

Kiinteistö Oy Torpparinmäen korttelitalo : 5 – 7 vuoden omistajastrategian yhteenveto

Omistusosuus:

100,00 %



Muu kuin
markkinaehtoisesti
toimiva

KESKEISET TAVOITTEET JA MITTARIT

Arvio yhtiön
toiminnan
jatkumisesta

Selvitys uudesta rakennuksesta ja yhtiön
purkamisen selvitys tehty

Omistus	Yhteisön tehtävä	<ul style="list-style-type: none">- Yhtiön tehtävänä on kaupungin palvelutuotannossa hyödynnettävien tilojen ylläpitäminen.- Yhtiö tukee kaupungin palvelutuotantoa.
	Omistus-rakenne ja järjestelyt	<ul style="list-style-type: none">- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen.- Omistus säilytetään nykyisellään, omistus yhdistetään isommaksi kokonaisuudeksi tai yhtiö puretaan, jos se on taloudellisesti ja/tai toiminnallisesti perusteltua.- Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa Kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan.
Strateginen tahtotila	Tavoite	<ul style="list-style-type: none">- Yhtiön omistaman nykyisen rakennuksen purkaminen.
	Kehittämislinjaukset	<ul style="list-style-type: none">- Selvitys uudesta rakennuksesta ja yhtiön purkamisen selvittäminen tarvittaessa.
Hallitus	Osaamisvaatimukset	<ul style="list-style-type: none">- kuntalain ja konserniohjeen mukaiset hallituksen kollektiiviset osaamisvaatimukset- kiinteistöliiketoiminnan ja -markkinoiden tuntemus- investoinnit- rahoitus
	Palkkioryhmä	Yhteisö kuuluu palkkioryhmään C