

Yleis- ja elinkaarisuunnittelu/ Risto Seppänen

28.12.2012

1 (1)

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATÖRSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
17. 12. 2012	
Dnro/Dnr	HEL 2011-001822
Tehtäväluokka	10 03 03
Uppgiftsklass	

Ksv/ HEL 2011 - 001822

MALMI, LATOKARTANONTIE9, ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12143)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy



Risto Harjanne
toimitusjohtaja



13.12.2012

693/00/02/022/2012

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2011-001822

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
14. 12. 2012	
Dnro/Dnr	HEL 2011-001822
Tehtäväluokka	10 03 03
Uppgiftsklass	

LAUSUNTO MALMIN LATOKARTANONTIE 9 ASEMAKAAVAN MUUTOKSESTA

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 38. kaupunginosan (Malmi, Ala-Malmi) korttelin 38320 tontin 7 asemakaavan muutosehdotuksesta numero 12143.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 25.9.2012 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

"Malmi aluekeskuksen tuntumassa sijaitsevan yksityisen vanhusten palvelutalon kaksikerroksinen eteläosa korotetaan kahdella kerroksella (n. 900 k-m²), jolloin saadaan 16 uutta palveluasuntoa. Tontin käyttötarkoitus säilyy ennallaan. Nelikerroksinen pohjoisosa säilyy nykyisellään. Yleinen pysäköintialue muutetaan autopaikkojen korttelialueeksi ja osoitetaan palvelutalon käyttöön. Ajoyhteys tontille 38320/6 säilyy"

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Alueita palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Kaavan muutos ei aiheuta niiden siirtämistä.

Vesihuollon osalta HSY:n yhteyshenkilönä asiassa toimii alueinsinööri Tarmo Hyvärinen, puh. 09 1561 3312.

Tuomo Heinonen
osastonjohtaja
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo