



2

**Yleisten töiden lautakunnan lausunto Tuomas Rantasen
toivomusponnosta koskien sitovaa päätöstä Kruunuvuorensillasta
vuoden 2014 aikana**

HEL 2013-014822 T 00 00 03

Lausuntoehdotus

Yleisten töiden lautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kruunusiltojen suunnittelun jatkamisesta voidaan ottaa kantaa vuoden 2014 aikana hanketta koskevan ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) valmistuttua yhteysvälin Kalasatama – Korkeasaari – Kruunuvuorenranta osalta. Sen sijaan Kruunusiltojen jatkoyhteyden linjaus ja toteutustapa Kalasatamasta kantakaupunkiin on vielä täysin auki. Se on sidoksissa Hanasaaren voimalan tulevaisuutta koskeviin valintoihin, jotka tulevat ajankohtaisiksi vuonna 2015.

Tässä tilanteessa sitovan päätöksen tekeminen siltayhteyden toteutuksesta jo 2014 on mahdotonta. Se edellyttäisi lainvoimaista asemakaavaa ja vesilain mukaista lupaa vesistöön rakentamisesta sekä sillan yksityiskohtaisempaan suunnitteluun perustuvaa investointipäätöstä.

Sen sijaan periaatepäätös siltayhteydestä tulisi tehdä viivytyksittä, jotta rakennusvirastolla olisi riittävät perusteet voi jatkaa siltahankkeen suunnittelua.

Esittelijän perustelut

Yleisten töiden lautakuntaa on pyydetty antamaan 31.3.2014 mennessä lausunto valtuutettu Tuomas Rantasen 13.11.2013 tekemästä aloitteesta:

”Valtuusto edellyttää, että selvitetään voidaanko sitova päätös Kruunuvuoren silloista tehdä vuoden 2014 aikana, jotta siltapäätöksen tuottama maanarvon nousu koituu kaupungin eikä tonttien tulevien haltijoiden hyödyksi.”

Kruunusiltojen lakisääteinen ympäristövaikutusten arviointiprosessi on käynnissä ja arviointiohjelman mukainen yhteysviranomaisen (ELY Uusimaa) lausunto saadaan syyskuussa 2014. Hankkeen suunnittelun jatkolinjausten tekeminen ennen yhteysviranomaisen lausuntoa ei ole mahdollista.



Sitova päätös siltayhteyden toteuttamisesta vaatii lisäksi hanketta tukevan asemakaavan ja katusuunnitelman sekä vesilain edellyttämän luvan. Niiden vaatimaan valmistelu- ja päätöksentekoprosessiin sisältyy sellaisia ulkoisista tekijöistä johtuvia aikatauluriskejä, että sitoutuminen hankkeen toteutukseen ja sen aikatauluun ei ole mahdollista.

Kalasatamasta Korkeasaaren ja Palosaaren kautta Kruunuvuoreen rakennettavasta yhteydestä järjestettiin 2011-2013 siltakilpailu, jonka voittaja ratkesi 18.6.2013. Tällä osuudella siltayhteyden jatkosuunnittelu ja rakentamisen mahdollistavien lupahakemusten valmistelu on mahdollista edellyttäen, että hankkeen kaavoitusprosessi tukee riittävällä tavalla hankkeen läpivientiä. Rakennusviraston on tarkoitus aloittaa tarvittavia tutkimuksia ja jatkosuunnittelua kuluvan vuoden aikana.

Kantakaupungista Kalasatamaan ulottuva osuus rajattiin siltakilpailusta pois sen epävarmuustekijöiden johdosta. Tältä osin kaupungin esittämänä ensisijaisena ratkaisuvaihtoehtona on ollut yhteys Kalasataman eteläkärjestä Pohjoisrantaan.

Helsingin Energia on esittänyt näkemyksensä, että tämä siltayhteys on ristiriidassa Hanasaaren voimalan polttoainekuljetusten luotettavuuden kanssa. Toisaalta voimalan polttoainekuljetukset aiheuttaisivat raitioliikenteen katkoksia siinä taajuudessa, ettei liikennöinti ole käytännössä järjestettävissä.

Helsingin Energian ratkaisut Hanasaaren voimalaitostoimintojen jatkosta nykyisessä paikassa tai siirtämistä Vuosaareen tulevat ajankohtaiseksi aikaisintaan 2015. Vasta tämän jälkeen voidaan perustellusti päättää raitiotieyhteyden toteuttamisesta Pohjoisrantaan tai muuta vaihtoehtoista reittiä käyttäen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Ville Alajoki, projekтинjohtaja, puhelin: 310 39848
ville.alajoki(a)hel.fi

Liitteet

1 Rantanen Tuomas toivomusponsi 4, Kvsto 13.11.2013 asia 4

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus
Valmistelija

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu