



1

Ilmoitusasiat

Päätösehdotus

Ympäristölautekunta päättäne merkitä tiedoksi kohdat 1-3.

Tiivistelmä

1. Ympäristöpäällikön pöytäkirjat 9.4.2013 (59–64 §), 12.4.2013 (65–66 §), 19.4.2013 (67–72 §), 23.4.2013 (73–75 §) ja 24.4.2013 (76 §).

Live Nation Finland Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava ulkoilmakonsertti Olympiastadionilla

YIT Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta osoitteessa Aleksis Kiven katu 39

YIT Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava paalutustyö, Apteekkarinkatu 5, Viikki

NCC Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava maalämpökaivojen poraus, Ilkantie 4 a

HKR-Rakennuttajan erityisen häiritsevää melua aiheuttava sillan peruskorjaustyö, Porkkalankatu

MPV-Infrarakenne Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava sillankorjaustyö, Vihdintien ylikulkusilta U-1365W

Kehitysyhteistyön Palvelukeskus Kepa ry:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava ulkoilmatapahtuma (Maailma kylässä 2013), Kaisaniemi

YIT Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta, ponttaus ja paalutus osoitteessa Teollisuuskatu 22 – 24

YIT Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava paalutus, Berliininkatu 9, Lontoonkatu 10

HKL-Raitoliikenteen erityisen häiritsevää melua aiheuttava korjaustyö, Bulevardi-Yrjönkatu

Fin-Seula Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava paalutus, Kyläsaarenkatu 3

Graniittirakennus Kallio Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava



louhinta ja ponttaus, Munkkiniemenranta

Kuudes Aisti Production Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttavat ulkoilmakonsertit, Kaikukatu 4

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta Hakaniementorin alueella

Päiväkoti Myllytontun toiminnan olennainen muutos, Mustapuronpolku 4

Lammin Sahti Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava ulkoilmatapahtuma

NCC Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhintatyö, Henrik Lättiläisen katu 12

Rakennusyhtiö Rand ja Tuulberg Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta- ja paalutustyö, Fenixinmäki 1

2. Biosidien käyttö homeiden torjunnassa ja kosteus- ja homevaurioiden korjauksessa

Homeongelmien estämiseen ja kosteus- ja homevaurioiden korjaamiseen on ollut tarjolla yksityisten yritysten markkinoimia kemikaalikäsittelyjä. Käytössä on ollut kemikaaleja, jotka hajoavat varsin nopeasti (esimerkiksi peroksidiyhdisteet) ja kemiallisesti hyvin pysyviä yhdisteitä, kuten polymeerisiä guanidiiniyhdisteitä, joista PHMG-lyhenteellä tunnetun yhdisteen käyttö on kielletty 1.2.2013 alkaen. Asiantuntijat suhtautuvat biosidien käyttöön tällä hetkellä kriittisesti, koska ne voivat muun muassa lisätä homesienten toksisuutta. Lisäksi altistuminen kemikaaleille etenkin biosidikäsittelyn yhteydessä voi aiheuttaa terveyshaittoja.

Sosiaali- ja terveysministeriö, Terveiden ja hyvinvoinnin laitos, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontavirasto (Valvira) ja Työterveyslaitos ovat 19.2.2013 antaneet yhteisen tiedotteen homeentorjunta-aineiden käytöstä. Homeentorjunta-aineiden käyttöä ei suositella asuntojen, koulujen, päiväkotien tai muiden vastaavien sisätilojen homeongelmien ratkaisuksi, homesiivousten tehosteena tai homeiden ehkäisyssä. Mikäli rakennuksen pinnoilla tai rakenteissa kasvaa homeita, kosteusvaurion syy on selvitettävä, vaurio korjattava ja vaurioituneet materiaalit poistettava. Myös rakennuksen pinnat ja irtaimisto pitää puhdistaa perusteellisesti homesiivousohjeiden mukaisesti.

Ympäristövalvontayksikköön on tullut useita yhteydenottoja biosidien



käyttöä koskien ja kaksi tapausta on ollut käsittelyssä toimenpidepyyntöinä.

3. Päiväkotien, koulujen ja muiden vastaavien oleskelutilojen terveydensuojelulain mukainen valvonta

Ympäristövalvontayksikön sisäympäristön vastuualueella hoidetaan päiväkotien, koulujen ja muiden vastaavien oleskelutilojen terveydensuojelulain mukaista valvontaa. Kohteita on yhteensä noin 1200 kpl ja ympäristöterveydenhuollon valtakunnallisen valvontaohjelman mukaisen tarkastustiheyden mukaan kohteet tulisi tarkastaa suunnitelmallisesti vähintään kolmen vuoden välein. Valvonnan henkilöresurssien vähäisyyden vuoksi tätä tarkastustiheyttä ei ole voitu toteuttaa. Edellä mainittujen kohteiden valvonnassa on viimeisten vuosien aikana ollut käytettävissä 4-5 ympäristötarkastajaa. Kesäkuun alussa kyseisten kohteiden valvonnassa aloittaa uuden viran täytön myötä yksi tarkastaja lisää ja toimintaa pyritään tehostamaan myös menettelytapoja kehittämällä.

Suurin osa henkilöresursseista on jouduttu kohdentamaan uusia koulu- ja etenkin päiväkotikohteita koskevien lakisääteisten ilmoitusten käsittelyyn. Myös uusien suunniteltavia kohteita koskevien käsiteltyjen lausuntopyyntöjen määrä on päiväkotien osalla ollut runsasta. Lisäksi kohteiden terveyshaittaepäilyjen osalta annetaan neuvontaa sekä ohjausta puhelimitse tai sähköpostitse tulleiden yhteydenottojen perusteella. Osa yhteydenotoista käsitellään toimenpidepyyntöinä, mikäli terveyshaitan selvittäminen ja tarvittaessa poistaminen eivät etene toiminnanharjoittajan tai kiinteistön toimesta.

Ympäristökeskus toimii asiantuntijana kaupungin sisäilmaryhmässä, jossa tehdään yhteistyötä kaupungin eri hallintokuntien sisäilma-asiantuntijoiden kanssa. Myös yhteistyö virastokohtaisen opetusviraston sisäilmaryhmän kanssa on toimivaa ja vastaavia virastokohtaisia sisäilmaryhmiä ollaan perustamassa sosiaali- ja terveysvirastoon sekä varhaiskasvatusvirastoon.

Valvontasuunnitelman mukaiset suunnitellut tarkastukset

	2011	2012	2013
Päivähoitotilat	16	20	43
Koulut ja oppilaitokset	15	21	22
Vanhainkodit	4	2	-
Lastenkodit	-	-	5
Yhteensä	35	43	70



Valvontasuunnitelman mukaiset toteutuneet tarkastukset (annetut korjauskehotukset)

	2011	2012
Koulut	12 (10)	1 (1)
Päivähoitotilat	12 (12)	14 (8)
Oppilaitokset	3 (0)	0 (0)
Vanhainkodit	4 (2)	1 (0)
Yhteensä	31 (24)	16 (9)

Käsiteltyt terveydensuojelulain 13 §:n mukaiset ilmoitukset

	2011	2012
Koulut	7	11
Oppilaitokset	5	4
Päivähoitotilat	32	45
Vanhainkodit	3	7
Lastenkodit	2	1
Yhteensä	49	68

Annetut lausunnot

	2011	2012
Koulut	3	0
Oppilaitokset	2	0
Päivähoitotilat	33	37
Vanhainkodit	1	3
Lastenkodit	1	0
Muut	2	0
Yhteensä	42	40

Käsiteltyjä toimenpidepyyntöjä:

vuonna 2011: 20 kpl

vuonna 2012: 4 kpl

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Pertti Forss