



2

Maa-alueen vuokraaminen Lassilan liikuntapuiston alueelta POHU Areena Oy:lle

HEL 2016-012564 T 10 01 01 03

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättää kaupunginhallituksen (06.02.2017, § 125) antamin oikeuksin vuokrata POHU Areena Oy:lle Helsingin kaupungin 29. Haagan kaupunginosassa sijaitsevalta Lassilan liikuntapuiston alueelta karttaliitteeseen merkityn 7 597,5 m²:n suuruisen maa-alueen (kiinteistötunnus 91-29-9904-1) liikuntatoimintaa varten ajaksi 01.05.2017 - 31.12.2032 esittelijän esityksen ja liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus päätti 06.02.2017 pitämässään kokouksessa oikeuttaa liikuntalautakunnan vuokraamaan POHU Areena Oy:lle Helsingin kaupungin 29. Haagan kaupunginosassa sijaitsevalta Lassilan liikuntapuiston alueelta karttaliitteeseen merkityn 7 597,5 m²:n suuruisen maa-alueen liikuntatoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta 31.12.2032 saakka. Hakemuksessaan POHU Areena Oy on anonut vuokrauksen alkamaan 01.05.2017. Esitetään vuokra-ajaksi 01.05.2017 - 31.12.2032.

Vuokrasopimus solmittaneen seuraavin ehdoin:

1

Täysimääräinen vuosivuoka, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskiarvon pistelukua 1906 on 6 183,10 euroa (alv. 0 %). Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1950 = 100" pistelukua 100 vastaavaa 342,40 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määräämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902



2.3.2017

ULKO/2

arja.eloranta(a)hel.fi
Martina Jerima, suunnittelija, puhelin: 310 87967
martina.jerima(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimusluonnos_ POHU Areena Oy
- 2 Kartta_vuokra-alue_Lassilan liikuntapuisto

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikuntalautakunta

Otteet

Ote

Vuokralainen

Liikuntavirasto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, liikuntalautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 1

Liite 2