

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv/HEL 2011 - 006217

LÄNSI-HERTTONIEMI, SIILINTIEN JA KETTUTIEN ALUEEN ASEMAKAAVA - JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12220)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne
toimitusjohtaja



15.4.2013

Liikuntaviraston kannanotto Siilitien-Kettutien alueen asemakaavaluonnoksesta

HEL 2011-006217 T 10 03 03

Ksv on pyytänyt liikuntaviraston kannanottoa kortteleiden 43122 - 43123 asemakaavan muutoksesta. Liikuntavirastolla on voimassa olevan kaavan mukaan LPA-korttelissa 43124 autopaikkoja VU-alueelle 39. Esitetyissä luonnoksissa liikuntavirasto joutuisi luopumaan näistä valmiiksi rakennetuista autopaikoista ja rakentamaan uudet autopaikat uuteen paikkaan. Liikuntavirasto ei tule suostumaan tähän, koska muutospaine nykyisellä pysäköintialueella johtuu sairaalan pysäköinnin uudelleenjärjestelystä, eikä liikuntatoimen muutospaineista.

Lisäksi on esitetty Ksv:n puolelta, että oleva EV-alue osoitettaisiin uudessa kaavassa liikuntapuisto osaksi. Liikuntavirasto ei näe mitään tarvetta EV-alueen liittämiseksi osaksi VU-aluetta.

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, arkkitehti, puhelin: 310 87723

22.3.2013

Dnro 276/00.02.022/2012

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianne HEL 2011-006217 T 10 03 03, Ksv 2263_3

KANNANOTTO SIILITIE - KETTUTIE ALUEEN ASEMAKAVALUONNOKSESTA

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistellaan asemakaavan muutosta Länsi-Herttoniemen palvelukeskuksen alueella Siilitien ja Kettutien liittymän vieressä. Suunnittelualueeseen kuuluu entisen seurakuntatalon tontti osoitteessa Kettukuja 4, huoltoaseman alue osoitteessa Kettutie 19 sekä katu-, pysäköinti ja puistoalueita. Suunnittelualueeseen kuluu myös Kettutie 6 ja 8 tontit, joilla sijaitsee kirjasto, sairaala, terveysasema ja koulu. Alueelle suunnitellaan asuinkerrostaloja seurakuntatalon ja huoltoaseman tilalle. Asemakaavaluonnoksessa esitetään asuinkerrostaloja myös nykyisen kirjaston paikalle, jos kirjastotoiminta siirtyy muualle ja rakennus puretaan.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Kiinteistökohtaisten keräysten ulkopuolelle jäävien asukkaiden lajittelumahdollisuuksia pyritään lisäämään hyödynnettävien jätteiden (esim. paperi, kartonki, lasi, metalli) kierrätyspisteverkostolla. Kierrätyspisteverkostoa ollaan parhailaan uusimassa pääkaupunkiseudun kunnissa.

Tavoitteena on, että kierrätyspiste olisi käytettävissä yhden kilometrin etäisyydellä sekä kerros- että pientalovaltaisilla alueilla. Keräyksen järjestämiseksi asuinalueella tulisi olla vähintään 2000 asukasta. Kierrätyspisteiden tulee olla ihmisten luontaisten kulkureittien sekä jäteautoliikenteen kannalta helposti saavutettavissa paikoissa. Hyviä sijoituspaikkoja yleisesti ovat mm. kauppa- ja ostoskeskukset sekä torit.

Kierrätyspisteiden sijoittamisessa pitää huomioida mm. seuraavia asioita: jäteauton pitää päästä keräysastioiden viereen, keräyspisteen päällä ei saa olla sähköjohtoja tai muita esteitä sekä paloetäisyys. Syväkeräysastiat sijoittaminen edellyttää paikkaa, johon voidaan sijoittaa maanalaisia rakenteita.

HSY pyytää kaavaan varausta isolle kierrätyspisteelle .

Lisätietoja kierrätyspisteiden sijoittamisesta saa projekti-insinööri Suvi Anttoselta p. 09 1561 2436.



22.3.2013

Dnro 276/00.02.022/2012

Kaavoituksen yhteydessä tulee selvittää mahdollisen uuden vesihuollon tarve ja sen kustannusarvio. Rakennettava vesihuolto tulee esittää kaavaselostuksen osana alustavassa vesihuollon yleissuunnitelmassa

Vesihuollon osalta HSY:n yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Raimo Inkinen
toimitusjohtaja

JAKELU

Helsingin kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto

TIEDOKSI

HSY:n kirjaamo



21.3.2013

Helsingin kaupunki, kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 Helsingin kaupunki

**Ympäristökeskuksen kannanotto Siilitien-Kettutien alueen
asemakaavaluonnoksesta**

HEL 2011-006217 T 10 03 03

Kaavaa tulee täydentää meluselvityksen pohjalta asetettavilla
ääneneristävyysvaatimuksilla ja parvekkeiden lasitusmääräyksillä.

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Päivi Kippo-Edlund
ympäristöpäällikkö

Heinonen Jaana M

Lähetäjä: Saarijärvi Jukka [Jukka.Saarijarvi@hsy.fi]
Lähetetty: 2. toukokuuta 2012 8:56
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: Oksanen Leila; Neiramo Saara
Aihe: LÄNSI-HERTTONIEMI, SIILITIEN LIITTYMÄ, KETTUTIE 19, KETIUKUJA 4, KETTUTIE 8, OAS

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HSY:n Dnro 276/00/02/022/2012

HEISINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunu/VInkommit	
-2. 05. 2012	
Dnro/Dnr	<i>fEL j_ ()11-006j 1</i>
Tehtäväluol: n	<i>10 03 03</i>
Uppgiftsklas:	-----"

ASEMAKAAVAN MUUTOS, LÄNSI-HERTTONIEMI, SIILITIEN LIITTYMÄ, KETTUTIE 19, KETTUKUJA 4, KETTUTIE 8, TONTIT 43122/1, 43123/1, 43125/4, KANNANOTTO OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Kiitos yhteydenotosta!

Rakennetut vesijohdot ja viemärit tulee huomioida kaavoituksessa. Mikäli yleisiä vesijohtoja tai viemäreitä joudutaan kaavamuuotosten takia siirtämään, tulee siirrot kustantaa vesilaitostoiminnan ulkopuolisella rahoituksella. Kaavoituksen yhteydessä tulee selvittää uuden vesihuollon tarve ja sen kustannusarvio.

HSY:n yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY
Vesihuolto
kaupunkilähtöinen suunnittelu
PL 300
00066 HSY
käyntiosoite: Ilmalankuja 2 A
Puh. (09) 1561 3043, 050-5931023
sähköposti: jukka.saarijarvi@hsy.fi
www.hsy.fi



Nuorisoasiainkeskuksen mielipide Länsi-Herttoniemen Siilitie – Kettutien alueen asemakaavan muutos

HEL 2011-006217 T 10 03 03

Asemakaavan muutosalueella sijaitsee Kettutien nuorisotalo, joka on toiminut alueella pitkään. Muutoksen yhteydessä on suunniteltu, että nuorisotilat siirretään uuteen suunnitteilla olevaan Herttoniemen Metrokeskukseen, koska nykyinen nuorisotalon kiinteistö puretaan asuntorakentamisen tieltä. Samassa suunnitelmassa kirjaston tilat siirtyvät myös Metrokeskukseen. Toiminnalliseen suunnitelmaan sisältyy nuorten palvelujen näkökulmasta monipuolinen yhteistyö kirjaston ja työväenopiston kanssa. Näin voidaan jatkaa ja laajentaa Kettutien kiinteistössä jo perinteeksi muodostunutta virastojen välistä yhteistyötä. Ajoituksellisesti on tärkeää, että mahdolliset Herttoniemen alueella tapahtuvat muutokset toteutetaan niin, että nuorisopalvelut pystytään tuottamaan katkeamattomasti Länsi-Herttoniemen alueella. Lisäksi muutosten yhteydessä on tärkeää varmistaa varhaisnuorten palvelut Siilitien vaikutusalueella.

Nuorten näkemykset ja toiveet asemakaavan muutoksen vaikutuksiin saadaan esille kahden erilaisen paikallisen nuorten ryhmän kautta. Toinen ryhmä kootaan alueen koulusta, joka omilla toimillaan osallistaa prosessiin laajemmin koulun koko oppilaskuntaa. Toinen ryhmä kootaan Kettutien nuorisotalon palveluja aktiivisesti käyttävistä nuorista. Molemmat ryhmät toimittavat omat mielipiteensä suoraan kaupunkisuunnitteluvirastoon kevään 2012 aikana.

Nuorisoasiainkeskuksella ei ole muuta lausuttavaa Länsi-Herttoniemen asemakaavan muutoksesta

Lisätiedot

Harri Taponen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 89036
harri.taponen(a)hel.fi

Lauri Siurala
nuorisotoimenjohtaja



26.4.2012

Helsingin kaupunki, kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 Helsingin kaupunki

**Ympäristökeskuksen kannanotto Kettutien ja Siilitien liittymäalueen
kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

HEL 2011-006217 T 10 03 03

Huoltoaseman tontti on kunnostettu purkamisen yhteydessä. Myös nykyisen kylmäaseman toiminnan lakatessa edellytetään pilaantuneisuuden arviointia ja tarvittaessa kunnostusta. Katualueiden läheisyydessä tulee huomioida asuinrakennusten ja niihin liittyvien parvekkeiden ja muiden ulko-oleskelualueiden meluntorjuntatarve.

Helsingin kaupungin luontotietojärjestelmän (LTJ) mukaan Kettutien ja Siilitien liittymän välisessä kolmiossa on paikallisesti arvokas kasvillisuuskohte, jossa kasvaa useita mahdollisesti alkuperäisiä saarnia.

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Päivi Kippo-Edlund
ympäristötutkimuspäällikkö

Kettutie ja siilitien ak-muutos

Lähetetty: 13. huhtikuuta 2012 15:39
vastaanottaja: Karhu Timo
Aihe: Kettutie ja siilitien ak-muutos
Liitteet: Y3143-9.pdf; Y3143-1.pdf

Kaavamuutokseen tulisi ottaa mukaan myös LPA-alue 43124. Pysäköintialueella on (tietävästi) myös kaavamuutosalueella olevien kiinteistöjen paikkoja, vaikka alue onkin osoitettu liikuntavirastolle. Asiaan tulisi perehtyä kaavatyon yhteydessä.

Terveisin
Hanna Lehtiniemi, arkkitehti
Helsingin kaupungin liikuntavirasto / tekninen yksikkö

s-posti: hanna.lehtiniemi@hel.fi
PL 4801 Paavo Nurmen kuja 1A)
00099 Helsingin kaupunki
09 310 87723, 040 334 6925

www.hel.fi/liikunta

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJALIMO
HELSINGF011S ST/IOS REGISTRATOHSKONTOR

Silapunut/Inkorn,;t

-4. 06. 2013

!!Elio11-006:.1

Dnro/Dnr

Tohtäviiluokka

Uppgiftsklass

-1/J - --b3

Rakennusviraston mielipide osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta:

Suunnittelualueesta ja sen rajauksesta kysyisin, mikä on syy siihen, että asemakaavan muutosalue on jaettu useaan eri osaan ja miksi on otettu mukaan muutama lyhyt kadunpätkä? Mielestämme on parempi käsitellä yhtenäistä laajempaa suunnittelualueita.

Voisiko harkita liikuntapuiston liittämistä asemakaavan muutosalueeseen. Olen ymmärtänyt, että Kettutien nuorisotalo mahdollisesti siirtyy tulevaisuudessa Herttoniemen metroaseman tuntumaan ja nuorisotalolla on edelleen tarve pienimuotoiselle toiminnalle Kettutien lähetyillä. Toiminta voisi esimerkiksi sijoittua liikuntapuiston alueelle.

Rakennusvirastosta yhteyshenkilöinä suunnitteluprosessissa toimivat suunnitteluinsinööri Taru Sihvonen ja aluesuunnittelija Birgitta Rossing.