



11.06.2018

81 §

Alueen vuokraaminen KISKA Co Oy:lle Hakaniementorilta kirpputoritoimintaa varten

HEL 2018-006642 T 10 01 01 04

Päätös

Tukkutori -yksikön päällikkö päätti vuokrata KISKA Co Oy:lle liitekartan mukaisen alueen Hakaniemen torilta kirpputoritoimintaa varten seuraavin ehdoin:

1

Kirpputoripäivät ovat; 17.6., 8.7., 15.7., 22.7., 29.7., 12.8., 19.8., 26.8., 9.9., ja 16.9.2018

2

Kokonaisvuokrana peritään 6 000 euroa (+alv 24 %), joka tulee maksaa kahdessa erässä laskun eräpäivään mennessä.

Ellei vuokraerää suoriteta eräntymispäivään mennessä, vuokralainen on velvollinen maksamaan langenneille erille eräntymispäivästä maksupäivään asti korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen vahvistaman päätöksen mukaan.

3

Vuokraoikeuden siirto ei ole vapaa eikä aluetta tai sen osaa saa vuokrata kolmannelle.

4

Vuokralainen hankkii kustannuksellaan kaikki tarvittavat muut luvat tilaisuuden järjestämiseksi.

5

Kaupunki ei vastaa vahingoista, joita vuokralaiselle saattaa aiheutua siitä, että alueen käyttö kaupungista riippumattomista syistä estyy.

6



11.06.2018

Vuokra-alue on siivottava ja tyhjennettävä jokaisen tapahtuman jälkeen mahdolliset aita- ja muut rakennelmat on poistettava.

Mikäli vuokra-aluetta ei ole tyhjennetty ja siivottu seuraavaan maanantaiaamuun mennessä, kaupungilla on oikeus menetellä alueella olevan omaisuuden suhteen parhaaksi katsomallaan tavalla.

Alueen tyhjentämis- ja siistimiskulut sekä vuokraa vastaava korvaus alueen käytöstä kuntoon saattamiseen saakka peritään vuokralaiselta.

7

Vuokralainen vastaa kaupungille tai kolmannelle henkilölle aiheuttamastaan vahingosta tai haitasta. Vuokralainen on korvausvelvollinen alueen pintamateriaalien ja istutusten mahdollisesta vahingoittumisesta.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Lisätiedot

Merja Sorakari, tiimipäällikkö, puhelin: 310 33988
merja.sorakari(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakaniemi_kirpputori

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

Tiedoksi

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta
Liite 1
Liite 1