



12.09.2016

Kaj/1

§ 784

V 28.9.2016, Valtuutettu Ville Jalovaaran aloite kulkuyhteydestä Vuosaaren metroasemalta Columbukseen

HEL 2016-003260 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Ville Jalovaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteerin, puhelin: 31036683
hannu.hyttinen(a)hel.fi
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Ville Jalovaaran aloite
- 2 Liikennelaitos -liikelaitoksen (HKL) lausunto
- 3 HSL:n lausunto 29.7.2016 (internetiin)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Ville Jalovaara ja 15 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki ryhtyisi yhdessä kauppakeskus Columbuksen kanssa suunnittelemaan ja toteuttamaan kulkuyhteyttä Vuosaaren metroasemalta kauppakeskuksen keskusaukiolle.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 22 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus esittää valtuuston käsiteltäväksi aloitteen, jonka on allekirjoittanut vähintään 15 valtuutettua.

Kaupunginhallitus toteaa, että Vuosaaren metroasemalta ei ole jalkakulkuyhteyttä suoraan sisään kauppakeskus Columbukseen. Nykytilan-



teessa saavuttaessa metroasemalle jalankulkijat nousevat ensin katu-
tasoon Valkopaadentielle, joka toimii myös vilkkaana liityntäbussitermi-
naalina. Tämän jälkeen jalankulkijat ylittävät Valkopaadentien päästäk-
seen kauppakeskus Columbukseen. Metroaseman suunnittelussa on
aikoinaan otettu huomioon mahdollisuus jälkikäteen toteuttaa suora, si-
säpuolinen jalankulkuyhteys asemalta kauppakeskukseen.

Helsingin kaupungin liikennelaitos -liikelaitos (HKL) hallinnoi Vuosaaren
metroasemaa. Kauppakeskus Columbus on yksityisomistuksessa, ja
sen omistaja on Citycon Finland Oy.

HKL on kertonut Citycon Finland Oy:n kanssa 28.4.2016 käydyssä
neuvottelussa mahdollisuudesta suunnitella ja toteuttaa kulkuyhteys
metroasemalta kauppakeskuksen keskusaukiolle. Kulkuyhteyden ra-
kentamisesta aiheutuvien kustannusten on katsottu jakautuvan hank-
keen osapuolten kesken, sillä suora jalankulkuyhteys palvelisi molem-
pien kiinteistöjen käyttäjiä. Citycon Finland Oy suhtautuu hankkeen to-
teuttamiseen kielteisesti, sillä se ei näe hanketta kaupallisesti kannatta-
vana. Citycon Finland Oy toteaa myös, että sisäisen kulkuyhteyden ra-
kentaminen vaikuttaisi epäsuotuisasti kauppakeskuksen nykyiseen
pääsisäänkäyntiin ja nykyisiin liiketiloihin.

Kaupunginhallitus toteaa, että vaikka jalankulkuyhteyden kehittäminen
Vuosaaren metroaseman ja kauppakeskus Columbuksen välillä on si-
nänsä kannatettavaa, tulisi sekä kaupungin että kauppakeskuksen si-
toutua suunnittelu- ja toteutustyön kustannuksiin, jotta aloitteessa esi-
tetty jalankulkuyhteys kannattaisi toteuttaa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 31036683
hannu.hyttinen(a)hel.fi
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Ville Jalovaaran aloite
- 2 Liikennelaitos -liikelaitoksen (HKL) lausunto
- 3 HSL:n lausunto 29.7.2016 (internetiin)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 24.05.2016 § 244

HEL 2016-003260 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Jalankulkuyhteyksien kehittäminen Vuosaaren metroaseman ja kauppakeskus Columbuksen välillä on kannatettavaa.

Vuosaaren metroasemalta ei ole jalankulkuyhteyttä suoraan sisään kauppakeskus Columbuksen. Nykytilanteessa saavuttaessa metroasemalle jalankulkijat nousevat ensin katutasoon Valkopaadentielle, joka toimii myös vilkkaana liityntäbussiterminaalina. Tämän jälkeen jalankulkijat ylittävät Valkopaadentien päästäkseen kauppakeskus Columbuksen. Aikoinaan kauppakeskusta suunniteltaessa otettiin huomioon myös suora yhteys metroasemalta, mutta sitä ei toteutettu silloin.

Vuosaaren metroasemaa hallinnoi Helsingin kaupungin liikennelaitos (HKL). Kauppakeskus Columbus on yksityisomistuksessa, ja sen omistaja on Kiinteistö Oy Kauppakeskus Columbus / c/o Citycon Oyj. Jotta jalankulkuyhteys toteutuisi, kiinteistönomistajan tulisi olla aloitteellinen jalankulkuyhteyshankkeen suunnittelussa ja toteuttamisessa.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi
Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.05.2016 § 186

HEL 2016-003260 T 00 00 03

Ksv 5264_38

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle:

Vuosaaren metroasemalta ei ole jalankulkuyhteyttä suoraan sisään kauppakeskus Columbuksen. Kauppakeskusta aikoinaan suunnitel-



taessa otettiin huomioon myös suora yhteys metroasemalta. Nykytilanteessa jalankulkijat nousevat ensin katutasoon Valkopaadentielle, joka toimii myös vilkkaana liityntäbussiterminaalina. Katu tulee ylittää päästäkseen Columbukseen.

Vuosaaren metroasemaa hallinnoi Helsingin kaupungin liikennelaitos liikelaitos (HKL). Kauppakeskus Columbus on yksityisomistuksessa, omistaja on Kiinteistö Oy Kauppakeskus Columbus / c/o Citycon Oyj. Kiinteistönomistajia tulisi kuulla osallisina jalankulkuyhteys Hankkeen toteuttamiseksi.

Lausunnon valmistelussa on tehty yhteistyötä rakennusviraston kanssa.

Kaupunkisuunnittelulautakunta kannattaa jalankulkuyhteys Hankkeen kehittämistä metroaseman ja kauppakeskuksen välillä.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Petri Leppälä, Arkkitehti, puhelin: 310 37046
petri.leppala(a)hel.fi