



25.5.2015

Kj/4

#### 4

### Lainan myöntäminen Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy:lle

HEL 2015-002546 T 02 05 03 00

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy:lle 108 300 euron lainan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista jalkapallon tekonurmihankkeen rahoittamiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin viidentoista vuoden kuluessa siten, että laina-aika päättyy 31.12.2030.

Lainan korko: Lainasta maksettava korko on peruskoron suuruinen.

Lainan vakuus: Lainansaaja panttaa lainan vakuudeksi kenttäkiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja, jotka ovat etuoikeusjärjestyksessä 90 %:n puitteissa kiinteistöviraston vahvistamasta hankinta-arvosta tai muun talous- ja suunnitteluosaston hyväksymän vakuuden.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 20.4.2015 tekemän päätöksen mukaisia yleisiä velka-, panttaus- ja takausehtoja.

Samalla kaupunginhallitus päättää kehottaa talous- ja suunnitteluosaston varainhallintaa tekemään lainasopimuksen.

#### Esittelijän perustelut

Jalkapallo on yksi suosituimmista urheilulajeista lasten ja nuorten keskuudessa. Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy:n esittämä hanke täydentää kaupungin liikuntapalveluja ja hankkeen sijainti on hyvä. Toteutuessaan hanke palvelee myös Helsingin kaupungin etua vähentämällä kaupungin omaa rakennustarvetta.

Kaupunginhallitus on oikeuttanut liikuntalautakunnan vuokraamaan Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy:lle hanketta varten Vuosaarella sijaitsevan noin 6 666 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen 31.12.2030 saakka (khs § 236, 2.3.2015).

Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan 335 733 euron (sis. alv. 24 %) hankkeelle 108 300 euron lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan omarahoituksella 10 433 euroa, lyhytaikaisella pankkilainalla 65 000 euroa, pitkäaikaisella pankkilainalla 85 000 euroa ja valtionavustuksella 67 000 euroa.



25.5.2015

Kj/4

Liikuntalautakunnan esittämä lainan myöntäminen Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy:lle on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukainen.

Lainaan sisältyvä korkotuki (peruskoron ja ns. markkinakoron välisen erotuksen diskontattu nykyarvo) on EU:n komission antaman asetuksen nro 651/2014 (ns. ryhmäpoikkeusasetus) 55 artiklan mukainen. Hankkeen saaman tuen kokonaismäärä alittaa kyseisen asetuksen 4 artiklan mukaisen ilmoituskynnysarvon. Tuki on vapautettu valtioneuvoston päätöksen mukaisesti ilmoitusvelvollisuudesta.

Päätösehdotuksen mukaisen lainan korko on tällä hetkellä 0,25 % ja se muuttuu puolivuositain peruskoron muuttuessa. Urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja on käytettävissä 55,4 miljoonaa euroa, josta 50 miljoonaa euroa on varattu Olympiastadionin peruskorjaukseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lainahakemus, Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy
- 2 Hakemuksen liitteet

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

**Ote**

Vuosaaren Jalkapallonurmi Oy

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

Tiedoksi

Liikuntavirasto  
Talous- ja suunnitteluosasto