



12.5.2015

VANHAN TAPANILANTIEN ETELÄPUOLEN ALUEEN ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUKSEEN TEHDYT MUUTOKSET (NRO 12314)

HEL 2012-017477
Ksv 0742_38

Asemakaavan muutosehdotukseen lausuntojen
ja jatkosuunnittelun johdosta tehdyt muutokset:

Ympäristölautakunnan ja yleisten töiden lautakunnan lausunnon
johdosta tehdyt muutokset:

- mahdollisen tärinähaitan takia Peltopuiston tilalle muodostetun asuintontin (39148/12) rakennusaloja on siirretty etäämmälle Kotinummentiestä ja rakennusoikeutta pienennetty 1 100 k-m²:stä 700 k-m²:iin. Lähimpänä Kotinummentietä olevalle rakennusalueelle on merkitty enimmäiskerrosaluku yksi, jolloin mahdollisen tärinän vaikutus vähenee. Lisäksi kaavakartasta on poistettu yksi pientalotontti (39120/22) ja alue säilyy puistona. Tärinähaitan torjuntaa koskevaa kaavamääräystä on tarkennettu koskemaan ainoastaan tontteja 39119/13 ja 39148/12.

Lisäksi yleisten töiden lautakunnan lausunnon johdosta:

- aiemmin nimeämätön puistoalue nimettiin Ruohokiilaksi (Gräskilen).

Kaupunginmuseon lausunnon johdosta tehdyt muutokset:

- Asemakaavan selostuksen liitteeksi sisällytettiin selvitys alueen rakennuskannasta.

Lisäksi kaavakarttaan ja kaavaselostukseen on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.