



18.01.2018

Asia/3

§ 4

Liikenneliikelaitoksen hallinnassa olevien maa-alueiden, tilojen ja laitteiden vuokralle antamista ja muuta käyttöön luovuttamista koskevan toimivallan siirtäminen

HEL 2018-000263 T 00 01 00

Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti siirtää hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaista toimivaltaansa antoi vuokralle ja muuten luovuttaa käyttöön liikenneliikelaitoksen hallinnassa olevia maa-alueita seuraavasti:

Liikenneliikelaitoksen toimitusjohtaja päättää liikenneliikelaitoksen hallinnassa olevien maa-alueiden vuokralle antamisesta sekä muuten käyttöön luovuttamisesta enintään 10 vuoden määräajaksi tai kun maa-alue luovutetaan vuokrattavaksi toistaiseksi enintään kuuden (6) kuukauden irtisanomisajoin, kun sopimuksen ennakoitu kokonaisarvo on enintään 3 miljoonaa euroa.

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti siirtää hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaista toimivaltaansa antaa vuokralle ja muuten luovuttaa käyttöön liikenneliikelaitoksen hallinnassa olevia tiloja ja laitteita seuraavasti:

Liikenneliikelaitoksen toimitusjohtaja päättää liikenneliikelaitoksen hallinnassa olevien tilojen ja laitteiden vuokralle antamisesta sekä muuten käyttöön luovuttamisesta, kun tila tai laite vuokrataan enintään 10 vuoden määräajaksi tai toistaiseksi enintään kuuden (6) kuukauden irtisanomisajoin sopimuksen ennakoitun kokonaisarvon ollessa enintään 3 miljoonaa euroa.

Liikenneliikelaitoksen toiminnanohjausyksikön, kunnossapitoyksikön, liikennöintiyksikön, infra- ja kalustoyksikön sekä yhteiset palvelut -yksikön yksikön johtaja päättää liikenneliikelaitoksen hallinnassa olevien, yksikön johtajan vastuualueeseen kuuluvien tilojen ja laitteiden vuokralle antamisesta sekä muuten käyttöön luovuttamisesta, kun tila tai laite vuokrataan enintään 10 vuoden määräajaksi tai toistaiseksi enintään kuuden (6) kuukauden irtisanomisajoin sopimuksen ennakoitun kokonaisarvon ollessa enintään 1 miljoonaa euroa.

Samalla liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti kumota asiassa aikaisemmin tehdyt päätökset koskien liikenneliikelaitoksen johtokunnan hallintoon kuuluvan omaisuuden vuokralle tai muutoin käytettäväksi luovuttamista.



18.01.2018

Asia/3

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmoskoski

Lisätiedot

Heli Hietala, lakimies, puhelin: 310 35710
heli.hietala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Toimitusjohtaja
Yksiköiden johtajat
Hallintopäällikkö
Lakimies

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupunginvaltuuston 3.5.2017 (206 §) hyväksymän hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaan liikenneliikelaitoksen johtokunta hallintaoikeutensa puitteissa päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää maa-alueiden, tilojen ja laitteiden vuokralle antamisesta sekä muusta käyttöön luovuttamisesta kerrallaan enintään kymmenen vuoden ajaksi samoin kuin toistaiseksi, jos vuokrasuhde on sovittu päättyväksi enintään kuuden kuukauden kuluttua irtisanomisesta. Sopimuksen ennakoidun kokonaisarvon määrittelyssä noudatetaan kaupunginhallituksen hyväksymiä tila-
hankeohjeita.

Liikenneliikelaitoksen johtokunnan toimivaltaa maa-alueiden vuokraamisessa esitetään delegoitavaksi liikenneliikelaitoksen toimitusjohtajalle siten, että liikenneliikelaitoksen toimitusjohtaja päättää maa-alueiden vuokrauksesta enintään 10 vuodeksi tai toistaiseksi enintään kuuden kuukauden irtisanomisajoin, kun sopimuksen ennakoitu kokonaisarvo on enintään 3 miljoonaa euroa.

Toimivaltaa tilojen ja laitteiden vuokralle antamisesta esitetään delegoitavaksi liikenneliikelaitoksen toimitusjohtajalle siten, että liikenneliikelaitoksen toimitusjohtaja päättää tilojen ja laitteiden vuokrauksesta enintään 10 vuodeksi tai toistaiseksi enintään kuuden kuukauden irtisanomisajoin, kun sopimuksen ennakoitu kokonaisarvo on enintään 3 mil-



18.01.2018

Asia/3

joonaa euroa. Yksikön johtaja päättää tilojen ja laitteiden vuokrauksesta vastuualueensa mukaisten tilojen ja laitteiden vuokrauksesta enintään 10 vuodeksi tai toistaiseksi enintään kuuden kuukauden irtisanomisajalla, kun sopimuksen kokonaisarvo on enintään 1 miljoonaa euroa.

Esitettyjen toimivallan siirtojen tarkoituksena on, että päätöksenteko tapahtuisi sujuvasti ja toiminnallisesti tarkoituksenmukaisella tasolla.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Heli Hietala, lakimies, puhelin: 310 35710
heli.hietala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Toimitusjohtaja
Yksiköiden johtajat
Hallintopäällikkö
Lakimies