

## **ASEMAKAAVAMERKINTÄT JA -MÄÄRÄYKSET**

## **DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**

<b>AK</b>	Asuinkerrostalojen korttelialue.	Kvartersområde för flervåningshus.
<b>YS</b>	Sosiaalitoiminta ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.	Kvartersområde för byggnadsvården och hälsovården.
... —	2 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.	Linje 2 m utanför planområdet.
— —	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och delområdesgräns.
— . —	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
.~.~.~	Likimääriäinen osa-alueen raja.	ungefärlig gräns för delområde.
— —	Ohjeellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgräns.
— x —	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att märkning tas bort.
<b>729</b>	Korttelin numero.	Kvartersnummer.

	+22.3	Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.	Ungefäßl
or social verksamhet	+34.5	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.	Högsta h
räns.		Rakennusala.	Byggnad
adesgräns.	vm	Alueen osa, jolle saa sijoittaa muuntamon tai muun teknisen laitteen.	För trans reservera
teckningen slopas.	ma1	Maanalainen tila.	Underjord
		Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska.	Körramp
		Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen ang ska tange
	▼	Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskävänti porrashuoneista.	Beteckni direkt uta

höjd.		Katualuajoneuvon
byggnadens vattentak.		Tukimustason
or eller annan teknisk anläggning av område.		Alueen arvokkaan Kallioaluet ja tarvitsem maisen
trymme.		Rakennust taiteelli Rakennus siiä saati lisärakenn arvoja t
erjordiskt utrymme.		Rakennust taiteelli Rakennus siiä saati lisärakenn arvoja t
n sida av byggnadsytan som byggnaden är vänd mot.		Rakennust taiteelli Rakennus siiä saati lisärakenn arvoja t
nger att denna sida av byggnaden ska ha än trapphusen.		Rakennust taiteelli Rakennus siiä saati lisärakenn arvoja t

ajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää mää.

onka kalliot, kalliokasvillisuus sekä kokoiset mänyt tulee säilyttää. Kasvillisuutta ja puustoa tulee hoitaa uusia niin, että niiden arvallinen arvo säilyy.

sen osa on historiallisesti, rakennus- ja kaupunkikuvallisesti arvokas. tai sen osaa ei saa purkaa eikä lähdä sellaisia korjaus-, muutos- tai stötöitä, jotka heikentävät rakennuksen luuttavat arkitehtuurin ominaispiirteitä.

Del av gatuområdet förbjuden. Stödmur.

Del av område där bevärd, höga tallar och trädbestånd ska sättas så att deras landskaps-

Byggnad eller del av och stadsbildsmässigt del av den får inte rivas, sådana reparations-, arbeten, som försvagar ändrar arkitekturens s

lär in- och utfart är

tier, bergsväxter och  
bevaras. Bergsväxter  
och vid behov förnyas  
ässiga värde bevaras.

historiskt, arkitektoniskt  
full. Byggnaden eller  
i den får inte utföras  
gs- eller tillbyggnads-  
gnadens värde eller  
l.

YS-korttelialue:

Päärakennukseen kiint  
korotusosien tulee julkis  
värtykseltään sopia ym  
suojeltuihin rakennuksiin

Korttelialueen eteläisen  
pääasiallisten julkisivum  
lasi. Uudisrakennuksen  
suojeltuun ympäristöön

Yks- ja kaksikerroksisis  
tulee olla viherkatto.

Tekniset tilat ja laitteet  
olemassa olevien poisto  
rakennelmat tulee sijoit

Uudistettavien laajennus- ja materiaaliltaan ja vaihtoehtoihin ja olemassa oleviin	Fasadmaterialer för höjningar och ska anpassas till skyddade byggnader
Uudistustekniikan tarkkuuden ja vaihtoehtoja tulee sovittaa	Fasadmaterialer ska huvudsakligen ärkitektur ska
Uudistus- ja laajennusosissa vaihtoehtoja tulee	Nybygggnader ska ha grönare
Uudistustekniikan vaihtoehtoja tulee sovittaa	Tekniska utrymme konstruktioner från luftskanal

et:

Färg i tillbyggnader och fast anslutna till huvudbyggnaden öön och till de befintliga rna.

Kvartersområdets södra nybyggnad är trä och glas. Nybyggnadens sas till den skyddade miljön.

Ibyggnader i en och två våningar och anläggningar samt befintliga mark för parkeringsgrottans placeras i nybyggnadsmassan och

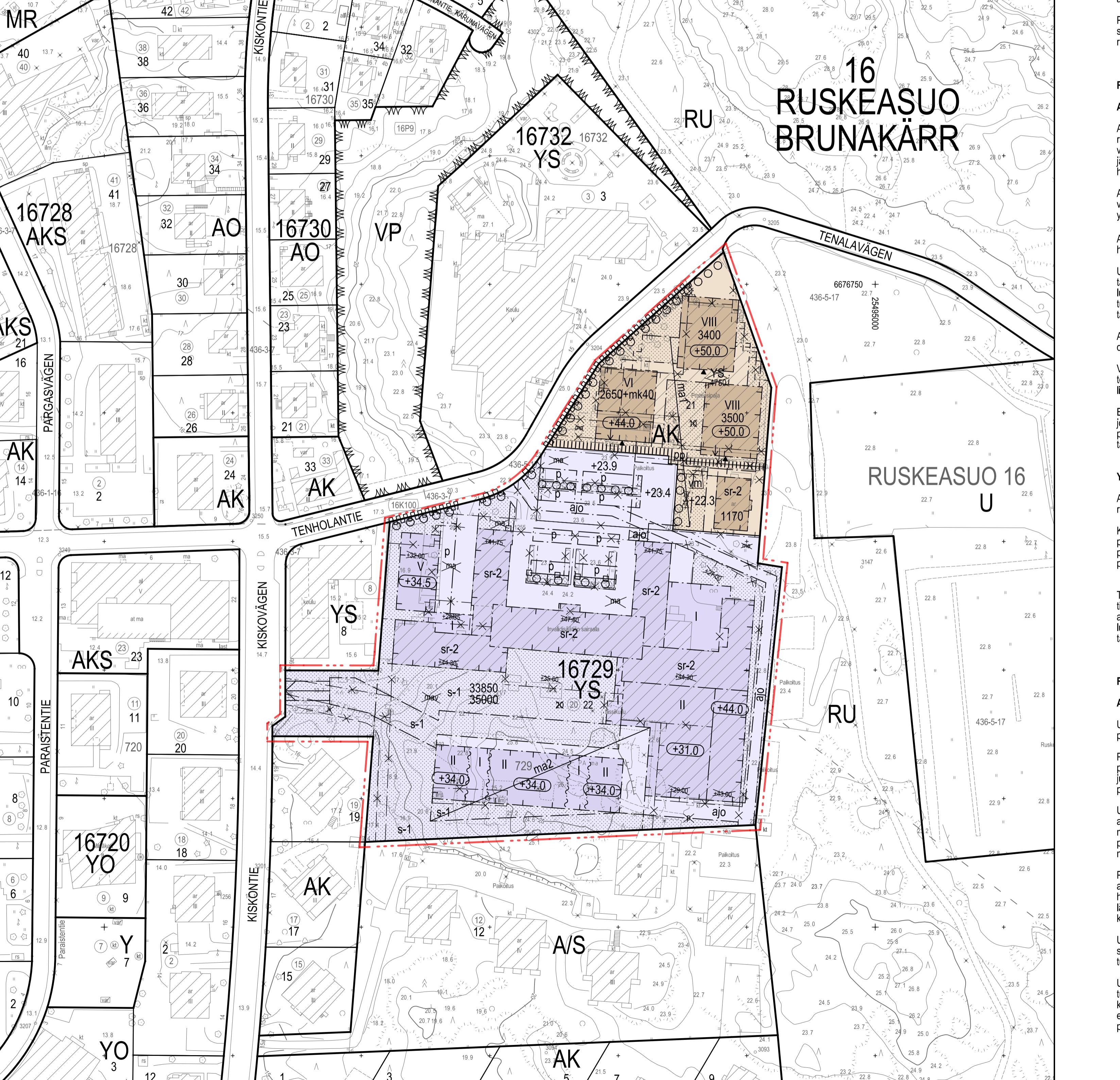
Asukkaider  
sijaita sisät

Ulkona sija  
vieraspysä

ma1-merki  
+10,0 yläpu  
tasoon. Ajc  
16729 pohj  
tekniset ja  
Maanalaisen  
rakentamis  
rakennuksi

Äpaikoista vähintään 75 % tulee asukkaiden pyöräpaikkojen ja paikkojen tulee olla runkolukittavia.	Minst 75 % av invånarnas cy- ska förses med
Uueelle saa sijoittaa maan alle tason tontin 16729/21 pysäköintitiloja kahteen tulee toteuttaa Tenholantieltä korttelin asta. Pysäköintilän ajoluiska sekä kaikki pysty-yhteydet on sijoitettava rakennuksiin. On sijoitettava siten, että niistä tai niiden aiheudu vahinkoa olemassa oleville niiden kulttuurihistoriallisille arvoille.	På område med utrymmen för under mark om ska ordnas via 16729. Parker och övriga ver- byggnaderna. Placeras så att skadar befintli- historiska värd

nårs cykelplatserna ska placeras  
tser utomhus och gästcykelplatser  
nåls.  
  
reckningen ma1 får parkerings-  
n 16729/21 placeras i två plan  
nivån +10,0. Körförbindelsen  
alvägen i norra delen av kvarteret  
trymmets körramp samt alla tekniska  
förbindelser ska placeras i  
underjordiska utrymmena ska  
ller byggandet av dem inte  
ggnader och deras kultur-



jakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi sa

Utöver den i detaljplanen angivna våningsytan får man

äisen ke

en asuntopihat tulee erottaa

Bostad

arna i första våningen ska avgränsas f

**ETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:  
6 stadsdelen (Brunakärr)**

Asema

## voitus läggning