



15.01.2018

Kokousaika 15.01.2018 16:00 - 16:09

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Kivekäs, Otso	kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja
Arhinmäki, Paavo	kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja
Honkasalo, Veronika	
Koulumies, Terhi	
Ohisalo, Maria	
Pakarinen, Pia	apulaispormestari
Pelkonen, Jaana	
Rantala, Marcus	
Razmyar, Nasima	apulaispormestari
Rydman, Wille	
Sevander, Tomi	
Vesikansa, Sanna	apulaispormestari
Oskala, Hannu	varajäsen
Rantanen, Mari	varajäsen
Urho, Ulla-Marja	varajäsen

Muut

Bogomoloff, Harry	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja saapui 16:08
Arajärvi, Pentti	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Sarvilinna, Sami	kansliapäällikkö
Hyvärinen, Silja	vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Jolkkonen, Juha	sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja
Laitio, Tommi	kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Pohjolainen, Liisa	kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Haahtela, Ilkka	vs. elinkeinojohtaja
Pohjaniemi, Marju	henkilöstöjohtaja



15.01.2018

	Raitio, Markku Saxholm, Tuula Summanen, Juha Åhlgren, Harry Peltonen, Antti Katajamäki, Paula Björksten, Jenni	va. tietotekniikka- ja viestintäjohtaja rahoitusjohtaja hallintojohtaja vs. kaupunginlakimies hallintopäällikkö tiedottaja hallintoasiantuntija
Puheenjohtaja	Otso Kivekäs	kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja 15 - 19 §
Esittelijät	Otso Kivekäs Sami Sarvilinna	kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja 15 § kansliapäällikkö 16 - 19 §
Pöytäkirjanpitäjä	Jenni Björksten	hallintoasiantuntija 15 - 19 §



15.01.2018

§	Asia	
15	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
16	Asia/2	V 31.1.2018, Hankesuunnitelma Myllypuron peruskoulun rakennuksen laajentamiseksi ja osittaiseksi perusparantamiseksi yhtenäiseksi peruskouluksi (Myllypuro, Yläkiventie 4)
17	Asia/3	V 31.1.2018, Katajanokan Kanavakatu 14:n asemakaavan muuttaminen (nro 12446)
18	Asia/4	Valtuutettu Vesa Korkkulan toivomusponsi opiskelija-alennusten laajentamisen kustannusvaikutuksista
19	Asia/5	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



15.01.2018

Asia/1

§ 15

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Nasima Razmyarin ja Wille Rydmanin sekä varatarkastajiksi Maria Ohisalon ja Marcus Rantalan.

Esittelijä

kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja
Otso Kivekäs

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja
Otso Kivekäs

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



15.01.2018

Asia/2

§ 16

V 31.1.2018, Hankesuunnitelma Myllypuron peruskoulun rakennuksen laajentamiseksi ja osittaiseksi perusparantamiseksi yhtenäiseksi peruskouluksi (Myllypuro, Yläkiventie 4)

HEL 2017-009859 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus ehdotti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Myllypuron peruskoulun ylätalon (entinen yläaste) laajennuksen ja osittaisen perusparannuksen 19.10.2017 päivätyn hankesuunnitelman siten, että sen enimmäishinta on arvonlisäverottomana 14 100 000 euroa helmikuun 2017 kustannustasossa ja enimmäislaajuus on 7 222 brm².

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Myllypuron peruskoulun lisärakentamisen ja perusparannuksen hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Nykyinen peruskoulun koulurakennus on peruskorjattu vuosina 2006 - 2008. Tällöin peruskorjattiin rakennuksen julkisivut ja vesikatto, sekä pääosa koulun sisätiloista.

Korjaamatta on liikuntasali aputiloineen, jotka kuuluvat toteutettavaan rakennuksen perusparannukseen. Nykyisen koulurakennuksen liikuntasalin talotekniikka uusitaan kokonaisuudessaan. Koulurakennuksessa tehdään myös tilojen ja käyttötarkoituksen muutoksia. Koulun hallinto ja oppilashuoltotilat keskitetään ylätalon ja alatalon sivurakennuksen tiloista luovutaan. Kotitalouskeittiötilat ja näitä palveleva ilmanvaihtoko-



nehuone uusitaan. Oppilas-wc-tiloja lisätään, samoin keittiö- ja ruokailutiloja muutetaan ja laajennetaan lisääntyneen oppilasmäärän tarpeisiin.

Hankkeeseen sisältyy nykyisen koulurakennuksen länsipuolelle rakennettava 2074 brm²:n laajennusosa. Laajennus on kaksikerroksinen ja liittyy molemmissa kerroksissa nykyisen rakennuksen aulaan kapean nivelosan välityksellä. Laajennusosassa on pieni myös iltakäyttöön soveltuva monitoimitila (auditorio/liikuntasali), yleisopetustilaa sekä erikoisluokkia (kädentaidot, kuvataide, musiikki). Laajennusosaan tuleva hissi varmistaa koulutilojen esteettömyyden. Nykyiseen ruokasaliin tehdään 115 brm²:n laajennusosa rakennuksen pohjoissivulle.

Piha-aluetta uusitaan osittain. Siellä välituntihiha laajennetaan tontin itäosaan ja uusia toiminta-alueita toteutetaan välituntipihaan, koulutontin huoltoajo muutetaan, pysäköintipaikat siirretään ja laajennusosan ympäristö maisemoidaan. Myllyväenpolun kevyen liikenteen väylä ja maanalainen sähkörunkolinjat jäävät suunnitellun laajennusosan alle, joten niiden siirto sisältyy hankkeeseen.

Peruskorjaamattomille tiloille tehdään kattava talotekninen peruskorjaus ja tämän lisäksi parannetaan koko rakennuksen energiatehokkuutta ilmanvaihtoa uusimalla. Koulun nykyinen lämmönjakokeskus uusitaan palvelemaan uutta kokonaisuutta. Henkilöturvallisuutta parannetaan koko koulurakennukseen asennettavalla paloilmoinjärjestelmällä sekä palo-osasto- ja poistumistiejärjestelyillä. Nykyisen koulurakennuksen sisääntuloaulan äänenvaimennusta parannetaan.

Hankkeeseen kuuluu myös yläkoulun yksikerroksisen sisäilmaongelman sivurakennuksen purkaminen.

Hankkeen yhteydessä on vireillä asemakaavan muutos, joka mahdollistaa laajennuksen sijoittamisen suunnitellulle paikalle nykyisen rakennuksen länsisivulle. Asemakaavamuutoksessa tontille osoitetaan tämän hankkeen jälkeenkin vapaaksi jäävää kerrosalaa mahdollista myöhempää laajennustarvetta varten.

Esittelijän perustelut

Myllypuron ala- ja yläasteen koulut yhdistettiin Myllypuron peruskouluksi elokuussa 2016. Ala-asteen (ns. alatalo) ja yläaste (ns. ylätalot) sijaitsevat vierekkäin, muodostaen yhtenäisen koulukeskuksen.

Myllypuron peruskouluun kuuluva Neulapadontien korttelikoulu, jossa toimi ala-asteen luokat 1 - 2, on päätetty purkaa ja sen oppilaat siirrettiin Yläkivenrinteen koulurakennuksiin jo elokuussa 2017.



Kasvatuksen ja koulutuksen toimialalta saadun ennusteen mukaan Myllypuron alueen peruskouluikäisten määrä on jatkuvassa kasvussa. Vuoteen 2023 mennessä on varauduttava 200 oppilaan lisäykseen.

Oppilasmäärän kasvun vuoksi koulua on tarpeen laajentaa ja samalla järjestää luonteva kulkuyhteys ylätalon ja alatalon koulurakennusten välille. Tilamuutoksilla ylätalon nykyisissä tiloissa saavutetaan toiminnallisesti paremmat ja tarkoituksenmukaiset tilat koululle. Laajennusosaan tehdään uuden opetussuunnitelman mukainen yhtenäinen tilakokonaisuus kädentaidon ja kuvataiteen opetukselle. Yleisopetustila toteutetaan osittain avoimena oppimisympäristönä ja virtuaaliopetustiloina. Koulusta tehdään esteetön ja rakennuksen henkilöturvallisuutta parannetaan. Korjaustoimenpiteillä parannetaan myös nykyisen koulurakennuksen energiatehokkuutta.

Koulu toimii myös ylätalon rakennuksessa koko peruskorjauksen ajan siinä laajuudessa kuin se on mahdollista, mutta tämän lisäksi koulurakennusten väliselle kentälle on järjestettävä paviljonkikoulutiloja tarpeen mukainen määrä.

Hankkeen kustannusten enimmäishinta on 1952 euroa/brm².

Rahoitus

Hankkeelle on osoitettu vuosille 2018 - 2020 14,1 miljoonaa euroa vuoden 2018 talousarvion liitteenä olevassa talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa vuosille 2018-2026.

Vuokravaikutukset

Hankesuunnitelman enimmäishintaan perustuva Myllypuron peruskoulun laajennuksen ja osittaisen perusparannuksen (6107 htm²) vuokrarvio on 24,50 euroa/htm²/kk, josta pääomavuokran osuus on 20,66 euroa/htm²/kk ja ylläpitovuokran osuus on 3,82 euroa/htm²/kk. Vuosivuokra on yhteensä 1 794 480 euroa elokuussa 2017 lasketun hintatason mukaan.

Vuokravaikutus on laskettu 3 % tuotto-odotukselle ja 30 vuoden pois-toajalle. Pääomavuokra tarkistetaan toteutuneiden kustannusten mukaan ja ylläpitovuokra vahvistetaan ajankohtaa vastaavaksi.

Väistötilakustannus

Koulun toiminta siirtyy osittain väistötiloihin perusparannuksen ja laajennuksen toteutuksen ajaksi. Väistötiloina toimivat koulun kentälle sijoitettavat paviljonkikoulutilat.



15.01.2018

Asia/2

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala maksaa väistötiloista rakentamisen ajan nykyisten tilojen vuokran suuruista vuokraa. Väistötiloista aiheutuva kustannus on otettu huomioon perusparannuksen jälkeen perittävässä vuokrassa. Vuokraan sisältyvä väistötilojen aiheuttama lisäys on 6 581 euroa/kk (kokonaiskustannus 30 vuoden ajalta on 2 369 160 euroa).

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan puoltavassa lausunnossa kiinnitetään erityistä huomiota hankkeen kustannusseurannan, muun suunnittelun ohjauksen ja laadunvalvonnan tärkeyteen koko prosessin ajalta, minkä lisäksi tulee varmistaa hankkeen valmistuminen aikataulun mukaisesti. Lausunto on kokonaisuudessaan päätöshistoriassa.

Aikataulu ja toteutus

Uudisrakennushankkeen suunnittelu on aloitettu kesäkuussa 2016 ja laajennuksen ja osittaisen perusparannusprojektin valmistuminen ja käyttöönotto on tavoitteena vuoden 2020 marraskuun loppuun mennessä.

Lopuksi

Ehdotus on kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston esityksen mukainen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Myllypuron peruskoulun lisärakentamisen ja perusparannuksen hanke-suunnitelma

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kasvatus- ja koulutuslautakunta
Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto
Talous- ja suunnitteluosasto



15.01.2018

Asia/2

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 21.11.2017 § 117

HEL 2017-009859 T 10 06 00

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle puoltavan lausunnon 19.10.2017 päivätystä hankesuunnitelmasta.

Hankesuunnitelma vastaa pääosin Myllypuron peruskoulun laajennuksen tarveselvityksessä asetettuja toiminnallisia tavoitteita. Jatkosuunnittelua varten tulee kuitenkin kiinnittää huomioita seuraaviin asioihin.

Syksyllä 2016 käyttöön otetun opetussuunnitelman yksi perusajatus on oppilaan aktiivisen roolin ja toiminnallisuuden lisääminen opetuksessa. Tämä tulee toteutumaan toisaalta digitaalisten materiaalien ja välineiden lisääntyvän käytön myötä, mutta myös käyttämällä muita toiminnallisia, oppilaan itseohjautuvuutta kehittäviä työtapoja.

Uuden opetussuunnitelman mukainen oppimisajattelu edellyttää, että oppimisympäristö suunnitellaan siten, että monimuotoisia tiloja voidaan käyttää joustavasti. Opetustilojen joustavien yhdistämistapojen ratkaisuja tulee edelleen tutkia ja kehittää yhdessä käyttäjän kanssa.

Koulun toimitilaturvallisuuteen liittyvät ratkaisut tulee sovittaa yhteen avoimen oppimisympäristön suunnittelutavoitteiden mukaisesti ja ratkaisujen yksityiskohdat tulee suunnitella yhdessä käyttäjähallintokunnan edustajien kanssa. Tilojen äänieristykseen ja vaimennukseen tulee kiinnittää erityisesti huomiota. Lisäksi tulee varmistaa, että tilojen suunnittelussa huomioidaan tilojen monipuolinen yhteiskäyttö myös toisten hallintokuntien ja alueen asukkaiden kanssa.

Helsingin kaupungin opetuksen digitalisaatio-ohjelman käytännön toteutuksessa tulee kiintokalusteiden ja tietoteknisten ratkaisujen yksityiskohdat suunnitella kiinteässä yhteistyössä käyttäjätoimialan kanssa.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta kiinnittää erityistä huomiota hankkeen kustannus seurannan, muun suunnittelun ohjauksen ja laadunvalvonnan tärkeyteen koko prosessin ajalta. Lisäksi tulee varmistaa hankkeen valmistuminen aikataulun mukaisesti.

Kasvatuksen ja koulutuksen työsuojelun yhteistoimintahenkilöstön hankesuunnitelmavaiheen viitesuunnitelmista 9.10.2017 antama lausunto on otettava huomioon jatkosuunnittelussa.

Esittelijä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



15.01.2018

perusopetusjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Mia Kuokkanen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86291
mia.kuokkanen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 02.11.2017
§ 50

HEL 2017-009859 T 10 06 00

Kiinteistökartta 105-678500, Pysyvä rakennustunnus 27851, Yläkivenrinne 4

Esitys

A

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti kaupunginhallitukselle Myllypurossa, osoitteessa Yläkivenrinne 4 sijaitsevan Myllypuron peruskoulun ylätalon (entinen yläaste) laajennuksen ja osittaisen perusparannuksen 19.10.2017 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että sen enimmäishinta on arvonlisäverottomana 14 100 000 euroa 2/2017 kustannustasossa ja enimmäislaajuus on 7222 brm², ehdolla, että kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon.

B

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet-palvelukokonaisuuden jatkamaan hankkeen suunnittelua odottamatta hankepäättöä.

Esittelijä

tekninen johtaja
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Pekka Panhelainen, hankesuunnittelija, puhelin: 310 38229
pekka.panhelainen(a)hel.fi
Päivi Etelämäki, projektinjohtaja, puhelin: 310 31871
paivi.etelamaki(a)hel.fi
Jarmo Raveala, yksikön päällikkö, puhelin: 310 23466
jarmo.raveala(a)hel.fi



15.01.2018

Asia/3

§ 17

V 31.1.2018, Katajanokan Kanavakatu 14:n asemakaavan muuttaminen (nro 12446)

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 8. kaupunginosan (Katajanokka) korttelin 8189 tontin 4 ja katualueen asemakaavan muutoksen 11.4.2017 päivätyn ja 24.10.2017 muutetun piirustuksen numero 12446 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Anna Villeneuve, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12446 kartta, päivätty 11.4.2017, muutettu 24.10.2017
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12446 selostus, päivätty 11.4.2017, muutettu 24.10.2017 (päivitetty Kylk:n 24.10.2017 päätöksen mukaiseksi)
- 3 Vuorovaikutusraportti 11.4.2017, täydennetty 24.10.2017 ja asukastilaisuuden muistio 5.10.2016
- 4 Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Helen Oy

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

Asia/3

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin Satama Oy
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Asemakaavan muutos koskee osoitteessa Kanavakatu 14 sijaitsevaa kiinteistöä ja katualuetta Kanavakadun ja Mastokadun kulmassa. Tontti muutetaan toimitilarakentamisen korttelialueeksi. Kaavaratkaisu mahdollistaa toimitilarakennuksen rakentamisen tontille ulottuen ulokkeena katualueen yläpuolelle Kanavakadun ja Mastokadun kulmassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa myös kaupunkiaukion rakentamisen Katajanokanlaiturin ja Mastokadun kulmaan sekä jalankulun yhteyden korttelin halki Kanavakadulta Katajanokanlaiturille.

Rakennus on pohja-alaltaan koko tontin laajuinen lukuun ottamatta tontin kaakkoiskulmaan sijoittuvaa julkista kaupunkiaukiota, huoltopihaa Kanavakadun varrella ja tontin länsireunaan varattua jalankulun yhteyttä. Rakennus on viisikerroksinen ja sen ylin sallittu korkeusasema viherkatolla toteutettuna on +21,00 m.

Asemakaavan muutoksen toimitilarakennuksen kerrosala on 10 000 k-m². Tontilta poistuu sillä nykytilanteessa sijaitsevan huoltoaseman kerrosala 130 k-m². Kaavaratkaisun myötä tontin asemakaavoitettu kerrosala kasvaa 9 870 k-m².

Uusi rakennus täydentää Katajanokan kaupunkirakennetta nykyisellään huoltoasema- ja apurakennuksia lukuun ottamatta rakentamattomalla tontilla. Tontin rakentaminen eheyttää kaupunkikuvaa katujulkisivujen osalta ja erityisesti Eteläsataman suunnan aluejulkisivussa ja suurmaisemassa. Katajanokanlaiturin kaupunkiaukio tuo uuden urbaanin lisän ulkotilojen sarjaan alueella. Istutukset aukiolla ja Kanavakadun varrella tuovat vihreitä luonnonelementtejä katumaisemaan.

Esittelijän perustelut

Kaavaratkaisu on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen sekä edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista. Kaavaratkaisu on myös Helsingin uuden yleiskaavan tavoitteiden mukainen.

Alueella sijaitsee polttoaineen jakeluasema, autopesula ja pysäköintipaikkoja. Loppuosa kiinteistöstä on Helsingin Sataman hallinnassa ja



sillä sijaitsee tarpeettomaksi jäänyt maanalainen öljysäiliö ja siihen liittyvät maanalaiset tilat.

Voimassa olevassa asemakaavassa numero 9146 (vuodelta 1986) tontti on autopaikkojen korttelialuetta. Tontin läntisellä puoliskolla sijaitsee rakennusala maanalaiselle öljysäiliölle ja maanalaiselle tilalle tämän yhteydessä sekä rakennusala, jolle saa sijoittaa valvomon. Tontin itäinen pääty on määrätty alueeksi, jolle saa sijoittaa moottoriajoneuvoja palvelevan jakeluaseman ja jolle on merkitty rakennusala yksikerroksiselle rakennukselle.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kaupungille kustannuksia.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Helsingin kaupunki omistaa tontin. Kaavaratkaisu on tehty kaupungin aloitteesta ja kaavaratkaisun sisältö on neuvoteltu hakijan kanssa.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 5.5.–5.6.2017. Ehdotuksesta on tehty yhdeksän muistutusta.

Muistutukset

Muistutuksissa esitetyt huomautukset kohdistuivat muun muassa kaavam muutoksen hankelähtöisyyteen, tontin käyttötarkoitukseen, rakennuksen kerrosalaan, korkeuteen ja soveltuvuuteen alueelle, liikenteellisiin muutoksiin sekä muuttuviin näkymiin ja valoisuusolosuhteisiin. Rakennuksen madaltamista luonnosvaiheesta pidettiin hyvänä ratkaisuna.

Lausunnot

Kaavaehdotuksesta saatiin Helsingin Satama Oy:n, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY), Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus), kaupungin museon, kiinteistöviraston, pelastuslautakunnan ja rakennusviraston lausunnot.

Helsingin Satama Oy kiinnittää huomiota Kanavakadun liikenteen sujuvuuteen, öljysäiliön täyttämiseen tai poistamiseen sekä äänieristykseen.

HSY toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi, eikä muutosehdotus edellytä niiden siirtämistä.

ELY-keskus katsoo täydennysrakentamishankkeen asemakaavaehdotuksen täyttävän hyvin maankäyttö- ja rakennuslaissa sille asetetut vaatimukset.



15.01.2018

Asia/3

Kaupunginmuseo katsoo, että sen aiemassa lausunnossa esittämät kulttuurihistorialliseen arvoon liittyvät huomiot on otettu huomioon.

Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, kiinteistövirasto, rakennusvirasto ja pelastuslautakunta ilmoittivat, ettei niillä ole lausuttavaa tai huomautettavaa.

Lausunnot ilmenevät kokonaisuudessaan päätöshistoriasta ja niiden referaatit sekä niihin annetut vastineet ovat vuorovaikutusraportissa (liite 3).

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin. Kaavaehdotukseen on tehty muutoksia, jotka on esitetty yksityiskohtaisesti kaavaselostuksen toiseksi viimeisessä luvussa.

Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Päätösehdotus on kaupunkiympäristölautakunnan tarkistetun esityksen mukainen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Anna Villeneuve, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12446 kartta, päivätty 11.4.2017, muutettu 24.10.2017
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12446 selostus, päivätty 11.4.2017, muutettu 24.10.2017 (päivitetty Kylk:n 24.10.2017 päätöksen mukaiseksi)
- 3 Vuorovaikutusraportti 11.4.2017, täydennetty 24.10.2017 ja asukastilaisuuden muistio 5.10.2016
- 4 Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Havainnekuva 11.4.2017

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen



15.01.2018

Asia/3

hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Helen Oy
Helen Sähköverkko Oy
Helsingin Satama Oy
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunta
Pelastuslautakunta
Kaupunginmuseo

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.01.2018 § 3

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

08.01.2018 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Marcus Rantalan ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Anna Villeneuve, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

Asia/3

Kaupunkiympäristölautakunta 24.10.2017 § 161

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Hankenumero 2481_4

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 11.4.2017 päivätyn ja 24.10.2017 muutetun asemakaavan muutossehdotuksen nro 12446 hyväksymistä. Asemakaavan muutos koskee 8. kaupunginosan (Katajanokka) korttelin 8189 tonttia 4 ja kaualuetta.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti

- ettei ehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.
- antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Päätösasiakirjat ja vuorovaikutusraportti ovat luettavissa kaupunkiympäristön toimialan info- ja näyttelytila Laiturilla, Narinkka 2, sekä Internet-sivuilla kohdassa Päätöksenteko

www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi.

- ilmoittaa päätöksestään ja vuorovaikutusraportista muodostuvan MRL 65 §:n mukaisen kunnan perustellun kannanoton niille kaavasta muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Milla Nummikoski, arkkitehti, puhelin: 310 37477
milla.nummikoski(a)hel.fi
Janne Prokkola, yksikön päällikkö, puhelin: 310 37233
janne.prokkola(a)hel.fi
Juuso Helander, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37134
juuso.helander(a)hel.fi
Raila Hoivanen, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37482
raila.hoivanen(a)hel.fi
Matti Neuvonen, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37311
matti.neuvonen(a)hel.fi
Kaarina Laakso, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37250
kaarina.laakso(a)hel.fi
Juha-Pekka Turunen, vuorovaikutussuunnittelija, puhelin: 09 310 37403

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

juha-pekka.turunen(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Kaupunkimitauspalvelut Kartat ja paikkatiedot Yksikön päällikkö 30.08.2017 § 15

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Hankennumero 2481_4

Päätös

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä asemakaavan 12446 pohjakartan kaupunginosassa 8 Katajanokka. Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston kaupunkimittausosasto on valmistanut asemakaavan pohjakartan:

Asemakaavan numero: 12446
Kaupunginosa: 8 Katajanokka
Kartoituksen työnumero: 1/2017
Pohjakartta valmistunut: 11.1.2017
Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä: N2000

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden asiakkuusjohtaja on päätöksellä (4§/1.6.2017) siirtänyt hallintosäännön 16 luvun 8 § 2 momentin 7 kohdan toimivallan hyväksyä kaavoja varten valmistetut pohjakartat kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden kaupungingeodeetille sekä kartat ja paikkatiedot -yksikön päällikölle.

Lisätiedot

Timo Tolkki, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31883
timo.tolkki(a)hel.fi

Merja Kyyrö, vastaava kartoittaja, puhelin: 310 31911
merja.kyyro(a)hel.fi

Kaupunginmuseo 3.7.2017

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunginmuseota on pyydetty antamaan lausuntonsa Katajanokalla osoitteessa Kanavakatu 14 sijaitsevaa tonttia koskevasta, 11.4.2017 päivätystä asemakaavan muutosehdotuksesta ja asemakaavaselostuksesta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja esittää kantanaan seuraavaa.

Asemakaavan muutos koskee Katajanokalla Kanavakatu 14:ssä sijaitsevaa, korttelin 8189 tonttia 4, kiinteistöä ja katualuetta, joka sijoittuu Kanavakadun, Mastokadun ja Katajanokanlaiturin rajaamalle alueelle. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa liike- ja toimistorakennuksen ja kaupunkiaukion rakentaminen tontille. Tontille on tarkoitus sijoittaa myös Katajanokalle suunnitellun maanalaisen pysäköintilaitoksen sisäänajo, pystykuilut ja muut rakenteet, jotka on tarkoitus integroida suunniteltavaan uudisrakennukseen. Suunnitelman lähtökohtana on alueen kaupunkirakenteen eheyttäminen.

Kaupunginmuseo on 10.10.2016 antanut lausuntonsa Kanavakatu 14:ää koskevan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa. Kyseisessä lausunnossaan kaupunginmuseo korosti paikan rakentumisen vaiheita osana Katajanokan sataman historiaa. Suunnittelualue kuuluu myös Museoviraston inventoinnissa valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi (RKY 2009) arvotettuun kokonaisuuteen Katajanokan vanha osa. Osana valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita kyseinen kulttuuriympäristöinventointi osaltaan ohjaa alueen kaavoitusta ja käyttöä. Lisäksi alue sijaitsee edelleen voimassa olevassa yleiskaavassa kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi määritellyllä alueella, jota tulee kehittää siten, että sen arvot ja ominaisuudet säilyvät. Edellä mainittuun viitaten kaupunginmuseo piti tärkeänä, että myös Kanavakatu 14:n tontilla jatketaan Katajanokan satama-alueella vuosikymmeniä noudatettuja suunnitteluperiaatteita laiturinsuuntaisen sommittelun, materiaalien ja korkeuden suhteen.

Edellisessä lausunnossaan kaupunginmuseo totesi, että uudisrakennuksen rakennusala tulee mahdollisimman eheän kaupunkirakenteen luomiseksi määrittää naapuritontilla sijaitsevan Suomen Elokuvasäätiön käytössä olevan kaksikerroksisen, vuodelta 1897 olevan ja sr-2-merkinnällä suojellun makasiinirakennuksen koordinaatiston ja linjojen mukaiseksi. Kaupunginmuseo esitti myös, että tutkittaisiin vielä vaihtoehtoa, jossa Kanavakatu 14:n uudisrakennus jäisi edes kerrosta esitettyä matalammaksi, jolloin se paremmin ottaisi huomioon naapuruston rakennusten mittakaavan ja korkeuden. Vaikka kyseisen korttelin on alun perin täyttänyt yksi rakennus, piti kaupunginmuseo tärkeänä myös tontin



15.01.2018

luoteispään esitetyn näkymälinjan määrittämistä kaavaan, mikäli uudisrakennuksesta tulee selvästi naapurustoaan korkeampi. Lisäksi todettiin, että asemakaavassa tulee määritellä uudisrakennuksen julkisivujäsentelyn ja siinä käytettävät materiaalit ympäristöään kunnioittaviksi ja huomioon ottaviksi.

Esillä olevassa asemakaavan muutosehdotuksessa Kanavakatu 14:n tontti on määritelty toimitilarakentamisen korttelialueeksi KL-1. Rakennuksen tai sen osan suurin sallittu kerrosluku on viisi eli kerrosta vähemmän kuin osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheen viitesuunnitelmassa esitetty kuusi. Uudisrakennukselle on esitetty seuraavia määräyksiä, joilla pyritään varmistamaan uudisrakennuksen sopivuus ympäristöönsä: ”Rakennuksen sovittamiseen kaupunkikuvaan ja olemassa oleviin rakennuksiin tulee kiinnittää erityistä huomiota. Rakennus tulee suunnitella siten, että se sijainniltaan, mittasuhteiltaan, muodoltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään soveltuu kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen ympäristöön ja katutilaan. Rakennus tulee suunnitella korkeatasoisesti ja toteuttaa laadukkaasti. Rakennuksen julkisivumateriaalin tulee olla perinteisen värinen punainen, paikalla muurattu, poltettu savitiili. Rakennuksessa tulee olla tasakatto. Kattopinnan on oltava viherkattoa.” Tontin rakentamattomille osille on esitetty seuraavia määräyksiä: ”Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä, on istutettava puin ja pensain tai rakennettava aukoiden laatutasoon. Pintamateriaalien on oltava laadukkaita. Pintamateriaalivalinnoissa on huomioitava esteettömyys. Katajanokanlaiturin varren kaupunkiaukio tulee rakentaa erillisen suunnitelman mukaan korkeatasoiseksi, yhtenäiseksi ja turvallisiksi kokonaisuudeksi. Tontteja ei saa aidata.”

Edellä mainittuun viitaten kaupunginmuseo katsoo, että sen aiemassa lausunnossa esittämät huomiot on otettu huomioon. Asemakaavassa on nostettu esiin suunnittelualueen valtakunnallinen merkittävyys ja sen suunnittelulle asettamat erityisvaatimukset osana Katajanokan kulttuurihistoriallisesti huomattavan arvokasta kokonaisuutta ja sen lounaaseen ja etelään avautuvaa merellistä julkisivua. Uudisrakennuksen korkea laatu ja soveltuvuus ympäristöönsä on pyritty varmistamaan monin erilaisin kaavamääräyksin. Kaupunginmuseolla ei ole näin ollen huomautettavaa Kanavakatu 14:n asemakaavan muutosehdotukseen.

Lisätiedot

Anne Salminen, tutkija, puhelin: +358931036501
anne.salminen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 16.05.2017 § 61

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon Katajanokan (8.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12446, Kanavakatu 14.

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa kaava-asiassa.

Rakennuksen paloturvallisuusratkaisut tulee hyväksyttävä pelastuslaitoksella jatkosuunnittelun yhteydessä rakennuslupavaiheessa.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Kimmo Kartano, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 0403514306
kimmo.kartano(a)hel.fi

Rakennusvirasto 16.5.2017

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston lausuntoa Katajanokan (8.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12446. Kanavakatu 14. Määräaika on 25.5.2017 mennessä.

Muutos koskee tonttia. Huoltoaseman tilalle kaavoitetaan toimitilatontti Kanavakadun varteen. Rakennusvirastolla ei ole huomautettavaa asiaan.

Rakennusvirasto 29.9.2016

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Olli Haanperä, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38237
olli.haanpera(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 11.04.2017 § 173

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Ksv 2481_4, karttaruutu 672498

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

- asettaa 11.4.2017 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen nro 12446 julkisesti nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti. Asemakaavan muutos koskee 8. kaupunginosan (Katajanokka) korttelin 8189 tonttia 4 ja katualuetta.
- antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastineet esitettyihin mielipiteisiin ja kannanottoihin. Päätösasiakirjat ja vuorovaikutusraportti ovat luettavissa kaupunkisuunnitteluviraston info- ja näyttelytila Laiturilla, Narinkka 2, sekä kaupunkisuunnitteluviraston internet-sivuilta: kohdassa Päätöksenteko

www.hel.fi/ksv

- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä.
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa laskuttamaan hakijalta Kustannukset -liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Samalla lautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- asemakaavan muutosehdotuksen nro 12446 hyväksymistä, mikäli ehdotuksesta ei tehdä maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisia muistutuksia eivätkä ehdotuksesta annetut lausunnot anna aiheutta asian käsittelemiselle uudelleen kaupunkisuunnittelulautakunnassa.

Esittelijä

virastopäällikkö
Mikko Aho

Lisätiedot

Milla Nummikoski, arkkitehti, puhelin: 310 37477
milla.nummikoski(a)hel.fi
Janne Prokkola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37233
janne.prokkola(a)hel.fi
Juuso Helander, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37134
juuso.helander(a)hel.fi
Raila Hoivanen, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37482
raila.hoivanen(a)hel.fi
Juha-Pekka Turunen, vuorovaikutussuunnittelija, puhelin: 310 37403
juha-pekka.turunen(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

Asia/3

Kiinteistövirasto Geotekninen osasto 30.9.2016

HEL 2015-001868 T 10 03 03

Geoteknisellä osastolla ei ole huomauttamista koskien osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa 1064-00/16 asemakaavan muutokseen Kanava-
katu 14 (Katajanokka, 8.ko).

Lisätiedot

Ilkka Satola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37817
ilkka.satola(a)hel.fi



15.01.2018

Asia/4

§ 18

Valtuutettu Vesa Korkkulan toivomusponsi opiskelija-alennusten laajentamisen kustannusvaikutuksista

HEL 2017-002669 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Veronika Honkasalon ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 1.3.2017 hyväksymän toivomusponnen (Vesa Korkkula) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijän perustelut

Käsitellessään 1.3.2017 valtuutettu Vesa Korkkulan aloitetta opiskelija-alennuksen laajentamisesta 30 vuotta täyttäneisiin opiskelijoihin, oppisopimuskoulutuksessa oleviin ja ammatillisen peruskoulutuksen valmistavassa koulutuksessa oleviin (VALMA) kaupunginvaltuusto hyväksyi samalla seuraavan toivomusponnen:

'Hyväksyessään päätöksen kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään koko HSL-alueen osalta kustannusvaikutuksen nousu siltä osin, että opiskelija-alennus laajennettaisiin 30 vuotta täyttäneisiin ja sitä vanhempiin opiskelijoihin sekä oppisopimuskoulutuksessa oleviin.' (Vesa Korkkula)



Hallintosäännön 30 luvun 14 §:n mukaan Khn on toimitettava ponnen ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnen hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen myös muille valtuutetuille.

Kaupunginhallitus käsitteli toivomusponteen annettavaa vastausta 4.9.2017. Vastauksessa ponteen todettiin tuolloin esityslistalla seuraavaa:

'HSL:n tariffijärjestelmässä pääperiaatteena on antaa opiskelija-alennus ns. ensiopiskelijoille 29 ikävuoteen saakka. Sitä vanhemmille myönnetään opiskelija-alennus silloin, kun heillä on Kelan myönteinen opintotuki- tai kuntoutusrahapäätös. Opiskelun tulee myös pääsääntöisesti johtaa tutkintoon tai ammattiin.

HSL päättää Helsingin seudun joukkoliikenteen alennus- ja vapaalippujen myöntämisperusteet. Perusteet ja alennusprosentit ovat yhtenäiset kaikissa HSL -kunnissa. Alennukseen oikeutettuja on nykyisin noin 60 000 opiskelijaa. Toivomusponnen toteuttaminen kaksinkertaistaisi opiskelija-alennukseen oikeutettujen määrän, jos kaikki HSL-alueella opiskelevat ja oppisopimusopiskelijat saisivat alennuksen.

Mikäli alennus myönnettäisiin kaikille 30 vuotta täyttäneille ja sitä vanhemmille opiskelijoille sekä oppisopimuskoulutuksen piirissä oleville, olisi kokonaiskustannuslisäys noin 32,0 milj. euroa. Tästä Helsingin osuus olisi noin 17,2 milj. euroa.

Kustannusvaikutus on tehdyn arviolaskelman perusteella huomattava. Lipputulosten pieneminen jouduttaisiin kattamaan lisäämällä jäsenkuntien rahoitettavia kuntaosuuksia, nostamalla muiden matkustajien lippujen hintoja tai karsimalla liikenteen tarjontaa. Alennukseen oikeutettujen joukon laajentaminen nykyisestä ei ole perusteltua.'

Kaupunginhallitus päätti 4.9.2017 palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus edellytti, että sille tuodaan selvitys siitä, mikä nykytyyppisen mallin kustannusvaikutukset opiskelija-alennusten osalta ovat HSL:n uudessa vyöhykemallissa.

HSL on antanut asiasta uuden lausunnon 20.12.2017.

HSL:n mukaan kokonaiskustannuslisäys nykymallissa olisi tarkennetun ja 10/2017 toteumaennusteen perusteella lasketun arvion mukaan noin 27,8 milj. euroa, josta Helsingin osuus olisi noin 15,6 milj. euroa. Uudessa vyöhykemallissa kokonaiskustannuslisäys olisi noin 27,3 milj. euroa, josta Helsingin osuus olisi noin 15,8 milj. euroa. Laskelmassa on oletettu, että lippujen käyttö vastaa nykyistä opiskelijalippujen käyttöä.



15.01.2018

Asia/4

HSL:n mukaan alennusoikeuden antaminen kaikille opiskeleville lisäksi todennäköisesti houkuttaa kirjautua oppilaitoksen opiskelijaksi merkittävän lisäalennuksen saamiseksi, ja siten siirtymä aikuisten kausilipusta 50 %:sti alennettuun lippuun olisi arvioitua suurempaa.

Myös uudessa vyöhykejärjestelmässä kustannusvaikutus on uuden arviolaskelman perusteella huomattava. Lipputulojen pieneneminen jouduttaisiin kattamaan lisäämällä jäsenkuntien rahoitettavia kuntaosuuksia, nostamalla muiden matkustajien lippujen hintoja tai karsimalla liikenteen tarjontaa. Alennukseen oikeutettujen joukon laajentaminen nykyisestä ei ole perusteltua.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 HSL:n lausunto 20.12.2017
- 2 HSL:n lausunto 7.6.2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.09.2017 § 784

HEL 2017-002669 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely

04.09.2017 Palautettiin



15.01.2018

Asia/4

Palautusehdotus:
Veronika Honkasalo:

”Kaupunginhallitus palauttaa ponnen ja edellyttää, että kaupunginhallitukselle tuodaan selvitys siitä, mitkä nykytyyppisen mallin kustannusvaikutukset opiskelija-alennusten osalta ovat HSL:n uudessa vyöhykemallissa.”

Kannattaja: Reetta Vanhanen

Asian käsittelyn keskeyttäminen käsiteltiin ennen keskustelun jatkamista.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

28.08.2017 Pöydälle

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 09.05.2017 § 244

HEL 2017-002669 T 00 00 03

Hankennumero 5264_114

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Toimialueellaan noudatettavasta joukkoliikenteen taksa- ja lippujärjestelmästä päättää Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL). Kaupunki voi pyytää HSL:ltä arvion opiskelija-alennuksen laajentamisen aiheuttamasta kustannusvaikutuksesta.

Uutta tariffijärjestelmää valmistellessaan HSL on pyrkinyt yhtenäiseen ja koko seudulla samoilla periaatteilla toimivaan lippujärjestelmään. Tämä koskee myös opiskelijoiden ja muiden erityisryhmien alennusperusteita.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Reetta Putkonen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

Asia/4

Lisätiedot

Markku Granholm, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37121
markku.granholm(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

Asia/5

§ 19

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen asioita, joissa seuraavat viranomaiset ovat tehneet päätöksen viikolla 2.

kaupunginhallituksen jaostot

- konsernijaosto
- elinkeinojaosto

tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

lautakunnat ja niiden jaostot

kasvatus- ja koulutuslautakunta

- suomenkielinen jaosto
- ruotsinkielinen jaosto

kaupunkiympäristölautakunta

- ympäristö- ja lupajaosto
- rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 11.1.2018
- pelastuslautakunta 9.1.2018

kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

- kulttuurijaosto 9.1.2018
- liikuntajaosto 9.1.2018
- nuorisajaosto 9.1.2018

sosiaali- ja terveyslautakunta

- sosiaali- ja terveysjaosto

johtokunnat

- palvelukeskusliikelaitos
- taloushallintopalveluliikelaitos
- työterveysliikelaitos
- rakentamispalveluliikelaitos
- liikenneliikelaitos

keskusvaalilautakunta yleishallinnon osalta 11.1.2018



15.01.2018

Asia/5

pormestari

apulaispormestarit

- kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
- kaupunkiympäristön toimiala
- kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
- sosiaali- ja terveystoimiala

kaupunginkanslian viranhaltijat

- kansliapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- hallintojohtaja
- hankintajohtaja
- henkilöstöjohtaja
- kaupunginlakimies
- kaupunkitietopäällikkö
- rahoitusjohtaja
- tietotekniikka- ja viestintäjohtaja
- tietotekniikkapäällikkö
- viestintäpäällikkö

keskushallinnon viranhaltijat

- palvelukeskusliikelaitos
- taloushallintopalveluliikelaitos
- työterveysliikelaitos
- rakentamispalveluliikelaitos
- Korkeasaaren eläintarha

henkilöstökassatoimikunta

Käsittely

Esittelijä lisäsi esityksen esityslistalle kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi asian ottamisen käsiteltäväkseen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sarvilinna, Sami

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

Asia/5

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



15.01.2018

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 15, 16, 17, 18 ja 19 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



15.01.2018

Kaupunginhallitus

Otso Kivekäs
puheenjohtaja

Jenni Björksten
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Wille Rydman

Maria Ohisalo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 19.01.2018.