



10.12.2013

VUOSAARENTIE 3
ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSEEN TEHDYT MUUTOKSET (NRO 12188)

HEL 2011-006774

Ksv 0579_4, Vuosaari, Keski-Vuosaari, Vuosaarentie 3, karttaruutu L5/R1

Asemakaavan muutosehdotukseen lausuntojen
johdosta tehdyt muutokset

Helsingin Energia -liikelaitoksen ja Helen Sähköverkko Oy:n, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän/HSY:n vesihuollon, yleisten töiden lautakunnan/rakennusviraston ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntojen johdosta tehdyt muutokset:

- Asemakaavan muutosehdotukseen on lisätty kaksi melua koskevaa määräystä täsmentämään meluntorjuntaa.
 - Vuosaarentiehen rajoittuvassa rakennuksessa eivät yhdenkään asuinhuoneiston ikkunat saa olla yksinomaan Vuosaarentielle päin.
 - Vuosaarentiehen rajoittuvassa rakennuksessa ei saa olla parvekkeita Vuosaarentien puoleisella julkisivulla.
- Selostuksen yhdyskuntataloudellisten vaikutusten investointikustannusten arviota on tarkistettu.
- Selostukseen on lisätty maininta hulevesien johtamisesta viettoviemärissä.

Lisäksi kaavakarttaan ja kaavaselostukseen on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.