

# VOIMAJOHTOALUEILLA TOIMIMINEN

Tämä toimintaohje koskee asioita, jotka on otettava huomioon toimittaessa Helen Sähköverkko Oy:n voimajohtoalueilla (110 kV) tai niiden välittömässä läheisyydessä.

Jo ennen voimajohtoalueilla toimimista on otettava yhteys verkon omistajaan (Helen Sähköverkko Oy) lisäohjeita varten. Lopulliset suunnitelmat on esitettävä Helen Sähköverkko Oy:lle aina.

Asemakaavaan voimajohtoalue on merkitty vaara-alueena. Useimmiten se on 30 metriä leveä vyöhyke, 15 metriä voimajohdon keskilinjän molemmilla puolilla. Tämä on huomioitava, vaikka vaara-alueita ei olisikaan asemakaavaan merkitty.

## ENNAKKOEHTOJA

Pääsääntöisesti johtoalueelle ei saa rakentaa minkäänlaisia, kahta (2) metriä korkeampia rakenteita ilman johdon omistajan (Helen Sähköverkko Oy) lupaa.

Pääosin 110 kV suurjännitejohtoalueille ei anneta lupaa rakentamiselle. Tietyt, johtoalueelle tulevat välttämättömät rakenteet kuten valaisimet, ilmajohdot, liikenneopasteet ja vastaavat voidaan kuitenkin sallia. Tällöinkään ne eivät saa ulottua viittä (5) metriä lähemmäksi johtimia johtimien sivuilla tai niiden alla.

Mainostaulujen yms. ylimääräisten rakenteiden rakentaminen ja sijoittaminen johtoalueelle on kiellettyä.

Johtoalueille ei myöskään suositella istutettavaksi puita, jotka voivat kasvaessaan ulottua johtojen turvarajojen sisäpuolelle.

Maansiirrot ja läjitykset voimajohtopylvään läheisyydessä ja johtoalueella on kielletty. Maan ja johtimien välinen etäisyys ei saa pienentyä. Maanmassojen siirrot voivat vaikuttaa pylväiden perustusten vakauteen.

## TYÖSKENTELYALUE

Voimajohdon läheisyydessä rakennustöiden on tapahduttava niin, ettei mikään työskentelyalueen osa ulotu viittä (5) metriä lähemmäksi johtimia.

## SISÄLLYS

ENNAKKOEHTOJA	1
TYÖSKENTELYALUE	1
MYÖHEMMÄT HAITAT	2
MUUT VAROTOIMET	2
LÄHTEET JA LISÄTIETOA	2



Työskentelyalueen rajat on merkittävä maastoon työmaan ajaksi, ja työmaalle on järjestettävä pätevä valvonta.

### MYÖHEMMÄT HAITAT

Mikäli voimajohdon johtoalueelle sijoitettavat rakenteet ovat myöhemmin haitaksi nykyistä voimajohtoa uusittaessa tai uutta rakennettaessa, ne on poistettava rakenteiden omistajan kustannuksella. Mahdollisesta poistotarpeesta johdon omistaja ilmoittaa hyvissä ajoin etukäteen.

Sään vaihteluiden aikana talvella voimajohdoista putoaa usein erikoisia jäälohkareita, -puikkoja tms. Mahdollisesta jäävaarasta tai sen aiheuttamista vahingoista johdon alla johdon omistaja ei vastaa.

### MUUT VAROTOIMET

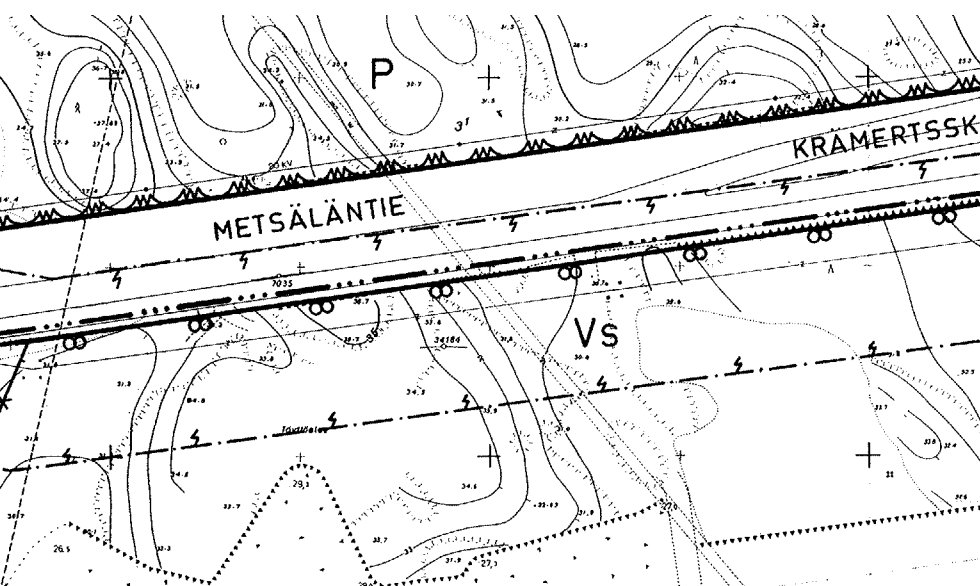
Kaivantojen yhteydessä on huomioitava voimajohtojen maadoitukset, jotka voivat ulottua useiden metrien päähän voimajohtopylvästä. Jos pylvään maadoitukset vahingoittuvat, on siitä ilmoitettava johdon omistajalle. Laiminlyönti voi johtaa vahingonkorvauksiin.

### LÄHTEET JA LISÄTIETOA

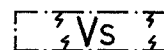
Helen Sähköverkko Oy, [www.helen.fi](http://www.helen.fi)

- Alueverkko
- Siirtoverkko ja isännöinti

Helsingin rakennusvalvonnan ohje, joulukuu 2015.  
Korvaa joulukuussa 2008 julkaistun ohjeen.  
(MU)



Asemakaavassa voimansiirtoalue merkitään kirjaimilla Vs.



Voimansiirtoalue

Helsingin kaupunki  
Rakennusvalvonta  
PL 2300, 00099 Helsingin kaupunki  
Siltasaarenkatu 13, 00530 Helsinki  
p. (09) 310 2611, f. (09) 310 26206  
[rakennusvalvonta@hel.fi](mailto:rakennusvalvonta@hel.fi)  
[www.hel.fi/rava](http://www.hel.fi/rava)