

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Asuinkerrostalojen korttelialue.
	Asuinpientalojen korttelialue.
	Julkisten lähipalveluiden korttelialue.
	Puisto.
	Lähivirkistysalue.
	Yleinen pysäköintialue.
	Autopaikkojen korttelialue.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue.
	2 m kaava-alueen rajan ukopuolella oleva väiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
49 LAAJ 49037	Kaupunginosan numero.
1	Kaupunginosan nimi.
1	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
ILOMÄENTIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
900	Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
7900+100	Ensimmäinen luku ilmoittaa asuinkerrosalan enimmäismäärän ja toinen luku liiketilöiden vähimmäismäärän.
(49037/1)	Suluissa oleva numero osoittaa tontin, jonka autopaikkoja saa sijoittaa tontille.
V	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostalon.
+12.0	Maanjäntä tai pihakannen likimääräinen korkeus- asema.
+16.5+7.3	Ensimmäinen luku ilmoittaa pihakannen likimääräisen korkeusaseman ja toinen luku ilmoittaa pysäköintialan ilmailman kerroksen lattiapinnan likimääräisen korkeusaseman.

	Rakennusala.
	Rakennusalan osa, johon tulee sijoittaa liiketiloja.
	Maanalaista osaa, jolle saa rakentaa autopaikkoja ja teknisiä tiloja.
	Rakennukseen jäte- ja vettä kulkua, jonka sijainti on likimääräinen.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puolelta rakennuksen ulkoseinän sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänenlisäysväylien liikennemelua vastaan on otettava vähintään luvun osoittama desibelimäärä.
	Leikk- ja oleskelualueeksi varattu likimääräinen alueen osa.
	Puilla ja pensalla istutettava likimääräinen alueen osa.
	Luonnonmukaisena säilytettävä tai puilla istutettava likimääräinen alueen osa.
	Istutettava puurivi.
	Säilytettävä tai tarvittaessa uudistettava puurivi tai pensasaita. Puiden tai pensaiden sijainti ohjeellinen.
	Säilytettävä puu tai pensas.
	Katu.
	Aukiomainen alue.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla tontille ajo on sallittu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla tontille ajo on sallittu.
	Raitiovaunuliikenteelle varattu likimääräinen katu- alueen osa, joka on toteutettava nurmiratana.
	Raitiovaunuliikenteelle varattu likimääräinen katu- alueen osa, joka on toteutettava nurmiratana.
	Sijainnillaan likimääräinen ajoluiska.
	Yleiselle jalankululle varattu likimääräinen alueen osa.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu likimääräinen alueen osa.
	Sijainnillaan likimääräinen pysäköimispaikka.
	Sijainnillaan likimääräinen pysäköimispaikka. Autopaikat on jäsenoitettava puu- ja pensasaituksiin.
	Ajneuvollittymän likimääräinen sijainti.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvollittymää tontille.
	Sijainnillaan likimääräinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
	Sijainnillaan likimääräinen alueen osa, jolle tulee rakentaa porras.

DETALJPLANEETEKNIINGAR OCH -BESTÄMMELSER

	Kvartersområde för flervåningshus.
	Kvartersområde för småhus.
	Kvartersområde för offentlig närservice.
	Park.
	Område för närekreation.
	Område för allmän parkering.
	Kvartersområde för bilplatser.
	Kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk service.
	Linje 2 m utanför planområdets grän.
	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgrän.
	Grän för delområde.
	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
	Stadsdelsnummer.
	Namn på stadsdel.
	Kvartersnummer.
	Nummer på riktgivande tomt.
	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
	Det första talet anger den maximala bostadsvåningsytan och det andra talet den minivåningsytan för affärsutrymmen.
	Talet inom parentes anger den tomt vars bilplatser får placeras på tomt.
	Römska siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden, i byggnaden eller i en del därav.
	Ungefärligt nivå för markyta eller gårdsdäck.
	Beteckningen anger att ljudsoleringen i ytterväggar, fönster och andra konstruktionerna ska vara minst den decibelmängd som talet utvisar mot denna sida av byggnadsytan.
	Ungefärligt område reserverat för lek och utvistelse.
	Ungefärligt del av område som ska planteras med träd och buskar.
	Ungefärligt del av område som ska bevaras naturligt eller planteras med träd.
	Trädrad som ska planteras.
	Träd eller häck som ska skyddas eller vid behov förnyas. Trädens och buskarnas läge är riktgivande.
	Träd eller buske som ska bevaras.
	Gata.
	Torgligt område.
	Del av område som är reserverad för allmän gång- och cykeltrafik.
	Del av område som är reserverad för allmän gång- och cykeltrafik där servicetrafik får tillåtas.
	Del av område reserverad för gång- och cykeltrafik där körning till tomt är tillåten.
	För spårtrafik reserverad ungefärligt del av gatuområde.
	För spårtrafik reserverad ungefärligt del av gatuområde, som bör byggas som gräsbona.
	Ungefärligt läge för körramp.
	Ungefärligt del av område som är reserverad för allmän gång- och cykeltrafik.
	Ungefärligt del av område som är reserverad för allmän gång- och cykeltrafik.
	Ungefärligt läge för parkeringsplats. Parkeringsplatserna ska indelas med träd- och buskplanteringar.
	Ungefärligt läge för in- och utfart.
	Del av gatuområdes grän där in- och utfart är förbjuden.
	Ungefärligt läge för del av område som reserveras för ledning under marknivån.
	Ungefärligt läge för del av område där trappa ska byggas.

	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja rakenteita.	Del av område där apparatur och konstruktioner för samhällsteknisk service får placeras.
	Likimääräinen alueen osa, jossa kallio tulee säilyttää.	Ungefärligt del av område, där berg ska bevaras.
	Likimääräinen alueen osa, jolla olevaa puustoa tulee säilyttää.	Ungefärligt del av område, där befintligt trädbestånd ska bevaras.
	Likimääräinen rakennusalan osa, jolle on rakennettava autotalleja. Autotalleille ei tarvitse rakentaa väliseiniä. Autotallin ovien tulee olla puupintaisia.	Ungefärligt byggandsyta, där garage ska byggas. I garage behövs man inte bygga mellanväggar. Garagedörrarna ska ha trätya.
	Urheilukenttä.	Sportplan.

RAKENNUSOIKEUS JA TILOJEN KÄYTTÖ

AK-korttelialueella	Rakennuksen kaikkiin kerroksiin saa rakentaa asuin- ma palvelevia yhteis-, varasto-, huolto- ja teknisiä tiloja asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.
AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.
AK-korttelialueella	Rakennuksen kahdessa ylimmissä kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja.
AK-korttelialueella	Ylimpään kerrokseen tai katolle sijoitettavan ilmastointi-konehuoneen yhteyteen on jokaiselle tontille rakennettava suuaukko ja parvekkeet tai kattoterassi asukkaiden käyttöön lukuun ottamatta tontteja 49051/3, 21 ja 49056/15. Tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi ja kerrosalun estämättä. Korttelissa 49072 tilat on rakennettava ylimpään vajaan kerrokseen.
AK-korttelialueella	Tontilla 49029/10 saa Laajasalontien varren ensimmäiseen kerrokseen rakentaa työ- tai liiketiloja asemakaava-kartassa merkityn kerrosalan lisäksi. Tilat saa yhdistää yläpuolisiin asuntoihin.

Yksityisillä tonteilla	Asuntojen huoneistoalasta vähintään 50% tulee toteuttaa asuinaina, joissa on keittiö-/- keittotilan lisäksi kolme asuinhuonetta tai enemmän.
-------------------------------	--

KAUPUNKIKUVA JA RAKENTAMINEN	Maantason kerroksen julkisivu ei saa antaa umpinaista vaikutelmaa.
AK-korttelialueella	Katolle sijoitettavien yhteistilojen ja ilmastointikonehuoneiden on oltava julkisivulinjasta sisäänvedettyjä ja osa rakennuksen arkkitehtuuria.
AK-korttelialueella	Julkisivumateriaalin on oltava paikalla muurattu poltettu tiili tai muurattu pinnan päälle tehty rappaus tai slammaus. Julkisivuväriä ei saa ottaa vaalea tai valkoinen.
AK-korttelialueella	Kortteleissa 49072, 49063 ja 49059 on otettava porrashuoneesta yhteys läpi talon.
AK-korttelialueella	Korttelissa 49072 ylimmän vajaan kerroksen kattoalale on rakennettava yhteis- tai asuntojen kattoterasseja.

AK-korttelialueella	Katolle sijoitettavien yhteistilojen ja ilmastointikonehuoneiden on oltava julkisivulinjasta sisäänvedettyjä ja osa rakennuksen arkkitehtuuria.
AK-korttelialueella	Kortteleissa 49072, 49063 ja 49059 on otettava porrashuoneesta yhteys läpi talon.
AK-korttelialueella	Korttelissa 49072 ylimmän vajaan kerroksen kattoalale on rakennettava yhteis- tai asuntojen kattoterasseja.
AK-korttelialueella	Kortteleissa 49072, 49063 ja 49059 on otettava porrashuoneesta yhteys läpi talon.
AK-korttelialueella	Korttelissa 49072 ylimmän vajaan kerroksen kattoalale on rakennettava yhteis- tai asuntojen kattoterasseja.
AK-korttelialueella	Kortteleissa 49072, 49063 ja 49059 on otettava porrashuoneesta yhteys läpi talon.
AK-korttelialueella	Korttelissa 49072 ylimmän vajaan kerroksen kattoalale on rakennettava yhteis- tai asuntojen kattoterasseja.
AK-korttelialueella	Kortteleissa 49072, 49063 ja 49059 on otettava porrashuoneesta yhteys läpi talon.
AK-korttelialueella	Korttelissa 49072 ylimmän vajaan kerroksen kattoalale on rakennettava yhteis- tai asuntojen kattoterasseja.
AK-korttelialueella	Kortteleissa 49072, 49063 ja 49059 on otettava porrashuoneesta yhteys läpi talon.

AK-korttelialueella	Rakennuksen tulee olla puurakenteisia ja julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.
AK-korttelialueella	Parvekkeet tulee toteuttaa katualaisten rajatuloilla julkisivulla ja päädyissä sisäänvedettyinä tai julkisivu- pintana muodostavina. Parvekkeissa tulee olla pinna- tai umpikaide, joka on ilmeellään yhtenäinen muun julkisivun kanssa. Parvekkojen julkisivu tulee ulottaa maahan asti.
AK-korttelialueella	Kortteleiden rakennusala on rakennettava koko pituudeltaan.
AK-korttelialueella	Rakennuksen tulee olla puurakenteisia ja julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.
AK-korttelialueella	Parvekkeet tulee toteuttaa katualaisten rajatuloilla julkisivulla ja päädyissä sisäänvedettyinä tai julkisivu- pintana muodostavina. Parvekkeissa tulee olla pinna- tai umpikaide, joka on ilmeellään yhtenäinen muun julkisivun kanssa. Parvekkojen julkisivu tulee ulottaa maahan asti.
AK-korttelialueella	Kortteleiden rakennusala on rakennettava koko pituudeltaan.

AK-korttelialueella	Rakennuksen tulee olla puurakenteisia ja julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.
AK-korttelialueella	Parvekkeet tulee toteuttaa katualaisten rajatuloilla julkisivulla ja päädyissä sisäänvedettyinä tai julkisivu- pintana muodostavina. Parvekkeissa tulee olla pinna- tai umpikaide, joka on ilmeellään yhtenäinen muun julkisivun kanssa. Parvekkojen julkisivu tulee ulottaa maahan asti.
AK-korttelialueella	Kortteleiden rakennusala on rakennettava koko pituudeltaan.
AK-korttelialueella	Rakennuksen tulee olla puurakenteisia ja julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.
AK-korttelialueella	Parvekkeet tulee toteuttaa katualaisten rajatuloilla julkisivulla ja päädyissä sisäänvedettyinä tai julkisivu- pintana muodostavina. Parvekkeissa tulee olla pinna- tai umpikaide, joka on ilmeellään yhtenäinen muun julkisivun kanssa. Parvekkojen julkisivu tulee ulottaa maahan asti.
AK-korttelialueella	Kortteleiden rakennusala on rakennettava koko pituudeltaan.
AK-korttelialueella	Rakennuksen tulee olla puurakenteisia ja julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.
AK-korttelialueella	Parvekkeet tulee toteuttaa katualaisten rajatuloilla julkisivulla ja päädyissä sisäänvedettyinä tai julkisivu- pintana muodostavina. Parvekkeissa tulee olla pinna- tai umpikaide, joka on ilmeellään yhtenäinen muun julkisivun kanssa. Parvekkojen julkisivu tulee ulottaa maahan asti.
AK-korttelialueella	Kortteleiden rakennusala on rakennettava koko pituudeltaan.
AK-korttelialueella	Rakennuksen tulee olla puurakenteisia ja julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.

YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA	Koirasaarentien ja Laajasalontien varrella tulotilan sisäännotokohasta tulee sijoittaa rakennusten katolla- tai sisäpuolelle puu- ja pensain.
YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA	Korttelissa 49029 asunnot eivät saa avautua ainoastaan Laajasalontien suuntaan liikenteen haljojen vuoksi.
YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA	Asuntojen oleskelu- ja parvekkeet on sijoitettava ja tarvittaessa suojattava melua vastaan, että saavutetaan melutaso ohjearvot. Laajasalontien varrella oleskelu- ja parvekkeet eivät saa avautua kadun suuntaan.
YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA	AK-korttelialueella leikkii ja oleskeluun tarkoitettuja pihalueita tulee sijoittaa ja tarvittaessa suojata melua vastaan, että niitä saavutetaan melutaso ohjearvo.
YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA	Koirasaarentien ja raitiolinjan sekä siihen liittyvän katu- alueen jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikennemelun torjuntatarpeeseen ja viihtyisän ympäristön suunnitteluun erityisesti olemassa olevien asuintonttien kohdalla.
YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA	YL-korttelin leikkii- ja oleskelu-alueet tulee suojata riittävästi liikennemelulta.
YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama ääni tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.

VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	YL-korttelin leikkii- ja oleskelu-alueet tulee suojata riittävästi liikennemelulta.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama ääni tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	YL-korttelin leikkii- ja oleskelu-alueet tulee suojata riittävästi liikennemelulta.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama ääni tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	YL-korttelin leikkii- ja oleskelu-alueet tulee suojata riittävästi liikennemelulta.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama ääni tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	YL-korttelin leikkii- ja oleskelu-alueet tulee suojata riittävästi liikennemelulta.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama ääni tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	YL-korttelin leikkii- ja oleskelu-alueet tulee suojata riittävästi liikennemelulta.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama ääni tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.

VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	YL-korttelin leikkii- ja oleskelu-alueet tulee suojata riittävästi liikennemelulta.
VIHERTEHOKKUUS JA UUSIUTUVA ENERGIA	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama ääni tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.

AK-korttelialueella	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja rakenteita.	Del av område där apparatur och konstruktioner för samhällsteknisk service får placeras.
AK-korttelialueella	Likimääräinen alueen osa, jossa kallio tulee säilyttää.	Ungefärligt del av område, där berg ska bevaras.
AK-korttelialueella	Likimääräinen alueen osa, jolla olevaa puustoa tulee säilyttää.	Ungefärligt del av område, där befintligt trädbestånd ska bevaras.
AK-korttelialueella	Likimääräinen rakennusalan osa, jolle on rakennettava autotalleja. Autotalleille ei tarvitse rakentaa väliseiniä. Autotallin ovien tulee olla puupintaisia.	Ungefärligt byggandsyta, där garage ska byggas. I garage behövs man inte bygga mellanväggar. Garagedörrarna ska ha trätya.
AK-korttelialueella	Urheilukenttä.	Sportplan.

AK-korttelialueella	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja rakenteita.	Del av område där apparatur och konstruktioner för samhällsteknisk service får placeras.
AK-korttelialueella	Likimääräinen alueen osa, jossa kallio tulee säilyttää.	Ungefärligt del av område, där berg ska bevaras.
AK-korttelialueella	Likimääräinen alueen osa, jolla olevaa puustoa tulee säilyttää.	Ungefärligt del av område, där befintligt trädbestånd ska bevaras.
AK-korttelialueella	Likimääräinen rakennusalan osa, jolle on rakennettava autotalleja. Autotalleille ei tarvitse rakentaa väliseiniä. Autotallin ovien tulee olla puupintaisia.	Ungefärligt byggandsyta, där garage ska byggas. I garage behövs man inte bygga mellanväggar. Garagedörrarna ska ha trätya.
AK-korttelialueella	Urheilukenttä.	Sportplan.

BYGGNADSRÄTT OCH ANVÄNDNING AV UTRYMMEN

AK-korttelialueella	Rakennuksen kaikkiin kerroksiin saa rakentaa asuin- ma palvelevia yhteis-, varasto-, huolto- ja teknisiä tiloja asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.
AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.
AK-korttelialueella	Rakennuksen kahdessa ylimmissä kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja.
AK-korttelialueella	Ylimpään kerrokseen tai katolle sijoitettavan ilmastointi-konehuoneen yhteyteen on jokaiselle tontille rakennettava suuaukko ja parvekkeet tai kattoterassi asukkaiden käyttöön lukuun ottamatta tontteja 49051/3, 21 ja 49056/15. Tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi ja kerrosalun estämättä. Korttelissa 49072 tilat on rakennettava ylimpään vajaan kerrokseen.
AK-korttelialueella	Tontilla 49029/10 saa Laajasalontien varren ensimmäiseen kerrokseen rakentaa työ- tai liiketiloja asemakaava-kartassa merkityn kerrosalan lisäksi. Tilat saa yhdistää yläpuolisiin asuntoihin.

AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.
AK-korttelialueella	Rakennuksen kahdessa ylimmissä kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja.
AK-korttelialueella	Ylimpään kerrokseen tai katolle sijoitettavan ilmastointi-konehuoneen yhteyteen on jokaiselle tontille rakennettava suuaukko ja parvekkeet tai kattoterassi asukkaiden käyttöön lukuun ottamatta tontteja 49051/3, 21 ja 49056/15. Tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi ja kerrosalun estämättä. Korttelissa 49072 tilat on rakennettava ylimpään vajaan kerrokseen.
AK-korttelialueella	Tontilla 49029/10 saa Laajasalontien varren ensimmäiseen kerrokseen rakentaa työ- tai liiketiloja asemakaava-kartassa merkityn kerrosalan lisäksi. Tilat saa yhdistää yläpuolisiin asuntoihin.
AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.

AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.
AK-korttelialueella	Rakennuksen kahdessa ylimmissä kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja.
AK-korttelialueella	Ylimpään kerrokseen tai katolle sijoitettavan ilmastointi-konehuoneen yhteyteen on jokaiselle tontille rakennettava suuaukko ja parvekkeet tai kattoterassi asukkaiden käyttöön lukuun ottamatta tontteja 49051/3, 21 ja 49056/15. Tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi ja kerrosalun estämättä. Korttelissa 49072 tilat on rakennettava ylimpään vajaan kerrokseen.
AK-korttelialueella	Tontilla 49029/10 saa Laajasalontien varren ensimmäiseen kerrokseen rakentaa työ- tai liiketiloja asemakaava-kartassa merkityn kerrosalan lisäksi. Tilat saa yhdistää yläpuolisiin asuntoihin.
AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.

AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.
AK-korttelialueella	Rakennuksen kahdessa ylimmissä kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja.
AK-korttelialueella	Ylimpään kerrokseen tai katolle sijoitettavan ilmastointi-konehuoneen yhteyteen on jokaiselle tontille rakennettava suuaukko ja parvekkeet tai kattoterassi asukkaiden käyttöön lukuun ottamatta tontteja 49051/3, 21 ja 49056/15. Tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi ja kerrosalun estämättä. Korttelissa 49072 tilat on rakennettava ylimpään vajaan kerrokseen.
AK-korttelialueella	Tontilla 49029/10 saa Laajasalontien varren ensimmäiseen kerrokseen rakentaa työ- tai liiketiloja asemakaava-kartassa merkityn kerrosalan lisäksi. Tilat saa yhdistää yläpuolisiin asuntoihin.
AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.

AK-korttelialueella	Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävästi harraste- ja vapaa-ajan tiloja sekä riittävät varastotilat ja talopesula.
AK-korttelialueella	Rakennuksen kahdessa ylimmissä kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja.
AK-korttelialueella	Ylimpään kerrokseen tai katolle sijoitettavan ilmastointi-konehuoneen yhteyteen on jokaiselle tontille rakennettava suuaukko ja parvekkeet tai kattoterassi asukkaiden käyttöön lukuun ottamatta tontteja 49051/3, 21 ja 49056/15. Tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi ja kerrosalun estämättä. Korttelissa 49072 tilat on rakennettava ylimpään vajaan kerrokseen.
AK-korttelialueella	Tontilla 49029/1