



17.02.2017

Osastopäällikkö

### 3 §

#### **Luukin ulkoilualueella sijaitsevan kahviotilan kalustoineen ja oheistoimintoineen vuokrauksesta tehdyn päätöksen 4.11.2016, 35 § muuttaminen**

HEL 2016-009553 T 10 01 03

#### **Päätös**

Ulkoliikuntapalveluiden osastopäällikkö päätti muuttaa 4.11.2016, 35 § tekemäänsä päätöstä koskien Luukin ulkoilualueella sijaitsevan kahviotilan vuokrausta kalustoineen ja oheistoimintoineen ajalle 1.9.2016 - 31.5.2017. Osastopäällikön päätöksessä vuokralaiseksi oli merkitty virheellisesti Cafecafe Oy.

Tällä osastopäällikön päätöksellä muutetaan edellistä 4.11.2016 tehtyä päätöstä siten, että liikuntaviraston ulkoliikuntapalveluiden hallinnoimalla Luukin ulkoilualueelta, osoitteessa Luukintie 33, Espoo kahviotila kalustoineen ja oheistoimintoineen vuokrataan Fealer Oy:lle (Y-tunnus 2340275-8) ajalle 1.9.2016 - 31.5.2017.

Kuukausivuokra koko sopimuskauden ajalta on 600,00 euroa (alv. 0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu tämän päätöksen liitteenä olevaan vuokrasopimukseen. Sopimus allekirjoitetaan osapuolten kesken tämän päätöksen saatua lainvoiman.

Tämä päätös kumoaa ulkoliikuntapalveluiden osastopäällikön vuokrauksesta 4.11.2016, 35 § tekemän päätöksen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

#### **Päätöksen perustelut**

Luukin ulkoilualueella sijaitseva kahviotila kalustoineen ja oheistoimintoineen oli vuokrattuna Fealer Oy:lle 1.9.2013 - 31.8.2016 väliseksi ajaksi vs. osastopäällikön 11.7.2013, 11 § tekemällä päätöksellä. Syksyllä 2016 vuokalaisen edustajan kanssa keskusteltiin vuokrauksen jatkamisesta ajalle 1.9.2016-31.5.2017. Jatkovuokrauspäätös 4.11.2016 kuitenkin tehtiin virheellisesti Cafecafe Oy:lle ja päätöksen jälkeen ilmeni, että päätös olisi tullut tehdä aiemmin vuokralaisena toimineen Fealer Oy:n kanssa.



17.02.2017

Osastopäällikkö

Marraskuussa 2016 tehdyn päätöksen jälkeen osastopäällikkö päätti muuttaa 4.11.2016, 35 § tehtyä päätöstä keskusteltuaan vuokralaisen edustajan kanssa ja päätti, että tehty päätös kumotaan uudella päätöksellä ja vuokrasopimus solmitaan Fealer Oy:n kanssa ajalle 1.9.2016 - 31.5.2017.

Lisätiedot

Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902  
arja.eloranta(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Päätös 4.11.2016, 35 §
- 2 Vuokrasopimusluonnos

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikuntalautakunta

## Otteet

### Ote

Vastaanottajat

Liikuntalautakunta

Liikuntavirasto

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, liikuntalautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 1

Liite 2

Liite 1

Liite 2