

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- VP Puisto.
  - VU Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
  - LV Venesatama.
  - W Vesialue.
  - 2 m kaava-alueen rajan ulkopuolelle oleva viiva.
  - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - Osa-alueen raja.
  - Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
  - 14** Kaupunginosan numero.
  - RAJASAAREN** Kadun nimi.
  - vl Vesialueen osa, jolle saa sijoittaa laitureita.
  - vv Alueen osa, jota ei saa täyttää ja jolle ei saa sijoittaa laitureita.
  - et Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen rakennusala.
  - si Silta.
  - Ma Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. Alueelle ei saa sijoittaa kiinteitä rakenteita eikä ankkurointia. Alueelle ei saa istuttaa puuta.

- LV-KORTTELIALUEELLA**
- Aluetta saa käyttää pysäköintiin, veneiden talvisäilytykseen sekä huolto- ja korjaustoimintaan.
  - Alueelle on laadittava yhtenäinen kokonaisuunnitelma.
  - Veneiden talvisäilytyslaitteita ja telakointilaitteita saa säilyttää vain tarkoitusta varten rakennetuissa siesteissä ja ympäristöön sopivissa katoksissa tai aitauksissa.
  - Laitureiden pintamateriaalina tulee käyttää puuta.
  - Rannat on rakennettava kiviperryksin ja liittymäkohdat ympäröivään luonnon rantaan on rakennettava luonnonmukaisesti.

- RANTAVIIAUA EI SA AIDATA.**
- KOKO KAAVA-ALUEELLA**
- Meren pohjasedimentin haitta-aineet on tutkittava alueilla, joilla on kaavan mukaisesta rakentamisesta johtuva ruoppaustarve.

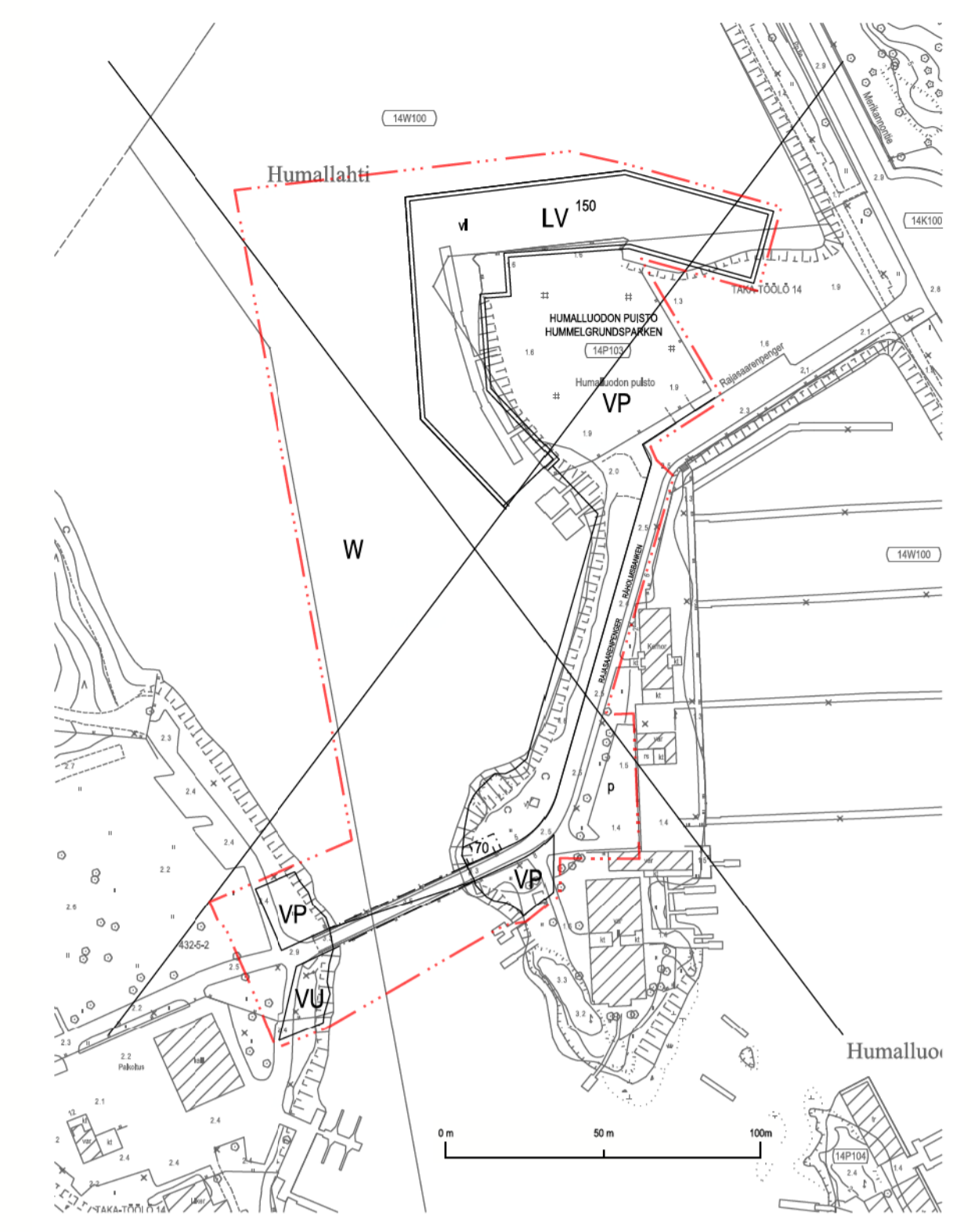
- AUTO- JA POLKUPYÖRÄPAIKAT**
- Venesatama-alueella on rakennettava vähintään 1 autopaikka kolmea laituripaikkaa kohden ja 1 pyöräpaikka kahta laituripaikkaa kohden.
- MUUT**
- Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

- DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**
- Park.
  - Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
  - Småbåtshamn.
  - Vattenområde.
  - Linje 2 m utanför planområdets gräns.
  - Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
  - Gräns för delområde.
  - Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
  - Stadsdelsnummer.
  - Namn på gata.
  - Del av vattenområde där båtbyggor får placeras.
  - Del av område vilken inte får fyllas ut och på vilken inga bryggor får placeras.
  - Byggnadsyta för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.
  - Bro.
  - För underjordisk ledning reserverad del av område. Till området får inte förläggas fasta konstruktioner eller ankring. På området får inte planteras träd.

- PÅ LV-KVARTERSOMRÅDE**
- Område som får användas för parkering, vinterförvaring av båtar samt service- och reparationsverksamhet.
  - För området ska uppgöras en enhetlig helhetsplan.
  - Vinterförvaringsutrustning och dockningsutrustning för båtar får förvaras enbart under för ändamålet byggda, prydliga skärmtak eller i inhägnader, som passar in i omgivningen.
  - Bryggornas ytmaterial ska vara trä.
  - Stränderna ska byggas ut med terrasseringssten och övergångspunkterna till den omringliggande naturstranden ska byggas naturenligt.
  - Strandlinjen får inte avskämmas.

- PÅ HELA PLANOMRÅDET**
- Halterna av skadliga ämnen i havets botten-sediment ska utredas på områden där byggande enligt detaljplanen föranleder muddringsbehov.

- BIL- OCH CYKELPLATSER**
- På småbåtshamnens område ska byggas minst 1 bilplats per tre bryggplatser och 1 cykelplats per två bryggplatser.
- ÖVRIGT**
- På detta detaljplaneområde ska för kvartersområdet utarbetas en separat tontindelning.



Asemakaavan nro 9835 osa, jonka asemakaavan muutos nro 12679 voimaantullessaan kumoaa. Del av detaljplan nr 9835 som upphävs då detaljplaneändringen nr 12679 träder i kraft.

Poistuvat merkinnät ovat eri mittakaavassa kuin asemakaavan muutos. De strukna beteckningarna är i annan skala än detaljplaneändringen.

**ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:**  
14. kaupunginosan (Taka-Töölö)  
virkistys-, katu-, vesi- ja  
venesatama-alueita

**DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:**  
14 stadsdelen (Bortre Töölö)  
rekreations-, gatu-, vatten- och  
småbåtshamnsträden

<p><b>HELSINKI</b> <b>HELSINGFORS</b></p> <p>Kaavan nro/Plan nr <b>12679</b></p> <p>Diainumero/Diarienummer HEL 2016-009817</p> <p>Hanke/Projekt 4564_5</p> <p>Päätös/Datum 2.3.2021</p>	<p><b>Asemakaavoitus</b> <b>Detaljplanläggning</b></p> <p>Kaavan nimi/Planens namn <b>Rajasaarenpengerr Råhølmsbanken</b></p> <p>Laatinnut/Upplagjord av Juuso Ala-Outinen</p> <p>Piirittänyt/Ritad av Matti Päivänsalo</p> <p>Asemakaavapäällikkö/Stadsplanchef Marja Piimies</p>	<p>Käsitellyt ja muutokset/Behandlingar och ändringar: Kyk (ehdotus päätetty) Stms (förslaget daterat)</p> <p>2.3.2021</p>
	<p>Nähtävillä (MRL 65§) Framlagt (MBL 65§)</p> <p>28.10.2020- 26.11.2020</p>	<p>Hyväksytty/Godkänt:</p>
<p>Tasokoordinaatio/Plankoordinatsystem ETRS-GK25 N2000</p> <p>Mittakaava/Scala 1:1000</p> <p>Pohjakaartien hyväksyminen/Godkännande av baskartan 14.10.2020 50 §, Kartat ja paikkatiedot -yhtäjakson päätöksellä</p> <p>Karttoitus/Kartläggning 12.10.2020</p> <p>Nro/Nr 32/2020</p>		
<p>Tuult voimaan Trätt i kraft</p>		