

## Helsinki Garden hanke / Jääkenttäsaatiön keskeiset huomiot päätöksentekoon.

Haluamme kiinnittää huomiota seuraaviin kannaltamme tärkeisiin kysymyksiin.

### **SUUNNITTELUALUE**

Jääkenttäsaatiö katsoo, että suunnittelualan rajauksilla ei itsessään ole merkitystä mutta Jäähallin päivittäiseen toimintaan asialla tulee olla neutraali vaikutus. Saatiöllä on omaa aluettaan sekä jäähallia koskeva vuokrasopimus joka on voimassa 31.12.2027 saakka.

### **TALOUDELLISET JA KAUPALLISET OLOSUHTEET**

Saatiö toteaa, että Jäähallin toimintaedellytyksiä ei saa vaikeuttaa ennaikaisilla ja tarpeettomilla päätöksillä ja toimilla. Saatiön vastuulla on mm tytäryhtiön Helsingin Liikuntahallit Oy:n toiminta ja talous. Kyseisellä yhtiöllä on harjoitusjäähallit kuudessa eri osoitteessa, ja yhdessä Helsingin jäähallin kanssa ne tarjoavat vuositason jääturheilun harrastajille n. 42.000 tuntia jääaikaa.

Jäähallilla on jo allekirjoitettuja sopimuksia vuosille 2018-2022, esim. Helsinki International Horse Show, koripallon MM-karsintaottelut, cheerleading EM-kilpailut, muodostelmaluistelun MM-kilpailut ja useita muita kulttuuri- ja viihdetapahtumia.

Tuleville vuosille kohdistuvat varaus- ja tarjouspyynnöt tulemme käsittelemään normaalisti ja myönteisesti siihen asti kunnes Garden-hankkeen toteutumisen varmistumisen takia muu päätös sen kumoo. Olemme mm. tarjonneet Jäähallia vuoden 2022 jääkiekon MM-kisojen toisen lohkon ottelupaikaksi.

### **SÄÄTIÖN ASEMA**

Saatiöllä on omistuksessaan Nordenskiöldinkadun harjoitushalli jonka uushankinta-arvo on noin 8-10 miljoonaa euroa. Halli on käytännössä täyteen varattu kaikkina viikonpäivinä elokuusta huhtikuuhun vuosittain. Jääturheilun tarpeita varten tämä rakentamisen takia käytöstä poistuvat tilat tulee korvata erikseen sovittavalla tavalla.

### **JÄÄHALLIN TULEVA KÄYTTÖ SEKÄ SANEERAUS**

Garden-hankkeen toteutuessa on selvä, ettei Jäähallia tarvita jääturheilun käytössä kuin satunnaisesti. Tätä käyttöä silmällä pitäen on tarpeetonta poistaa valmiudet jäädyttämiseen.

Pidämme kuitenkin laadittuja käyttötärpeeseen liittyviä Rambolin laatimia korjaus- ym. selvityksiä kustannuslaskelmineen virheellisinä ja tarkoitushakuisina. Käytännössä ainoastaan katto on akuutin uusimistarpeen kohteena.

Emme hyväksy sellaisia suunnitelmia joiden mukaan Jäähalli siirtyisi Garden-hankkeen hallintaan ennen kuin ko. hankkeella on rakennuslupa tai vähintään lainvoimainen kaava. Sellaisen siirron arvosta apporttina tulemme esittämään oman näkemyksemme aikanaan.

Helsingissä. 05.10.2017

Jääkenttäsaatiö

Harry Bogomoloff  
Puheenjohtaja

Tom Kivimäki  
Toimitusjohtaja