

19.3.2020

732/00.02.022.0220/2019

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

KYMP/HEL 2019-006748

LAUSUNTO KOLSARINTIE 7-11 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12616)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Kolsarintie 7-11 asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaavan muutos koskee 32. kaupunginosan (Konala) korttelin 32016 tontteja 1, 2 ja 3.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee asuinkerrostalojen korttelialuetta, joka sijaitsee Kolsarintien ja Kolsarinkujan risteyksen luoteispuolen kulmauksessa. Kaavaratkaisu mahdollistaa yhden uuden 7-kerroksisen kerrostalon rakentamisen. Nykyiset asuinkerrostalot säilyvät ennallaan. Uutta asuntokerrosalaa tulee kortteliin yhteensä 2450 k-m². Asukasmäärän lisäys on arviolta 60 asukasta.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutosehdotus ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, saara.neiramo@hsy.fi.

Jyrki Kaija
vt. osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Investointien hallinta / Risto Seppänen

16.3.2020

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2019 - 006748

KOLSARINTIE 7-11 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12616)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

*)
Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

*) koronatilanteesta johtuen laitamme tiedoksenne ilman allekirjoitusta

Kirjaamo Helsinki

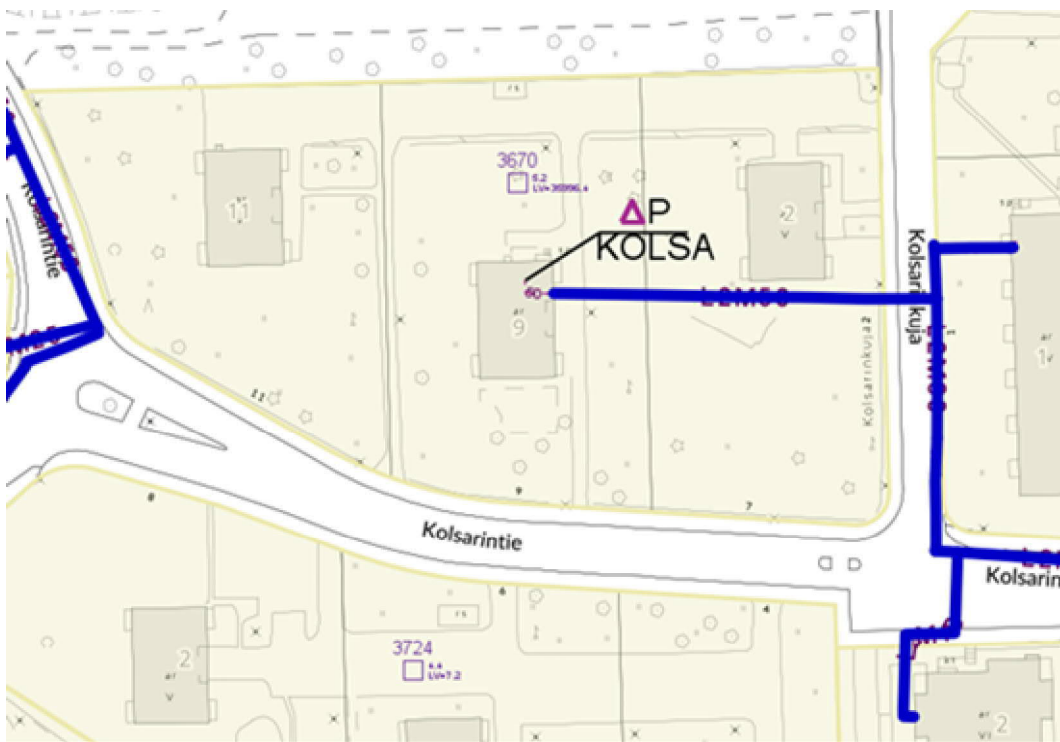
Lähetetty: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: maanantai 17. helmikuuta 2020 9:06
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: HEL 2019-006747, Lausuntopyyntö Konalan Kolsarintie 7-11:n asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12616

Korttelin nykyinen kaukolämpöjohto on huomioitava suunnittelussa.

Yhteyshenkilömme on Kari Jäske, p. 050 5592208

kari.jaske@helen.fi

Helen Oy:llä ei ole muuta lausuttavaa asiasta.



t.
Kyösti Oasmaa
kiinteistöpäällikkö
+358 50 3767414
kyosti.oasmaa@helen.fi
00090 HELEN
(Kampinkuja 2, Helsinki)

19.9.2019

732/00.02.022.0220/2019

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HEL 2019-006748 T 10 03 03
Hankenumero 0740_59

KOLSARINTIE 7 – 11, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Kolsarintien ja Kolsarinkujan kulmukseen suunnitellaan uutta kerrostaloa. Olemassa olevat kerrostalot säilyvät ennallaan. Uudisrakennus sijoittuu omalla tontilleen nykyisten tonttien 32016/2 ja 3 alueelle.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Aluetta palvelevat vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavamuutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo puh. 09 1561 3047

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi HSY:n kirjaamo