

APPORTTISOPIMUS

OSAPUOLET

Luovuttaja Helsingin kaupunki (jäljempänä kaupunki)
0201256-6

Luovutuksensaaja:

Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnot (jäljempänä Palveluasunnot)
1821757-4

KAUPUNGIN PÄÄTÖS Kaupungin valtuusto 8.9.2010, 196 §
Kaupunginhallitus 13.9.2010, 1008 §

SOPIMUKSEN TARKOITUS JA KOHDE

Kaupunki on merkinnyt 20 kpl uusia Palveluasuntojen osakkeita 07.09.2011. Merkintähinta on 113.416,77 euroa osakkeelta. Osakeanti perustuu Palveluasuntojen yhtiökokouksen 07.09.2011 tekemään osakeantipäätökseen.

Tämän sopimuksen tarkoituksena on maksaa osakeantipäätöksen ja kaupungin tekemän osakemerkinnän mukainen merkintähinta luovuttamalla Palveluasunnoille Helsingin kaupungin 29. kaupunginosan korttelissa nro 29001 sijaitsevalla tontilla nro 1 (osoite: Vanha vierottie 22) sijaitsevat asuntola- ja tukiasuntorakennukset A ja B.

SOPIMUKSEN EHDOT

Apporttiomaisuudella maksettava osakkeiden merkintähinta on yhteensä 2.268.335,40 euroa. Kaupungin osakeannissa merkitsemien osakkeiden merkintähinta tulee apporttiomaisuuden luovuttamisella kokonaisuudessaan maksetuksi.

Omistus ja hallintaoikeus rakennuksiin siirtyvät yhtiölle tämän sopimuksen allekirjoituksin.

Rakennusten tuotto ja vastuu rakennusten menoista ja vakuutusturvasta kuuluu yhtiölle tämän sopimuksen molemminpuolisesta allekirjoittamisesta lukien. Tätä edeltäneeseen aikaan kohdistuvat tuotot, menot ja vahingonvaara kuuluvat kaupungille.

Rakennukset luovutetaan siinä kunnossa kuin ne ovat.

MUUT EHDOT

Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

AIKA JA PAIKKA

Helsingissä 7 / 9 2011

ALLEKIRJOITUS

Sami Sarvilinna
kaupunginlakimies
Helsingin kaupunki

Tarjá Närvänen
Toimitusjohtaja
Kiinteistö Oy Helsingin Palvelu-
asunnot