

LUONNONARVOT TONTILLA

Rakennusjärjestyksen 31 §:n mukaan rakennettaessa uudis- tai lisärakennus sellaiselle tontille, jonka asemakaava on ollut voimassa yli 13 vuotta, on lupahakemukseen liitettävä selvitys tontin luonnon- ja kulttuuriarvoista.

Tämä selvityslomake auttaa listaamaan tontilla tai sen välittömässä läheisyydessä olevat luonnonarvot. Lisäksi lomake antaa työkalun arvioida, mitä tontin kasvillisuudesta, pinnanmuodoista sekä erityisistä luonnonarvoista on tai olisi arvokasta säilyttää. Selvityksen tekeminen on pääsuunnittelijan vastuulla.

Rakennusvalvonta valvoo luonnonarvojen huomioonottamista rakennushankkeen aikana.

RAKENNUSHANKKEEN TIEDOT

Pääsuunnittelija	Nimi
Hakija	Nimi
Toimenpide	Uudisrakennus Lisärakennus
Rakennuspaikka	Kiinteistötunnus Osoite

1. PUUT

Onko tontilla rinnan korkeudelta rungon ympäröimältaan yli 30 cm yksittäispuita?

Ei	Kyllä
	<p>Kuinka monta puuta? (kpl-määrä)</p> <p>Mitä lajeja? (esimerkiksi mänty, kuusi, lehmus, tammi, haapa, tervaleppä, raita)</p> <p>Onko jokin näistä puista erityisen suuri ja vanha? Mikä ja missä kohdassa tontilla?</p>

2. MUU KASVILLISUUS

Onko tontilla muuta kasvillisuutta?

Ei	Kyllä, kuvaile millaista

3. AVOKALLIOT

Onko tontilla avokallioalueita?

Ei	Kyllä, kuvaile millaisia

4. LUONTOTIETOAINEISTO

Helsingin kaupunki on inventoinut kaupungin alueelta tärkeimmät luonnonarvot sähköiseksi luontotietoaineistoksi. Aineisto koskee pääasiassa julkisia puisto-, viher- ja katualueita. Joissakin tapauksissa inventoituja kohteita sijaitsee myös tonteilla. Jos tontti rajautuu metsään tai laajempaan viheralueeseen, luonnonarvoja voi myös ulottua viereisestä puistosta tai metsästä tontin puolelle.

Luonnonarvoja koskevaa ajantasaista paikkatietoaaineistoa on luettavissa ja ladattavissa Helsingin kaupungin karttapalvelun Luontotietojärjestelmästä osoitteesta <https://kartta.hel.fi/> aineistokohdasta Ympäristö ja luonto.

OHJE

- Hae tontti HAKU-toiminnolla osoitteen perusteella.
- Voit avata ja sulkea karttatasoja yksi kerrallaan vasemman reunan valikosta.
- Voit avata hiiren napsautuksella kohteesta tarkemman kuvauksen.

Onko tontilla rauhoitettu kohde tai rajautuuko tontti rauhoitettuun kohteeseen? Kerro mikä?

Luonnonsuojelualue	Ei	Kyllä
Natura-alue	Ei	Kyllä
Suojeltu luontotyyppi	Ei	Kyllä
Luonnonmuistomerkki	Ei	Kyllä
Suojeltu lajikohte	Ei	Kyllä

Onko tontilla rauhoitettava kohde tai rajautuuko tontti rauhoitettavaan kohteeseen? Kerro mikä?

Rauhoitettavia kohteita	Ei	Kyllä
-------------------------	----	-------

Onko tontilla arvokas luontokohde tai rajautuuko tontti arvokkaaseen luontokohteeseen? Kerro mikä?

Arvokas kasvikohte	Ei	Kyllä
Tärkeä lintualue	Ei	Kyllä
Tärkeä lepakkoalue	Ei	Kyllä
Arvokas geologinen kohde	Ei	Kyllä
Tärkeä matelija- ja sammakkoeläinkohde	Ei	Kyllä
Kääpä- ja orvakkakohde	Ei	Kyllä
Metsäkohde	Ei	Kyllä
Lahokaviosammal (elinympäristö, tukialue tai havainto)	Ei	Kyllä
B5 arvoniitty	Ei	Kyllä
Perinnemaisema	Ei	Kyllä

Onko tontilla seuraavia liito-oravaan liittyviä kohteita tai rajautuuko tontti liito-oravakohteeseen?

Ydinalue	Ei	Kyllä
Elinalue	Ei	Kyllä
Todennäköinen liikkumisreitti	Ei	Kyllä
Väylien ylityspaikka	Ei	Kyllä
Katkokset	Ei	Kyllä

**Onko tontilla seuraavia luontotyyppisiä tai rajautuuko tontti johonkin seuraavaan luontotyyppiin?
 Kerro mikä?**

Uhanalaiset ja silmällä pidettävät luontotyypit	Ei	Kyllä
Elinvoimaiset luontotyypit	Ei	Kyllä
Luontotyyppi muu (ei uhanalainen luontotyyppi)	Ei	Kyllä

Onko tontilla seuraavia vesikohteita tai rajautuuko tontti mereen? Kerro mikä?

Herkkä vesikohde	Ei	Kyllä
Purot ja joet	Ei	Kyllä
Lampi	Ei	Kyllä
Lähde	Ei	Kyllä
Hulevesien varassa olevat luonto- ja virkistysarvot	Ei	Kyllä
Taimenpuro	Ei	Kyllä
Merenranta	Ei	Kyllä

Tiedoilla on vaikutusta tontin työmaavesien ja hulevesien suunnitteluun.

Työmaavedet tulee käsitellä ennen vesistöön laskemista. Jos rakennuskohde sijaitsee herkän vesikohteen 200 metrin puskurivyöhykkeellä, työmaavesille on tiukemmat raja-arvot.

Tontin hulevesijärjestelmään saatetaan tarvita pysäköintialueille öljynerotuskaivot tai suodattimet estämään öljyn leviäminen vesistöön.

Sijaitseeko tontti pohjavesialueella tai rajautuuko tontti pohjavesialueeseen? Kerro mikä?

Pohjavesialue	Ei	Kyllä
----------------------	-----------	--------------

Oletko havainnut tontilla tai sen välittömässä läheisyydessä muita huomioitavia luonnonarvoja?
Jos olet, mitä?

5. LUONNONARVOJEN HUOMIOIMINEN

Miten tässä selvityksessä esiin tulleet luonnonarvot on huomioitu suunnitelmissa?

HUOM! Selvityksen myötä esiin tulleet luonnonarvot on merkittävä lupahakemuksen asemapiirrokseen.

Lomakkeen täyttäjän nimi ja päivämäärä