



TUPAKOINTITILAN RAKENNUSLUPA

Ravintolan tai muun ravitsemusliikkeen sisätiloissa voi tupakoida vain tarkoitukseen hyväksytyssä erillisessä tupakointitilassa. Tupakointitilalle tulee hakea rakennuslupa. Erityisen tärkeää on kytkeä hankkeeseen riittävän ajoissa asiantuntija, jonka pätevyys ja kokemus riittävät suunnitteluasiakirjojen laatimiseen.

1 TUPAKOINTITILAN RAKENNUSLUPAHAKEMUS

Tupakointitilan rakennuslupahakemus tehdään sähköisesti Lupapiste-palvelussa osoitteessa www.lupapiste.fi tai Helsingin rakennusvalvonnan perinteisellä hakemuslomakkeella.

Hakemuslomakkeen saa sähköisenä rakennusvalvonnan kotisivuilta osoitteesta www.rakvv.hel.fi tai paperisena palvelupiste Tellingistä. Hakemuslomake ja sitä täydentävät liitteet laaditaan tämän ohjeen mukaisesti. Täytetty lupahakemus ja liiteasiakirjat toimitetaan aluetta si palvelevalle lupasihteerille Helsingin rakennusvalvontaan.

2 HAKEMUKSEN LIITEASIAKIRJAT

Hakemukseen liitetään mahdollinen valtakirja, Selvitys suunnittelijoista -lomake, rakennuspiirustukset ja erityissuunnitelmat.

2.1 Valtakirja

Mikäli hakemuksen allekirjoittaa asiamies eikä hakija itse, tulee siihen liittää valtakirja.

Valtakirjan tulee olla alkuperäinen ja sen allekirjoituksiin pitää liittää nimenselvennykset. Jos rakennuspaikalla on useita haltijoita, tulee heidän kaikkien allekirjoittaa valtakirja.

Käyttökelpoisin on avoin valtakirja.

Rakennuslupaa voi hakea rakennuksen haltija tai hänen valtuuttamansa asiamies. Osakas tarvitsee taloyhtiön valtuutuksen luvan hakemiseen.

2.2 Selvitys suunnittelijoista -lomake

Hakemukseen liitetään suunnittelijoita ja heidän pätevyytensä koskeva lomake. Yleisimmin tarvitaan tiedot pääsuunnittelijasta, vastaavasta LVI-suunnittelijasta ja mahdollisesta vastaavasta rakennesuunnitteli-

SISÄLLYS

1 TUPAKOINTITILAN RAKENNUSLUPAHAKEMUS	1
2 HAKEMUKSEN LIITEASIAKIRJAT	1
2.1 Valtakirja	1
2.2 Selvitys suunnittelijoista -lomake	1
2.3 Rakennuspiirustukset	2
2.4 Erityissuunnitelmat	2
3 TUPAKOINTITILAN SUUNNITTELUSTA	2
3.1 Tupakointitilan koko	2
3.2 Mitoitusilmavirta	2
3.3 Siirtoilmasäleikkö	3
3.4 Liikkumisesteettömyys	3
3.5 Tupakointitilan valvonta	3
3.6 Poistoilmavirran mittaus	3
3.7 Poistoilman kanavointi	3
3.8 Ilman suodattaminen	3
3.9 Lv-laitteiston puhdistettavuus ja huolto	3
4 LISÄÄ AIHEESTA:	4

jasta. Lomakkeen allekirjoittaa pääsuunnittelijan lisäksi rakennuksen haltijan edustaja. Lomakkeen saa sähköisenä rakennusvalvonnan verkkosivuilta tai sen voi noutaa palvelupiste Tellingistä.

2.3 Rakennuspiirustukset

Lupahakemukseen liitetään hanketta koskeva asemapiirros, johon merkitään rakennustyön sijainti rakennuksessa. Mahdolliset julkisivumuutokset (ilmanvaihtokanavat, uudet puhaltimet ja säleiköt) esitetään rakennuksen julkisivupiirroksissa.

2.4 Erityissuunnitelmat

Hakemukseen liitetään myös seuraavat erityissuunnitelmat:

Ilmanvaihtosuunnitelmat, joista selviää muun muassa

- ravitsemusliikkeen pohjapiirros ja tupakointitilan sijainti siinä
- ravintolan sekä tupakointitilan asiakaspaikkamäärä
- ilmanvaihtokanavistot laitteineen ja varusteineen sekä puhdistusluukkujen sijainti
- ilmanvaihtokanavien mahdollinen kytkentä ravintolatilän yleispoistoon
- mahdollinen lämmön talteenoton periaate ja jäteilma-aukkojen sijainti rakennuksen vesikatolla raittiin ilman sisäänottoaukkoihin nähden
- ravitsemusliikkeen ja tupakointitilan ilmamäärien mitoitus ja laskennallinen ilman nopeus tupakointitilan oviaukossa (virtaus-säleikköä huomioimatta)
- tupakointitilan virtaussäleikköjen ja poistoilmaelinten sijainti, niiden mitoitus ja tupakointitilan ilmamäärän mittaamisen periaate
- tupakointitilan valvonnan järjestämisen periaate (ikkunoiden sijainti ja koko tai valvonnan muun järjestämisen periaate, esimerkiksi kameravalvonta)
- esteettömyyden varmistaminen
- tupakointitilan tiiveys tarvittavine detaljeineen
- oviaukon ja tupakointitilan katon välinen korkeusero.

Rakennepiirustus (tarvittessa), jossa esitetään muun muassa

- mahdolliset kantaviin rakenteisiin tehtävät muutokset
- selvitys rakenteiden ja sisustusmateriaalien paloteknisistä ominaisuuksista ja niiden puhdistettavuudesta.

3 TUPAKOINTITILAN SUUNNITTELUSTA

3.1 Tupakointitilan koko

Tupakointitila on mitoitettava kohtuullisen kokoiseksi suhteessa ravintolan tai muun ravitsemus/anniskelualueen kokoon taikka anniskelu-paikkojen määrään. Tupakointitilan minimikoko on 7 m².

3.2 Mitoitusilmavirta

Kun mitoitetaan oven vapaata pinta-alaa kohden määritelty poistoilmavirta, ei mitoituksessa huomioida samanaikaisesti virtaussäleikön kautta tapahtuvaa virtausta. Tupakointitilan poistoilmavirran tulee olla

Tupakointitilan
suunnitteluun
tarvitaan
kelpoinen
suunnittelija.

vähintään 30 kuutiodesimetriä sekunnissa tilan neliömetreissä laskettua pinta-alaa kohden – oviaukossa kuitenkin vähintään 180 kuutiodesimetriä sekunnissa oviaukon neliömetreissä laskettua alaa kohden.

Tupakointitilassa tulee olla aina olla alipaine.

3.3 Siirtoilmasäleikkö

Siirtoilmasäleikkö ja poistoilmaventtiili sijoitetaan yleensä vastakkaisille seinille. Säleikkö asetetaan seinän alaosaan. Pienessä ravintolatilassa voidaan poistoilma johtaa kokonaan tupakointitilan kautta, jos virtaussäleiköt sijoitetaan sekä tupakointitilan ala- että yläosaan.

3.4 Liikkumisesteettömyys

Tupakointitilan oviaukon leveyden tulee olla vähintään 800 mm, jotta pyörätuoli mahtuu kulkemaan siitä. Kynnyksen korkeus saa olla enintään 20 mm, mutta kynnyksetön oviaukko on suositeltava. Tupakointitilan kiinteät kalusteet eivät saa estää pyörätuolilla liikkumista.

3.5 Tupakointitilan valvonta

Tupakointitilaa pitää voida valvoa sen ulkopuolelta esimerkiksi seinään tai oveen sijoitettujen ikkunoiden kautta.

3.6 Poistoilmavirran mittaus

Poistoilmavirtakanavaan sijoitetaan kiinteä ilmapirran mittalaite mittausta varten. Mittaaminen on voitava tehdä tupakointitilan ulkopuolelta. Mittaus voidaan vaihtoehtoisesti suorittaa kalibroidulla, siirrettävällä mittarilla.

3.7 Poistoilman kanavointi

Poistoilmavirtakanavan on aina oltava alipaineinen. Niissä tapauksissa, joissa tupakointitilan kanava voidaan liittää ravintolan yleispoistoon, se liitetään mahdollisimman lähelle pystynousua ja varmistetaan, että

- kanavaan ei liity rakennuksen muiden tilojen kanavia. Poistoilma on kanavoitava erilliskanavalla vesikaton yläpuolelle
- järjestelmässä ei ole palautusilman käyttöä
- järjestelmän mahdollisen lämmöntalteenottolaitteiston lämmön siirto voi tapahtua vain virtaavan väliaineen välityksellä niin, ettei tulo- ja poistoilmavirran sekoittumista pääse tapahtumaan
- tupakointitila on jatkuvasti alipaineinen
- tupakointitilan kanavaa ei liitetä ravintolan keittiön rasvakanavaan.

3.8 Ilman suodattaminen

Tupakointitilaan voidaan asentaa sen ilmaa puhdistava suodatinlaitteisto. Se on perusteltua itse tilan ja erityisesti ilmanvaihdon likaantumisen vähentämiseksi. Suodattimen käyttö ei anna mahdollisuutta pienentää tilan poistoilmavirtaa.

3.9 Lv-laitteiston puhdistettavuus ja huolto

Tupakointitilan käyttöä ja huoltoa varten on laadittava suunnitelma. Suunnitelmasta tulee ilmetä suunnitteluarvot, tarkastettavat ja



Tupakointitilassa
tulee aina olla
alipaine.

huollettavat kohteet sekä niiden huoltovälit. Suunnitelma on liitettävä tupakointitilan omavalvontasuunnitelmaan ja kiinteistön käyttö- ja huolto-ohjeeseen.

4 LISÄÄ AIHEESTA:

Tupakkalaki (693/1976), mm. 13 b § ja 13 d §

Erillinen poistokanava: Suomen rakentamismääräyskokoelman osien D2 ja E7 määräykset ja ohjeet

Lv-laitteiston puhdistettavuus ja huolto: Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D2

Tupakointitilan minimikoko: Valtioneuvoston asetus 963/2006.

Helsingin rakennusvalvonnan ohje, elokuu 2015.
Korvaa ohjeen, joka on laadittu huhtikuussa 2007.
(TMI)