

## Liite 2

### Asemakaava- ja tonttitiedot

Asemakaava	Tontti	Rakennusoikeus k-m2	m2	Rekisteröity	Osoite
12270 AK	20075/1	4740	1 490	1.6.2017	Kanariankatu 7
12270 AK	20075/2	5220	1 993	1.6.2017	Kanariankatu 5
12270 AK	20075/3	4720	1 489	1.6.2017	Kanariankatu 3
12331 AK	20829/1	6140 + 260	2 169	4.9.2018	Atlantinkatu, Madeiranaukio, Azorienkuja
12331 AK	20829/2	4500	2 252	22.4.2017	Azorienkuja 3
12331 AK	20830/2	18295 + 55	5 113	ei	Länsisatamankatu

### Tonteille esitettävät vuokrausperiaatehinnat ja hinnan teoreettinen vaikutus asumiskustannuksiin

	Tontti	rahoitus- ja hallintamuoto	Hinta	Hintatasossa 8/2018		Vaikutus asumiskustannuksiin €/as-m2/kk	
			ind. 100		Ara-alennus huomioiden		Ara-alennus huomioiden
AK	20075/1	valtion tukema asumisoikeusasuntotuotanto	40 €	780 €	624 €	3,12 €	2,50 €
AK	20075/2	vapaaarahoitteinen Hitas I -omistusasuntotuotanto	40 €	780 €		3,12 €	
AK	20075/3	valtion tukema vuokra-asuntotuotanto	40 €	780 €	624 €	3,12 €	2,50 €
AK	20829/1	vapaaarahoitteinen Hitas I -omistusasuntotuotanto	42 €	819 €		3,28 €	
AK	20829/2	vapaaarahoitteinen Hitas I -omistusasuntotuotanto	42 €	819 €		3,28 €	
AK	20830/2	valtion tukema vuokra-asuntotuotanto	40 €	780 €	624 €	3,12 €	2,50 €