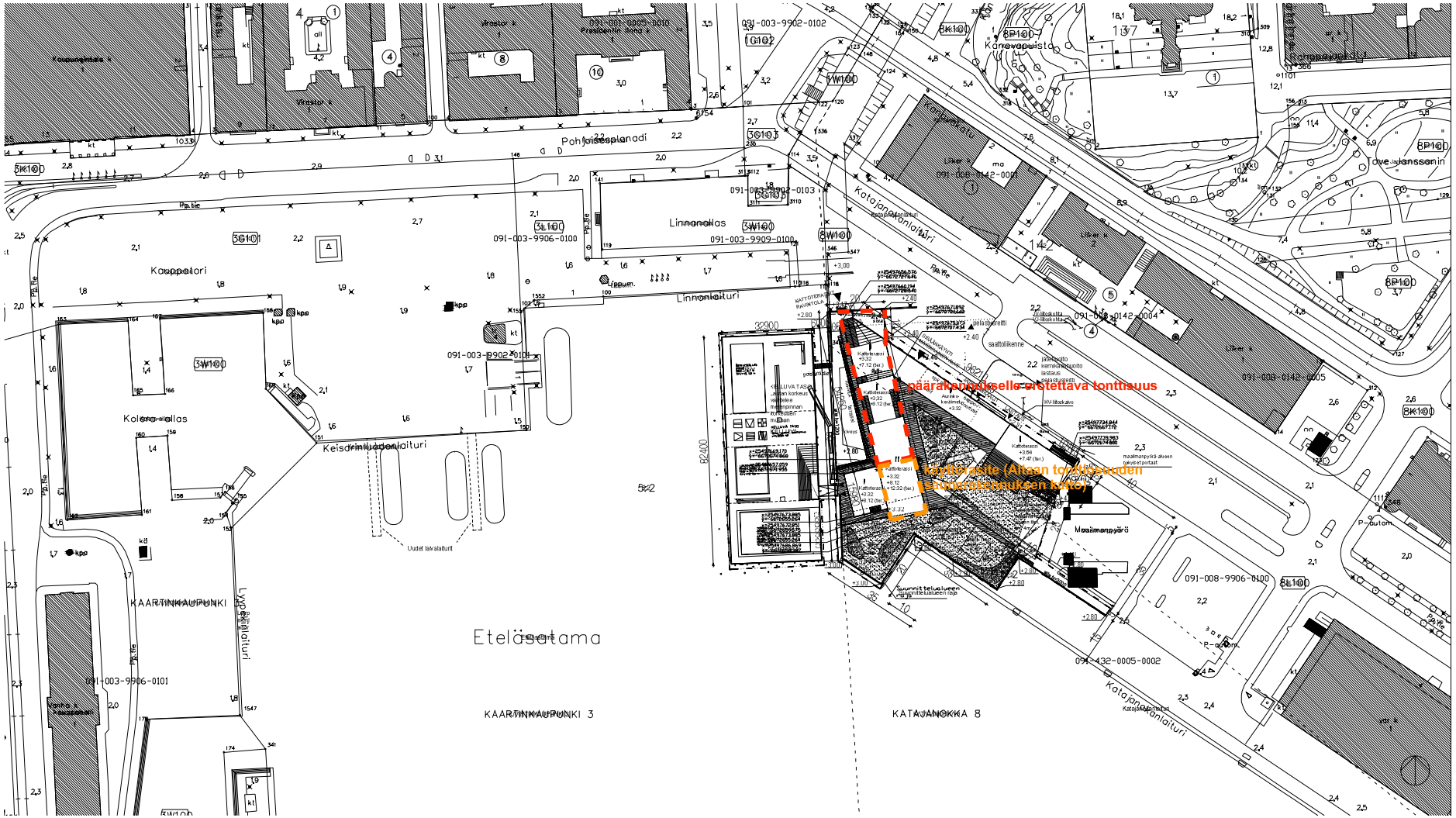

Rakennus on maanrakennen, tehdasvalmisteisesta teräsrakenteesta koottava rakennus.

Rakennuksen pääkäyttö P2 / osastot tiloihineen on esitetty piirustuksissa.

Korkeus terassin pinnasta ylimmän kattoterassin pintaan 9m.

Rakennus yleensä:

Palokuorma <600 MJ/m2.

Kantavat rakenteet: R30 .

Ulkoseinien ulkopintojen ja tuuletusraon pintojen pintaluokka D-s2, d2.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella kiinteällä ilmanvaihdolla.

Ivkattelaitoin suunnitelma hyväksytetään erikseen viranomaisilla.

Pääsilpi jossa kokoontumistilat: sprinklatasan (lämpimät tilat).

Ajoaiveen tilat varustetaan automaattisella palohälytimellä.

Rakennus varustetaan maanäytteen mukaisella merkki- ja turvavalaistuksella.

Rakennus varustetaan pelastuspolpo dimilla ja jäähdynmuuttamisia pohjapiirustuksen mukaan,

kattoihin sammutuspeitto.

Savunpoisto yleensä ikkunoiden / ovien kautta.

KERROSALA

Kahvila-, näyttely- ja saunatilat 1 krs 808.5 kerm2

Ravintolatilat 2 krs 390.0 kerm2

Kerrosala yhteensä 1198.5 kerm2

ASEMAKAAVA

Osalla aluetta on voimassa asemakaava nro 28 A (vahvistettu 8.4.1985)

Asemakaavan mukaan Katajanokanlaituri on satamalaitureiden, raiteiden ja varastojen aluetta.

Osalla aluetta on rakennuskielto, asemakaavan muuttaminen/laatiminen on vireillä.

Tasokoordinaatisto ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä N2000

KOHDE: 9906	KORTTELITO: 100	TONTTI NRO:	PIIRUSNUMERO DERTIGAT
SUOMENKIELINEN NIMI: UUDISRAKENNUS			PIIRUSLAJI: TY OPIRUSTUS / JUOSENA
RUOTSINKIELINEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTYKSEN SISÄLTÖ: Asemapiirustus / SUTKAKAAVAST: 1:500
HELSINKI ALLAS KATAJANOKANLAITURI_2 00160_HELSINKI			
JÄRJESTÄTTÖMÄKSI: HUTTUNEN-LIRSI PAKKANEN OY Gustavinsuunkatu / B 6 00120 Helsinki puh/fax 09-2867724 pekka.pakkanen@h-l.pfi			SUUNNITTELIJA: PIIRUSTUKSEN TUNNUS: ARK D00 001 / SUUTTOS: -
HELSINKI 21.11.2016			TALO NRO: HALU ERO: LUHKO: / MITTAKAAVA: 1:500 / PIIRUS: sa00001.dwg / SUUNNITTELIJA: Pekka Pakkanen puh. 09-2867724