



04.01.2018

Pelastusjohtaja

3 §

Poistumisturvallisuuden arviointi / Sosiaali- ja terveystoimiala, Myllypuron monipuolinen palvelukeskus, Myllymatkantie 4, 00920 Helsinki

HEL 2014-008939 T 09 00 00

Poistumisturvallisuuden arviointi 5.12.2017

Päätös

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Helsingin sosiaali- ja terveystoimialan kohdetta Myllypuron monipuolinen palvelukeskus osoitteessa Myllymatkantie 4, Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus ei täytä pelastuslain 18 §:ssä säädettyjä vaatimuksia.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:

- määräaikainen palotarkastus 11.12.2017
- poistumisturvallisuuden arviointi 5.12.2017
- hoitolaitoksen tekemä poistumisharjoituksen pöytäkirja 13.4.-19.4.2017

Myllypuron monipuolinen palvelukeskus tuottaa ympärivuorokautista hoitoa ikääntyneille henkilöille, joiden fyysinen ja kognitiivinen toimintakyky on merkittävästi heikentynyt. Pitkäaikaiseen tarkoitukseen olevia hoitopaikkoja on yhteensä 136. Palvelukeskus tuottaa myös lyhytaikaisesta hoitoa. Lyhytaikaishoitopaikkoja on yhteensä 21. Suurin osa asukkaista ei kykene liikkumaan itsenäisesti ja tarvitsevat siirtymiseen apuvälineitä.

Potilaiden toimintakyky on alentunut fyysisen ja kognitiivisen toiminnan osalta. Suurimmalla osalla liikkumiskyky on rajoittunut. Heitä on kaikki-



04.01.2018

Pelastusjohtaja

aan 136 henkilöä.

Henkilökuntaa on paikalla ympäri vuorokauden vuoden jokaisena päivänä. Yöaikaan osastoilla/kerroksissa on yhteensä kuusi (6) hoitajaa paikalla. Yhdellä osastolla on kaksi hoitajaa, muissa yksi. Palohälytystilanteita varten henkilökunta on ohjeistettu siten, että muiden osastojen yöhoitajat avustavat toisiaan. Palohälytystilanteissa toimintaa organisoii toinen sen kerroksen hoitajista, joissa heitä on kaksi yövuorossa.

Rakennus, jossa palvelutalo sijaitsee, on valmistunut 1970. Rakennus koostuu kahdesta osasta: siipirakennus ja palvelutalo. Palvelutalon osa käsittää kellarikerroksen lisäksi seitsemän (7) kerrosta, joista kerrokset 3-7 sisältävät asukashuoneita. Kerrokset 1-2 ovat käytöltään jaettu seuraavasti: 1. kerroksessa on päivätoiminta, 2. kerroksessa on palvelukeskus. Siipirakennuksessa ei ole asukaspaikkoja.

Alkuperäinen käyttötapa on ollut sairaalarakennus. Rakennuksessa on kolme erillistä porrasta: molemmissa päädyissä sekä rakennuksen keskivaiheilla. Porrashuoneet ovat erillisiä palo-osastoja.

Jokainen kerros muodostaa oman palo-osaston. Huoneistot eivät rakennuslupapiirustusten mukaan ole osastoa osiin jakavia. Poistumisturvallisuusselvityksen mukaan jokainen huone on varustettu paloa hidastavain ovin.

Rakennus on varustettu automaattisella paloilmoinnilla ja siipirakennus lisäksi automaattisella sammutuslaitteistolla.

Määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä oli keskustelua palvelutalon tulevasta suuresta korjaushankkeesta. Saadun tiedon mukaan palvelutalon korjaus alkaa syksyllä 2018 ja on kestoltaan noin kaksi vuotta. Palvelutalo siirtyy tuoksi ajaksi väistötiloihin.

Korjaushankkeen yhteydessä koko rakennus varustetaan muun muassa automaattisella sammutuslaitteistolla. Samassa yhteydessä kerrosten tilajärjestelyt muuttuvat. Nykyisellään oleva sairaalamainen osastorakenne muutetaan ryhmäkotimuotoiseksi. Olemassa oleva kerros muodostaa yhtenäisen palo-osaston, joka korjauksen yhteydessä jaetaan ainakin kahteen eri palo-osastoon.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus ei ole riittäväällä tasolla. Arvio perustuu:

- Henkilökunnan mahdollisuuksiin pelastaa asukkaat riittävässä ajassa koko palo-osastosta

Pelastusviranomaisen arvion mukaan tilojen suojaaminen automaattisella sammutuslaitteistolla on tehokkain keino palo- ja poistumisturvallisuuden varmistamiseksi, mikäli tilojen käyttö ja toiminnan luonne jatkuvat nykyisessä muodossaan.



04.01.2018

Pelastusjohtaja

Päätöksessä on huomioitu vuonna 2018 alkava korjaushanke sekä suunnitelmat siinä yhteydessä tehtäviin poistumisturvallisuutta parantaviin toimenpiteisiin.

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Sami Loukkaanhuhta, palotarkastaja, puhelin: 31030726
sami.loukkaanhuhta(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot (2017).pdf

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
toiminnanharjoittaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Liite 1



04.01.2018

Pelastusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 3 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



04.01.2018

Pelastusjohtaja

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Pelastuslaitos
Pelastustoimen osasto

Pöytäkirja

6 (7)

04.01.2018

Pelastusjohtaja

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Pelastuslaitos
Pelastustoimen osasto

Pöytäkirja

7 (7)

04.01.2018

Pelastusjohtaja

Jari Korkiamäki
va. pelastusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 05.01.2018.

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Agricolankatu 15
Helsinki 53

Puhelin

Faksi

Y-tunnus

Tilinro

Alv.nro