



22.1.2015

Juha Viljakainen
PL 20
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

§ 34

Kiinteistöviraston sitovien tavoitteiden toteutuminen vuonna 2014

HEL 2015-000493 T 02 02 01

Päätös

Kiinteistölautakunta päätti todeta selvityksenä kiinteistöviraston sitovien tavoitteiden saavuttamisesta seuraavaa:

Viraston sitovat tavoitteet saavutettiin lukuun ottamatta luovutettuun asuntorakennusoikeuteen liittyvää tavoitetta. Sitovana tavoitteena ollut luovutetun asuntorakennusoikeuden määrää 250 000 k-m² ei saavutettu. Kaupunki luovutti vuonna 2014 asuntorakennusoikeutta 233 000 k-m², josta omistusoikeudella luovutettiin 44 % ja loput 56 % vuokrattiin.

Luovutettu asuntokerrosala jäi alle sitovan tavoitteen, koska kaupungin omaa asuntotuotantoa käynnistyi alle normaali määrä. Tähän vaikutti taloustilanteen lisäksi myös Kalasataman ja Jätkäsaaren asuntorakentamisen tasaantuminen ja Kruunuvuoren asuntorakentamisen aloittamisen viivästyminen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Pekka Tirkkonen, suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 36637
pekka.tirkkonen(a)hel.fi

Otteet

Ote
Kaupunginkanslia
Kaupunginhallitus



22.1.2015

Vp/4

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 30.1.2015 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty 5.2.2015.

Kiinteistölautakunta

Kristina Montell
pöytäkirjanpitäjä