

# Kalasadaman jätteen putkikeräys Oy:n omistajastrategia

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan.

Tehtävä kaupunkikonsernissa ja omistajuuslinjaukset

- Yhtiö toteuttaa Kalasadaman asunto- ja toimitila-alueen alueellisen jätteen putkikeräysjärjestelmän ja ylläpitää sitä sekä tuottaa omakustannusperusteisia jätteen putkikeräyspalveluja osakkeenomistajille.
- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, mutta kokonaistuottojen ja -kulujen sekä investointien on oltava tasapainossa.
- Yhtiön omistus pohjaa voidaan muuttaa, jos se on jätteen putkikeräyskokonaisuuden organisoimisen ja hallinnoinnin kannalta perusteltua ja kaupunkikonsernin edun mukaista.

Tavoitetila ja kehittämislinjaukset

- Yhtiö rakentaa, kehittää ja ylläpitää uuden ajan asumisen vaatimia **kierrätysratkaisuja**.
- Yhtiöllä on innovatiivinen putkikeräysjärjestelmä, joka lisää alueen asumismukavuutta.
- Yhtiön tavoitteena on syntypaikkalajittelun lisääminen kustannustehokkaasti ja kierrätystietoisuuden lisääminen, keskittyminen putkikeräysjärjestelmän kehitykseen sekä uusien liittyjien vaatimiin investointeihin.
- Yhtiön volyymin ja taloudellisen kannattavuuden kehitys on sidoksissa yhtiön toiminta-alueen aluerakentamisen etenemiseen.
- Yhtiön toimintaa ohjaavat innovatiivisuus, vastuullisuus, kustannustehokkuus ja asiakaskeisyys sekä aktiivinen toiminta ja tiedottaminen toiminta-alueella.
- Yhtiö keskittyy tekemään mahdollisuuksien mukaan yhteistyötä alueen muiden toimijoiden ja kaupunkikonsernin muiden jäteputkiyhtiöiden kanssa jakaen tietotaitoa ja resursseja.

Hallituksen osaamisvaatimukset

- Infra-ala
- Kestävä kehitys ja vastuullisuus
- Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Määräysvalta	Palkkioryhmä	Salkku
100 %	C	Muu kuin markkinaehtoisesti toimiva

## KESKEISET TAVOITTEET JA MITTARIT

Oikea-aikaiset investoinnit alueen kokonaiskehitys huomioiden

- investointisuunnitelman tekeminen peilaten alueen kehitykseen

Tyytyväiset asiakkaat

- säännöllisen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset

Ilmasto- ja ympäristövaikutusten vähentäminen

- hiilineutraalisuus- tai ympäristöohjelman toteutettujen toimenpiteiden määrä / kaikkien toimenpiteiden määrä (x/x)

Investointien ja ylläpidon kustannustehokkuus

- kustannustehokkuusmittareiden tulokset

Riittävä vakavaraisuus

- omavaraisuusaste vähintään 35 %