

**80 §**

Maa-alueen, yhteensä noin 10 m², vuokraaminen 6. kaupunginosasta, Eira, Merisatamanranta 9 sekä 11. kaupunginosasta, Kallio, Matti Heleniuksen puisto, WC-rakennuksia varten, 1.2.2022 lukien.

HEL 2022-009486 T 10 01 01 04

HEL 2018-012397 28.12.2018 § 234 // HKRV22-00083 // HKRV22-00084

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:lle (Y-tunnus 3251002-1) alueet jotka ovat yhteensä noin 10 m²:n kuljettajien WC:n sijoittamista varten.

Alueet sijaitsevat 6. kaupunginosassa, Eira, Merisatamanranta 9, kiinteistötunnus 91-6-9903-104, LP1-merkityllä pysäköintialueella sekä 11. kaupunginosassa, Kallio, Matti Heleniuksen puisto, kiinteistötunnus 91-11-9903-16, VP-merkityllä puistoalueella liitekarttojen mukaisesti.

Vuokrasopimukset ovat voimassa 1.2.2022 alkaen liitteenä olevien sopimusten mukaisesti.

Vuokrausehdot on määritelty liitteinä olevissa vuokrasopimuksissa.

Tällä päätöksellä merkitään päätöksen HEL 2018-012397 28.12.2018 § 234, HKL:n (Y-tunnus 0201256-6) vuokrasopimus päättyväksi takautuvasti 31.1.2022, liikelaitoksen yhtiöittämisen vuoksi. Uudet maanvuokrasopimukset tehdään Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n nimiin.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevat vuokrasopimukset.

Päätöksen perustelut

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy on toimittanut 8.6.2022 kaupungille alueen vuokrausta koskevan hakemuksen ja ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevien alueenkäyttöä koskevien vuokrasopimusten vuokrausehtoihin.

Alueesta perittävän vuokran määrä perustuu kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 15.5.2018 § 238. Vuokrauksessa sovelletaan keräyslaatikoiden ja vastaavien taksaa. Hinnaston mukainen keräyslaatikoiden ja vastaavien hinta on 300 euroa/keräyslaatikko tai vastaava/vuosi.

**Toimivalta**

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Tommy Tienhaara, tarkastaja, puhelin: 09 310 28562
tommy.tienhaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Maanvuokrasopimus_Matti Heleniuksen puisto
- 2 Sopimuksen karttaliite_Matti Heleniuksen puisto
- 3 Maanvuokrasopimus_Merisatamanranta
- 4 Sopimuksen karttaliite_Merisatamanranta
- 5 Hakemus 7.6.2022
- 6 Hakemus 7.6.2022, Merisatamanranta karttaliite
- 7 Hakemus 7.6.2022, Fleminginkatu karttaliite
- 8 Vanha päätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Valmistelija
Sisäinen jakelu

Hakija

Otteen liitteet

Liite 2

Liite 4

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 3



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 80 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 08.08.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

Pöytäkirja

5 (5)

Suvi Tuiskunen
tiimipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 08.08.2022.