



30.9.2015

Kaupunkisuunnitteluvirasto

**Ympäristökeskuksen kannanotto Alppiharjun Josafatin kallioiden asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (Oas 1211-00/15) sekä asemakaavan muutoksen luonnoksesta**

HEL 2015-002916 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää kannanottoa 5.10.2015 mennessä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa maanalaisen sähköaseman rakentamisen Josafatinkallioiden alle. Sähköaseman sisäänajo tapahtuu Helsinginkadun varresta Wallininkadun sillan länsipuolelta. Sisäänajon suuaukon lisäksi toinen näkyvä osa sähköasemasta on poistumis- ja ilmanvaihtorakennus, joka sijoittuu puistoalueelle Kirstinkadun ja Josafatinkadun risteykseen.

Asemakaavan muutoksen yhteydessä poistetaan osa maanalaisen pysäköintiluolan sisäänajovarausta, joka on sijoittunut pääasiassa Sturenkadun alle. Puistoalue suojellaan kaupunkikuvallisesti ja historiallisesti arvokkaana puistona.

Sähköasemasta aiheutuva melu on selvitetty laskennallisesti mallintamalla. Lähimpien asuinrakennusten julkisivuihin kohdistuvat melutasot jäävät alle 45 dB. Asemakaavan selostusluonnoksessa on todettu, että rakentaminen tulee toteuttaa siten, ettei se aiheuta pohjaveden likaantumista, pinnan alenemista tai vähennä sen virtausta. Lisäksi on todettu, että toimintahistorian perusteella kaava-alueen maaperän ei oleteta olevan pilaantunutta.

Ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavan muutoksen luonnoksesta.

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080  
juha.korhonen(a)hel.fi

**Postiosoite**  
PL 500  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
ymk@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Viikinkaari 2a  
Helsinki 00790  
www.hel.fi/www/ymk

**Puhelin**  
+358 9 310 1635  
**Faksi**  
+358 9 310 31633

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566



30.9.2015

---

**HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS**

Päivi Kippo-Edlund  
ympäristönsuojelupäällikkö

6.10.2015

Helsingin kaupunki  
Kirjaamo  
Kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianne HEL 2015-002916 T 10 03 03, Ksv 0858\_2

## KANNANOTTO ALPPILAN JOSAFATINKALLIOIDEN ASEMAKAAVA LUONNOKSESTA

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistellaan asemakaavan muutosta Alppilaan Josafatinkallioille.

### **Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:**

Sturenkadulla ja Josafatinkadulla sijaitsee vesijohto ja jätevesiviemäri. Johdot tulee huomioida jatkosuunnittelussa.

Vesihuollon osalta HSY:n yhteyshenkilönä asiassa toimii alueinsinööri Tarmo Hyvärinen, puh. 09 1561 3312.

Jukka Saarijärvi  
yksikön päällikkö  
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo

Helsingin kaupunki / Kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10  
00099 Helsingin kaupunki

Viite HEL 2015-002916 ; Ksv 0858\_2 ; Oas 1221-00/15

Asia **HELSINKI, Alppiharju, Josafatinkalliot**

Museoviraston ja maakuntamuseoiden välisen yhteistyösopimuksen mukaisesti Helsingin kaupunginmuseo antaa asiasta lausunnon.

Yli-intendentti

Helena Taskinen

Intendentti

Elisa El Harouny

Tiedoksi Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Helsingin kaupunki / Helsingin kaupunginmuseo