

Lupayksikön 2 päällikkö on 09.05.2019 tehnyt seuraavat rakennuslupapäätökset
§ 3

Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 14.05.2019, jolloin päätösten katsotaan tulleen
asianosaisten tietoon.

Postiosoite

Rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58

Puhelin

+(09) 310 2611

Faksi

(09) 310 26206

Internet

<http://www.rakvv.hel.fi>

Sähköposti

rakennusvalvonta@hel.fi

PURKAMISLUPA

Tunnus	15-0947-19-P LP-091-2019-02803
Hakija	Helsingin kaupunki, Rakennukset ja yleiset alueet, Rakennetun omaisuuden hallinta
Rakennuspaikka	Vähä Meilahti, 091-437-0001-0014 Heikinniementie
Pinta-ala	1037629 m ²
Kaava	8910
Lainvoimaisuus	1985
Alueen käyttö	Sy Kulttuurihistoriallinen ympäristönsuojelualue, jolla ovat sr-1- ja sr-2-merkinnällä merkityt rakennukset ja rakennelmat sekä luonnonympäristö muodostavat arvokkaan ympäristökokonaisuuden. spp Tontin tai alueen osa, jolla ovat puutarhat on säilytettävä ja jotka muilta osin on pidettävä luonnonmukaisessa puistomaisessa kunnossa. sr-1 Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa rakennus-, kulttuuri- tai miljööhistoriallisesti arvokkaana purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka turmelevat julkisivujen tai vesikaton kulttuurihistoriallista tai rakennustaiteellista arvoa tai tyyliä. Mikäli rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu tällaisia toimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan rakennuksen tyyliin hyvin soveltuvalla tavalla. sr-2 Suojeltava rakennus. Rakennus on rakennus-, kulttuuri- tai miljööhistoriallisesti arvokas eikä sitä saa purkaa ilman rakennuslautakunnan lupaa. Rakennuslautakunta voi myöntää luvan purkamiseen vain, jos siihen on olemassa pakottava syy. Rakennuksessa ei saa suorittaa sellaisia lisärakentamis- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen tyyliä tai vesikaton perusmuotoa.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Internet
Rakennusvalvontapalvelut PL 58234 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Sörnäistenkatu 1 Helsinki 58	+(09) 310 2611	(09) 310 26206	http://www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi

Meilahden huvila-alue on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY 2009).

Pääsuunnittelija

Huurinainen Esa
rakennusinsinööri
KYMP / RYA / Tilapalvelu, Rakennussuunnittelu, Rakennesuunnittelutiimi

Toimenpide

Puretaan kolme rakennusta

Rakennusvalvontapäällikkö on myöntänyt luvan (15-0944-19-S) poiketa asemakaavan suojelumääräyksistä sr-1 ja sr-2 kolmen rakennuksen (rakennustunnukset 42139, 42114 ja 42169) osalta.

Nyt haetaan lupaa purkaa kyseiset rakennukset.

Päiväranta-nimiseen, kaupungin omistamaan kiinteistöön kuuluvat rakennukset omistaa Helsingin kaupunki ja ne sijaitsevat tasavallan presidentin virka-asunnon tontin itäpuolella. Ylätalon ja alatalon etäisyys tontin rajasta on noin 40 metriä, venevajan noin 12 metriä.

Asuinrakennuksen eli Ylätalon (rakennustunnus 42139, kerrosala 201 m², suojelumerkintä sr-1) arvioitu valmistumisvuosi on 1895, ja sitä on laajennettu 1912 rakentamalla kasvihuoneosan tilalle suuri uunillinen huone. Rakennus on pääosin kaksikerroksinen ja siinä on osittainen kellarikerros. Ylätalo puretaan siten, että rakennuksesta saatavia vanhoja käyttökelpoisia rakenteita voidaan hyödyntää.

Päärakennus eli Alatalo (rakennustunnus 42114, kerrosala 234 m², suojelumerkintä sr-1) on valmistunut noin 1884, ja sitä on laajennettu vuonna 1912 ja muutettu 1927. Rakennus on pääosin yksikerroksinen käsittäen osittaiset kellari- ja ullakkokerrokset. Alatalon purun yhteydessä otetaan talteen rakennuksen hirsirunko ja muu käyttökelpoinen rakennusmateriaali, jotka varastoidaan. Tavoitteena on, että kaupunki tulee kilpailutuksen perusteella myöhemmin myymään varastoidun rakennuksen uudelleen rakennettavaksi.

Venevaja (rakennustunnus 42169, kerrosala 40 m², suojelumerkintä sr-2) on valmistunut vuosien 1890 -1909 välillä. Vuonna 1988 rakennus on kunnostettu ja entisöity alatalon ja ylätalon pe-

Postiosoite

Rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58

Puhelin

+(09) 310 2611

Faksi

(09) 310 26206

Internet

<http://www.rakvv.hel.fi>

Sähköposti

rakennusvalvonta@hel.fi

ruskorjausten yhteydessä. Purkamisen yhteydessä talteen saata-
va materiaali on tarkoitus kierrättää.

Rakennuksia ympäröivä alue on asemakaavassa osoitettu kult-
tuurihistorialliseksi ympäristöalueeksi, jolla olevat sr-1 ja sr-2-
merkinnöillä merkityt rakennukset ja rakennelmat sekä luonnon-
ympäristö muodostavat arvokkaan ympäristökokonaisuuden (Sy)
ja sitä koskee määräys puutarhojen säilyttämisestä ja alueen pi-
tämisestä luonnonmukaisessa puistomaisessa kunnossa (spp).
Rakennusten ympäristö ja luonnonarvot säilyvät purkamisesta
huolimatta. Tasavallan presidentin kanslia on ilmoittanut huolehti-
vansa alueesta sen arvolle kuuluvalla tavalla.

Purkamisen syynä on tasavallan presidentin virka-asunnon lä-
hiympäristön turvallisuuden varmistaminen. Rakennusten purka-
minen mahdollistaa alueen lahjoittamisen tasavallan presidentin
kanslialle presidentti-instituution 100-vuotisjuhlavuoden kunniaksi.

Hakemuksen mukana on toimitettu:

- rakennushistoriaselvitykset
- kuntoarviot
- asbesti- ja haitta-ainekartoitus (Alatalo ja Ylätalo), jossa on ha-
vaittu asbestia ja muita haitallisia aineita
- rakennusterveysasiantuntijan lausunto hirsirungon uudelleen-
käytettävyydestä (Alatalo)
- purkutyöselostus.

Koska purettavat rakennukset sijaitsevat valtakunnallisesti merkit-
tävässä rakennetussa kulttuuriympäristössä, on purkamisen joh-
dosta kuultu Uudenmaan ELY-keskusta.

Lausunnossaan Uudenmaan ELY-keskus ei näe tarvetta lausua
erikseen purkamislupahakemuksesta, koska on antanut myöntä-
vän lausunnon poikkeamisluvan (15-0944-19-S) yhteydessä. Siinä
ELY-keskus totesi, että tarkasteltaessa hanketta kokonaisuus-
tena ja erityisesti huomioitaessa tasavallan presidentin virka-
asuntoon liittyvät turvallisuuskysymykset poikkeaminen suojelusta
voidaan myöntää.

Tontti kuuluu alueeseen, jonka asemakaava on hyväksytty yli viisi
vuotta sitten (8910, 1985). Purkamisen johdosta on kuultu ase-
makaavoitusta ja kaupunginmuseota.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Internet
Rakennusvalvontapalvelut PL 58234 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Sörnäistenkatu 1 Helsinki 58	+(09) 310 2611	(09) 310 26206	http://www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi

Asemakaavoituspalvelu ilmoittaa, ettei sillä ole huomautettavaa rakennusten purkamisesta ja toteaa, että riittävät selvitykset on tehty ja purkamiselle esitetty riittävät perustelut. Uudelleen pystytettävän huvilan ensisijainen paikka tulisi olla Meilahden huvila-alueella. Tärkeää on, että rakennuksen purkaminen ja uudelleen rakentaminen tehdään tavalla, joka ei turmele sen rakennushistoriallista tai kulttuurihistoriallista arvoa tai tyyliä.

Kaupunginmuseo ei vastusta purkamista. Museon mukaan on tärkeää, että Meilahden vanhimpiin alkuperäisiin rakennuksiin kuuluva Villa Granvik (Alatalo) säilyy ja pystytetään uudelleen Meilahden huvila-alueelle. Rakennusten purkutyö tulee suorittaa siten, että huvilaa ympäröineeseen puutarhaan kuuluneet kivipengerrykset säilyvät.

Kuuleminen

Rakennusvalvontapalvelu on ilmoittanut naapureille lupahakemuksen vireille tulosta. Naapurit eivät ole esittäneet huomautuksia hakemuksesta tai poikkeamisista.

Rakennusoikeus

Meilahden huvila-alueen käytetty kerrosala: huvilat 13 488 k-2, talousrakennukset 1 013 k-m2, yhteensä 14 501 k-m2

Rakennusoikeuden käyttö

Käyttötarkoitus	Käytetty	Uusi	Purku	Yhteensä
asuinkerrosalaa	14501		475	14026

Päätös

Haettu purkamislupa myönnetään seuraavin määräyksin:

Työ edellyttää seuraavien vastuullisten työnjohtajien hyväksymisen ennen kuin ko. työt aloitetaan:

- Vastaava työnjohtaja

Työn edistymisen mukaan on pyydettävä seuraavien katselmusten toimittamista:

Rakennusvalvonnalta:

- aloituskokous
- loppukatselmus

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin siitä on tehty ilmoitus rakennusvalvontapalveluun.

Postiosoite

Rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58

Puhelin

+(09) 310 2611

Faksi

(09) 310 26206

Internet

<http://www.rakvv.hel.fi>
Sähköposti
rakennusvalvonta@hel.fi

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen poikkeamis päätöksen 15-0944-19-S lainvoimaisuutta.

Aloituskokoukseen tulee kutsua edustaja tasavallan presidentin kansliasta, Uudenmaan ELY-keskuksesta ja kaupungin museosta.

Ylätalo ja venevaja tulee purkaa siten, että rakennuksesta saattavia vanhoja käyttökelpoisia rakenteita voidaan jatkossa hyödyntää.

Alatalon purkamisen yhteydessä tulee hirsirunko ja muu käyttökelpoinen vanha rakennusmateriaali ottaa talteen ja varastoida siten, että rakennus on mahdollista rakentaa uudelleen. Ensisijainen uusi sijaintipaikka on Meilahden huvila-alue.

Luonnonympäristölle ja puutarhan rakenteille ei saa aiheutua vahinkoa.

Hakijan on pidettävä huolta siitä, ettei ympäristölle aiheudu haittaa purkamistyöstä aiheutuvien pölyn, melun tai muiden ympäristölle haitallisten aineiden vuoksi. Aloituskokouksessa on esitettävä työmaasuunnitelma, jossa on selvitetään, miten rakennustöiden aikaiset haitat ympäristöön minimoidaan.

Purkamistyössä tulee huolehtia asianmukaisesta työsuorituksesta ja suojauksesta erityisesti haitallisten aineiden osalta. Asbestin purkamisessa hankkeeseen ryhtyvän tulee ottaa huomioon Valtioneuvoston asetus asbestityön turvallisuudesta (798/2015).

Purkamisesta tiedotetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ja kaupunginhallitukselle.

Päätöksen perustelut

Purkamisella parannetaan tasavallan presidentin virka-asunnon turvallisuutta ja mahdollistetaan alueen lahjoittaminen tasavallan presidentin kanslialle presidentti-instituution 100-vuotisjuhlavuoden kunniaksi.

Rakennusvalvontapäällikkö on myöntänyt luvan (15-0944-19-S) poikkeamiselle suojelumääräyksistä sr-1, sr-2 ja Sy.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 127 §, 133 §, 139 §

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Internet
Rakennusvalvontapalvelut PL 58234 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Sörnäistenkatu 1 Helsinki 58	+(09) 310 2611	(09) 310 26206	http://www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi

Maankäyttö- ja rakennusasetus 67 §, 69 §

Helsinki 09.05.2019

Päätäjänä Lupayksikön 2 päällikön päättämät asiat

Liitteet

Hakemus
Naapurin kuuleminen
Hankesuunnitelma
Kaupunginmuseon kannanotto
Asemakaavoituspalvelun kannanotto
Rakennushistoriaselvitykset
Tasavallan presidentin kanslian lausunto
Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto

Päätöksen antaminen Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 14.05.2019, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Postiosoite

Rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58

Puhelin

+(09) 310 2611

Faksi

(09) 310 26206

Internet

<http://www.rakvv.hel.fi>
Sähköposti
rakennusvalvonta@hel.fi

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimusoi-
keus on

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla
- jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän rakennuksen purkamista, oikaisuvaatimus on myös Uudenmaan elinkeino- liikenne ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Internet
Rakennusvalvontapalvelut PL 58234 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Sörnäistenkatu 1 Helsinki 58	+(09) 310 2611	(09) 310 26206	http://www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1,
00580 Helsinki
Vaihde: 310 2611
Faksinumero: 310 26206
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi
Virka-aika: ma - pe 8.15-16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse, telekopiona tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Sähköpostiviestin vastaanottamisesta lähetetään automaattinen kuittaus vastaanottajalle.

Viimeinen muutoksenhakupäivä 28.05.2019.

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimusoikeus on

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Internet
Rakennusvalvontapalvelut PL 58234 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Sörnäistenkatu 1 Helsinki 58	+(09) 310 2611	(09) 310 26206	http://www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi

- kunnalla
- jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän rakennuksen purkamista, oikaisunhakuoikeus rakennusluvasta on myös Uudenmaan elinkeino- liikenne ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Internet
Rakennusvalvontapalvelut PL 58234 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Sörnäistenkatu 1 Helsinki 58	+(09) 310 2611	(09) 310 26206	http://www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1,
00580 Helsinki
Vaihde: 310 2611
Faksinumero: 310 26206
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi
Virka-aika: ma - pe 8.15-16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse, telekopiona tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Sähköpostiviestin vastaanottamisesta lähetetään automaattinen kuittaus vastaanottajalle.

Viimeinen muutoksenhakupäivä 22.01.2019.

Luvan voimassaoloaika

Rakennustyö on aloitettava viimeistään 23.01.2022 ja loppuunsaatettava viimeistään 23.01.2024. Jos kyseessä on tilapäinen rakennus tai muu määräaikainen toimenpide, niin toimenpide saa olla toteutettuna kauintaan siten, kuin erillisessä lupamääräyksessä on määrätty.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa, ennen kuin lupa on LAINVOIMAINEN, jollei aloittamisoikeutta ole annettu hakemuksesta. JOS lupamääräyksissä on edellytetty vastaava työnjohtaja, tulee myös tämän olla hyväksytty ennen aloittamista.

Ilmoitus rakennustyön aloittamisesta tehdään puhelimitse tai sähköpostitse kyseisen kaupunginosan rakennustyön viranomaisvalvontaa hoitavalle tarkastusinsinöörille tai rakennusmestarille. Puhelimitse ilmoituksia otetaan vastaan päivystysaikoina. Riittävän ajoissa pidetty aloituskokous korvaa erillisen aloittamisilmoituksen.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Internet
Rakennusvalvontapalvelut PL 58234 00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Sörnäistenkatu 1 Helsinki 58	+(09) 310 2611	(09) 310 26206	http://www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi

Käyttöönottoaminen

Rakennusta ei saa ottaa käyttöön ennen kuin lupamääräyksissä edellytetty loppukatselmus on pidetty.

Postiosoite

Rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58

Puhelin

+(09) 310 2611

Faksi

(09) 310 26206

Internet

<http://www.rakvv.hel.fi>

Sähköposti

rakennusvalvonta@hel.fi