



18.6.2012

Kaupunginhallitus  
PL 1  
00099 Helsingin kaupunki

**Viikinmäen korttelin 36262 ja puistoalueen asemakaavan  
muutosehdotuksesta annetut lausunnot (nro 12031)**

HEL 2011-001376 T 10 03 03

Hankenro 0826\_2

36. kaupunginosan (Viikki, Viikinmäki) korttelia 36262 sekä puistoaluetta koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 3.3.2011 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutoksessa tontin 36262/1 kokoa suurennetaan sen koillis- ja eteläosassa. Tämä parantaa Viikinmäen uuden korttelitalon sijoittamismahdollisuuksia topografialtaan hyvin vaikealle tontille. Rakennusoikeus pysyy ennallaan.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 25.3. - 26.4.2011.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistölautakunta, yleisten töiden lautakunta, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä ja rakennusvalvontavirasto.

Kiinteistölautakunta esittää (17.5.2011), että asemakaavaehdotuksen mukaisen rakennusalan rajaa olisi väljennettävä, koska tulevasta korttelirakennuksesta on olemassa vasta hankesuunnitelmavaiheen luonnos ja suunnittelun edetessä luonnosta on todennäköisesti tarvetta joiltakin osin täsmentää. Lisäksi rakennusalan pohjoisosan sulkulaatan d5 louhintarajoitusmääräyksen tulkinnassa tulee noudattaa geoteknisen osaston muistiota 7.3.2011 ja siihen liittyvää karttaa 6455/200. Muutoin lautakunta puoltaa asemakaavan muutosehdotusta.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että rakennusala on väljennetty länteen päin ulottumaan neljän metrin päähän tontin rajasta. Lisäksi tontin pohjoisosan sulkulaatan d5 louhintarajoitusmääräystä on täsmennetty sulkulaattamääräyksillä d5 ja d6.

Postiosoite  
PL 2100  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkisuunnittelu@hel.fi

Käyntiosoite  
Kansakoulukatu 3  
Helsinki 10  
www.hel.fi/kaupunkisuunnittelu

Puhelin  
+358 9 310 1673  
Faksi  
+358 9 310 37378

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI0680001200062637  
Alv.nro  
FI02012566



18.6.2012

Yleisten töiden lautakunta lausuu (3.5.2011), että puistoalueen muuttaminen osaksi tonttia on tarkoituksenmukaista, jotta pihan toiminnot saadaan järjestettyä tontilla. Puistoalueen pienenemisellä ei ole mainittavaa vaikutusta puiston virkistyskäyttöön tai kustannuksiin.

Tontin jatkosuunnittelussa on huomioitava hulevesien käsittely erityisesti tontin etelälaidalla. Mikäli rakennus rakennetaan asemakaavan muutosehdotuksen salliman rakennusalan eteläreunaan kiinni, jää tontin eteläosan hulevesien käsittelylle niin vähän tilaa, että eteläosan kuivattaminen onnistuu käytännössä vain Maarianmaanpuistoon merkittyyn hulevesipainanteeseen. Tällöin puistoon jouduttaisiin todennäköisesti sijoittamaan tontin kuivattamiseen tarvittavia rakenteita, mikä ei ole katu- ja puisto-osaston näkökulmasta toivottavaa. Tontin kuivatukselle on varattava riittävästi tilaa tontille jo asemakaavassa. Yleisten töiden lautakunta puoltaa edellä mainituin huomautuksin.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että asemakaavaehdotusta on täydennetty asemakaavamääräyksellä: "Tulee vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä viivyttaa tontille rakennettavassa sadepuutarhassa. Tontti tulee liittää alueelliseen hulevesijärjestelmään."

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä toteaa (9.5.2011), että asemakaavan muutosehdotusta koskevaa aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Rakennusvirasto lausuu (2.5.2011), että asemakaavan muutos parantaa tontin rakennettavuutta lisäämällä sen koillis- ja eteläosaan uudet alueet Maarianmaanpuistosta.

Tonttikoon suurentaminen helpottaa tontille suunnitellun korttelitalon sijoittamista topografialtaan vaikealle tontille. Puistoalueen pienenemisellä ei ole puiston käytön eikä puistosuunnitelman toteutumisen kannalta merkittävää vaikutusta. Toteuduttuaan se muodostaa yhdessä viereisen Maarianmaan puistoalueen kanssa hienon kaupunkitilan Viikinmäen länsiosan keskelle.

Rakennusvirasto pitää kuitenkin kaavassa määriteltyä, tarkasti laadittuun viitesuunnitelmaan pohjautuvaa rakennusala innovatiivista suunnittelua liikaa rajoittavana.

Rakennusvalvontavirasto ehdottaa, että asemakaavaan osoitettu rakennusala merkitään ohjeellisena.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että rakennusala on väljennetty itään päin ulottumaan neljän metrin päähän tontin rajasta.



18.6.2012

## Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Asemakaavan muutosehdotukseen on lausuntojen johdosta tehty seuraavat tarkistukset:

- Korttelin 36262 tontin 1 rakennusala on väljennetty itään päin ulottumaan neljän metrin päähän tontin rajasta.
- Asemakaavaehdotusta on täydennetty asemakaavamääräyksellä: "Tulee vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä viivyttää tontille rakennettavassa sadepuutarhassa. Tontti tulee liittää alueelliseen hulevesijärjestelmään."
- Tontin pohjoisosan sulkulaatan d5 louhintamääräystä on täsmennetty sulkulaattamääräyksillä d5 ja d6.

## Jatkotoimenpiteet

Kaupunkisuunnitteluviraston mielestä tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

## Lisätiedot

Taru Tyynilä, arkkitehti, puhelin: 310 37282  
taru.tyynila(a)hel.fi

KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO

Outi Karsimus  
vs. virastopäällikkö

Olavi Veltheim  
asemakaavapäällikkö

## Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12031 kartta, päivätty 3.3.2011, muutettu 18.6.2012
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12031 selostus, päivätty 3.3.2011, muutettu 18.6.2012
- 3 Ilmakuva

## Tiedoksi

Paula Vartiainen  
Tanja Sippola-Alho





17.5.2011

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
PL 2100

|                                                                      |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJASTO<br>HELSINGFORS STADS REGISTRATÖRSBOKFÖR |                |
| Saapunut/Inkommit                                                    |                |
| 03.06.2011                                                           |                |
| Dnro/Dnr                                                             | KSLK 2010-1319 |
| Tehtäväluokka<br>Uppgiftsklass                                       | 523; L1        |

278 §  
LAUSUNTO VIIKINMÄEN KORTTELIN 36262 JA PUISTOALUEEN  
ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12031)

Kv 2011-605, Kslk 2010-1319  
Kiinteistökartta H5 S4, Harjannetie  
Esityslistan asia To/14

Lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnittelulautakunnalle Viikinmäen korttelin 36262 ja puistoalueen asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12031 seuraavan lausunnon:

Alue on kaupungin omistuksessa. Kaavoitustyö on käynnistetty Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tilakeskuksen aloitteesta. Alueelle on suunnitteilla Viikinmäen korttelitalo, johon tulee ala-asteen koulu, päiväkotitoila ja nuorisotiloja.

Asemakaavaehdotuksen mukaisen rakennusalan rajaa olisi väljennettävä, koska tulevasta korttelitalorakennuksesta on olemassa vasta hankesuunnitelmavaiheen luonnos ja suunnittelun edetessä luonnosta on todennäköisesti tarvetta joiltakin osin täsmentää. Lisäksi rakennusalan pohjoisosan sulkulaatan d5 louhintarajoitusmääräyksen tulkinnassa tulee noudattaa Geoteknisen osaston muistiota 7.3.2011 ja siihen liittyvää karttaa 6455/200.

Muutoin lautakunta puoltaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle.





17.5.2011

---

Lisätiedot:

Federley Kirsi, insinööri, puhelin 310 36451

Pöytäkirja pidetään Helsingin kaupungin kirjaamossa nähtävänä  
1.6.2011

Kristina Montell  
lakimies

HHA

12.05.2011

1

Kaupunkisuunnitteluvirasto  
Asemakaavaosasto  
PL 2100  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

|                                                                      |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO<br>HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR |                |
| Saapunut/Inkommit                                                    |                |
| 16. 05. 2011                                                         |                |
| Dnro/Dnr                                                             | Ks/k 2010-1319 |
| Tehtäväluokka                                                        | 523-L2         |
| Uppgiftsklass                                                        | 7. Tyynilä     |

**Tunnus** 36-0021-11-LAU

**Pyynnön sisältö** Lausunto Viikin, Viikinmäen kortteli 36262 ja puistoalueen asemakaavan muutoksesta

**Lausuntopyynnön nro** 1319/523

**Päiväys** 12.05.2011

**Lausunto** Asemakaavan muutos parantaa tontin rakennettavuutta lisäämällä sen koillis- ja eteläosaan uudet alueet Maarianmaanpuistosta. Tonttikoon suurentaminen helpottaa tontille suunnitellun korttelitalon sijoittamista topografialtaan vaikealle tontille. Puistoalueen pienenemisellä ei ole puiston käytön eikä puistosuunnitelman toteutumisen kannalta merkittävää vaikutusta. Toteuduttuaan se muodostaa yhdessä viereisen Maarianmaan puistoalueen kanssa hienon kaupunkitilan Viikinmäen länsiosan keskelle.

Rakennusvalvontavirasto pitää kuitenkin kaavassa määriteltä, tarkasti laadittuun viitesuunnitelmaan pohjautuvaa rakennusala innovatiivista suunnittelua likaa rajoittavana.

Rakennusvalvontavirasto ehdottaa, että asemakaavaan osoitettu rakennusala merkitään ohjeellisena.

Juha Pulkkinen  
vs. virastopäällikkö

Hannu Havas  
aluearkkitehti

Aos

9.5.2011

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Helsingin kaupungin kirjaamo  
kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

*Ks/K*  
Haken Dnro 2010 - 1319/523, 15.3.2011  
HSY:n Dnro 217/10/106/1060/2011, 15.3.2011

|                                                                      |                       |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO<br>HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR |                       |
| Saapunut/Inkommit                                                    |                       |
| 13. 05. 2011                                                         |                       |
| Dnro/Dnr                                                             | <i>Ks/K 2010-1319</i> |
| Tehtäväluokka                                                        | <i>523.25</i>         |
| Uppgiftsklass                                                        | <i>T. Tyynlä</i>      |

### LAUSUNTO VIIKINMÄEN KORTTELIN 36262 JA PUISTOALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12031)

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 36. kaupunginosan (Viikki, Viikinmäki) korttelin 36262 ja puistoalueen asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 3.3.2011 päivätyssä pöytäkirjanotteessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

"Asemakaavan muutoksessa tontin 36262/1 kokoa suurennetaan sen koillis- ja eteläosassa. Tämä parantaa Viikinmäen uuden korttelitalon sijoittamismahdollisuuksia topografialtaan hyvin vaikealle tontille. Rakennusoikeus pysyy ennallaan."

#### Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Asemakaavan muutosehdotusta koskevaa aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Vesihuollon osalta HSY:n yhteyshenkilönä asiassa toimii alueinsinööri Sini Lehtonen, puh. 09 1561 3054.

Tuomo Heinonen  
osastonjohtaja  
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

TIEDOKSI

HSY:n kirjaamo

*As*





3.5.2011

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
PL 2100 (Kansakoulukatu 3)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

|                                                                      |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO<br>HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR |                |
| Saapunut/Inkommit                                                    |                |
| 12. 05. 2011                                                         |                |
| Dnro/Dnr                                                             | Ks/k 2010-1319 |
| Tehtäväluokka                                                        | 523-L3         |
| Uppgiftsclass                                                        | T. Tyynilä     |

277 §

LAUSUNTO VIKINMÄEN KORTTELIN 36262 JA PUISTOALUEEN  
ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12031)

HKR 2011-648, KSV Ks/k 2010-1319/523 15.3.2011  
Esityslistan asia Ka/4

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnittelulautakunnalle seuraavan lausunnon:

Puistoalueen muuttaminen osaksi tonttia on tarkoituksenmukaista, jotta pihan toiminnot saadaan järjestettyä tontilla. Puistoalueen pienenemillä ei ole mainittavaa vaikutusta puiston virkistyskäyttöön tai kustannuksiin.

Tontin jatkosuunnittelussa on huomioitava hulevesien käsittely erityisesti tontin etelälaidalla. Mikäli rakennus rakennetaan asemakaavan muutosehdotuksen salliman rakennusalan eteläreunaan kiinni, jää tontin eteläosan hulevesien käsittelylle niin vähän tilaa, että eteläosan kuivattaminen onnistuu käytännössä vain Maarianmaanpuistoon merkittyyn hulevesipainanteeseen. Tällöin puistoon jouduttaisiin todennäköisesti sijoittamaan tontin kuivattamiseen tarvittavia rakenteita, mikä ei ole rakennusviraston näkökulmasta toivottavaa. Tontin kuivatukselle on varattava riittävästi tilaa tontille jo asemakaavassa.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä edellä mainituin huomautuksin.

Aos



3.5.2011

---

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja katu- ja puisto-  
osastolle.

Lisätiedot:

Markkula Jaakko, kaupunginarkkitehti, puhelin 310 38802  
Jylhänlehto Marko, suunnitteluinsinööri, puhelin 310 38237  
Vertainen Virpi, aluesuunnittelija, puhelin 310 38518

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä 11.5.2011

Antti Rautiainen  
pöytäkirjanpitäjä



3.3.2011

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO  
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR  
Saapunut/Inkommit  
16. 03. 2011  
Dnro/Dnr *dm 2011-585/523*  
Tehtäväluokka  
Uppgiftsklass

*Kaj HSA*  
*25.3. - 26.4.2011*  
Kaupunginhallitus

91 §  
VIIKINMÄEN KORTTELIN 36262 JA PUISTOALUEEN ASEMAKAAVAN  
MUUTOSEHDOTUS (NRO 12031)

Kslk 2010-1319  
Harjannetie, karttaruutu H5, S4, hankenumero 0826\_2  
Esityslistan asia Akp/6

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti

- lähettää 3.3.2011 päivätyn 36. kaupunginosan (Viikki, Viikinmäki) korttelin 36262 ja puistoalueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12031 kaupunginhallitukselle puoltaen sen hyväksymistä.

Samalla lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että

- asemakaavan muutosehdotus asetetaan nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Alueen sijainti

Alue sijaitsee Viikinmäen länsiosassa.

Tiivistelmä

Asemakaavan muutoksessa tontin 36262/1 kokoa suurennetaan sen koillis- ja eteläosassa. Tämä parantaa Viikinmäen uuden korttelitalon sijoittamismahdollisuuksia topografialtaan hyvin vaikealle tontille. Rakennusoikeus pysyy ennallaan.

Lähtökohdat

Kaavoitustilanne

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on kerrostalovaltaista aluetta, asuminen/toimitila. Aluetta kehitetään asumisen, palvelujen ja virkistykseen käyttöön sekä ympäristöhaittoja aiheuttamattomaan toimitilakäyttöön ja alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.





3.3.2011

Alueella voimassa oleva asemakaava on hyväksytty vuonna 2007. Kaavan mukaan alue on julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta (YL). Rakennusoikeus on 4 200 k-m<sup>2</sup> ja suurin sallittu kerrosluku on yhdestä kolmeen. Alueen alla olevan Viikinmäen puhdistuslaitoksen vuoksi rakennusaloille on merkitty myös alimmat louhintatasot.

#### Alueen yleiskuvaus

Alue on rakentamatonta kalliomaastoa, jolla on jonkin verran havupuustoa. Alue on maastonmuodoiltaan erittäin jyrkkäpiirteistä, maanpinnan korkeusasema vaihtelee +17.00–+29.00.

#### Asemakaavan muutoksen sisältö

Tontin 36262/1 kokoa suurennetaan siten, että tontin koillis- ja eteläosaan liitetään alueita ympäröivästä Maarianmaanpuistosta. Tontin rakennusoikeus ei muutu, myös käyttötarkoitus säilyy ennallaan (YL). Asemakaavan muutoksessa rakennusala muuttuu ja rakennusalueelle on merkitty uudet alimmat louhintatasot alueen alla olevan jäteveden puhdistuslaitoksen vuoksi. Alueelle on tarkoitus rakentaa korttelitalo. Autopaikkojen vähimmäismäärä on päiväkodille 1 ap/250 k-m<sup>2</sup> ja koululle 1 ap/500 k-m<sup>2</sup>. Autopaikat sijoitetaan tontille.

#### Asemakaavamuutoksen vaikutukset

Asemakaavan muutoksessa tontin 36262/1 koko suurenee 0,12 ha ja vastaavasti Maarianmaan puistoalue pienenee saman verran. Tonttikoon suurentaminen helpottaa tontille suunnitellun korttelitalon sijoittamista topografialtaan vaikealle tontille. Puistoalueen pienemisellä ei ole puiston käytön eikä puistosuunnitelman toteutumisen kannalta merkittävää vaikutusta eikä se vaikuta jäteveden puhdistamon toimintaedellytyksiin. Uusi korttelitalo sekä sen pohjoispuolella oleva Bysantin-tori ja Maarianmaanpuisto tulee muodostamaan hienon kaupunkitilan Viikinmäen länsiosan keskelle.

#### Toteutus

Tontin rakentaminen on suunniteltu vuodelle 2013. Hankesuunnitelma valmistuu maaliskuussa 2011.

#### Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tilakeskus on 6.10.2010 hakenut asemakaavan muuttamista siten, että tonttia suurennettaisiin sen koillis- ja eteläosassa.



3.3.2011

Vireilletulosta on ilmoitettu osallisille kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosaston kirjeellä, jonka mukana lähetettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päiväty 30.11.2010) sekä kaavaluonnos.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Asemakaavan muutosluonnos ja selostusluonnos ovat olleet nähtävänä 7.–21.12.2010 kaupunkisuunnitteluvirastossa ja Viikin kirjaston lehtisälissä, Viikinkaari 11.

#### Viranomaisyhteistyö

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaistyötä sosiaaliviraston, opetusviraston, kiinteistöviraston tonttiosaston ja tilakeskuksen, rakennusvalvontaviraston, rakennusviraston katu- ja puistoosaston, Helsingin seudun ympäristöpalvelut/Veden, Helsingin Energian ja ympäristökeskuksen kanssa.

Helsingin kaupungin ympäristökeskus on ilmoittanut asemakaavan muutosluonnoksesta seuraavaa: "Ampumaratatoiminta on pilannut Viikkinmäen maaperää. Tonttia laajennettaessa tulee varmistaa, että sen maaperä tulee uuden rajauksen mukaisesti kokonaisuudessaan kunnostetuksi päiväkotij- ja koulukäyttöön sopivaksi. Alueella on tehty jo kunnostustöitä aiempien tontinrajausten ja niitä koskevien kunnostuspäätösten mukaisesti."

Ympäristökeskuksen ilmoittamat asiat on otettu huomioon kaavaehdotusta valmisteltaessa.

#### Esitetyt mielipiteet

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen asemakaavaosastolle ei saapunut yhtään mielipidettä.



3.3.2011

## Tilastotiedot

### Voimassa oleva asemakaava

| Käyttötarkoitus                                       | Pinta-ala<br>m <sup>2</sup> | Kerrosala<br>k-m <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue<br>(YL) | 7 397                       | 4 200                         |
| Puisto (P)                                            | 1 154                       | 0                             |
| Yhteensä                                              | 8 551                       | 4 200                         |

### Asemakaavan muutosehdotus

| Käyttötarkoitus                                       | Pinta-ala<br>m <sup>2</sup> | Kerrosala<br>k-m <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue<br>(YL) | 8 551                       | 4 200                         |
| Puisto (P)                                            | 0                           | 0                             |
| Yhteensä                                              | 8 551                       | 4 200                         |

## Jatkotoimenpiteet

Ehdotus koskee valtion ylläpitämään kiinteistörekisteriin kuuluvaa aluetta.

Asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymisestä päättää kaupunginvaltuusto.

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta kiinteistölautakunnan, rakennuslautakunnan, yleisten töiden lautakunnan, Helsingin Energian ja Helsingin Sähköverkko Oy:n, HSY/Veden ja muut mahdollisesti tarvittavat lausunnot.

Pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle sekä

- asemakaavan muutosehdotuksen nro 12031 kartta, päivätty 3.3.2011
- asemakaavan muutosehdotuksen nro 12031 selostus, päivätty 3.3.2011
- asemakaavan muutoshakemus

Pöytäkirjanote ja muutoksenhakukielto hakijalle



3.3.2011

---

Lisätiedot:

Tyynilä Taru, arkkitehti, puhelin 310 37282

Nicklén Mervi, maisema-arkkitehti, puhelin 310 37221

Ahtiainen Markus, liikenneinsinööri, puhelin 310 37088, liikennesuunnittelu

Salonen Peik, insinööri, puhelin 310 37248, teknistaloudellinen suunnittelu

Pöytäkirja on pidetty nähtävillä 15.3.2011 Helsingin kaupungin kirjaa-  
mossa, Pohjoisesplanadi 11-13, ja asianosaista koskeva päätös on lä-  
hetetty seuraavana työpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Miia-Riina Holappa  
pöytäkirjanpitäjä

LIITTEET

- Liite 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12031 kartta, päivät-  
ty 3.3.2011 (sähköinen liite)
- Liite 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12031 selostus, päi-  
vätty 3.3.2011 (sähköinen liite)