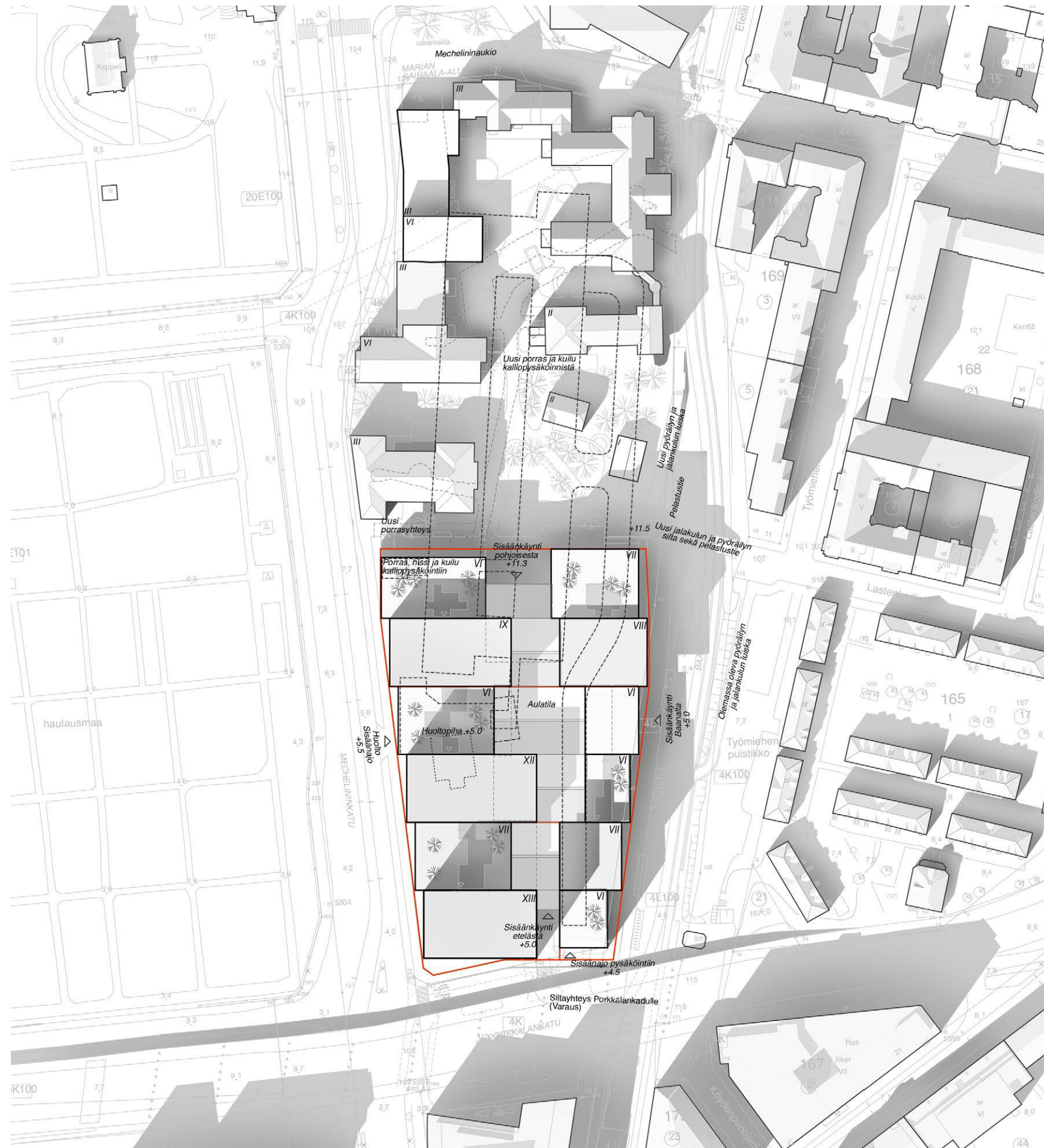
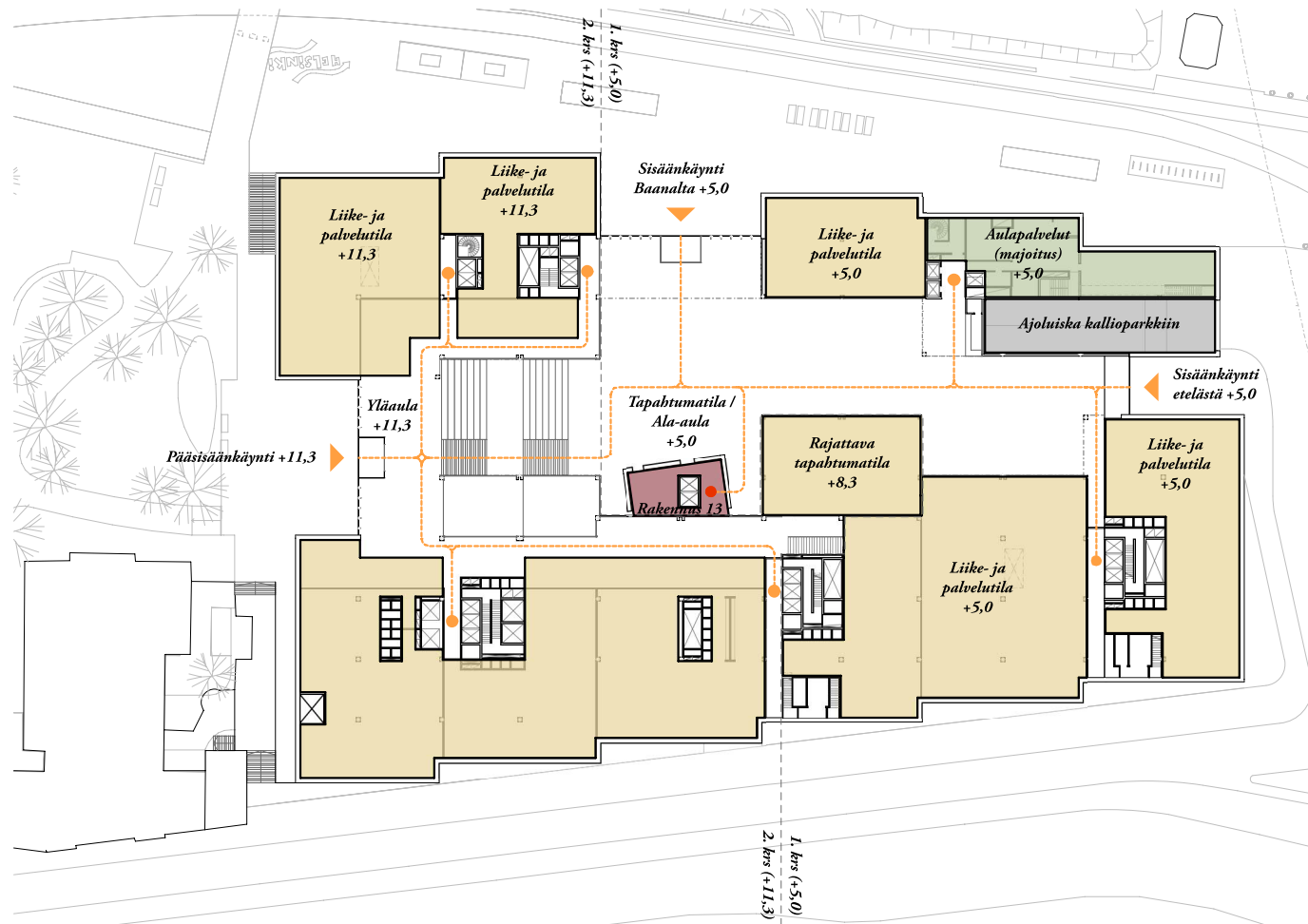




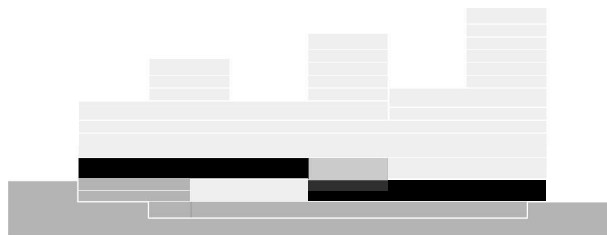
Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



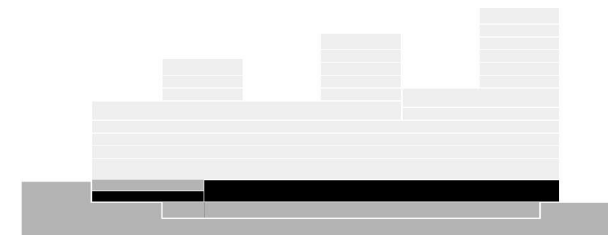
Asemapiirros 1:1500

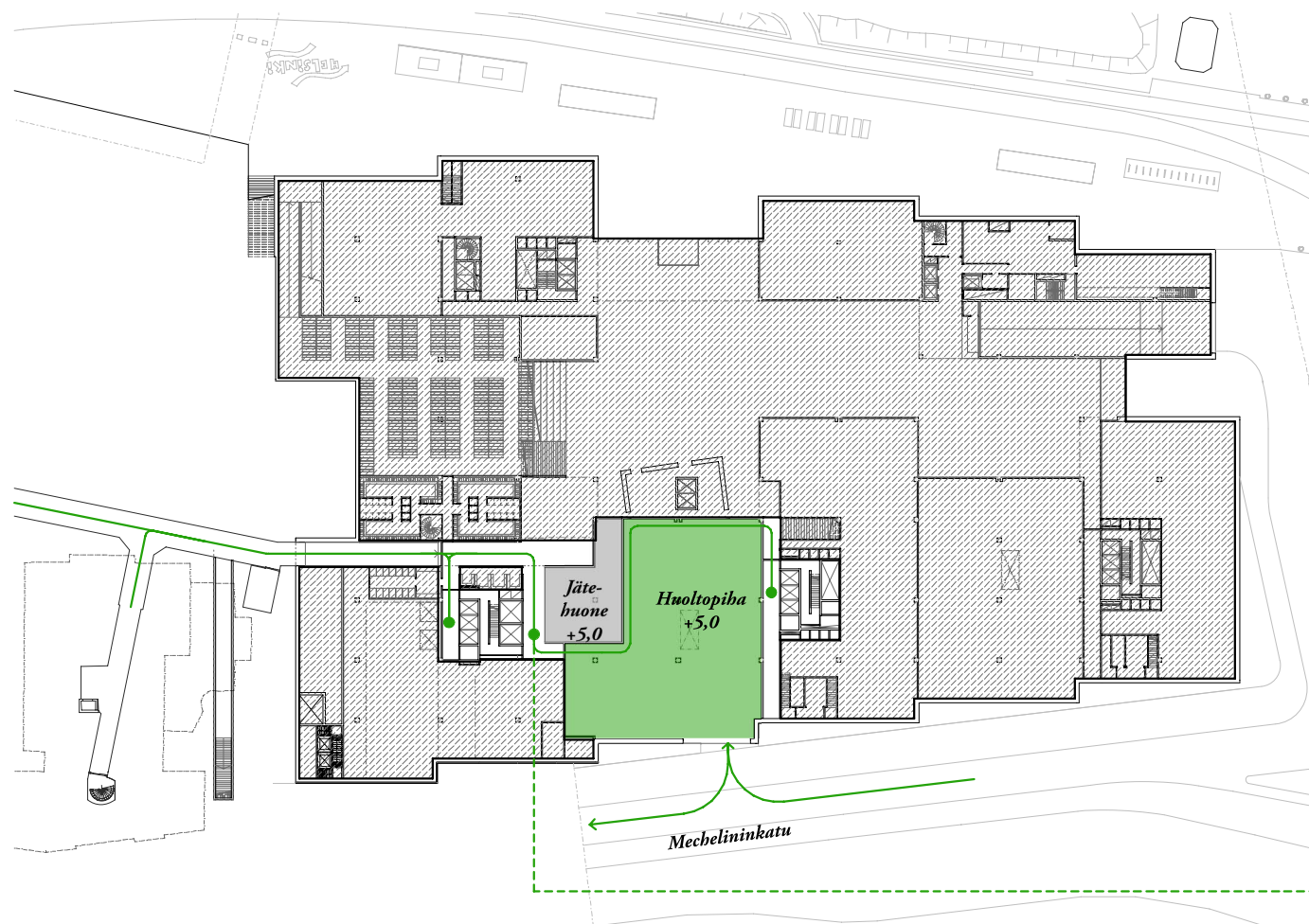


1.krs / 2.krs

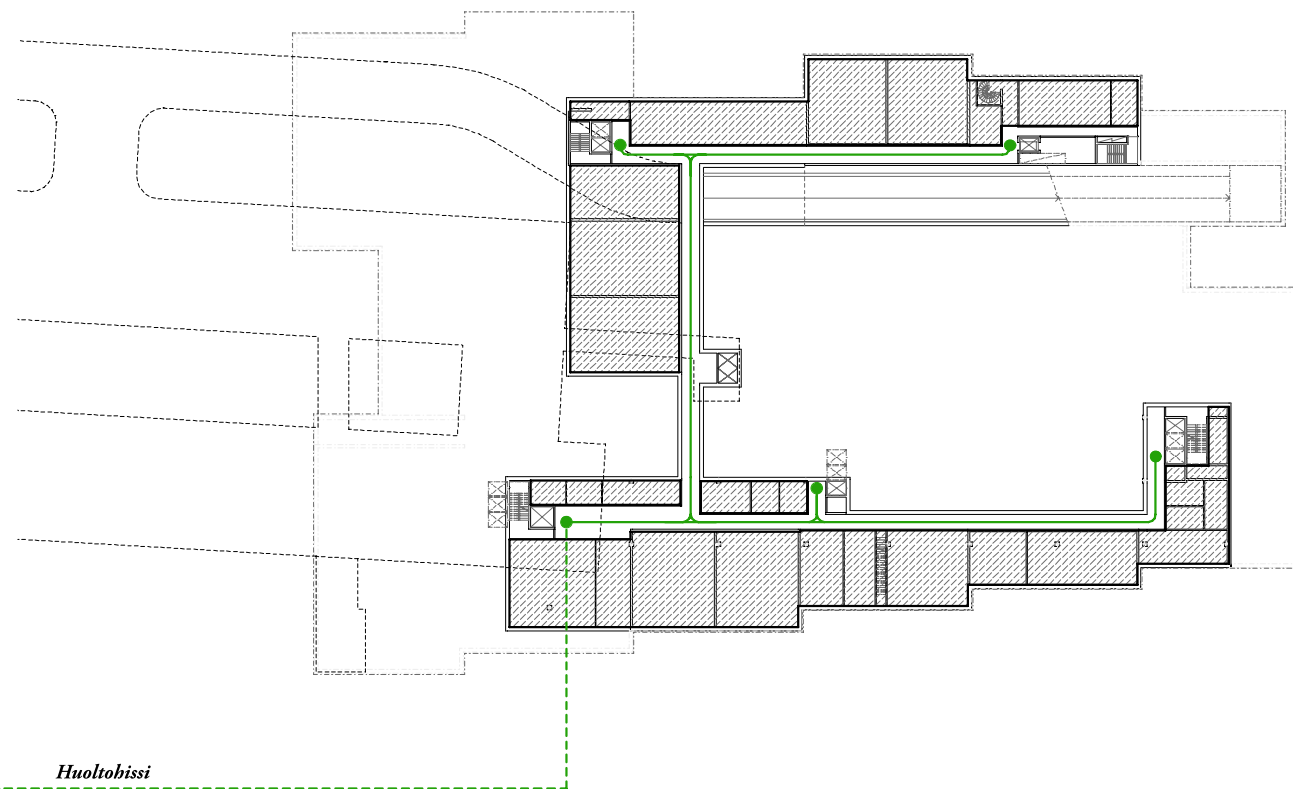
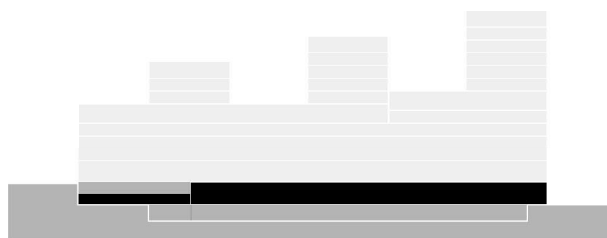


Maantasokerros / Yhteys pohjoisosan huoltotunneliin

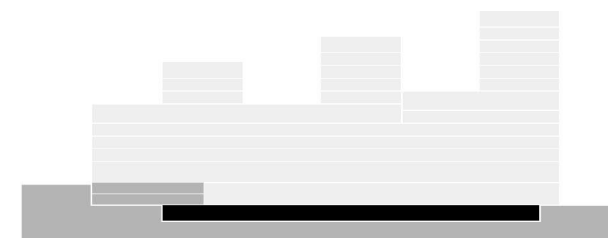


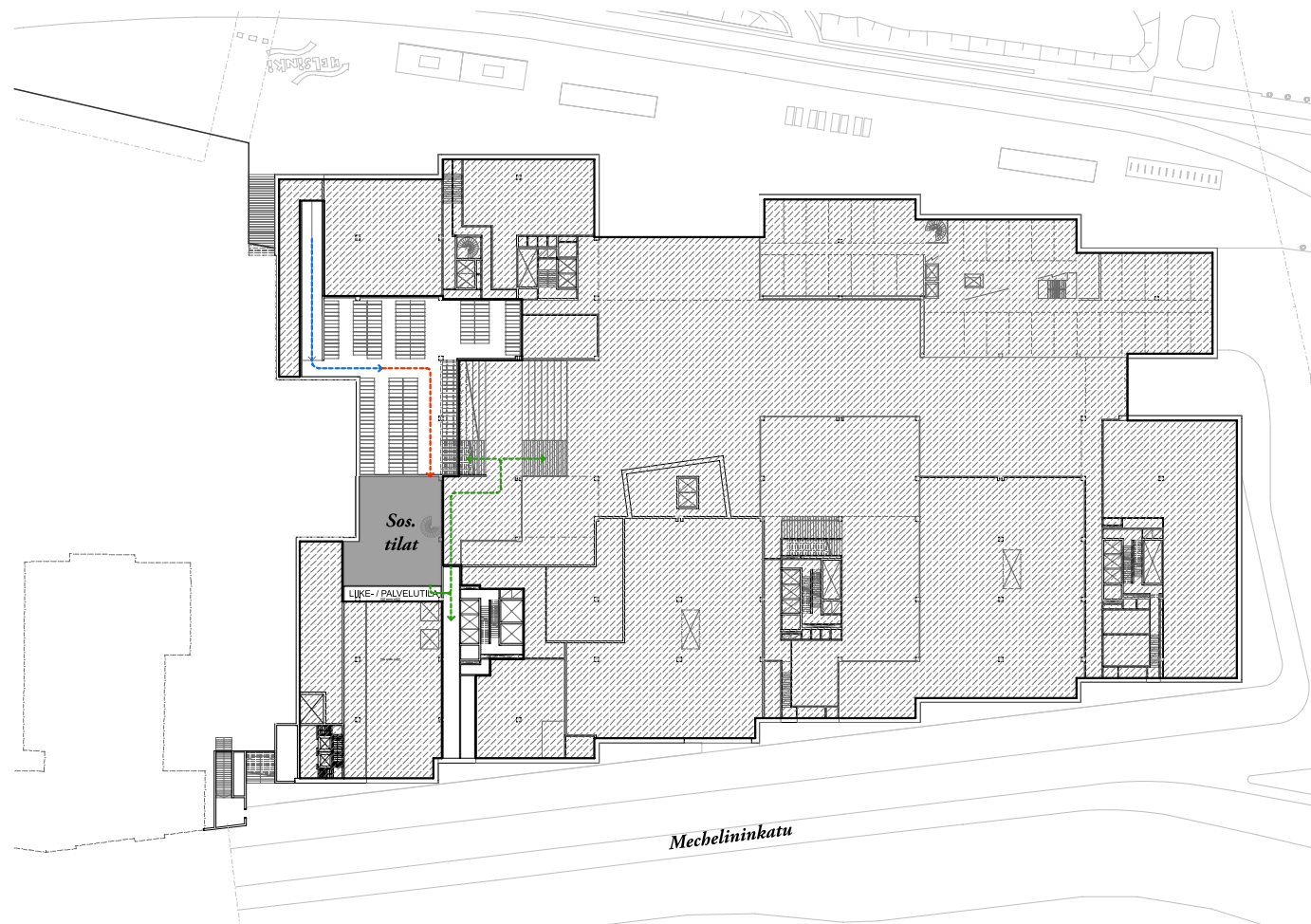


Huoltoyhteydet katutasossa

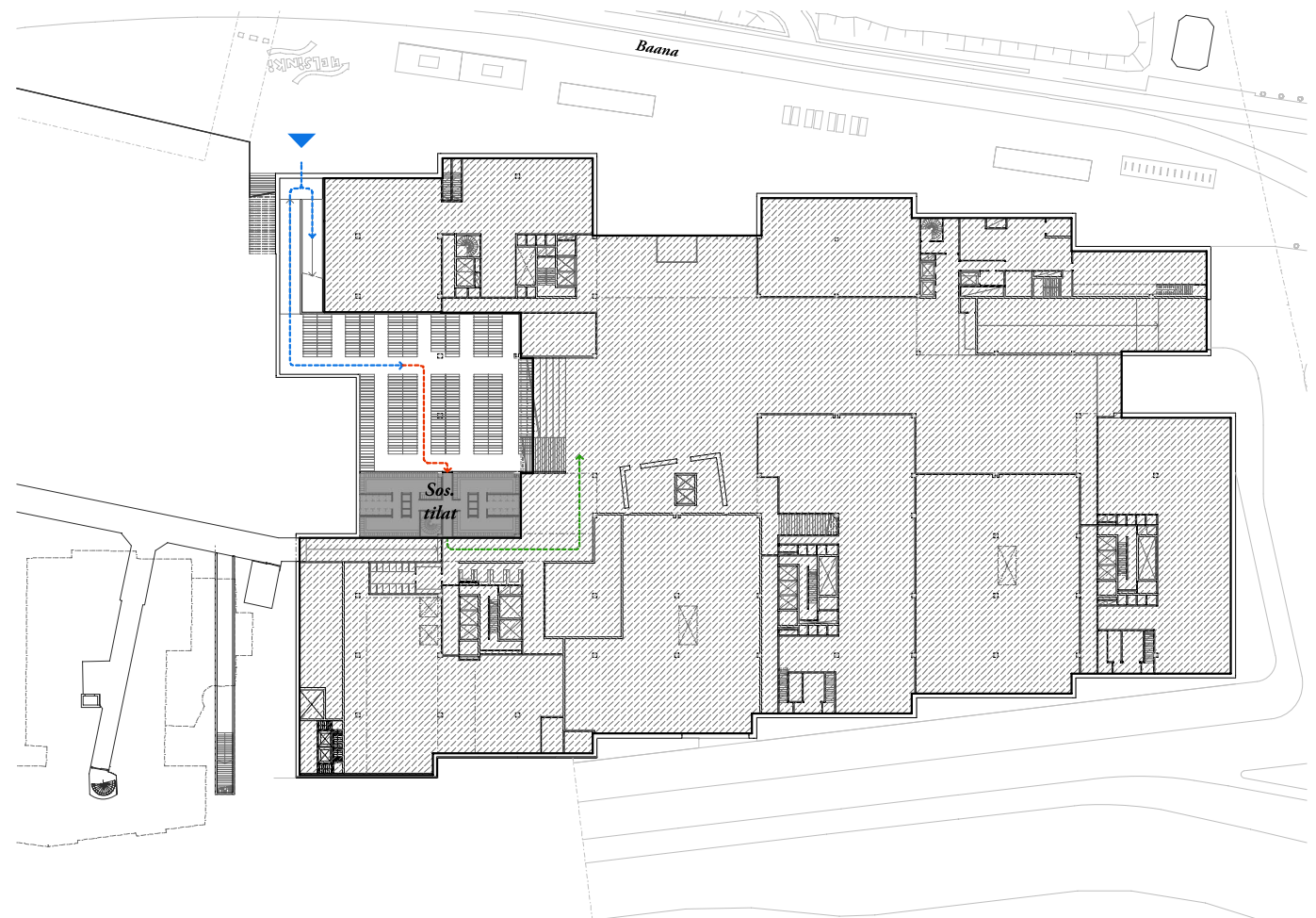
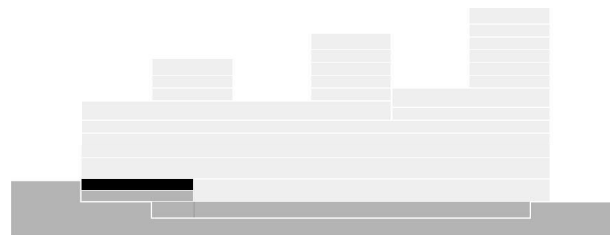


Huoltoyhteydet kellarikerroksessa

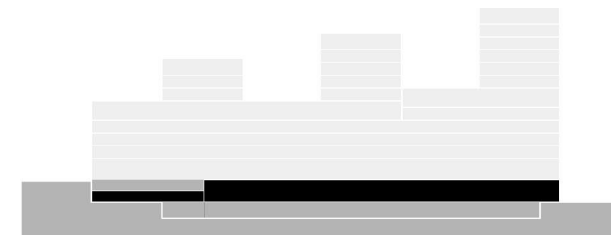


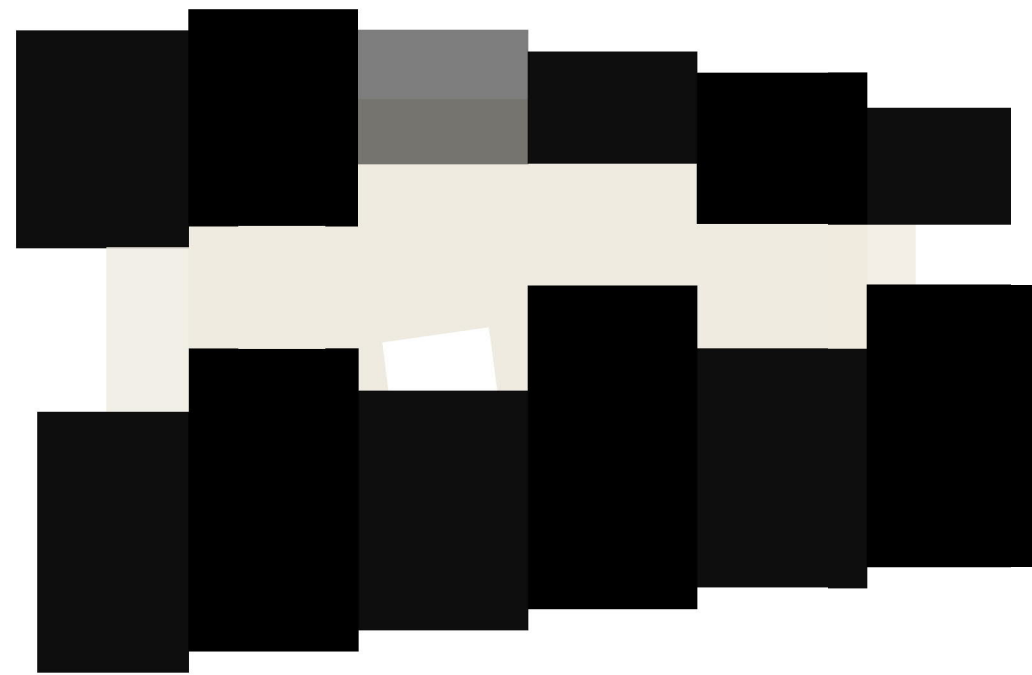


Polkupyöräpysäköinti parvitasolla

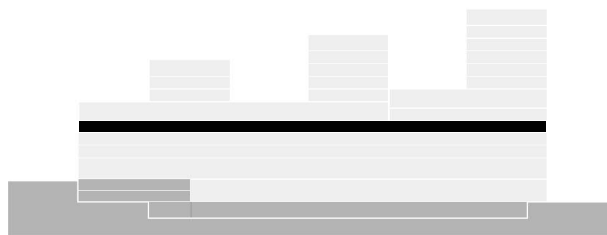


Polkupyöräpysäköinti katutasossa





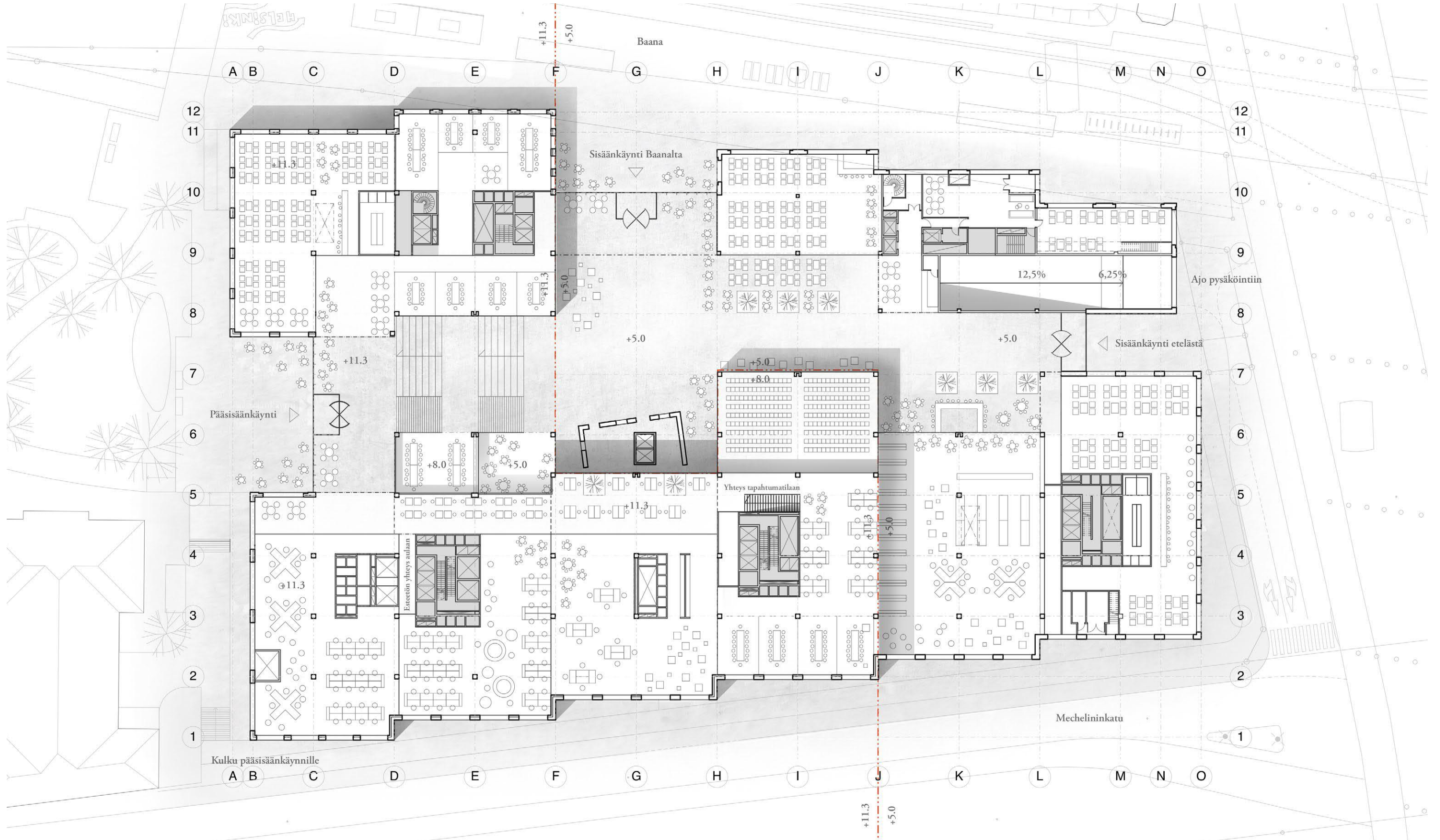
Tyypikerros



Valokatteinen keskusaula

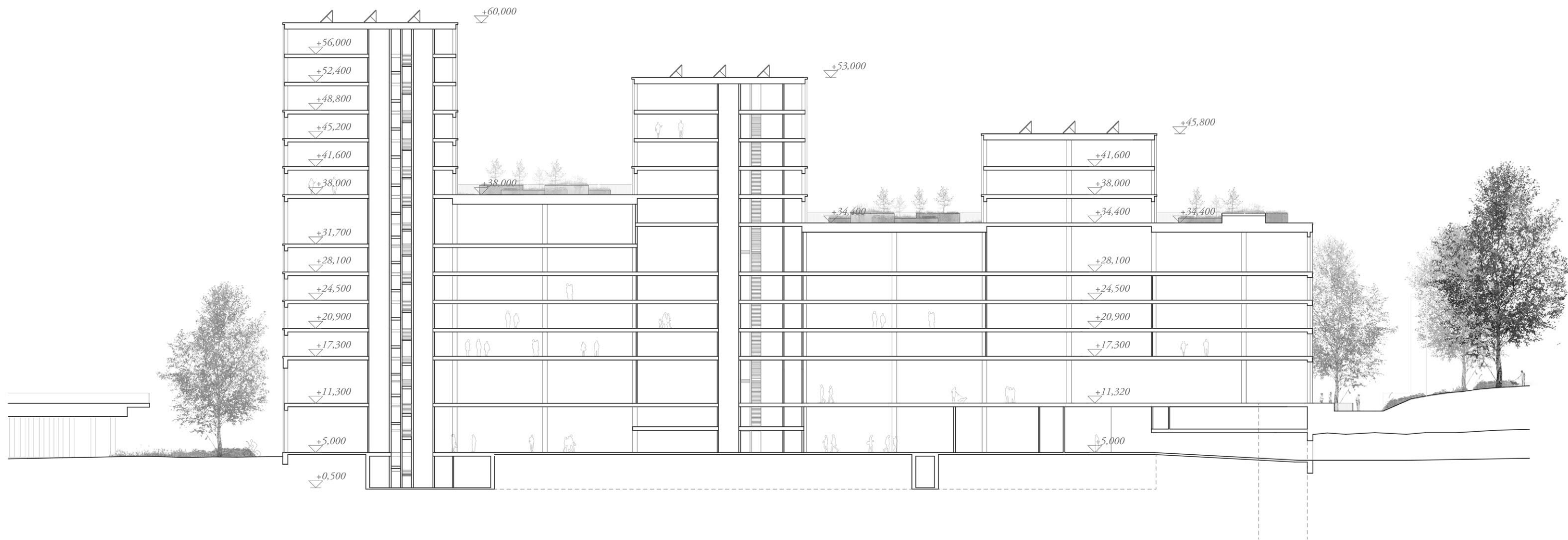


Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



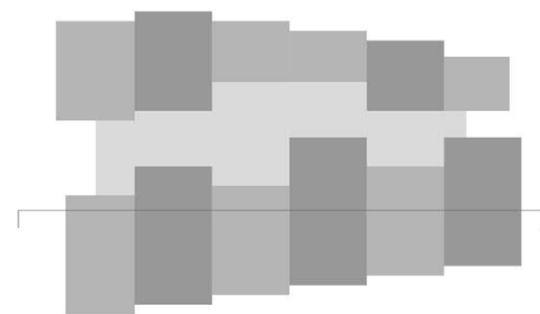
Pohjapiirros, maantasokerrokset 1:500

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020

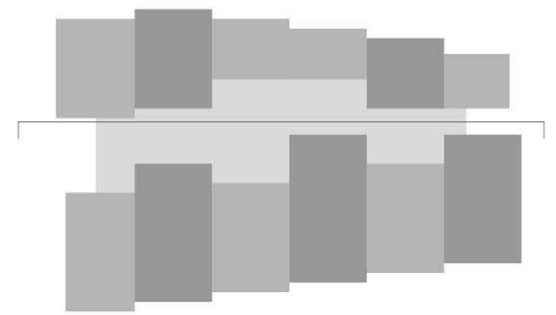


Periaateleikkaus etelä - pohjoinen 1:500

AOR + JKMM

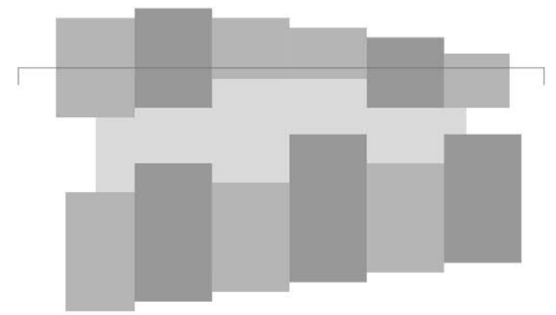
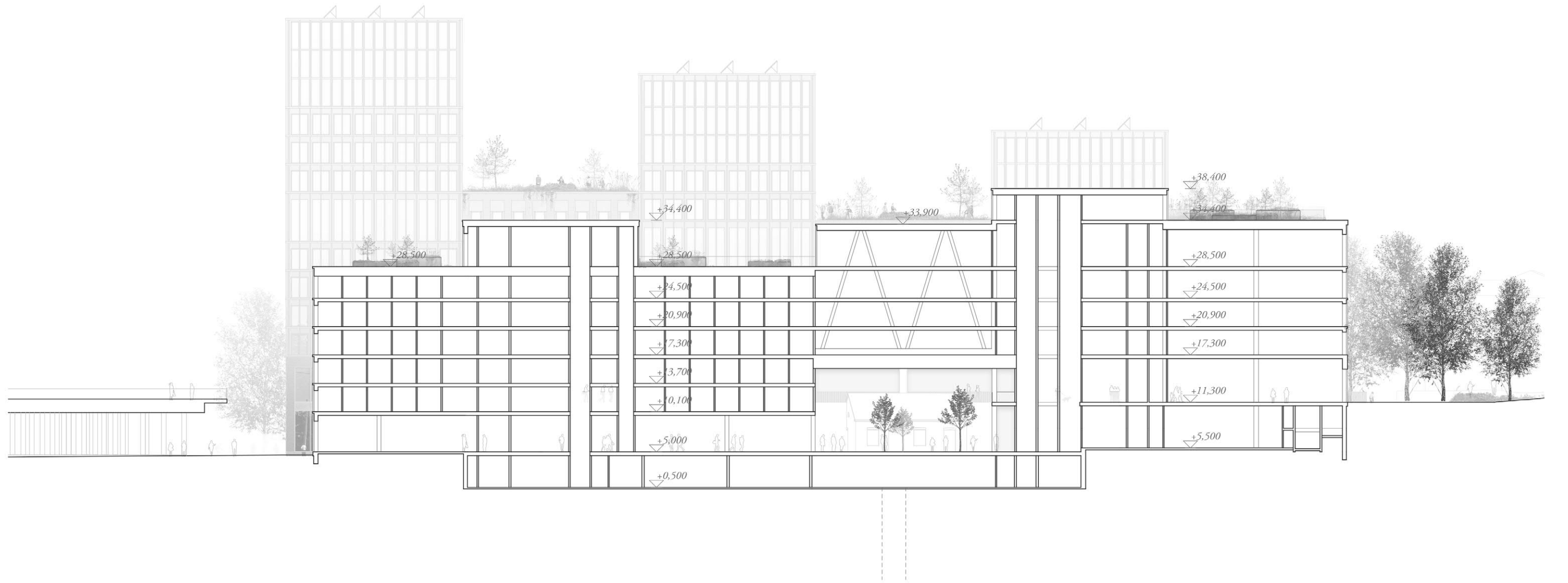


Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



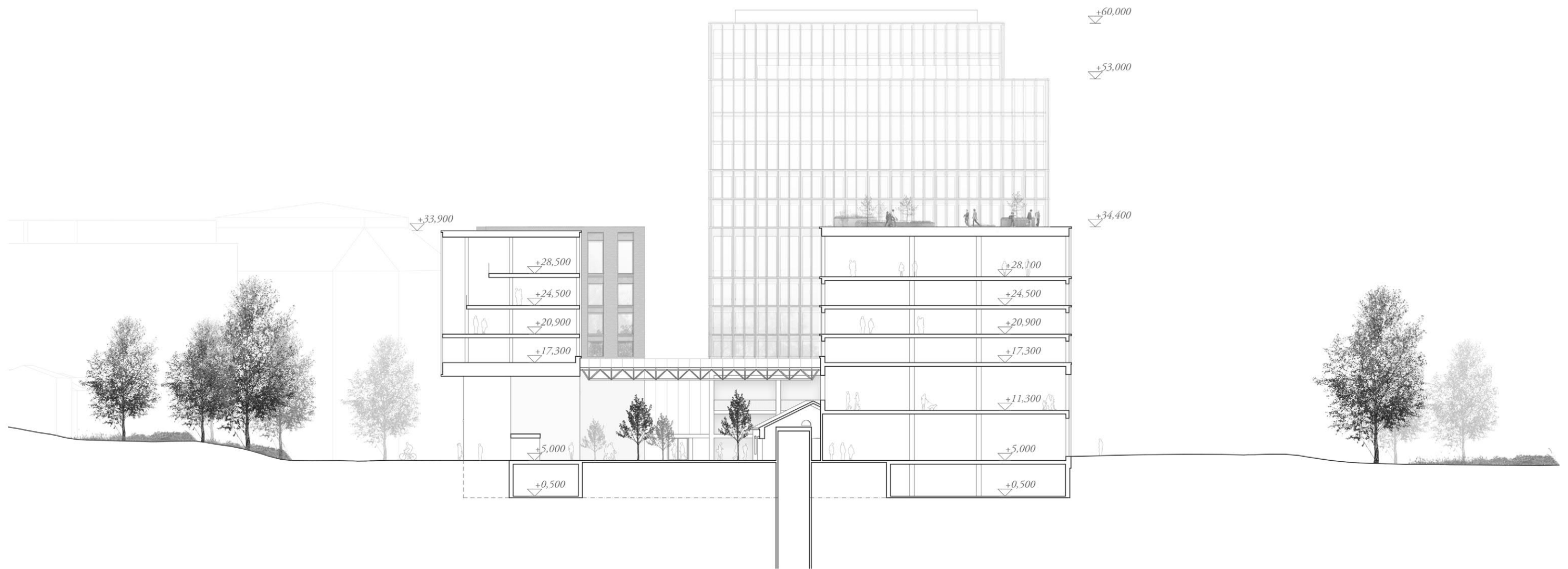
Periaateleikkaus etelä - pohjoinen 1:500

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



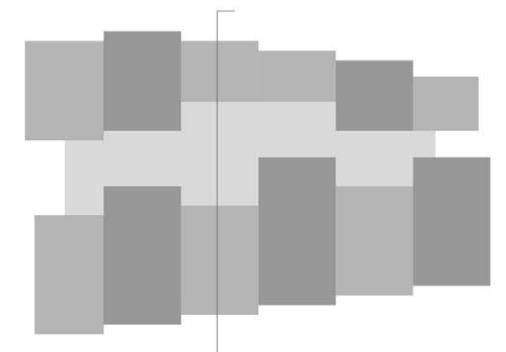
Periaateleikkaus etelä - pohjoinen 1:500

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



Periaateleikkaus itä - länsi 1:500

AOR + JKMM

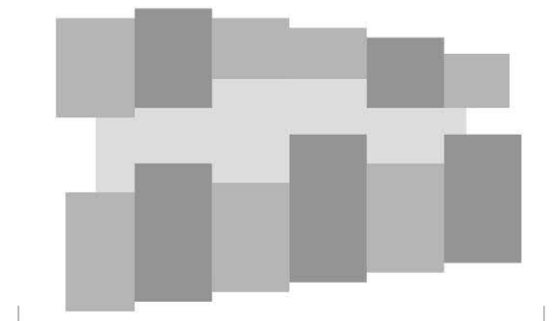


Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020

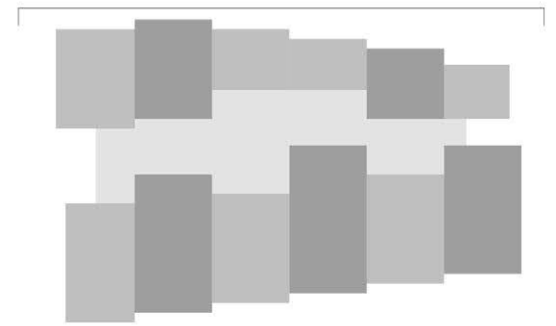


Julkisivu Mechelininkadulle 1:500

AOR + JKMM



Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



Julkisivu Baanalle 1:500

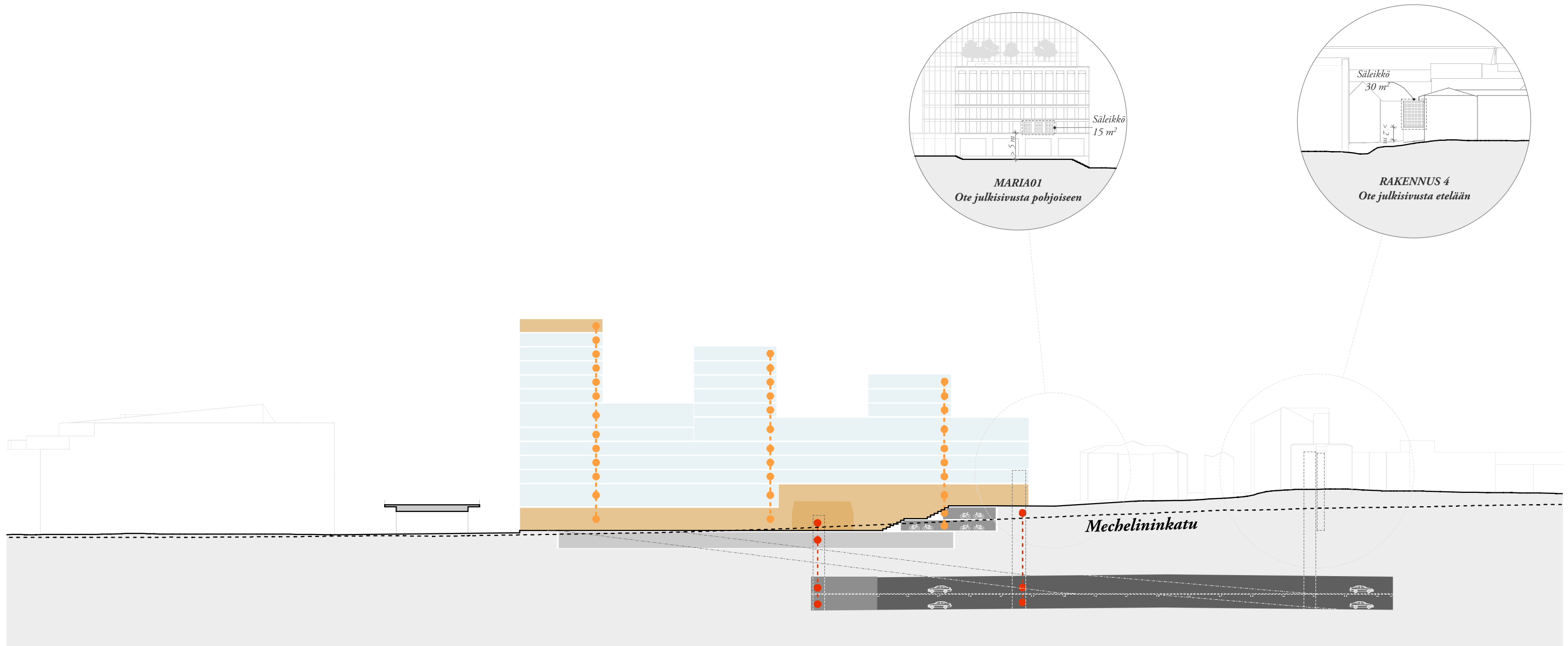
AOR + JKMM

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020

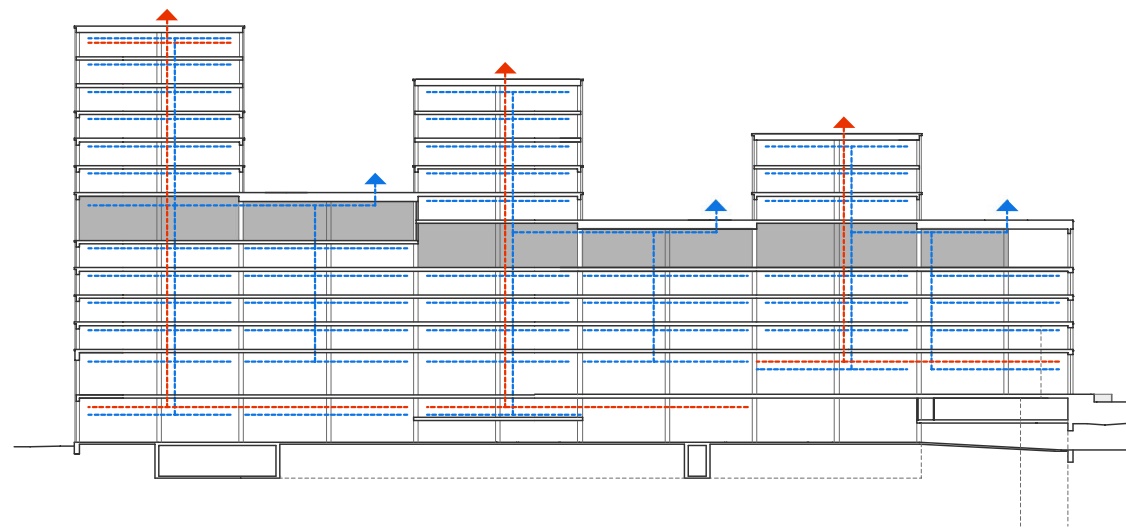


Aluejulkisivu Mechelininkadulle 1:1000

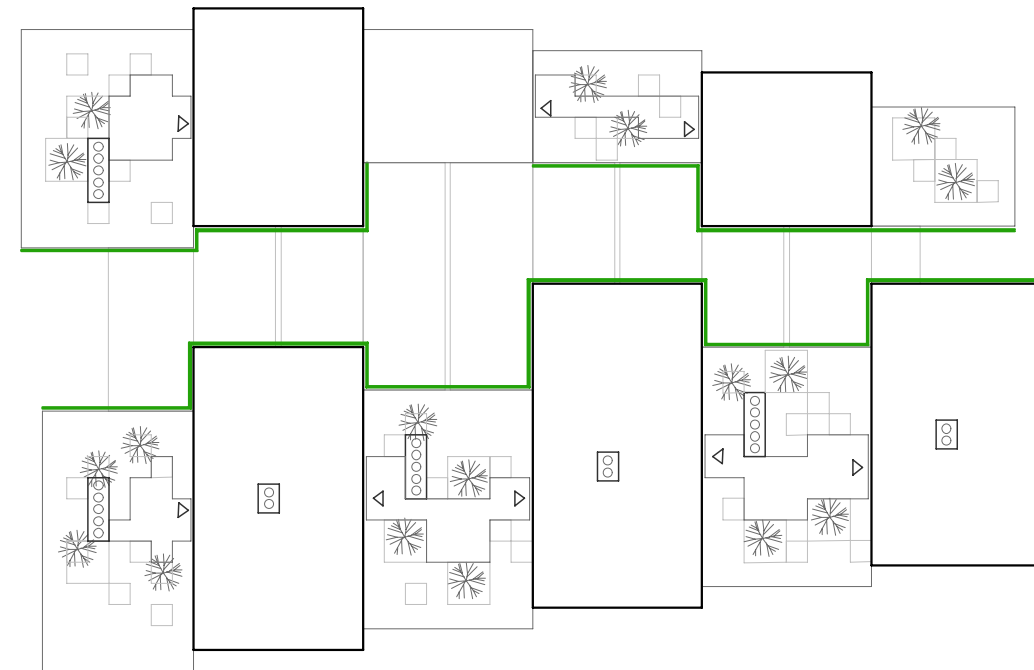
AOR + JKMM



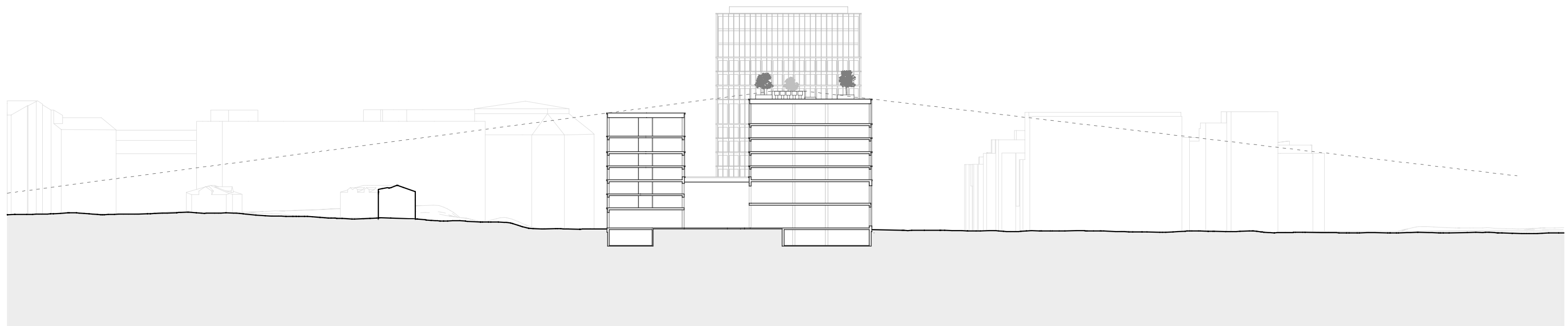
Kalliopysäköinti ja hissiyhteydet 1:1000



- ▲ Keittiöiden poistoilmanvaihto
- ▲ Poistoilmanvaihto
- IV-konehuone

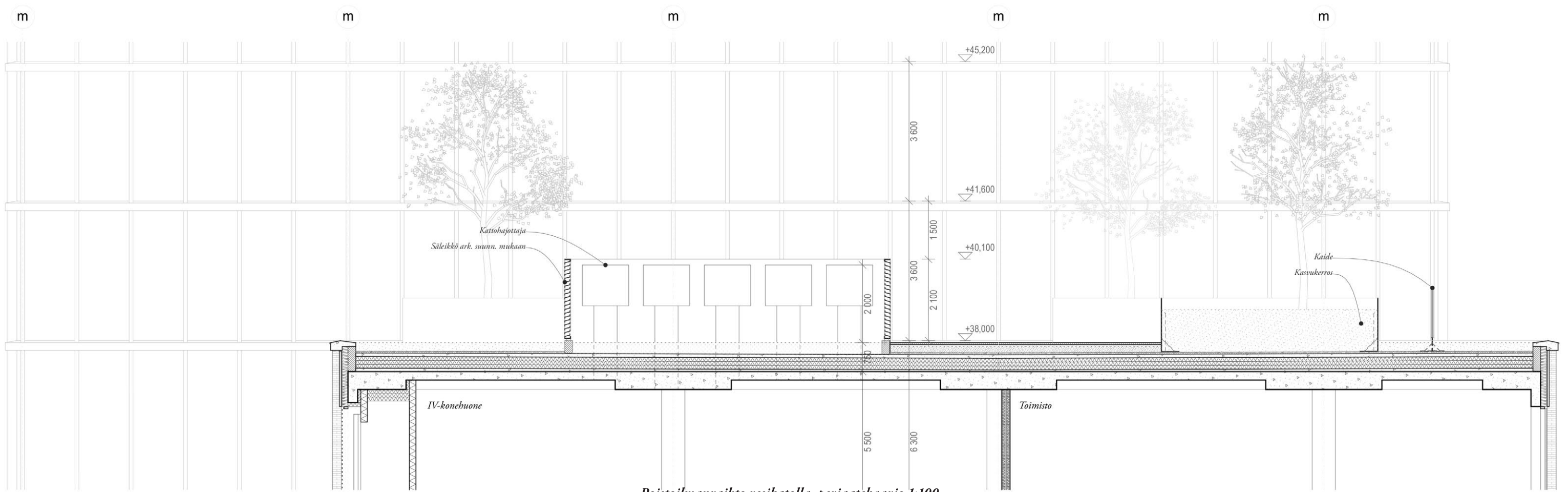


- Tuloilmanvaihdon säleiköt julkisivussa
- Poistoilmanvaihdon kattohajottajat vesikatolla



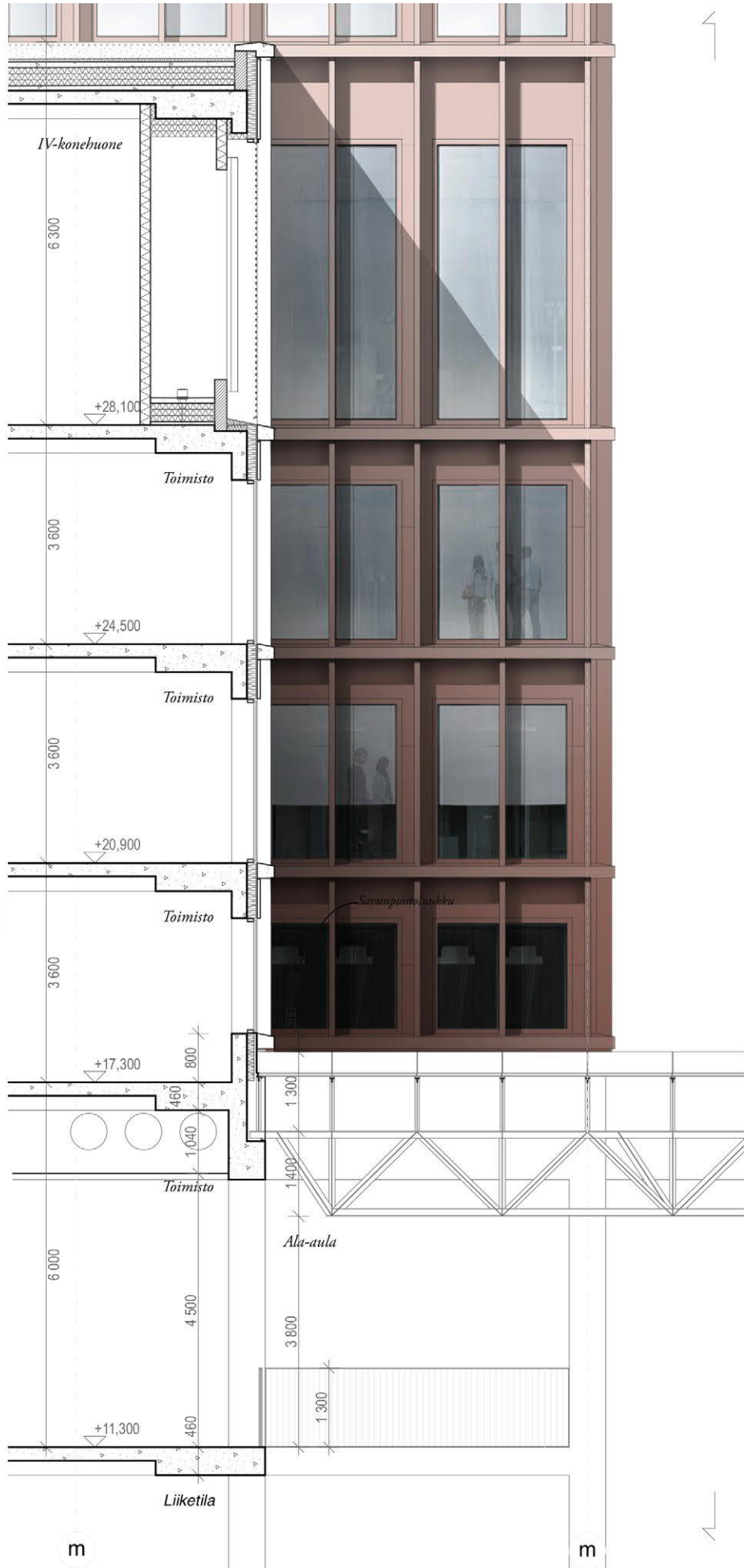
Talotekniikan periaatekaaviot 1:1000

Marja 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020

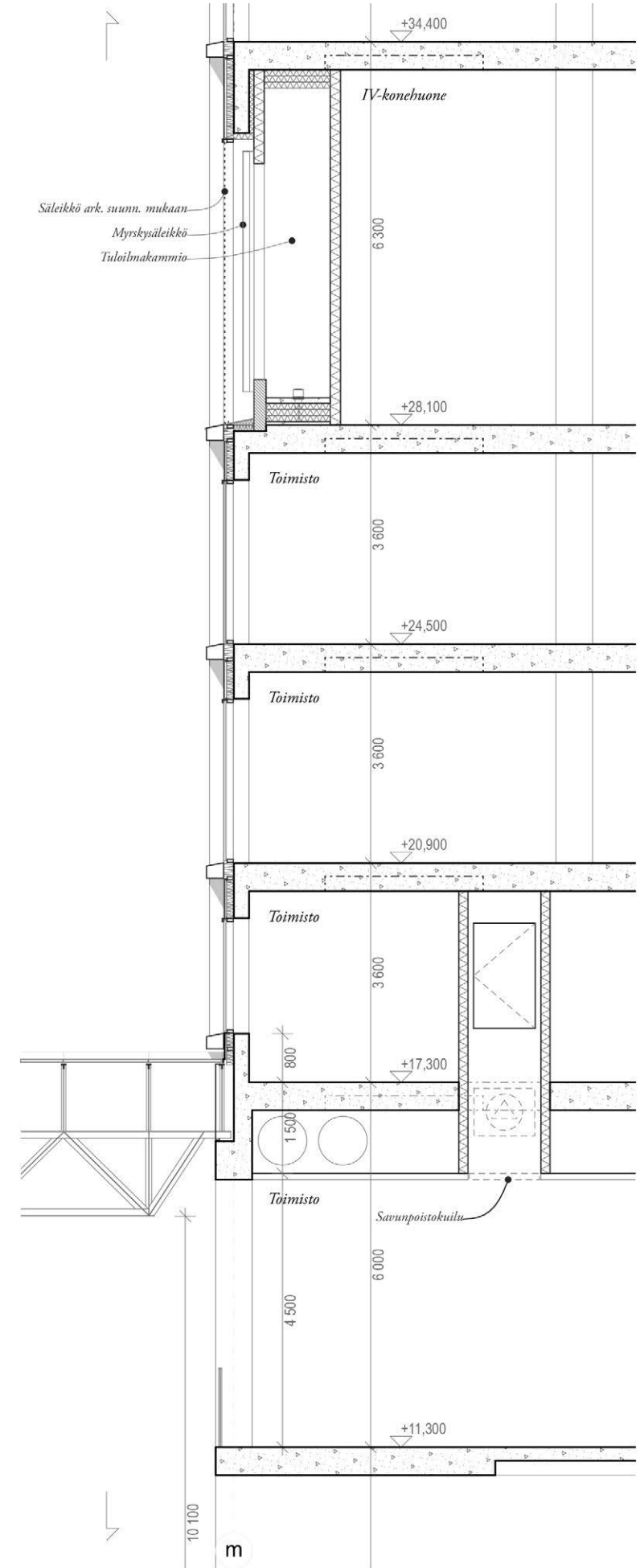


Poistoilmanvaihto vesikatolla, periaatekaavio 1:100

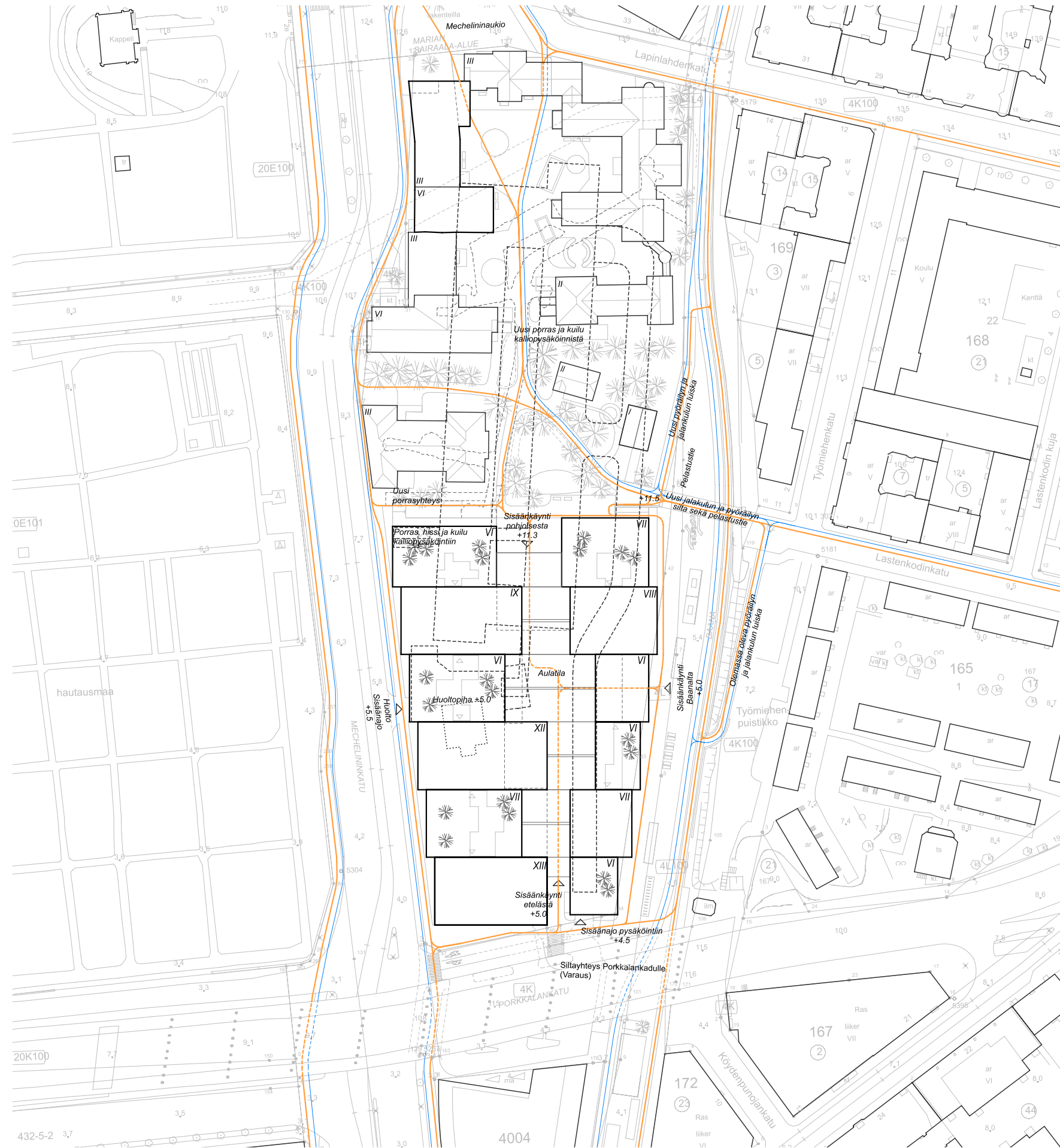
Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



Tuloilmavaihto ja savunpoisto julkisivulla, periaatekaavio 1:100

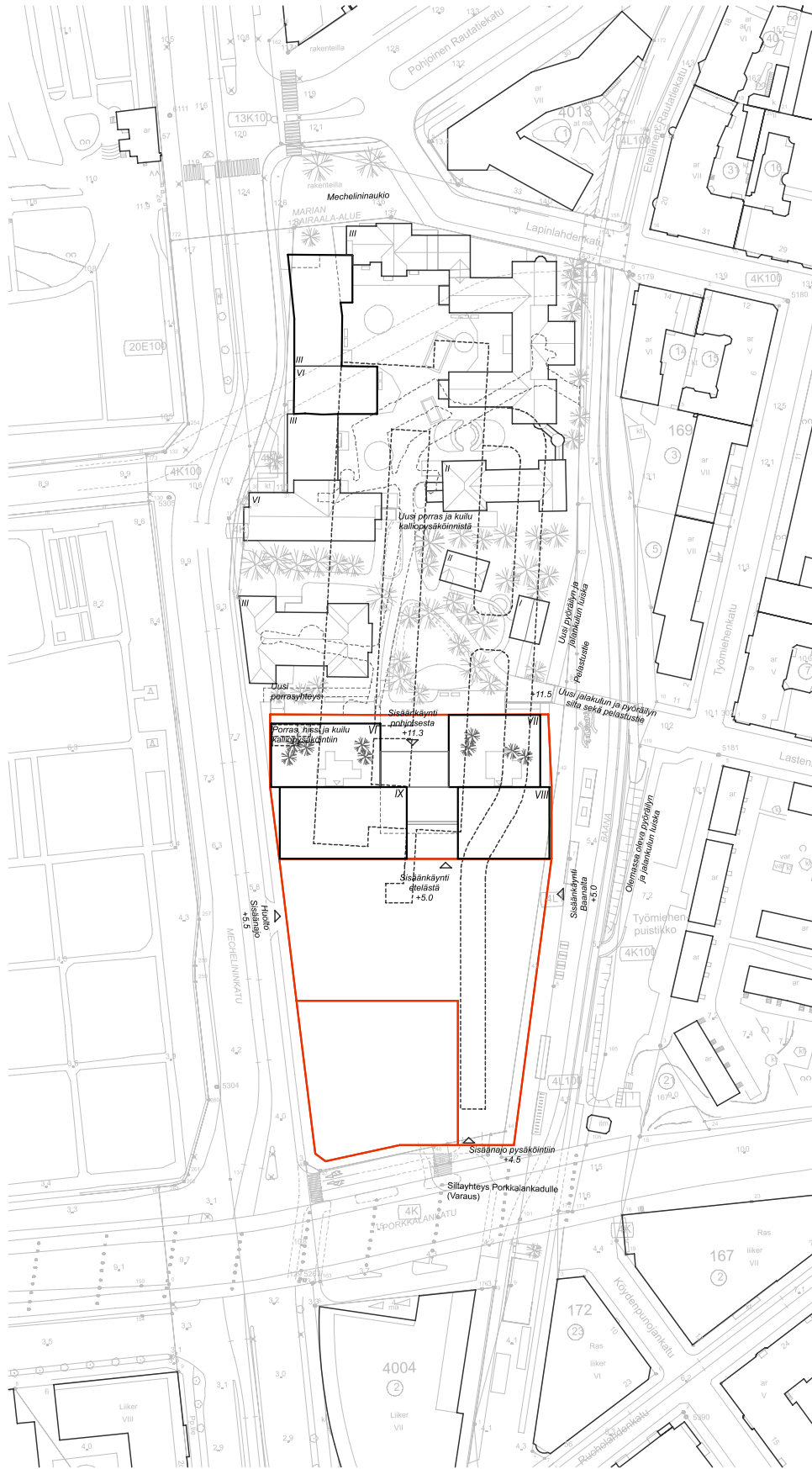


Maria 01
 Viitesuunnitelma 21.4.2020

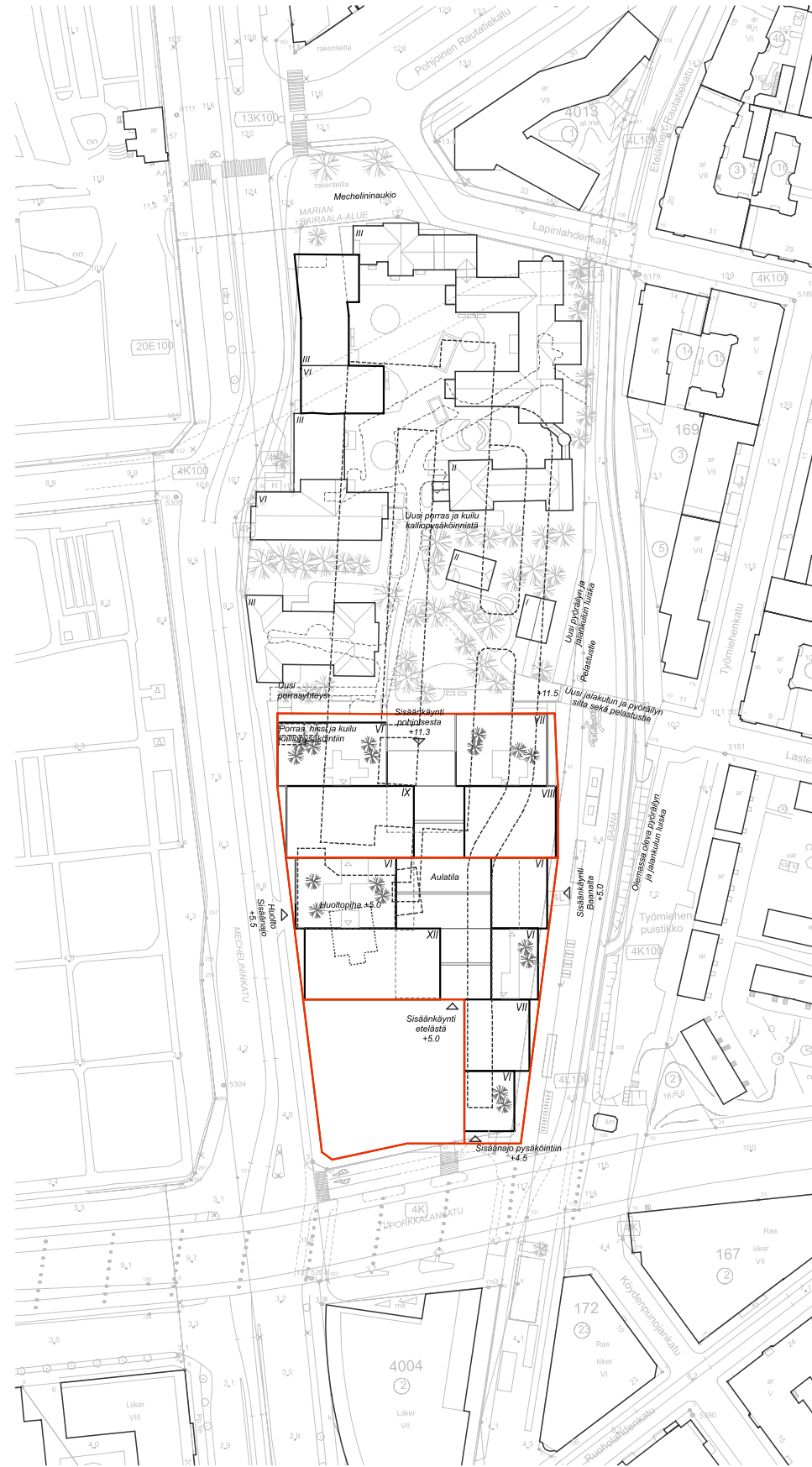


Liikennekaavio 1:1500

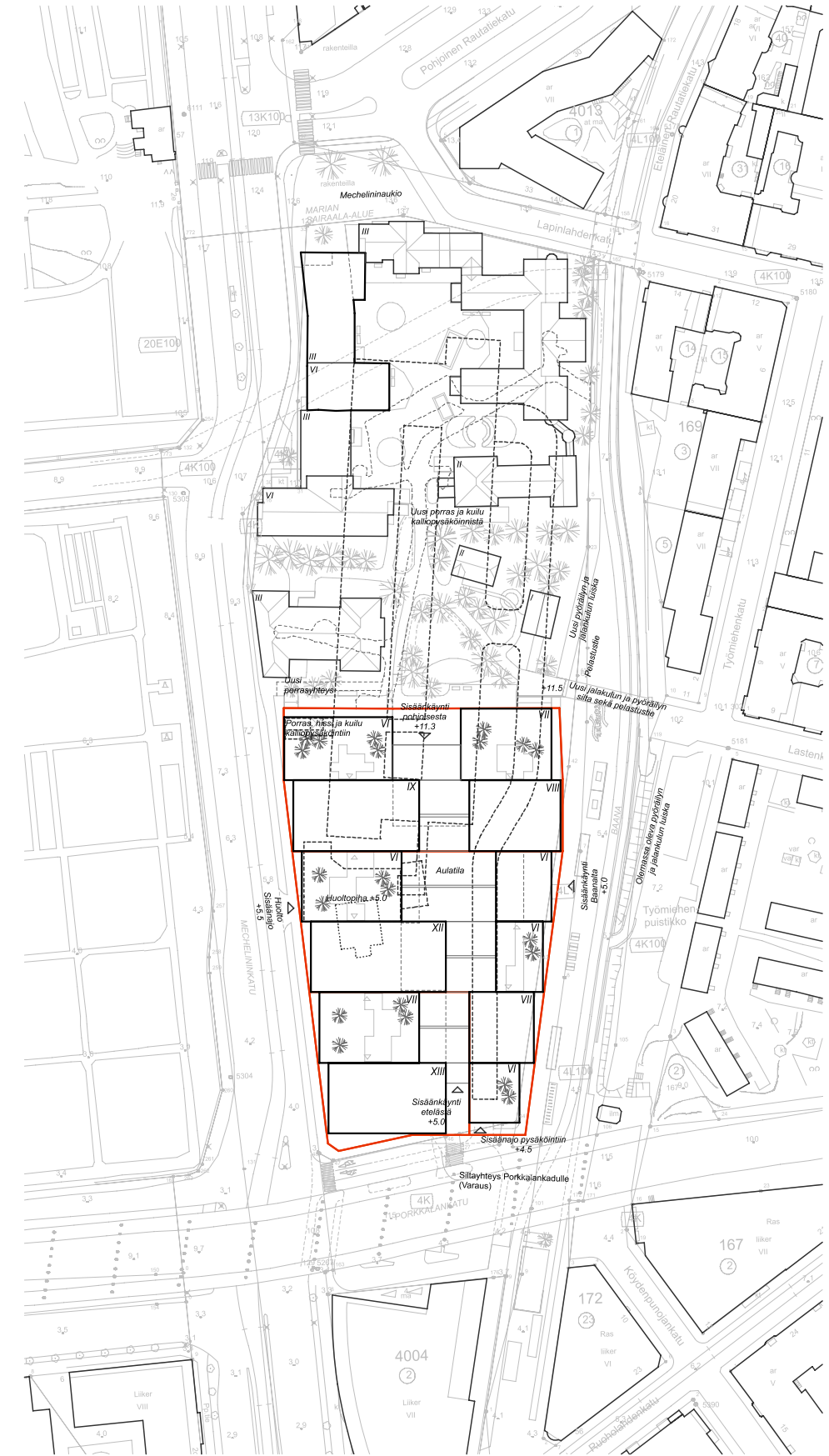
Maria 01
 Viitesuunnitelma 21.4.2020



1. vaihe
 18050 m²



2. vaihe
 21135 m²

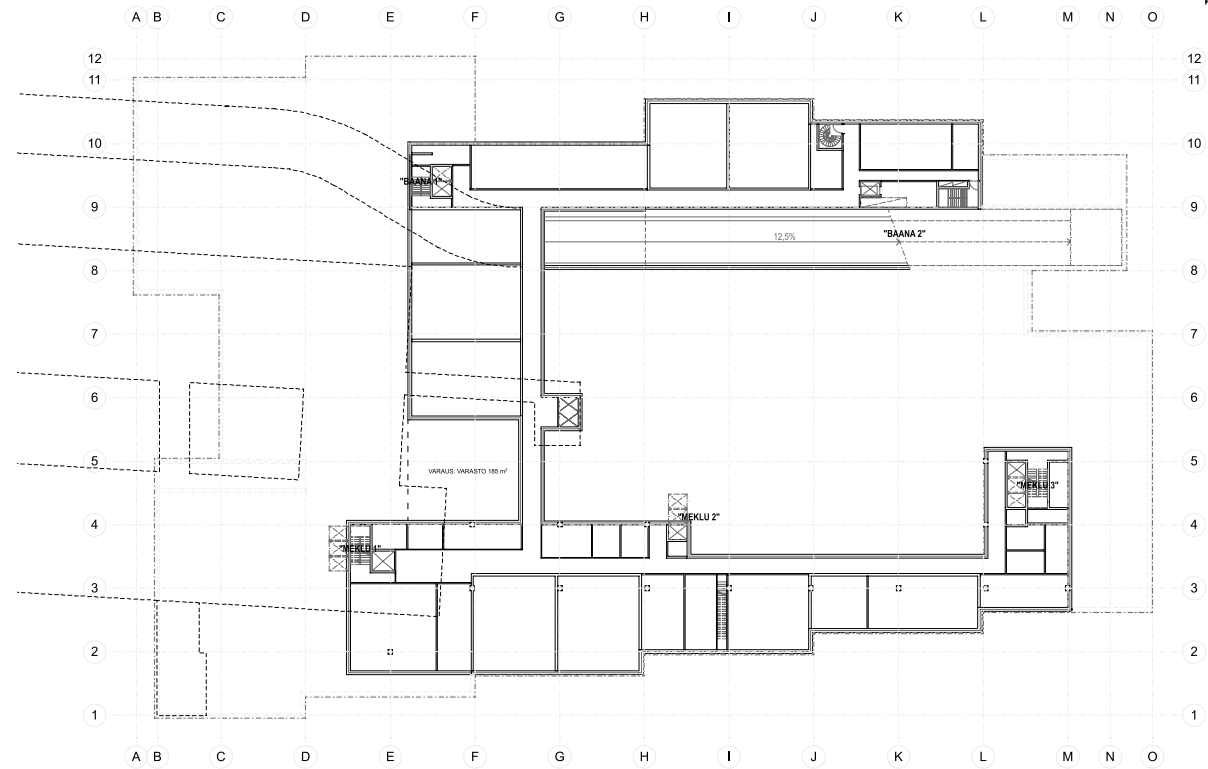


3. vaihe
 13970 m²

Vaiheistuskaaviot 1:2000

AOR + JKMM

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



K1-kerros (+0,5)



1.-kerros (+5,0)








1,5-välikerros (+8,0)



2.-kerros (+11,3)

Rakennusoikeudellinen kerrosala

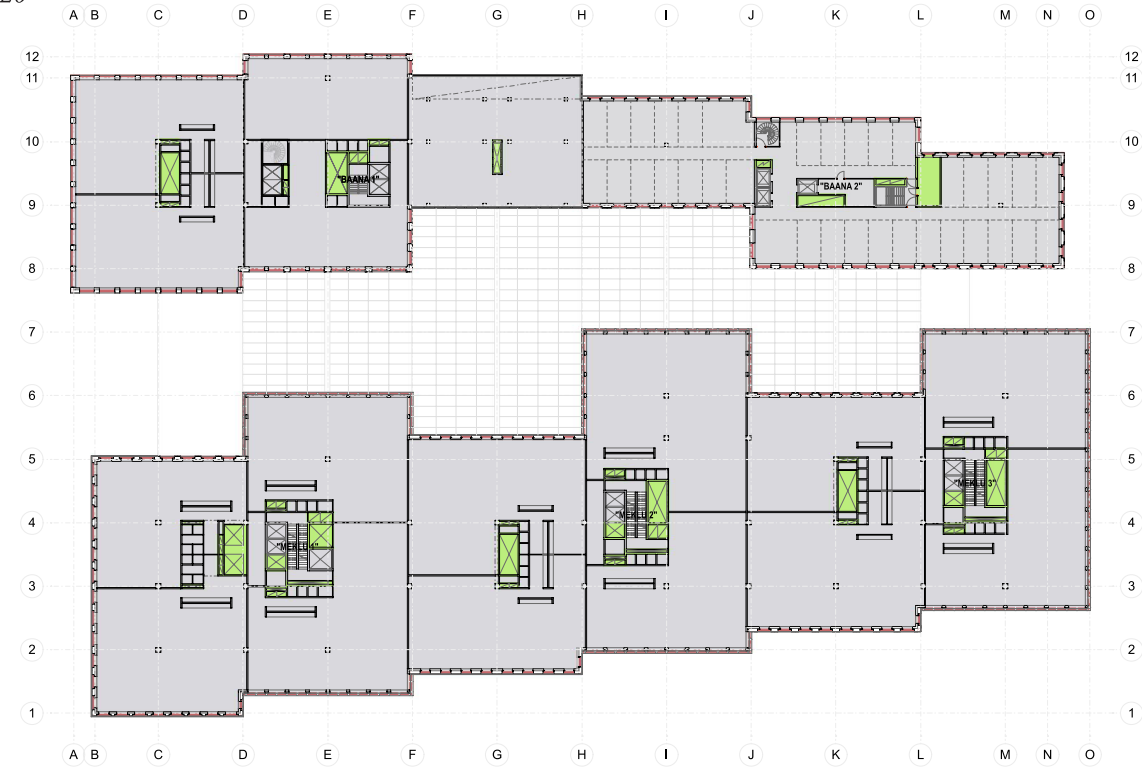
	Rakennettava kerrosala maan päällä	53 155 ke-m ²
	Rakennettava valokatteinen sisäpiha	2 080 / 53 155 ke-m ²
	Lisäkerrosala 1: rakennettavat tekniset tilat ja palomiesbissit maan päällä	5 815 ke-m ²
	Lisäkerrosala 2: rakennettavat pysäköinti- ja huoltotilat maan päällä	1 125 ke-m ²
	Lisäkerrosala 3: ulkoseinärakenteen 250 mm paksuuden ylittävä osa	2 120 ke-m ²

Kerrosalakaaviot 1:1000

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



3.-kerros (+17,3)



4.-kerros (+20,9)








5.-kerros (+24,5)



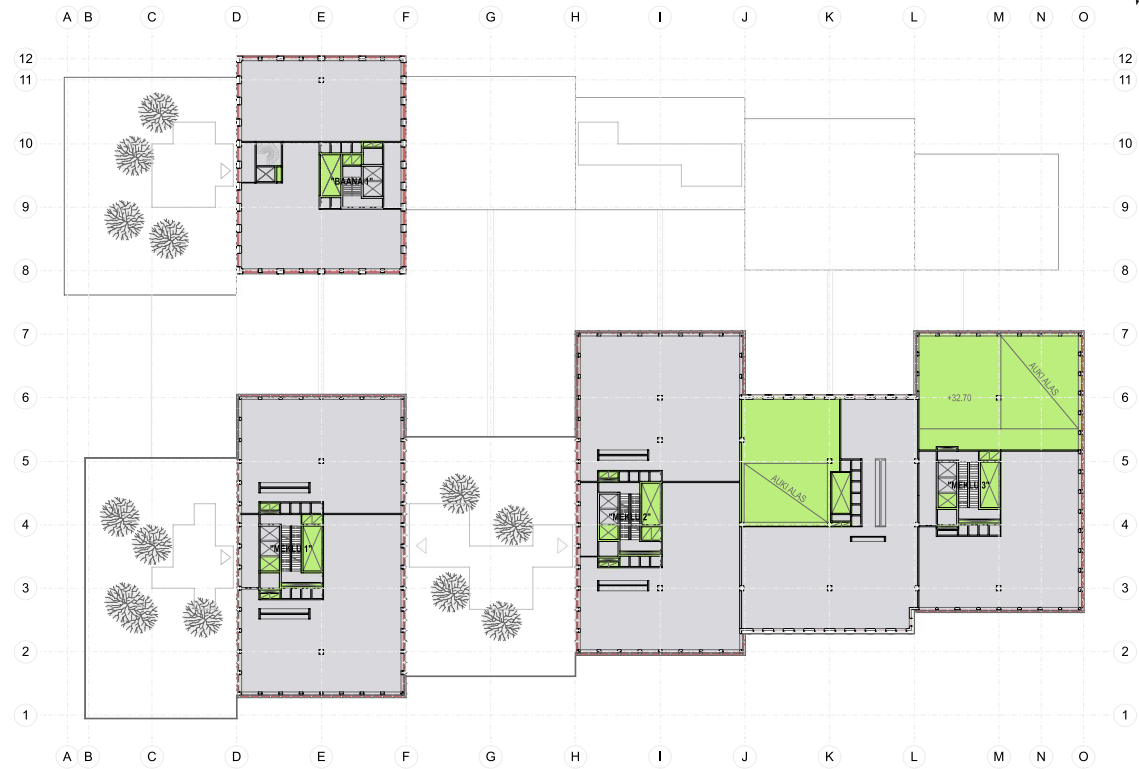
6.-kerros (+28,1)

Rakennusoikeudellinen kerrosala

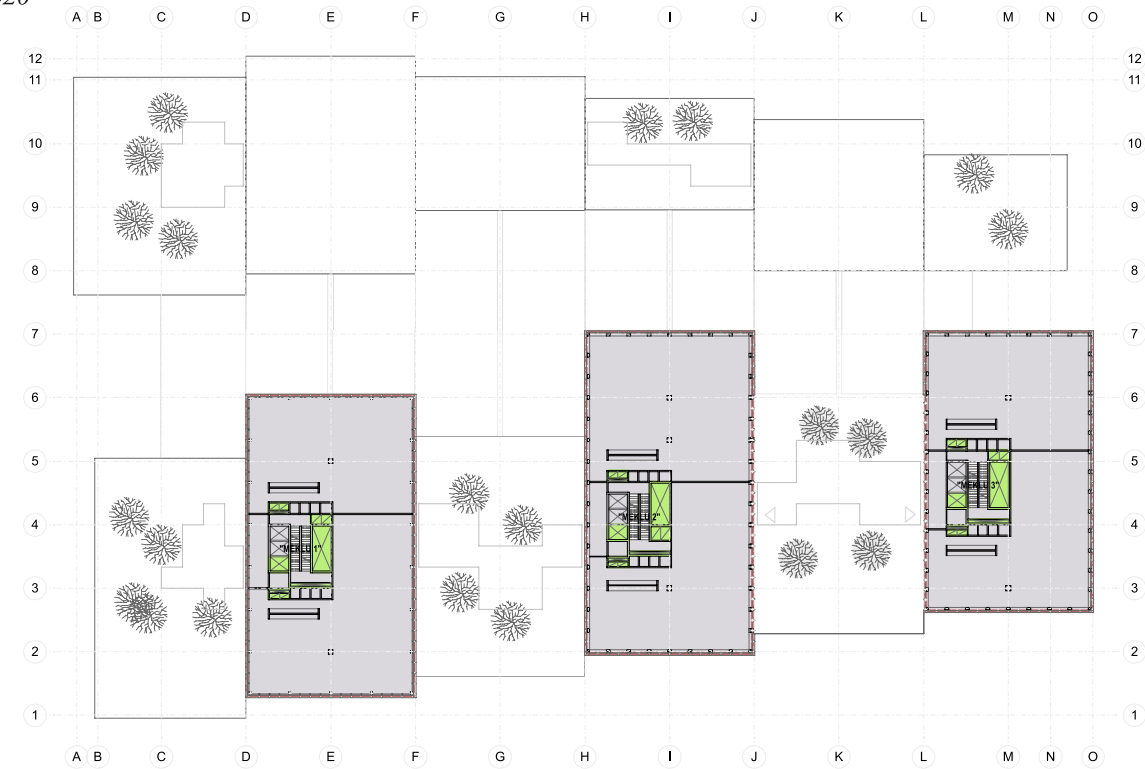
	Rakennettava kerrosala maan päällä	53 155 ke-m ²
	Rakennettava valokatteinen sisäpiha	2 080 / 53 155 ke-m ²
	Lisäkerrosala 1: rakennettavat tekniset tilat ja palomiesbissit maan päällä	5 815 ke-m ²
	Lisäkerrosala 2: rakennettavat pysäköinti- ja huoltotilat maan päällä	1 125 ke-m ²
	Lisäkerrosala 3: ulkoseinärakenteen 250 mm paksuuden ylittävä osa	2 120 ke-m ²

Kerrosalakaaviot 1:1000

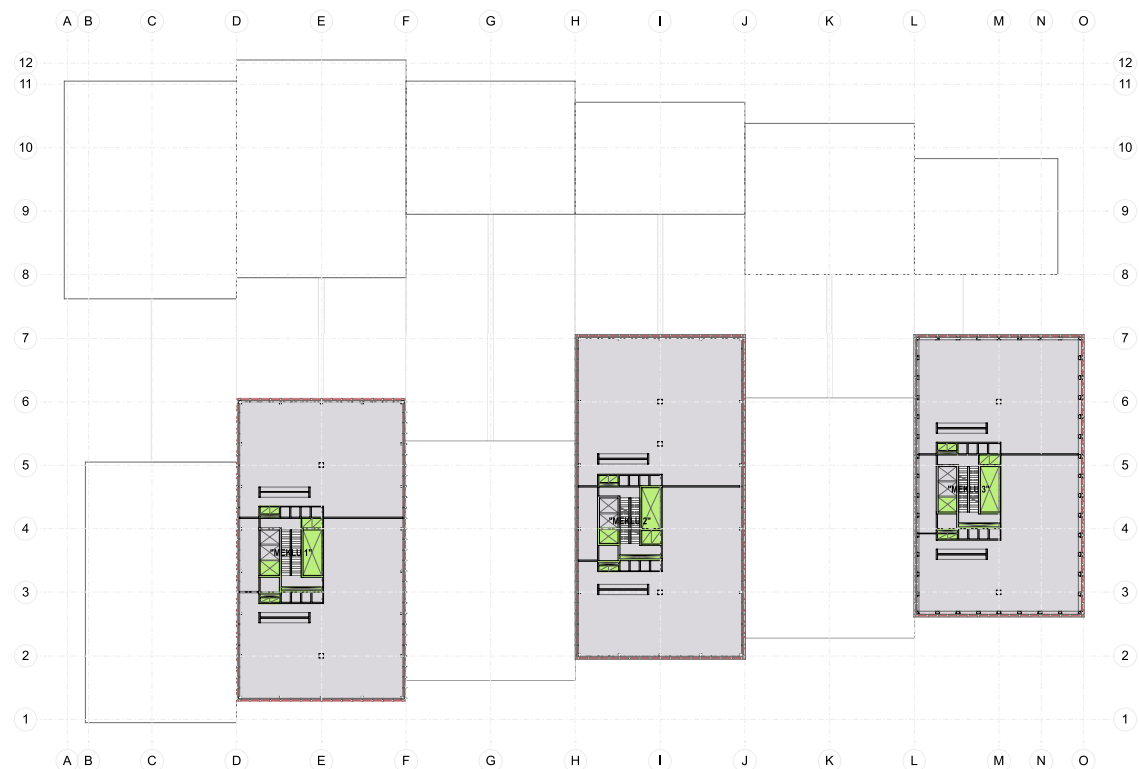
Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



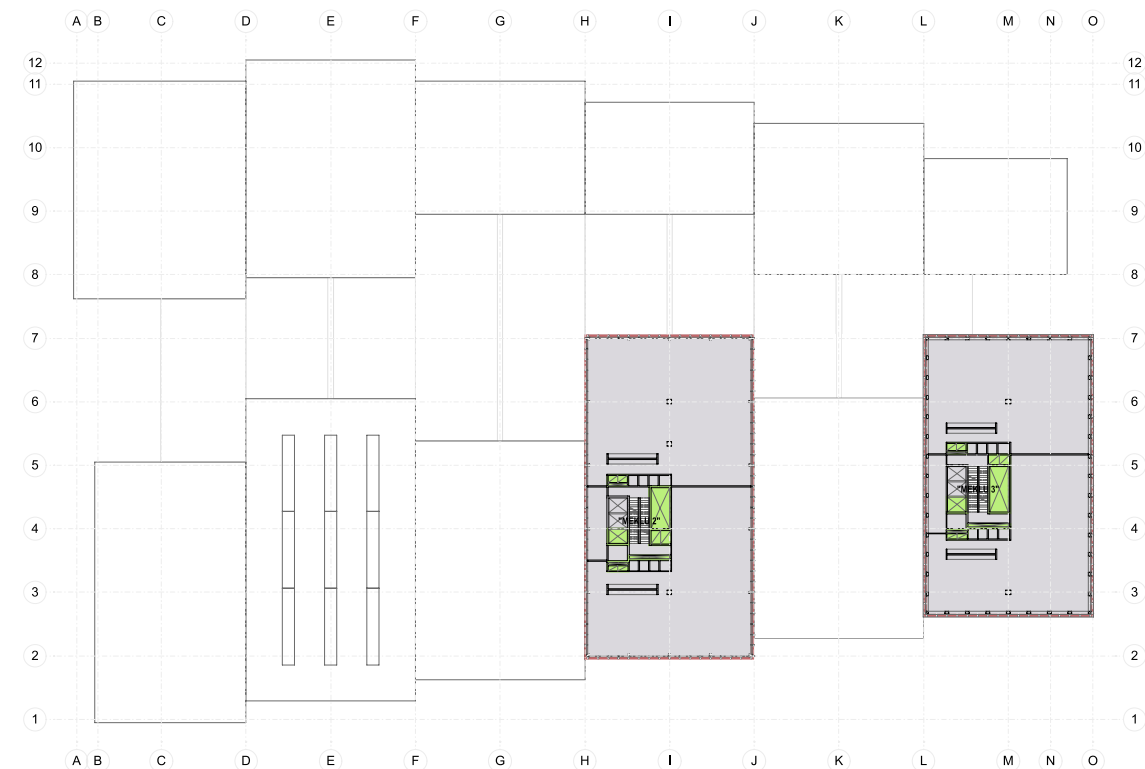
7.-kerros (+34,4)



8.-kerros (+38,0)








9.-kerros (+41,6)



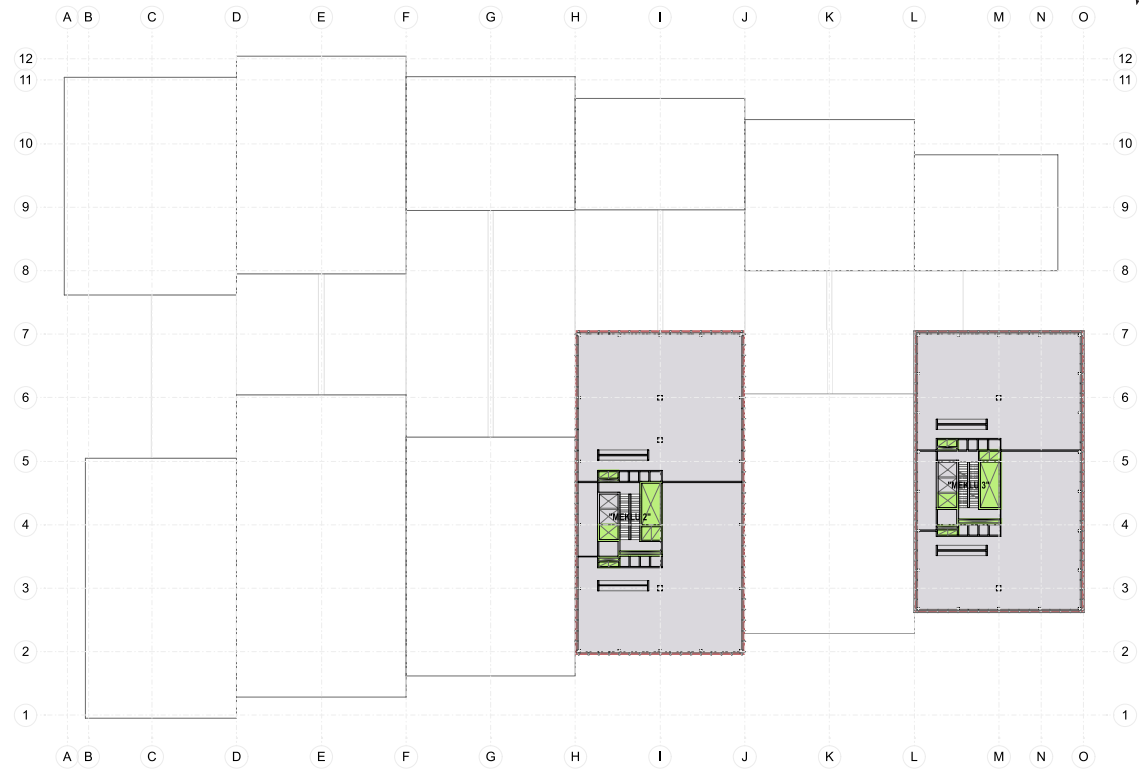
10.-kerros (+45,2)

Rakennusoikeudellinen kerrosala

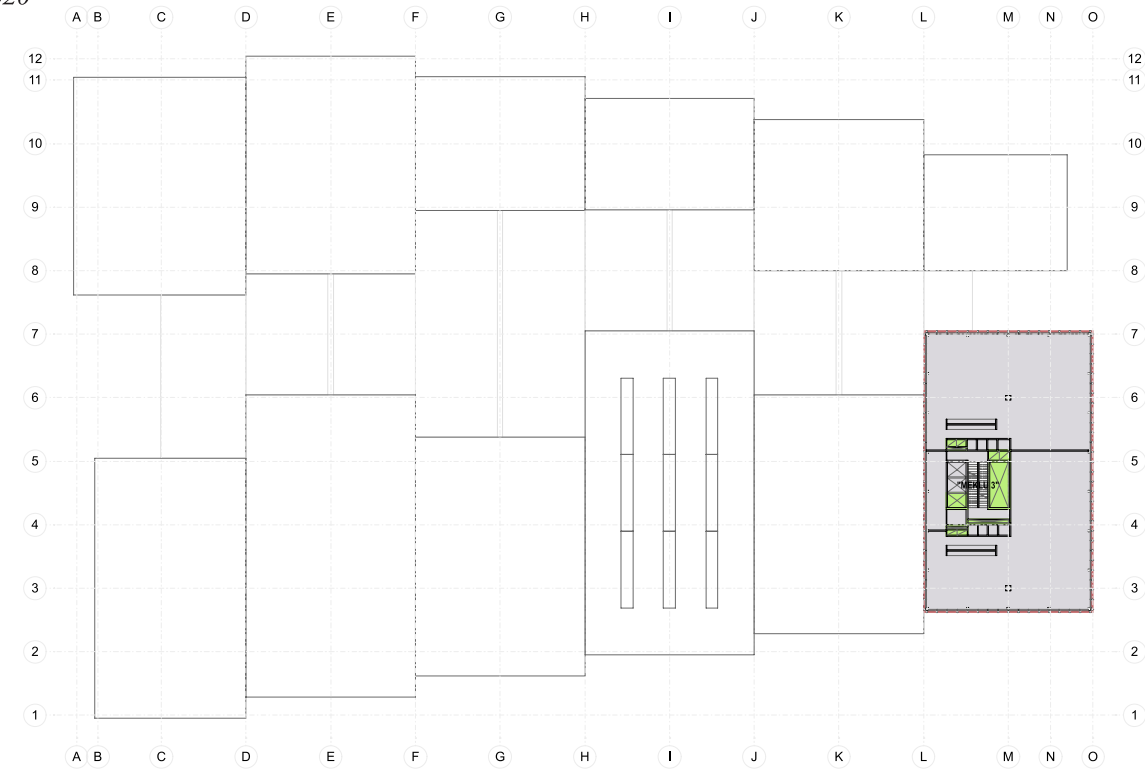
	Rakennettava kerrosala maan päällä	53 155 ke-m ²
	Rakennettava valokatteinen sisäpiha	2 080 / 53 155 ke-m ²
	Lisäkerrosala 1: rakennettavat tekniset tilat ja palomiesbissit maan päällä	5 815 ke-m ²
	Lisäkerrosala 2: rakennettavat pysäköinti- ja huoltotilat maan päällä	1 125 ke-m ²
	Lisäkerrosala 3: ulkoseinärakenteen 250 mm paksuuden ylittävä osa	2 120 ke-m ²

Kerrosalakaaviot 1:1000

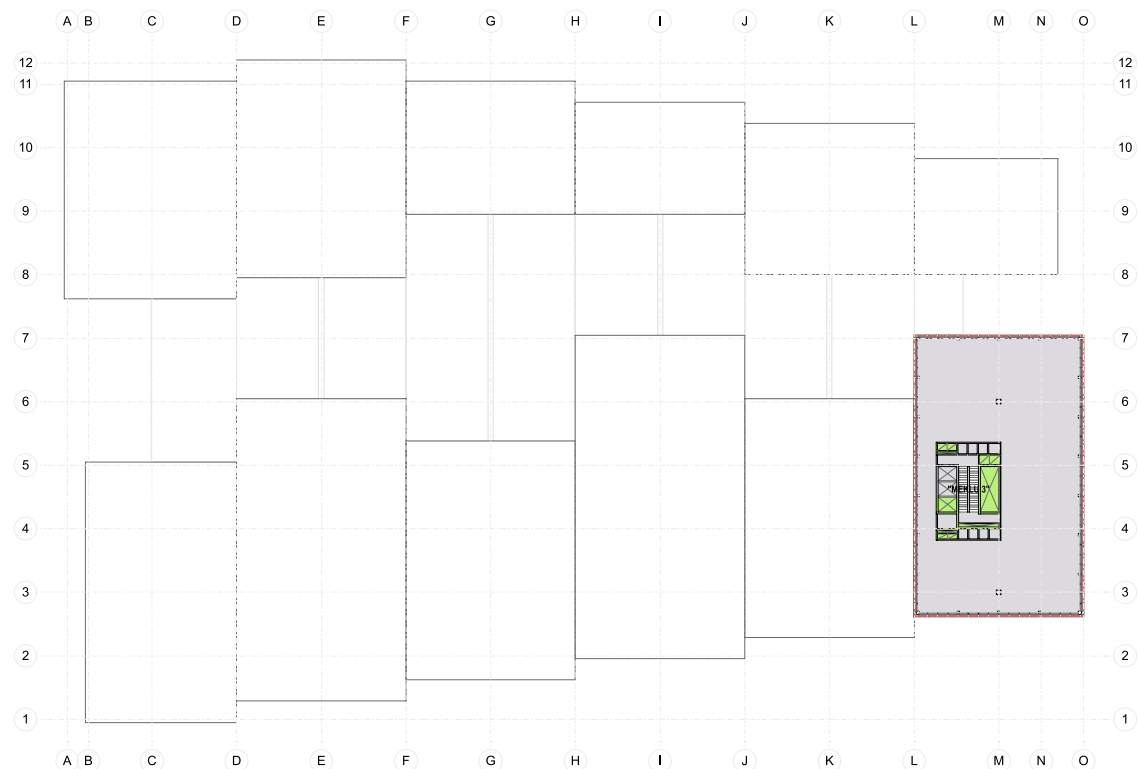
Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020



11.-kerros (+48,8)








12.-kerros (+52,4)



13.-kerros (+56,0)

Rakennusoikeudellinen kerrosala

	Rakennettava kerrosala maan päällä	53 155 ke-m ²
	Rakennettava valokatteinen sisäpiha	2 080 / 53 155 ke-m ²
	Lisäkerrosala 1: rakennettavat tekniset tilat ja palomiesbissit maan päällä	5 815 ke-m ²
	Lisäkerrosala 2: rakennettavat pysäköinti- ja huoltotilat maan päällä	1 125 ke-m ²
	Lisäkerrosala 3: ulkoseinärakenteen 250 mm paksuuden ylittävä osa	2 120 ke-m ²

Kerrosalakaaviot 1:1000

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020

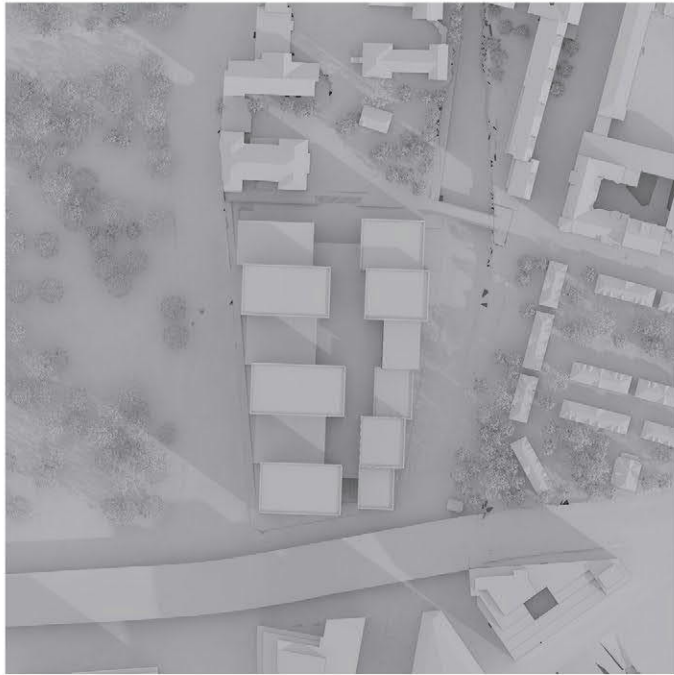
9.00

12.00

15.00

18.00

21.3



21.6



Varjostustutkimus

AOR + JKMM

Maria 01
Viitesuunnitelma 21.4.2020

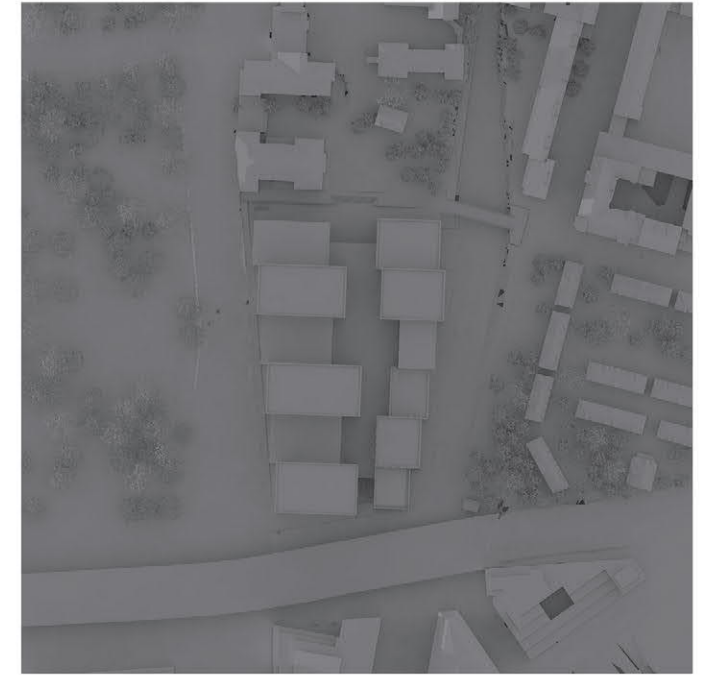
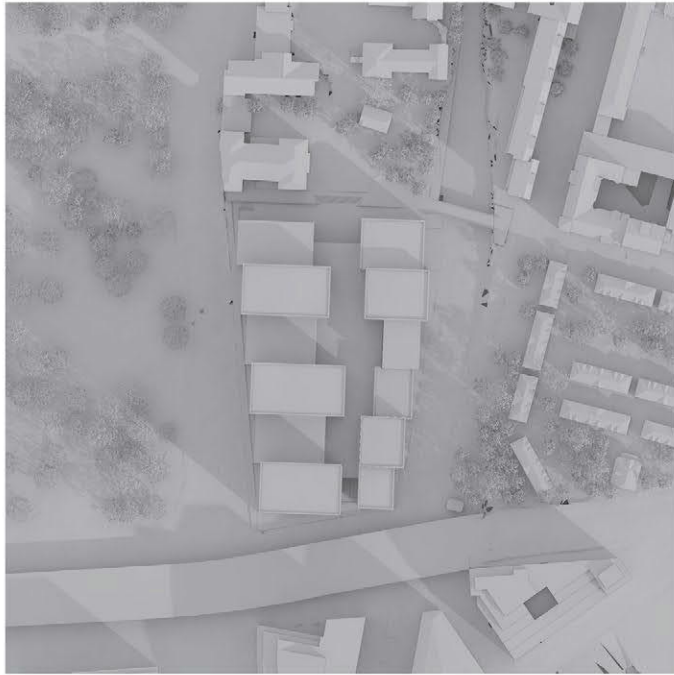
9.00

12.00

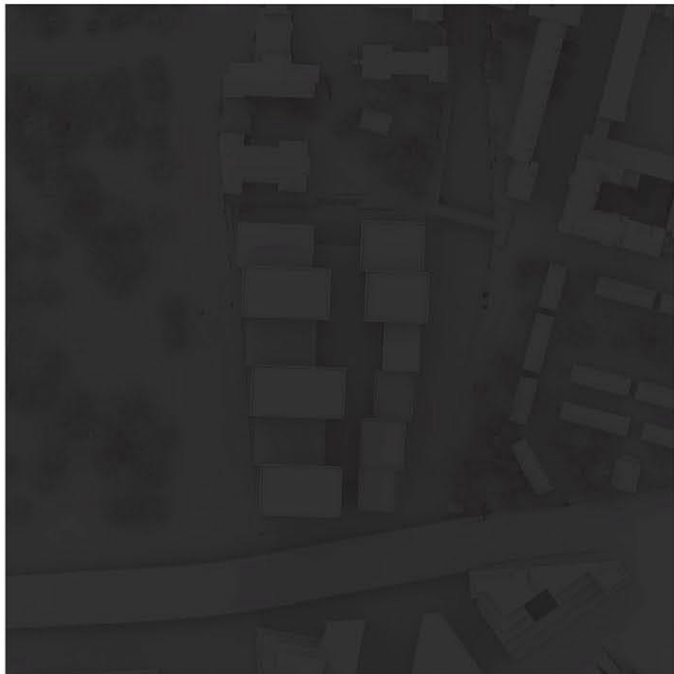
15.00

18.00

21.9



21.12



Varjostustutkimus

AOR + JKMM



Näkymä Mechelininkadulta pohjoiseen



Näkymä keskusaulasta



Näkymä Baanalta



Näkymä Köydenpunojankadulta ennen / jälkeen



Näkymä Porkkalankadulta ennen / jälkeen



Näkymä Ruoholabdesta ennen / jälkeen



Näkymä pohjoisesta



Näkymä Mechelininkadulta etelään



Näkymä ylimmästä kerroksesta länteen

