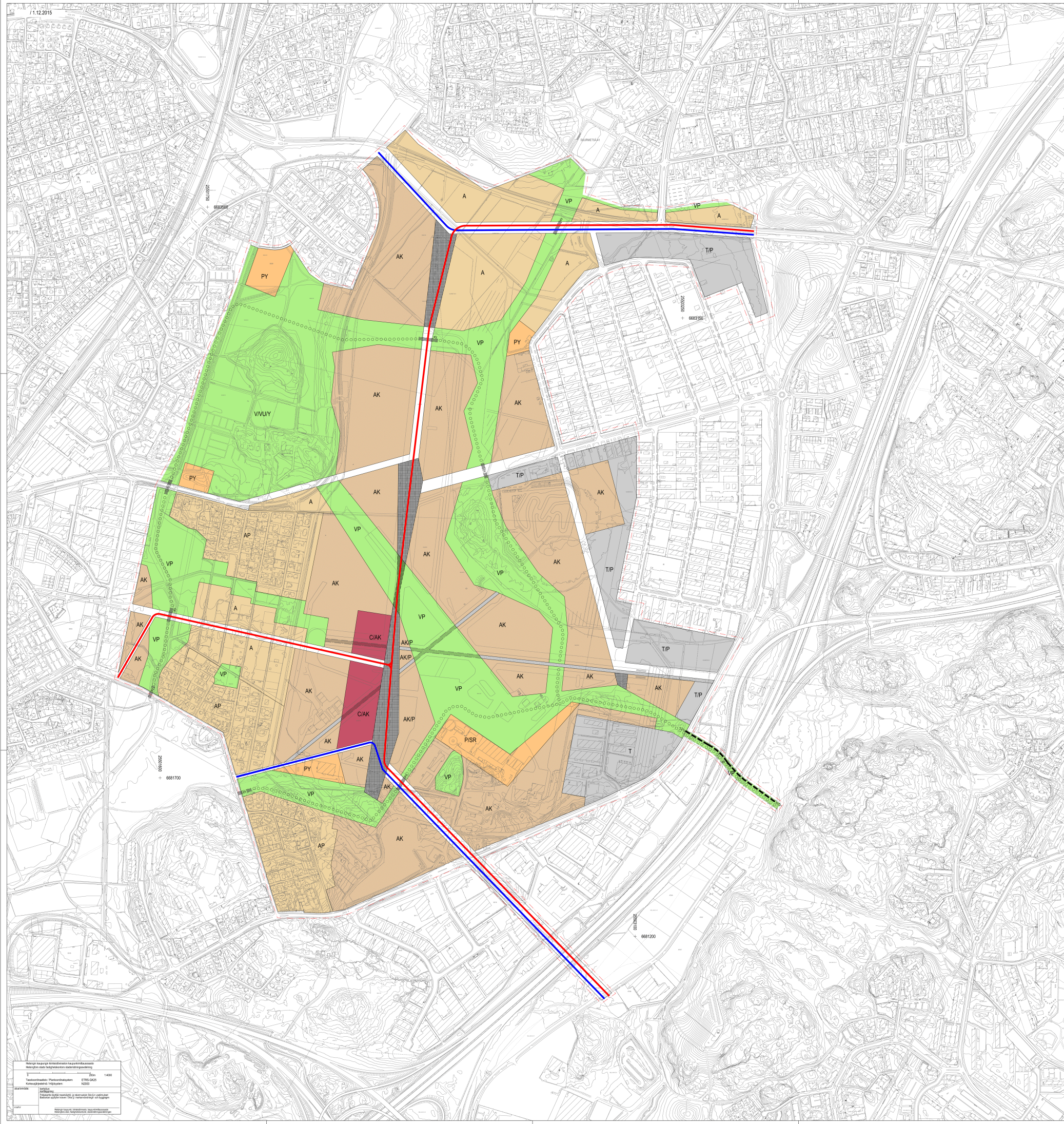




- 8 m suunnittelualan ulkopuolella oleva viiva.
- A** Asuntoalue. Alueelle saa rakentaa pientaloja ja kerrostaloja. Aluetta kehitetään asuminen, palvelujen, virkistys- ja asuinympäristön soveltuvien toimintojen ja alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.
- AK** Kerrostalovaltainen asuntoalue. Aluetta kehitetään asuminen, palvelujen, virkistys- ja asuinympäristön soveltuvien toimintojen ja alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön. Alueen keskeisten katujen varilla tulee mahdollistaa liike- ja muita toimintoja.
- AK/P** Kerrostalovaltainen ja palvelujen sekä hallinnon alue. Alueen keskeisten katujen varilla tulee mahdollistaa liike- ja muita toimintoja.
- AP** Pientalovaltainen asuntoalue.
- C/AK** Keskustatoimintojen alue sekä kerrostalovaltainen asuntoalue.
- PY** Julisten palvelujen ja hallinnon alue.
- P/SR** Palvelujen ja hallinnon alue, jolla olevat rakennukset, lentosäätökeskus ja lentokonehalli, suojellaan.
- T** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- T/P** Teollisuus- ja varastorakennusten sekä palvelujen ja hallinnon alue.
- VP** Puisto.
- V/VUJY** Virkeisyysalue, jota kehitetään opetuksen, urheilun ja kulttuurin monipuoliseen käyttöön kulttuuriympäristön suojelavoitteet huomioiden.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Katualue.
- Jalankululle ja pyöräliikenteelle varattu yhteys.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Katuauko/ortti.
- Ulkoliuretti, jolla mahdollistetaan hiihtäminen.
- Virkeisyysyhteyden ylikulkulätkä.
- Ratoliikenteen yhteystarve.
- Virkeisyysyhteyden yhteystarve.
- Pyöräliikenteen pääreitti.
- Rakentamisessa ja yhdyskuntateknisessä huollossa on suositeltava energiatehokkuus ja ympäristöystävällisyys menetelmät, rakentamistekniikat ja materiaalit.
- Uusiutuvien energiamuotojen käyttöä tulee edistää.
- Korttelin- ja yleisillä alueilla syntyvien hulevesien virtauksen hidastamista ja niiden hyödyntämistä tulee edistää.
- Kaavoluokassa muusta suunnittelusta ja rakentamisesta tulee ottaa huomioon valtionneuvoston asettamat melutaso-ohjeet. Radeliikenteen suunnittelussa tulee ottaa huomioon tärinän ja runkoäänien suositukset.
- Maaperän tilaantuneisuus ja puhdistustarve on kaavoluokassa ja muun suunnittelun yhteydessä selvitettävä ja pilaantunut maaperä puhdistettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

HELSINKI
HELSINGFORS

MALMIN LENTOKENTÄN ALUEEN KAAVARUNKO

38 kaupunginosa Malmi
41 kaupunginosa Suurmetsä

1:4000

DISPOSITIONSPLAN FÖR
MALMS FLYGFÄLTOMRÅDE

38 stadsdelen Malm
41 stadsdelen Storskog

1:4000

HELSINKIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO HELSINGFORS STADSPÄNINGSKONTOR	ASEMAKAAVADOKUMENTI DETALJPLANEAVDELNINGEN	
KSAK STP/K NÄHTÄVÄ TILAJÄSEN MAUTTU ANDRÄG	PIRSTUS ÄRTÄNG PÄIVÄS DATUM LAATIJAT LUPPILUKU PÄRISTÄYTT RITAD AV	1.12.2015 Tuomas Hakala Rajja Juntunen
HYVÄKSYTTY GÖDKÄG TILALISTOIMIN TRÄTT / KRAFT	ASEMAKAAVALLIKKO STADSPÄNINGSCHEF	OLAV VILTHEM