



14.11.2016

Ryj/6

## § 991

### V 30.11.2016, Valtuutettu Heimo Laaksosen aloite Ylä-Malmin torin vesialtaan saattamiseksi virkistyskeitaaksi

HEL 2016-009630 T 00 00 03

#### Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Heimo Laaksosen aloitteen loppuun käsitellyksi.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

#### Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Valtuutettu Heimo Laaksosen aloite

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Valtuutettu Heimo Laaksonen ja 22 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Ylä-Malmin torin vesiallas ympäristöineen kunnostettaiisiin.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 22 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus esittää valtuuston käsiteltäväksi aloitteen, jonka on allekirjoittanut vähintään 15 valtuutettua.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon, jossa todetaan asiasta seuraavaa:

Ylä-Malmin torin kehittäminen osana Malmin aluekeskusta on edelleen tärkeää. Ylä-Malmin torille on osoitettu paikka taideteokselle ja vesialtaalle tai suihkulähteelle jo 80-luvulla laaditussa yleissuunnitelmassa. Allas ja siihen liittyvä Malmi-veistos valmistuivat vuonna 1990.



14.11.2016

Ryj/6

Ylä-Malmin torin vesiallasta on kunnostettu vuosien saatossa. Viimeisen kymmenen vuoden sisällä on uusittu altaan vesieristys ja kiveys. Myös muita pienempiä kunnostustöitä on tehty vuosien mittaan. Kunnostustöistä huolimatta allas vuotaa, ja kesäkauden 2016 alussa altaaseen laskettu vesi hävisi kahdessa päivässä. Koska vuodon sijaintia ei ole pystytty paikantamaan, on allas ollut tyhjiillään. Allas ja sen ympäristö ovat epäsiistejä kolhiintuneiden varusteiden, roskaamisen ja ilkkivalan vuoksi.

Malmilla on vesialtaat Ylä-Malmin torilla, Ala-Malmin torilla ja Ala-Malmin puistossa. Kaikkien näiden altaiden ylläpidossa on ollut ongelmia. Tällä hetkellä toiminnassa on Ala-Malmin puiston vesiallas suihkui-neen. Ylläpidon nykyisellä rahoituksella ei ole mahdollista peruskorjata altaita ja suihkulähteitä.

Ylä-Malmin torilla on tarkoitus säilyttää vesiaihe, joka on mahdollista pitää toimintakunnossa ylläpidon käytössä olevilla resursseilla. Vesiaihe olisi järkevintä kunnostaa torin muun kunnostuksen tai kehittämisen yhteydessä, jolloin voidaan uusia myös altaan ja teoksen valaistus ja näin luoda altaan ympäristöstä viihtyisämpi. Rakennusviraston talousarviossa ei ole tällä hetkellä rahoitusta Ylä-Malmin torialueen kunnostukselle seuraavalle kymmenelle vuodelle. Rakennusvirasto selvittää mahdollisuutta saada kunnostukseen erillisrahoitusta.

**Esittelijä**

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

**Lisätiedot**

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Valtuutettu Heimo Laaksosen aloite

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia

**Päätöshistoria**

Yleisten töiden lautakunta 18.10.2016 § 404

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
http://www.hel.fi/kaupunginkanslia

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



14.11.2016

Ryj/6

HEL 2016-009630 T 00 00 03

## Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Ylä-Malmin torin kehittäminen osana Malmin aluekeskusta on edelleen tärkeää. Ylä-Malmin torille on osoitettu paikka taideteokselle ja vesialtaalle tai suihkulähteelle jo 80-luvulla laaditussa yleissuunnitelmassa. Allas ja siihen liittyvä Malmi-veistos valmistuivat vuonna 1990.

Ylä-Malmin torin vesiallasta on kunnostettu vuosien saatossa. Viimeisen kymmenen vuoden sisällä on uusittu altaan vesieristys ja kiveys. Myös muita pienempiä kunnostustöitä on tehty vuosien mittaan. Kunnostustöistä huolimatta allas vuotaa, ja kesäkauden 2016 alussa altaaseen laskettu vesi hävisi kahdessa päivässä. Koska vuodon sijaintia ei ole pystytty paikantamaan, on allas ollut tyhjiillään. Allas ja sen ympäristö ovat epäsiistejä kolhiintuneiden varusteiden, roskaamisen ja ilkivalan vuoksi.

Malmilla on vesialtaat Ylä-Malmin torilla, Ala-Malmin torilla ja Ala-Malmin puistossa. Kaikkien näiden altaiden ylläpidossa on ollut ongelmia. Tällä hetkellä toiminnassa on Ala-Malmin puiston vesiallas suihkuiineen. Ylläpidon nykyisellä rahoituksella ei ole mahdollista peruskorjata altaita ja suihkulähteitä.

Ylä-Malmin torilla on tarkoitus säilyttää vesiaihe, joka on mahdollista pitää toimintakunnossa ylläpidon käytössä olevilla resursseilla. Vesiaihe olisi järkevintä kunnostaa torin muun kunnostuksen tai kehittämisen yhteydessä, jolloin voidaan uusia myös altaan ja teoksen valaistus ja näin luoda altaan ympäristöstä viihtyisämpi. Rakennusviraston talousarviossa ei ole tällä hetkellä rahoitusta Ylä-Malmin torin alueen kunnostukselle seuraavalle kymmenelle vuodelle. Rakennusvirasto selvittää mahdollisuutta saada kunnostukseen erillisrahoitusta.

### Esittelijä

kaupunginarkkitehti  
Jukka Kauto

### Lisätiedot

Anni Tirri, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38335  
anni.tirri(a)hel.fi  
Heikki Takainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38977  
heikki.takainen(a)hel.fi