⁵⁾ rahatoimikamarin ehdotuksesta jatkaa kyseistä vuokraoikeutta vuoden 1915 loppuun muuten muuttumattomin vuokraehdoin, mutta sellaisin varauksin, että tila koko vuokrauden ajan pysyi seuran hallinnassa, sekä myöntämällä vuokraajalle mahdollisuuden vuokranpidennykseen edelleen enintään kahdeksikymmeneksi vuodeksi, jos tilalla pantiin toimeen sellaisia kaunistus- ja parannustöitä, jotka oikeuttivat asuntohuvilain vuokraajat vuokraoikeuden pidennykseen, sekä velvoittamalla seuran viimeksi mainitulta pidennysajalta maksamaan valtuuston vastedes kohtuulliseksi katsoman vuokramaksun.

Vuokraoikeuden siirto. Leskikenraalitar A. von Stuartin esittämän anomuksen saada kaupunkia kuulematta luovuttaa toiselle henkilölle huvilan n:o 23 Hörneperin alueelta hänelle vuokratun maapalstan hallinta-

¹⁾ Valt. pöytäk. 28 p. huhtik. 5 §. — ²⁾ S:n 24 p. marrask. 18 §. — ³⁾ S:n 15 p. jouluk. 11 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. helmik. 7 §. — ⁵⁾ S:n 15 p. jouluk. 10 §.

oikeuden kaupunginvaltuusto lähetti ¹⁾ rahatoimikamariin. Kamarin puolelta tämän anomuksen hyväksymistä ehdoin, että palstan vuokramaksu korotettiin 100 markkaan, mutta hakijan kieltäytyttyä suostumasta korotukseen kaupunginvaltuusto ensin epäsi ²⁾ anomuksen. Kenraalitar von Stuartin kuitenkin myöhemmin ilmoitettua alistuvansa edellä mainittuun ehtoon valtuusto myöntyi ³⁾ hänen anomukseensa ja myöskin hänen sen yhteydessä esittämäänsä anomukseen saada maksaa vuokramaksun suoraan kaupunginkassaan.

Lupa puhelinpylväiden pystyttämiseen. Helsingin puhelinosakeyhtiön anomuksen saada pystyttää Aleksanterinkadulle ja Etel. Esplanaadikadulle pylväitä puhelinlankojen kiinnittämistä varten kaupunginvaltuusto epäsi ⁴⁾ rahatoimikamarin annettua siitä kielteisen lausunnon.

Lupa maihinlaskusiltain rakentamiseen. Rahatoimikamarin puoltolauseen mukaisesti kaupunginvaltuusto myönsi ⁵⁾ kenraalimajuri J. J. af Lindforsille luvan paaluille rakennetun tilapäisen maihinnoususillan rakentamiseen kahta uutta höyrylaivaa varten, jotka välittäisivät liikennettä itäisessä saaristossa, velvoittaen hakijan määräyksen saatuaan poistamaan laiturin, jos se havaittiin tarpeelliseksi.

Rahatoimikamarin puoltavan lausunnon mukaisesti kaupunginvaltuusto myönsi ⁶⁾ Vanda ängslupsaktiebolag nimiselle yhtiölle oikeuden tilapäisen, paaluille rakennetun maihinnoususillan rakentamiseen Pohj. rantakadulle; yhtiö oli velvollinen heti antamaan poistaa laiturin, jos sitä kaupungin taholta vaadittiin.

Samaten myönnettiin ⁷⁾ rahatoimikamarin puoltavan lausunnon nojalla neiti A. Fohströmille lupa maihinnousulaiturin rakentamiseen kaupunkiin kuuluvan Fägelvikin huvilan rantaan.

Lupa uimahuoneen rakentamiseen. Rahatoimikamarin puoltavan lausunnon nojalla kaupunginvaltuusto myönsi ⁸⁾ kaupunkiin kuuluvan Pienen Siltasaaren vuokraajalle kauppias A. A. Kovinille luvan uimahuoneen rakentamiseen sinne ehdoin, että tässä tarkoituksessa tarpeellinen täyttämistyö ja kivinen rantaverhous saaren sekä pohjois- että itärannalla tehtiin valmiiksi ennen toukokuun loppua 1886 samalla tavalla kuin vastaava työ aikaisemmin oli suoritettu saaren etelärannalla.

3. Kaupungin omistamien talojen ja rakennusten käyttämistä määrättyihin tarkoituksiin sekä sellaisten rakennusten teettämistä ja kunnossapitoa koskevat asiat.

Eteläsatamaan tulevan tavarasuojan rakentamisen siirtäminen tuonnemmaksi. Sen jälkeen kun vuonna 1884 tehdyn esityksen ⁹⁾ johdosta oli saatu asianmukainen vahvistus Länt. rantakadun eteläiselle laiturihaaralle tulevan katetun tavarasuojan piirustuksille, rahatoimikamari vuonna 1885 oli hyväksynyt rakennusmestari J. Högdahlin tekemän urakkatarjouksen, jonka mukaan tämä oli sitoutunut rakentamaan vajan valmiiksi s. v. syyskuun 1 p:ään mennessä. Koska kuitenkin sitä ennen oli havaittu tarpeelliseksi suorittaa lisää perustustöitä ja urakoitsija oli ilmoittanut hyväksyvänsä

¹⁾ Valt. pöytäk. 29 p. syysk. 20 §. — ²⁾ S:n 24 p. marrask. 13 §. — ³⁾ S:n 15 p. jouluk. 5 §. — ⁴⁾ S:n 1 p. jouluk. 8 §. — ⁵⁾ S:n 21 p. huhtik. 11 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. toukok. 14 §. — ⁷⁾ S:n s:n 17 §. — ⁸⁾ S:n 24 p. marrask. 10 §. — ⁹⁾ Ks. s. 16.