



TEHDYT MUUTOKSET

Kaavaehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

ELY-keskuksen lausunnon johdosta:

- asemakaavaan on lisätty raitiotien tärinä- ja runkoäänihaittaa koskeva määräys

Ympäristölautakunnan lausunnon johdosta:

- asemakaavaan on lisätty Vanhankaupunginlahden lintuveden Natura-alueen pesimälinnustoa haittaavaa rakentamistoimintaa koskeva määräys

Kaupunginmuseon lausunnon johdosta:

- asemakaavaan on lisätty Viilarintielle historiallista tykkietä koskeva suojelumääräys

Liikennesuunnitelmien jatkosuunnittelun johdosta:

- Kohteen 2. (Eliel Saarisen tien ja Loja Saarisen polun risteys) kohdalla katualuetta on levennetty noin 25 cm tontin puolelle ja Raide-Jokerin katujärjestelyistä johtuen kaavarajaus on laajentunut Eliel Saarisen tiehen rajautuvalla puistokaistaleella. Asemakaavaan on lisätty määräys puistoalueesta (VP).
- Kohteen 4. (Eliel Saarisen tien ja Nuijamiestentien risteys) kohdalla Raide-Jokerin katujärjestelyistä johtuen tontti (29104/13) on kaventunut ja tontin länsi- ja pohjoisreunan rajoja on muutettu. Ajoliittymäkiellon merkintää on lyhennetty. Tontin likimääräinen sisäänajo on osoitettu Nuijamiestentieltä. Muurin rakentamista koskeva kaavamääräys on poistettu seuraavan osalta: - on Walentin Chorellin tien, Eliel Saari-sen tien ja Nuijamiestentien puoleisille korttelin rajoille rakennettava rakennuksia tai vähintään 80 cm korkea muuri, joissa saa olla enintään yksi ajoaukko 40 m välein. Muuriin voi tehdä tarvittavia kulkuaukkoja jalankulkua varten.
- Kohteen 7. (Viikintie Latokartanon kohdalla) kohdalla Raide-Jokerin katujärjestelyistä johtuen kaavarajaus on laajentunut. Katualuetta on levennetty lähivirkistysalueelle enimmillään kahden ja puolen metrin verran ja suojaviheralueelle kahden metrin verran.
- Kohteen 8. (Viilarintie pohjoisosa) kohdalla Raide-Jokerin katujärjestelyistä johtuen kaavarajaus on muuttunut koko kaava-alueen mitalta vaihdellen muutamien metrien verran.



- Kohteen 9. (Viilarintien ja Holkkitien risteys) kohdalla tontin raja on muuttunut vaihdellen muutamien metrien verran, johtuen tukimuurin sijainnin tarkentumisesta.
- Kohteen 10. (Viilarintie ja Varikkotien risteys) kohdalla katualuetta on levennetty noin viiden metrin verran tontin puolelle ja Raide-Jokerin katujärjestelyihin liittyvän kaistan lisäyksen vuoksi kaavarajaus on laajentunut.
- Kohteen 11. (Varikkotien ja Ratasmyllyntien risteys) kohdalla tontin raja on muuttunut muutamien metrien verran tarkentuneiden liikennesuunnitelmien johdosta.

Kaavaselostusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden sekä muun kaavaa koskevan materiaalin -luettelon, katualueiden muutosten ja korttelialueiden, luonnonympäristön, yhdyskuntateknisen huollon, ympäristöhäiriöiden, toteutuksen ja muiden päätösten osalta. Lisäksi kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka koskevat seurantalomaketta, katualueiden pintamateriaaleja, melumuurimääräystä, rakennusalan rajan ja tontin numeroiden päivitystä, kaavamääräysten tekstimuotoja, poistuvia merkintöjä, kaavan ympäristön tietoja ja piirtoviivojen jatkuvuutta.