



5

**Liikuntalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Laajasalon
Palloseura r.y.:n Laajasalon liikuntapuiston jalkapallokentän
tekonurmihanketta koskevasta lainahakemuksesta**

HEL 2015-000347 T 02 05 03 00

Lausuntoehdotus

Liikuntalautakunta antaa lausunnon kaupunginhallitukselle Laajasalon Palloseura r.y.:n perustettavan yhtiön (Laajasalon jalkapallonurmi Oy) nimissä laaditusta lainahakemuksesta, joka koskee Laajasalon liikuntapuiston alueen kivituhkapintaiselle jalkapallokentälle rakennettavaa tekonurmipohjaista jalkapallokenttää.

Lautakunta puoltaa omalta osaltaan nyt ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 102 000 euron lainan myöntämistä viidentoista vuoden laina-ajalla Laajasalon Palloseura r.y.:lle perustettavan yhtiön nimissä kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista käytettäväksi osarahoituksena jalkapallon tekonurmikenttähankkeen toteuttamiseksi perustettavalle yhtiölle vuokrattavalle Laajasalon liikuntapuiston kivituhkapintaisen kentän alueelle.

Jalkapallo on yksi suosituimmista urheilulajeista lasten ja nuorten keskuudessa. Helsingissä jalkapallon kehitystä rajaavana tekijänä on ollut erityisesti talvikäyttöön soveltuvien liikuntapaikkojen vähäisyys. Jalkapallotoiminnan edellytysten parantaminen vastaavalla tavalla kuin nyt esitetyssä rakennushankkeessa ei kaupungin puolelta ole toteutettavissa lähivuosien taloussuunnitelmakausien aikana.

Liikuntatoimen kannalta esitettyä hanketta on pidettävä kannatettavana ja kaupungin lainan myöntämistä hakijalle urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kaupungin edun mukaisena. Laajasalon Palloseura r.y.:n perustettavan yhtiön nimissä esittämä hanke täydentää kaupungin liikuntapalveluja, ja hankkeen sijainti on hyvä. Toteutuessaan hanke palvelee myös Helsingin kaupungin etua helpottamalla kaupungin omaa rakennustarvetta. Hakijan ja liikuntalautakunnan kesken on valmisteltavana kyseisestä maa-alueesta 15 vuoden vuokrasopimus.

Laajasalon Palloseura r.y. hakee perustettavan yhtiön nimissä kokonaiskustannuksiltaan 317 643 euron (sis. alv. 24 %) hankkeelle 102 000 euron lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan olemassa olevilla varoilla 107 221



euroa, avoinna olevalla omarahoituksella, valtionavustuksella 78 775 euroa sekä HatTrick-tuella 30 000 euroa.

Liikuntalautakunta on aikaisemmin tarkoituksenmukaisiksi katsomissaan hankkeissa puoltanut maksimissaan 40 prosentin lainaosuutta kokonaiskustannuksista.

Esittelijän perustelut

Laajasalon Palloseura r.y. esittää perustettavan yhtiön (Laajasalon jalkapallonurmi Oy) nimissä Helsingin kaupungille osoittamassaan hakemuksessa kaupungin 102 000 euron suuruisen lainan myöntämistä urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista Laajasalon liikuntapuistossa sijaitsevalle alueelle rakennettavan tekonurmipohjaisen jalkapallokenttähankkeesta aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja hoitaa kaupunginhallitus.

Liikuntalautakunta on päätöksessään (21.06.2011, 150 §) hyväksynyt omalta osaltaan seurojen kanssa toteutettavien hankkeiden yhteistoimintaa sekä hakemusten käsittelyä koskevat periaatteet, joiden mukaan seurojen kanssa pyritään toteuttamaan kaksi yhteistoimintakenttää per vuosi.

Liikuntatoimen ja Suomen Palloliiton Helsingin piiri ry:n olosuhdevaliokunnan edustajat ovat tältä pohjalta kehittäneet yhdessä toimintaperiaatteita, joilla seurojen ja liikuntaviraston yhteisiä jalkapallon olosuhdehankkeita toteutetaan, ja luonut ne kriteerit, joita seuran tulee noudattaa omassa olosuhdehankkeessaan.

Laajasalon liikuntapuistossa sijaitsevan maa-alueen vuokraus on ollut käsittelyssä liikuntalautakunnan kokouksessa 22.01.2015 ja kaupunginhallituksessa 09.03.2015. Liikuntalautakunnan käsittelyssä vuokraus on esillä uudelleen 26.03.2015 vuokrasopimuksen solmimiseksi kaupunginhallituksen antamin oikeuksin. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2030 saakka.

Rahoitussuunnitelman mukaan hankkeen kokonaiskustannukset ovat 317 643 euroa (sis. alv. 24 %), 256 164 euroa (alv. 0 %). Kaupungin lainan lisäksi hankkeen kustannuksia on suunniteltu rahoitettavan olemassa olevilla varoilla 107 221 euroa, avoinna olevalla omarahoituksella, valtionavustuksella 78 775 euroa sekä HatTrick-tuella 30 000 euroa.

Liikuntalautakunta on vuokrannut alueen sisäisin vuokrausperustein kiinteistölautakunnalta (vuokratunnus Y-3149-1) vuoden 2043 loppuun asti. Alue on liikuntaviraston ulkoliikuntaosaston hallinnassa.



Hanke palvelee liikuntatarkoituksia ja on näin ollen Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen 5 §:n mukainen hanke sekä myös hakijatahon hakemuksessa esille tuomista lähtökohdista ajatellen perusteltu hankekokonaisuus.

Kaupungin kannalta olisi tähdellistä turvata hankkeen toteutumismahdollisuudet nyt haettavan lainan myöntämisellä. Kyseessä on jalkapallotoiminnan kehittämistä edistävä hanke, joka toteutuessaan hyödyntää myös liikuntatoimen toimintaa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lainahakemus, Laajasalon Palloseura ry
- 2 Lainahakemus, Laajasalon Palloseura ry, ei julkinen
- 3 Hakemuksen liite, Yhdistysrekisteriote
- 4 Hakemuksen liite, Yhdistysrekisteriote, ei julkinen
- 5 Laajasalon liikuntapuiston kehittämishanke
- 6 Laajasalon liikuntapuiston kehittämishanke, ei julkinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Kaupunginkanslia
Liikuntavirasto